

UZNESENIE
zo 17. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 16. apríla 2025

K bodu programu č. 4 : Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31. 3. 2025

Uznesenie č. 26/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

BERIE NA VEDOMIE

Správu o plnení uznesení zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31. 3. 2025

V obci Valaská, dňa 17.0.4.2025

.....
Mgr. Peter Jenča
starosta obce Valaská

Správa o plnení uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Valaská k 31.3.2025

Rok	Číslo uznesenia	Znenie prijatého uznesenie	Informácie na OcZ 16.4.2025
2025	1/2025	Schválenie programu rokovania	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2025	2/2025	Procedurálne otázky: (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)	Informatívne vypustiť zo sledovania
2025	3/2025	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Správu o plnení uznesení zo zasadnutia OcZ k 31. 1. 2025	Informatívne vypustiť zo sledovania
2025	4/2025	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Vyhodnotenie kontrolnej činnosti v zmysle §18f ods. 1 písmena i) zákona 369-1990 Zb. v z.n.p. (prevody nehnuteľností nad 20 000 Eur)	Informatívne vypustiť zo sledovania
2025	5/2025	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská I/ BERIE NA VEDOMIE vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Valaská č. 1/2025 o obmedzení používania pyrotechnických výrobkov na území obce Valaská, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o obmedzení používania pyrotechnických výrobkov na území obce Valaská č. 3/2022 II/ UZNÁŠA SA v súlade s ust. § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 331/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 58/2014 Z. z. o výbušninách, výbušných predmetoch a munícií, na Všeobecne záväznom nariadení č.1/2025 o obmedzení používania pyrotechnických výrobkov na území obce Valaská, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o obmedzení používania pyrotechnických výrobkov na území obce Valaská č. 3/2022	Schválené vypustiť zo sledovania
2025	6/2025	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská I/ BERIE NA VEDOMIE vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Valaská č. 2/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Valaská.	Schválené vypustiť zo sledovania

		II/ UZNÁŠA SA v súlade s ust. § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 81 ods. 8 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov na Všeobecne záväznom nariadení obce Valaská č. 2/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Valaská.	
2025	7/2025	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská I/ BERIE NA VEDOMIE návrh na schválenie doplnenia zmien Zásad hospodárenia s majetkom obce v súlade s §9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. II/ SCHVAĽUJE Doplnenie zmien Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská nasledovne: a) V §7 ods. 4.3.: sa vypúšťa „V odôvodnených prípadoch najmä v prípade časovej tiesne a aby sa zbytočne nepredlžoval schvaľovací proces, môže byť zámer podľa tohto bodu zverejnený aj bez súhlasu obecného zastupiteľstva na základe rozhodnutia starostu obce. Schválenie spôsobu prevodu v tomto prípade musí byť súčasťou uznesenia o schválení samotného prevodu majetku.“ b) V § 7 ods. 4.3.4. sa pridáva bod „p“: „ak ide o prevod majetku obce vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pri dodržaní účelu užívania nehnuteľností alebo ak ide o nehnuteľnosť vyžadujúcu úpravy, opravy alebo iné obdobné činnosti generujúce náklady, ktoré je pre obec neefektívne vynaložiť“ c) V § 8 ods. 13 sa pridáva nový bod „r“: „majetku obce vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pri dodržaní účelu užívania nehnuteľností alebo ak ide o nehnuteľnosť vyžadujúcu úpravy, opravy alebo iné obdobné činnosti generujúce náklady, ktoré je pre obec neefektívne vynaložiť a nehnuteľnosť sa nepodarilo odpredať“ Doplnenie zmien Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská nadobúda platnosť a účinnosť ich schválením Obecným zastupiteľstvom vo Valaskej.	Schválené vypustiť zo sledovania
2025	8/2025	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE informáciu o účelovom Rozpočtovom opatrení č. 8/2024	Informatívne vypustiť zo sledovania
2025	9/2025	Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská BERIE NA VEDOMIE informáciu o Rozpočtovom opatrení v kompetencii starostu č. 9/2024	Informatívne vypustiť zo sledovania

2025	10/2025	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE informáciu o účelovom Rozpočtovom opatrení č. 1/2025.	Informatívne vypustiť zo sledovania
2025	11/2025	Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská SCHVAĽUJE 1/ Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písm. a), b), c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 2/ Použitie rezervného fondu v roku 2025 na realizáciu kapitálových výdavkov v sume 10 000 € na rekonštrukcie – odstavné plochy. Návrh na zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 2/2025 Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písm. a), b), c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie príjmov a výdavkov zvýšenie príjmov: 292 z dobropisov + 1 068 € 292 z dobropisov MŠ + 1 311 € 292 z dobropisov ZUŠ + 131 € 454 prevod prostriedkov z minulých rokov + 10 000 € v celkovej sume zvýšenie príjmov + 12 510 € zvýšenie výdavkov: program 3 Doprava ➤ 0451 Miestne komunikácia / 712 rekonštrukcie (odstavné plochy) + 10 000 € 6 Kultúra a šport ➤ 0810 Rekreačné a športové služby / 642 transfer OFK Slovan Valaská + 4 000 € ➤ 0820-3 Ostatné kultúrne služby / 642 transfer OZ Valašťania + 1 000 € / 642 transfer OZ Tanečný orchester + 500 € / 642 transfer MO Matice Slovenskej + 800 € Spolu + 2 300 €	Schválené vypustiť zo sledovania

		<p>➤ 0840-2 Nábož. a iné spoločenské služby</p> <p>/ 642 transfer ZO JDS Valaská + 800 €</p> <p>/ 642 transfer ZO SZZP Podbrezová + 200 €</p> <p><u>/ 642 členské príspevky (Murán.planina) + 2 000 €</u></p> <p>Spolu + 3 000 €</p> <p>8 Vzdelávanie</p> <p>Poníženie rozpočtu – 09111 Materská škola – prostriedky na prevádzku od obce - 12 986 €</p> <p>Navýšenie rozpočtu – 0950 Základná umelecká škola – dobropisy + 131 €</p> <p>9 Sociálne zabezpečenie</p> <p>➤ 1020-2 Opatrovateľská služba</p> <p>/ 611 tarifný plat - 11 000 €</p> <p><u>/ 620 odvody - 3 500 €</u></p> <p>Spolu - 14 500 €</p> <p>v celkovej sume zvýšenie výdavkov - 8 055 €</p>	
2025	12/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>I/ SCHVAĽUJE</p> <p>poskytnutie dotácií na rok 2025 pre účely kultúry v zmysle platného VZN obce č. 1/2018 nasledovne:</p> <p>1. Občianske združenie Valašťania 1 000,00 EUR</p> <p>- účelovo určené na:</p> <p>2. „MDD – Cesta rozprávkovým lesom“ 1 000,00 EUR</p> <p>2. Občianske združenie Dychový orchester Valaská 500,00 EUR</p> <p>- účelovo určené na:</p> <p>Oprava hudobného nástroja 500,00 EUR</p> <p>3. Miestny odbor Matice Slovenskej Valaská 800,00 EUR</p> <p>- účelovo určené na:</p> <p>1. MO MS – reprezentatívne akcie, Dedičstvo otcov v rámci obce, Jánska vatra, tematické zájazdy 800,00 EUR</p>	Schválené vypustiť zo sledovania
2025	13/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>SCHVAĽUJE</p> <p>poskytnutie dotácií na rok 2025 pre účely spoločenských služieb v zmysle platného VZN obce č. 1/2018 nasledovne:</p>	

		<p>1. Základná organizácia Jednoty dôchodcov Valaská 800,00 EUR</p> <p>- účelovo určené na: <i>Poznávacie zájazdy, účasť na športových, turistických podujatiach, dary</i> 800,00 EUR</p> <p>2. Základná organizácia Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Podbrezová 200,00 EUR</p> <p>- účelovo určené na: <i>Poznávacie zájazdy, dary</i> 200,00 EUR</p>	
2025	14/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>SCHVAĽUJE poskytnutie dotácie na rok 2025 pre účely športu v zmysle platného VZN obce č. 1/2018:</p> <p>1. OFK Slovan Valaská 4 000,00 EUR</p> <p>- účelovo určené na: <i>Účasť vo futbalovej lige, vzdelávanie, výchova, rozvoj vo futbale</i> 4 000,00 EUR</p>	
2025	15/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</p> <p>I/ SÚHLASÍ so zriadením vecného bremena na dobu neurčitú v prospech tretej osoby, ktoré spočíva z povinnosti vlastníka nehnuteľností strpieť umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí na častiach pozemkov vo vlastníctve Obce Valaská, Nám. 1 mája 460/8, Valaská, IČO: 00313904, nachádzajúcich sa v k. ú. Valaská, obec Valaská, okres Brezno, zapísaných na liste vlastníctva, č. 980 vedenom Okresným úradom Brezno katastrálnym odborom, v spoluvlastníckom podiele 1/1: - parcela registra C KN č. 2948/1S o výmere 729 m2 zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra E KN č. 749 o výmere 14073 m2 zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, úradne overenom dňa 03.12.2024 pod č. G1-896/24 Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor v prospech oprávneného z vecného bremena: Obchodné meno: Stredoslovenská distribučná, a.s. Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina IČO: 36442151 Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za jednorazovú náhradu, v zmysle znaleckého posudku č. 7/2025 zo dňa 06.01.2025, vyhotoveného znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvia Odhad hodnoty nehnuteľností, Dopravné stavby Ing. Adrián Bukovec, ev. číslo znalca 914 484, vo výške 167,50 Eur. Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena obci, v lehote do 30 dní od dňa doručenia rozhodnutia okresného úradu katastrálny odbor o vklade vecného bremena do katastra.</p>	Schválené platba v plnení po doručení rozhodnutia z katastra

2025	16/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</p> <p>I. BERIE NA VEDOMIE</p> <p>žiadosť spoločnosti SILLI ALARM, s.r.o., so sídlom Šupkova 44/4, Podbrezová 976 81, IČO:45918287 o odkúpenie nehnuteľného majetku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nebytový priestor č.6, nachádzajúci sa vo vchode č.1, poschodie 1, v bytovom dome so súpisným číslom 481 na parcele C-KN č. 1517, druh nebytového priestoru 9, výmera 74,75m², podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7475/229033, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2057 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku. <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nebytový priestor č.6, nachádzajúci sa vo vchode č.1, poschodie 1, v bytovom dome so súpisným číslom 481 na parcele C-KN č. 1517, druh nebytového priestoru 9, výmera 74,75m², podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7475/229033, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2057 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku. • za prebytočný. <p>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer na predaj :</p> <ul style="list-style-type: none"> • nebytový priestor č.6, nachádzajúci sa vo vchode č.1, poschodie 1, v bytovom dome so súpisným číslom 481 na parcele C-KN č. 1517, druh nebytového priestoru 9, výmera 74,75m², podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7475/229033, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2057 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods. 2 písm. a a §9a ods. 15 písm. f bod 2) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi spoločnosti SILLI ALARM, s.r.o., so sídlom Šupkova 44/4, 976 81 Podbrezová, IČO: 45918287 do výlučného vlastníctva žiadateľa v podiele 1/1 k celku, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa je prevod majetku, ktorý bol užívaný kupujúcim na základe platnej Nájomnej zmluvy a kupujúci počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s Nájomnou 	Schválené v plnení
------	---------	--	-----------------------

		<p>zmluvou, s podmienkou ich preukázateľného dokladovania. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 19.02.2025 Uznesením č. 7/2025 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§7 čl.4.3.4, písm.g)</p> <p>Kúpna cena: 14 700 Eur (všeobecná cena nehnuteľného majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 262/2024 zo dňa 10.11.2024 znalcom Ing. Vladimírom Pražmom, za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. 	
2025	17/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>I. BERIE NA VEDOMIE žiadosť Adama Tekela, trvale bytom [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] o odkúpenie nehnuteľného majetku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN č. 2101 o celkove výmere 231m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, stavby – rodinný dom so súpisným číslom 361 na pozemku C-KN č. 2101, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku. • <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN č. 2101 o celkove výmere 231m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, stavby–rodinný dom so súpisným číslom 361 na pozemku C-KN č. 2101, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, za prebytočný. <p>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer na predaj :</p> <p>a) C-KN č. 2101 o celkove výmere 231m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, stavby–rodinný dom so súpisným číslom 361 na pozemku C-KN č. 2101, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods. 2 písm. a a §9a ods. 15 písm. f bod 2) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Adamovi Tekelovi, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] do výlučného vlastníctva žiadateľa v podiele 1/1 k celku, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa je ide o prevod majetku obce vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pri dodržaní účelu užívania nehnuteľností alebo ak ide o nehnuteľnosť vyžadujúcu úpravy, opravy alebo iné obdobné činnosti generujúce náklady, ktoré je pre obec neefektívne vynaložiť. Dôvod</p>	Schválené v plnení

		<p>hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 19.02.2025 uznesením č. 7/2025 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§7 čl.4.3.4, písm.p).</p> <p>Kúpna cena: 8 100 Eur (všeobecná cena nehnuteľného majetku je stanovená znaleckým posudkom č.281/2024 zo dňa 25.11.2024 znalcom Ing. Vladimírom Pražmom, za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. 	
2025	18/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>I/ BERIE NA VEDOMIE</p> <p>návrh na schválenie členstva obce Valaská ako riadneho člena do občianskeho združenia “Miestna akčná skupina Chopok juh”, IČO: 45020205 so sídlom Mýto pod Ďumbierom 64, 976 44, Mýto pod Ďumbierom</p> <p>II/ SCHVAĽUJE</p> <p>členstvo obce Valaská v občianskom združení “Miestna akčná skupina Chopok juh”, IČO: 45020205</p> <p>III/ SÚHLASÍ</p> <p>so zaradením katastrálneho územia obce Valaská do územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Chopok juh v rámci intervencie LEADER na programovacie obdobie 2023 – 2027</p>	Schválené vypustiť zo sledovania
2025	19/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>I/ MENUJE</p> <p>v zmysle § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 6 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Valaská PaedDr. Matúša Mageru, trvale bytom [REDACTED], ako člena Komisie pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán a pre životné prostredie, poľnohospodárstvo a ochranu prírodných hodnôt.</p>	Schválené vypustiť zo sledovania
2025	20/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>I/ MENUJE</p> <p>v zmysle § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 6 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Valaská pani Bc. Simonu Strakovú, trvale bytom [REDACTED], za členku komisie Zboru pre občianske záležitosti vo Valaskej.</p>	Schválenie vypustiť zo sledovania
2025	21/2025	Schválenie programu mimoriadneho rokovania	Informatívne, vypustiť zo sledovania

2025	22/2025	Procedurálne otázky: (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2025	23/2025	<p>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</p> <p>I/ SCHVAĽUJE</p> <p>Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 268/2025-OŽPSP-I-OZ podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v predloženom znení s účinnosťou od 01.04.2025.</p> <p>II/ POVERUJE</p> <p>starostu obce Mgr. Petra Jenču podpísať Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 268/2025-OŽPSP-I-OZ podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v predloženom znení bez pripomienok.</p>	Schválené vypustiť zo sledovania