

	Obecné zastupiteľstvo Valaská	Číslo: 5.3.1
	16. apríl 2025 17. rokovanie obecného zastupiteľstva	Číslo spisu:

Žiadosť p. Jozefa Hucíka o doplnenie do zmien a doplnkov č. 4 k ÚPN obce Valaská o zmene funkčného využitia pozemku

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál sa doručuje:

1. Starosta
2. Zástupca starostu
3. Poslanci obecného úradu
4. Hlavný kontrolór Obce Valaská
5. Prednostka obecného úradu
6. Zapisovateľka
7. Komisia finančná a majetková

Počet príloh: 1 (žiadosť)

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Peter Jenča, starosta	Podpis:
Vypracoval: Ján Bystriansky	Podpis:

NÁVRH UZNESENIA
zo 17. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného dňa 16. apríla 2025

K bodu programu č. 5.3.1 : Žiadosť p. Jozefa Hucíka o doplnenie do zmien a doplnkov č. 4 k ÚPN obce Valaská o zmene funkčného využitia pozemku

Uznesenie č. /2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská

I. BERIE NA VEDOMIE

žiadosť p. Jozefa Hucíka, [.....], o zmenu funkčného využitia pozemku parc. KN E 1079/2 (KN C 2218) - TTP uložená mimo zastavaného územia obce Valaská časť Piesok - lesný pozemok, na plochy na rekreáciu, ako doplnenie k zoznamu ZaD č. 4 k ÚPN sídelného útvaru obce Valaská.

II. SÚHLASÍ

so zaradením žiadosti p. Jozefa Hucíka, [.....], o zmenu funkčného využitia pozemku parc. KN E 1079/2 (KN C 2218) - TTP uložená mimo zastavaného územia obce Valaská časť Piesok - lesný pozemok, na plochy na rekreáciu, do zoznamu zmien a doplnkov k územnému plánu č. 4 k ÚPN obce Valaská.

V zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, bude úhrada nákladov spojená s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie hradená v alikvotnej časti žiadateľom.

Vo Valaskej, dňa

.....
Mgr. Peter Jenča
starosta Obce Valaská

Dôvodová správa

Žiadateľ – Jozef Hucík, [REDACTED], písomne požiadal o zaradenie svojej žiadosti o zmenu využitia pozemku parc. KN E 1079/2 (KN C 2218) – TTP uložená mimo zastavaného územia obce Valaská – časť Piesok - z lesný pozemok na PLOCHY NA REKREÁCIU. Jedná sa o záhradnú chatku s príslušenstvom mimo zastavaného územia obce Valaská, na pozemku vo vlastníctve Urbárskeho pozemkového spoločenstva Valaská, na základe zmluvy o prenájme s p. Hucíkom. Zaradenie tejto žiadosti je potrebné doplniť na spracovanie do aktuálne vypracovávaných zmien a doplnkov k územnému plánu č. 4 k ÚPN sídleného útvaru obce Valaská.

Komisia pre Rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán a pre životné prostredie , poľnohospodárstvo a ochranu prírodných hodnôt, odporúča obecnému zastupiteľstvu zaradenie tejto žiadosti do ZaD k úz. plánu č. 4 schváliť.