

Zverejnenie zámeru

Previesť nižšie identifikovaný majetok obce Valaská z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Valaská v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a a §9a ods. 15 písm. f bod 2) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, zverejňuje zámer previesť predmetný pozemok predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľa.

Predmetná nehnuteľnosť je:

- **Nebytový priestor č.6, nachádzajúci sa vo vchode č.1, poschodie 1, v bytovom dome so súpisným číslom 481 na parcele C-KN č. 1517, druh nebytového priestoru 9, výmera 74,75m², podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7475/229033, vedený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2057 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.**

Žiadateľovi:

spoločnosti SILLI ALARM, s.r.o., so sídlom Šupkova 44/4, Podbrezová 976 81, IČO:45918287

Do výlučného vlastníctva žiadateľa v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- je prevod majetku, ktorý bol užívaný kupujúcim na základe platnej Nájomnej zmluvy a kupujúci počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s Nájomnou zmluvou, s podmienkou ich preukázateľného dokladovania. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 19.02.2025 Uznesením č. 7/2025 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§7 čl.4.3.4, písm.g)
- **všeobecná cena nehnuteľného majetku je stanovená znaleckým posudkom č.262/2024 zo dňa 10.11.2024 znalcom Ing. Vladimírom Pražmom na 14 700 EUR.**

Zámer previesť predmetný pozemok je zverejnený:

- Na úradnej tabuli obce Valaská dňa: 27.03.2025
- Na webovom sídle obce Valaská dňa:27.03.2025
- Z úradnej tabuli a z webového sídla stiahnuté dňa:

Mgr. Peter Jenča

starosta obce