

Zverejnenie zámeru

Previesť nižšie identifikovaný majetok obce Valaská z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Valaská v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a a §9a ods. 15 písm. f bod 2) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, zverejňuje zámer previesť predmetný pozemok predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľa.

Predmetný majetok je:

- **C-KN č. 2101** o celkove výmere **231m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **stavby–rodinný dom** so súpisným číslom **361** na pozemku C-KN č. 2101, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.

Žiadateľovi:

Adam Tekel, trvale bytom [REDACTED] Do výlučného vlastníctva žiadateľa v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- ide o prevod majetku obce vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pri dodržaní účelu užívania nehnuteľností alebo ak ide o nehnuteľnosť vyžadujúcu úpravy, opravy alebo iné obdobné činnosti generujúce náklady, ktoré je pre obec neefektívne vynaložiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 19.02.2025 uznesením č. 7/2025 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§7 čl.4.3.4, písm.p).
- **Všeobecná cena nehnuteľného majetku je stanovená znaleckým posudkom č.281/2024 zo dňa 25.11.2024 znalcom Ing. Vladimírom Pražmom na 8 100 EUR.**

Zámer previesť predmetný majetok je zverejnený:

- Na úradnej tabuli obce Valaská dňa: 27.03.2025
- Na webovom sídle obce Valaská dňa:27.03.2025
- Z úradnej tabuli a z webového sídla stiahnuté dňa:

Mgr. Peter Jenča

starosta obce