

OBEC VALASKÁ
Stavebný úrad
Nám.1.mája 460/8, 976 46 Valaská

Číslo: 0293/2024/Ocu
Ev. č.:07 /2024

Vo Valaskej dňa:2.10.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Dňa 30.4.2024 podalo **Mesto Brezno, primátor mesta so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**IBV Rohozná III - ČOV**“ na poz.parc.č. **C-KN 6783/8, 6785/3 (E-KN 9406), 6785/115, 6785/116, 6785/118, 6785/119, 6784/19, 6810 (E-KN 9407)** v k.ú.**Brezno**.

K pozemkom parc. č. C-KN 6783/8, 6785/3, 6785/115, 6785/116, 6785/118, 6785/119, 6784/19, 6810 a E-KN 9406, 9407 má navrhovateľ vlastnícky vzťah podľa výpisu z LV č. 5804.

Obec Valaská ako príslušný určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods.3 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel (ďalej len stavebný zákon) posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade tohto vydáva podľa § 39 a 39a) stavebného zákona v znení neskorších noviel

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„IBV Rohozná III - ČOV“

na pozemkoch C-KN 6783/8, 6785/3 (E-KN 9406), 6785/115, 6785/116, 6785/118, 6785/119, 6784/19, 6810 (E-KN 9407) v k.ú.Brezno, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese a v projektovej dokumentácii pre územné konanie, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia (len pre stavebníka).

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1) Popis umiestnenia stavby:

Stavba sa bude nachádzať na pozemkoch parcelných čísiel C-KN: 6783/8, 6785/3 (E-KN 9407), 6785/115, 6785/116, 6785/118, 6785/119, 6784/19, 6810 (E-KN 9407) v k.ú. Brezno.

Riešené územie, kde sa navrhuje nová mechanicko - biologická ČOV pre potreby m. č. Rohozná, sa nachádza v katastri mesta Brezno, v jeho extraviláne, cca 350 m od cesty 1/72. Riešená ČOV bude prevádzkovaná mestom Brezno. Jej návrh musí spĺňať požiadavky NV SR č. 269/2010 Z. z. z 25. mája 2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd s kapacitou ČOV do 2000 EO. Celková plánovaná kapacita navrhovanej ČOV je 1200 EO.

Splaškové OV z novej lokality IBV budú privádzané kanalizačnou stokou „H“ DN 300. Okrem toho budú do nej zaústené splaškové OV z existujúcich rodinných domov a miestnych prevádzok.

Stavebné objekty:

SO-01 Čistiareň odpadových vôd

SO-01.1 Mechanické predčistenie a čerpacia stanica

SO-01.2 Biologický stupeň

SO-01.3 Prevádzková budova

SO-02 Kanalizácia

SO-03 Prepojovacie potrubia

SO-04 Odtok z ČOV
SO-05 Vodovodná prípojka
SO-06 Spevnené plochy
SO-07 Prípojka VN 22kV
SO-08 Kiosková trafostanica
SO-09 Prípojka NN
SO-10 Areálové osvetlenie
SO-11 Oplotenie

Prevádzkové súbory:

PS-01 Strojnotechnologické zariadenie ČOV PS-02 Prevádzkový rozvod silnoprúdu a MaR

Pre zabezpečenie dodávky pitnej aj technologickej vody do areálu ČOV bude vybudovaná nová vodovodná prípojka, ktorá sa napojí na navrhovaný vodovod vetvu „A“ (HDPE D 110), riešenú v rámci stavby „TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA ROHOZNÁ III“.

V riešenom území výstavby nie je žiadna trafostanica vhodná pre zásobovanie el. energiou, preto bude vybudovaná nová jednoúčelová kiosková trafostanica. Pre túto trafostanicu bude zriadená nová prípojka VN22kV káblom v zemi a to z betónového stožiaru linky VN22kV č.309

Splaškové odpadové vody produkované m. č. Rohozná budú dopravované kanalizačným systémom do mechanicko- biologickkej ČOV. Odpadové vody natekajú gravitačne stokovou sieťou do čistiarne odpadových vôd, kde prechádzajú nasledovnými objektami technologickej linky:

SO 01.1 Mechanické predčistenie a ČS

Mechanické prečistenie - jedná sa o objekt pozostávajúci z hrubého a jemného mechanického predčistenia. Pre hrubé predčistenie bude vybudovaná betónová šachta pôdorysného rozmeru 1400 x 1500 mm výšky 1800 mm s hrúbkou stien 150 mm. Uvedená šachta bude slúžiť aj na príjem zväzaných žumpových vôd. Do spodnej časti - pri dne šachty budú potrubím DN 300 privádzané splaškové odpadové vody. Dno bude vyspádované smerom do rozdeľovacieho objektu (RO), z ktorého bude voda odvádzaná na jemné predčistenie. Navrhnuté sú dve linky jemného predčistenia - JČ(A) a JČ(B). Objekty mechanického predčistenia nebudú prekryté. Z dôvodu bezpečnosti bude po ich obvode osadené zábradlie výšky 1100 mm. V rozdeľovačom objekte (RO) mechanického predčistenia bude navyše umiestnená plošina š. 600 mm so zábradlím. Po obvode objektov mechanického predčistenia bude vybudovaná spevnená plocha (rieši SO-05). Čerpacia stanica - navrhnutá je zo ŽB valcového tvaru vnútorného priemeru \varnothing 1390 mm. Vonkajšia základná výška je 2,75 m so stropnou doskou hr. 0,15 m. Vstupný otvor do ČS bude uzavretý poklopom 1,2 x 0,6 m. Vedľa ČS bude na bet. pätku osadené zdvíhacie zariadenie, ktoré umožní manipuláciu s čerpadlami.

SO - 01.2 Biologický stupeň - Nádrž biologického čistenia je riešená ako železobetónová monolitická nádrž. Navrhnutá je ako združená nádrž s obdĺžnikovým pôdorysom vonkajších rozmerov 14 500 x 10 400 mm a hrúbkou stien 500 mm. Vnútorná výška nádrže bude 4500 mm. Vnútorné steny hr. 500 mm ju budú deliť na štyri vnútorné sekcie.

SO-01.3 Prevádzková budova - Prevádzková budova bude riešená ako murovaný objekt so sedlovou strechou, jednopodlažný, s krovom bez využitia. Vonkajšie rozmery 13,90 m x 4,70 m s hrúbkou steny 350 mm. Svetlá výška miestností bude 3,05 m. Vnútornými priečkami bude rozdelená na jednotlivé miestnosti.

SO-02 Kanalizácia - Do areálu ČOV bude splašková OV z m. č. Rohozná privedená do kanalizačnej šachty Š0. Z nej bude vedené kanalizačné potrubie DN 300 na hrubé predčistenie do šachty Špžov a následne cez rozdeľovači objekt na jemné predčistenie. Z JČ(A) bude odpadová voda gravitačne dopravovaná do čerpacej stanice. Výtlačným potrubím HDPE D140 bude následne privádzaná do vyrovnávacej nádrže.

V rámci tohto stavebného objektu je riešené aj prepadové potrubie VN je vybavená DN 200 vo VN, ktoré plní funkciu obtoku ČOV, resp. biolog. stupňa. Mechanicky predčistená voda bude vtedy odvádzaná do potrubia vyčistenej vody a do odtoku z ČOV (s obtokom terciálneho stupňa).

SO-03 PREPOJOVACIE POTRUBIA

Prepojovacie potrubia budú slúžiť na prepojenie jednotlivých objektov ČOV. Jedná sa o sústavu gravitačných a výtlačných potrubí, ktoré umožnia spoľahlivú prevádzku ČOV. Podrobne budú technologické rozvody vody riešené v PD pre stavebné povolenie.

SO-04 ODTOK Z ČOV

Odtoková stoka zabezpečí odtok vyčistených odpadových vôd z objektu ČOV do recipientu - potoka Rohozná. Celková dĺžka stoky je 272 m. Použité bude potrubie PP, DN 300.

Trasa stoky bude vedená od miesta vyústenia do potoka vo voľnom teréne až po križovanie s existujúcou asfaltovou cestou. Pokračovať bude v súbehu s ňou a následne so štrkovou cestou až do areálu ČOV. Koniec trasy bude v šachte Š10 - v mieste zaústenia vyčistených OV z mikrositového bubnového filtra.

Na trase stoky bude vybudovaných 10 kanalizačných šacht z prefabrikovaných betónových dielov s vnútorným priemerom 0 1000 mm. Vstup do šacht zabezpečí prechodová skruž, ktorá sa uzavrie liatinovým poklopom bez odvetrania tr. zaťaženia A15.

V mieste vyústenia odtokového potrubia do potoka Rohozná bude na jeho ľavom brehu vybudovaný výustný objekt. SO-05 Vodovodná prípojka - Navrhovaná vodovodná prípojka bude zabezpečovať dodávku pitnej aj technologickej vody do areálu ČOV. Vodovodná prípojka sa napojí na navrhovaný vodovod vetvu „A“ (HDPE D 110), riešenú v rámci stavby „TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA ROHOZNÁ III“. Vybudovaná bude z tlakového potrubia HDPE PE100, SDR11 profilu D40 v dĺžke 728 m. Za miestom napojenia bude na potrubí vodovodnej prípojky osadená vodomerná šachta, kde bude zabezpečené meranie spotreby vody pre objekty ČOV. Trasa navrhovanej prípojky bude vedená v súbehu s potrubím stoky „H“ (PVC DN 300), ktorou budú privádzané splaškové odpadové vody z plánovanej zástavby Rohozná III. V mieste križovania s miestnou komunikáciou bude potrubie uložené do HDPE chráničky D90 dĺ. 8,30 m. Potrubie bude uložené vo výkopovej ryhe na pieskové lôžko hr. 100 mm. Pre možnosť vyhľadania potrubia v zemi sa nad potrubie umiestni indikačný vodič CV 6 mm². Potrubie sa obsype pieskom 300 mm nad potrubie a na tento obsyp sa umiestni výstražná fólia. Spätný zásyp bude z vhodnej zeminy so zhutnením.

SO-07 PRÍPOJKA VN 22kV

V blízkosti riešeného územia výstavby ČOV v m. č. Rohozná sa nachádzajú distribučné siete SSD a. s. VN 22kV. Jedná sa o jestvujúcu linku VN 22kV č. 309. Jestvujúca linka VN 22kV 309 je prevedená vodičmi AlFe na betónových stožiaroch. Prípojka VN22kV bude prevedená z betónového stožiara linky VN22kV č.309 (predpokladaný bod napojenia určený SSD a. s.). Na tomto stožiarovi VN bude osadený nový zvislý odpínač a prevedený káblový zvod prípojky VN do zeme.

Odtiaľ vedie prípojka VN 22kV káblom NA2XS(F)2Y 3x lx...mm² v zemi. Trasa kábla VN 22kV vedie od odbočného stožiara VN popri trase linky VN č.309 v jej súbehu, po cca 50 m pokračuje ďalej v súbehu s novou kanalizáciou smerom k ČOV. Tu na parcele KN-C 6785/3, UO-E 9406, končí v novej jednoúčelovej kioskovej trafostanici TS.

Celková dĺžka káblovej prípojky VN 22kV v zemi je cca 85 m.

SO-11 OPLOTENIE

Oplotenie sa zrealizuje po celom obvode navrhovaného areálu. Celková dĺžka oplotenia ČOV je 115,40 m. Areál ČOV bude oplotený oceľovým pletivom s PVC povlakom, ktoré bude osadené na oceľových stĺpkoch do betónových pätičiek. V čelnej strane oplotenia zo strany od prístupovej cesty bude osadená dvojkrídlová oceľová vstupná brána šírky 3,5 m. Výška oplotenia je navrhnutá 2,0 m. Oceľové stĺpiky a vzpery budú s povrchovou úpravou na báze plastu.

2) Dodržať požiadavky dotknutých orgánov spolupôsobiacich v konaní:

Okresný úrad v Brezne, PaLO:

- dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití v zmysle § 12
- návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré nie sú súčasťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie, resp. menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu orgánu ochrany s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a iné zámery. Na určenie podmienok súhlasu je rozhodujúci celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy. Ak je záber väčší ako 1000 m², súhlas vydáva Okresný úrad v sídle kraja

RÚVZ Banská Bystrica:

1/ Počas realizácie predmetnej stavby a najmä prevádzkovania ČOV je potrebné prijať a vykonať opatrenia na minimalizovanie negatívnych vplyvov a dopadov na zdravie obyvateľov a z hľadiska ochrany zdravých životných podmienok (negatívne dopady z dopravy, hluku, prašnosti, zápachu).

2/ Pri výstavbe vodovodnej prípojky je potrebné zabezpečiť splnenie ustanovení § 18 zák. č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 550/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na výrobky určené na styk s pitnou vodou.

ŠVP s.p. OZ Povodie Hrona Banská Bystrica:

-V záujmovej lokalite nemajú vodné toky Spurný a Rohozná upravené odtokové pomery, pričom náš podnik ako ich správca a nemá vysledovaný rozsah záplavového územia priľahlého k ich korytám. Vodný tok Rohozná je lemovaný sprievodným brehovým porastom so zastúpením jelší a vrb, ktorých porast je ponechaný na samovývoj z dôvodu vyhláseného chráneného územia "Ilúvium Rohozná". Upozorňujeme, že záujmy ochrany prírody sú v danej lokalite nadradené nad úpravou odtokových pomerov toku prostredníctvom budovania technických zariadení alebo stavebných zásahov do jeho koryta, pričom jeho prietoková kapacita je determinovaná prirodzenými korytotvornými procesmi a nedostatočná pre prevedenie povodňových prietokov. Upozorňujeme, že v prípade vzniku škôd z dôvodu vybreženia vody z koryta vodných tokov alebo následkom zaliatia územia vnútornými vodami SVP, š. p. nebude podľa ustanovení § 2 ods. 8 zákona o ochrane pred povodňami zodpovedať za povodňovú škodu, zároveň nebude podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách zodpovedať za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov, pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou.

-Podľa § 49 ods. 2 Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. V zmysle § 50 ods. 1 vodného zákona je vlastník pobrežného pozemku povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb. Pobrežné pozemky slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby vodného toku, ako aj pri vykonávaní povodňových zabezpečovacích prác, respektíve ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Pobrežnými pozemkami pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary, pri drobných vodných tokoch 5,0 m od brehovej čiary. Všetky stavby súvisiace s plánovanou obytnou zónou musia byť umiestnené mimo tohto pásma.

-V súvislosti so správou vodohospodársky významného vodného toku Rohozná upozorňujeme, že odtokovú stoku do recipientu bude potrebné vcelej šírke pobrežného pásma 10,0 m uložiť do chráničky, príp. potrubie obetónovať tak, aby znieslo zaťaženie prejazdom ťažkej techniky hmotnosti do 25,0 t, aby mohol správca toku používať pri vykonávaní údržby jeho koryta ťažkú mechanizáciu bez výraznejších obmedzení. Všetky kanalizačné šachty musia byť zároveň umiestnené mimo pobrežných pozemkov toku, t.j. v min. vzdialenosti 10,0 m od jeho brehovej čiary.

-Vyústenie kanalizačného potrubia do recipientu odporúčame navrhnuť pod max. uhlom 60° od osi vodného toku, pričom nesmie zasahovať do prietokového profilu koryta vodného toku a znižovať jeho prietokovú kapacitu. Na ukončenie potrubia odporúčame osadiť spätnú klapku. Okolie výustného objektu splaškovej kanalizácie bude nutné zabezpečiť pred poškodzovaním vodným prúdom, predmetmi unášanými vodou alebo ľadmi rovnatinou z lomového kameňa na celú výšku svahu koryta toku do vzdialenosti min. 2,0 m na obidve strany od okraja bloku objektu. Spodnú časť bloku ako aj opevnenia jeho okolia bude potrebné oprieť o betónovú pätku zapustenú min. 1,0 m pod dno koryta vodného toku.

-Umiestnenie výustného objektu na brehu vodného toku bude potrebné situovať takým spôsobom, aby bola eliminovaná potreba výrubu stromov a minimalizovaný zásah do sprievodného brehového porastu toku.

-Navrhované križovanie potoka Spurný kanalizačným potrubím odtokovej stoky požadujeme

navrhnuť v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Krytie kanalizačného potrubia požadujeme realizovať minimálne 1,0 m pod pevným dnom koryta vodného toku, pričom v rámci jeho pobrežných pozemkov je potrubie potrebné uložiť v nadväznosti na požiadavku ich mechanickej odolnosti na zaťaženie do 25 t, pričom aj v rámci koryta toku musí byť potrubie uložené v chráničke dimenzovanej na túto odolnosť. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné podrobne rozpracovať detaily križovania koryta toku v textovej aj grafickej časti dokumentácie.

-Navrhované napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod je potrebné odsúhlasiť s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu. Prípadné pripomienky a požiadavky z neho vyplývajúce je potrebné zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

-Vzhľadom na predložené posúdenie vplyvu na tok je možné s navrhovaným typom ČOV súhlasiť, avšak za podmienky, že garantovaná kvalita (.zostatkové hodnoty znečistenia: BSK₅ = 20/35 mg/l, CHSK_{Cr} = 100/140 mg/l, NL = 25/50 mg/l, N-NH₄ = 15/30 mg/l) vyhovujúca emisno-imisným požiadavkám NV SR č. 269/2010 Z.z. ako aj limitným hodnotám podľa prílohy č. 2 kNV 269/2010 časť C (pásmo vôd lososovitých rýb) bude dosahovaná počas celej prevádzky ČOV a bude zabezpečené stabilné fungovanie čistiacoho procesu aj pri nízkom hydraulickom zaťažení ČOV. V akom režime / pri akej najnižšej záťaži je ČOV schopná pracovať s vyhovujúcou účinnosťou čistenia je potrebné dokladovať stanoviskom dodávateľa a dopracovať aj v dokumentácii pre stavebné povolenie.

-Pre zabezpečenie vyššej účinnosti čistenia bude za ČOV zaradený terciárny stupeň čistenia - mikrositový bubnový filter. V ďalšom stupni PD je potrebné jasne definovať jeho kapacitu, keďže v DUR sú uvedené dve rozdielne hodnoty 5,01/s a 15 1/s.

-Upozorňujeme, že všetky vody musia byť minimálne mechanicke prečistené a merané. Limitné hodnoty vypúšťaného znečistenia dané povolením na osobitné užívanie vôd sa vzťahujú na všetky odpadové vody vypúšťané prostredníctvom výustného objektu do vodného toku, t.j. vody vyčistené na mechanicko- biologickom stupni ako aj vody obtokované po mechanickom predčistení. Obtokované vody ako aj odtok vyčistených vôd majú byť merané až po ich sútoku spoločným určeným meradlom.

-Obtokovanie celej ČOV bude možné využiť iba a na základe predchádzajúceho povolenia podľa § 36 ods. 12 vodného zákona, len v čase mimoriadnej situácie (porucha technických zariadení ČOV a iné prevádzkové poruchy ČOV), so súhlasom orgánu štátnej vodnej správy a za dodržania podmienok určených správcom vodného toku, o ktorých určenie treba vopred písomne požiadať. Potrebné bude pritom vykonať také opatrenia, ktoré zamedzia alebo zmiernia nepriaznivý vplyv vypúšťaných OV na recipient (treba zabezpečiť, aby obtokované vody boli zbavené hrubého mechanického znečistenia).

-Merné zariadenie na meranie množstva vypúšťaných odpadových vôd musí vyhovovať príslušným požiadavkám na úseku metrológie (zákon č. 157/2018 Z.z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov), pričom overený merný rozsah musí vyhovovať v rozmedzí od minimálneho do maximálneho prietoku vypúšťaných odpadových vôd pre celú kapacitu ČOV, a tiež s dostatočnou rezervou pre nepredvídateľné situácie (akýkoľvek prítok odpadových vôd na ČOV má byť zodpovedajúco zmeraný).

-Pre účely monitorovania funkčnosti ČOV je potrebné vhodne navrhnuť kontrolný profil pre odber vzoriek vypúšťaných odpadových vôd (napr. šachta Š7, výustný objekt), aby bolo možné bezpečne odoberať reprezentatívne vzorky odpadových vôd (z ich prúdnice a ničím neovplyvňované).

-Všetky spevnené a manipulačné plochy, na ktorých sa bude nakladať s odpadmi z procesu čistenia odpadových vôd (zhrabky, piesok, kal, atď.) alebo zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami je potrebné riešiť ako vodotesné s povrchovou úpravou odolnou voči ich pôsobeniu a odvodniť ich do vnútroareálovej kanalizácie.

-Manipulačné plochy pri objekte, kde budú odstavované vozidlá dovážajúce žumpové odpadové vody, resp. odvážajúce kal z uskladňovacej nádrže je potrebné riešiť ako vyhovujúce požiadavkám § 39 vodného zákona, s konštrukciou odolnou voči prieniku a pôsobeniu znečisťujúcich látok .

-V ďalšom stupni PD bude potrebné popísať podmienky zvozu žumpových / navrhnuť reguláciu

zvozu žumpových vôd (v spolupráci s dodávateľom technológie ČOV) tak, aby bolo zabezpečené ich úplné mechanicko-biologické čistenie, t.j. zabezpečiť, aby dávkovaním žumpových vôd nebola prekročená kapacita biologického stupňa (nedochádzalo v tom čase k obtokovaniu biologického stupňa čistenia).

-Vopred upozorňujeme, že so zvozom žumpových vôd bude možné súhlasiť až po spoľahlivom zapracovaní novonavrhovanej ČOV na pritekajúce odpadové vody kanalizáciou a preukázaní stabilného fungovania čistiaceho procesu.

-Na novonavrhovajúcu verejnú splaškovú kanalizáciu bude potrebné v rámci možností napojiť všetky nehnuteľnosti v danej lokalite, prípadne aj objekty s vlastnou malou ČOV (po ukončení príslušného povolenia na vypúšťanie). Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch (dažďové vody) bude do kanalizácie s koncovkou v navrhovanej ČOV vypúšťať ne prípustné.

-Nakoľko ČOV je umiestnená v chránenom území „ilúvium Rohozná“ a vypúšťanie vôd z nej je navrhované do vodného toku určeného za lososové vody, aj vzhľadom na technologický návrh ČOV s prečerpávaním vôd do jednotlivých stupňov čistenia, je potrebné navrhovať napojenie ČOV aj na náhradný zdroj elektrickej energie pre prípad jej dlhodobšieho výpadku (minimálne mobilný), alebo iného spôsobu zabezpečenia pred vypúšťaním nečistených vôd, a tomu usporiadať aj technické riešenie stavby.

-Ďalej konštatujeme, že navrhované stavebné objekty sú vodnou stavbou, na ktorej uskutočnenie (výstavbu) je v zmysle § 26 vodného zákona potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

-Na záver vopred upozorňujeme, že ak by pri realizácii výkopových prác počas budovania stavby bolo potrebné čerpať a vypúšťať podzemné vody, bude k uvedenému potrebné vopred požiadať o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona spolu so stanoviskom správcu povodia (SVP, š.p., Povodie Hrona OZ - B. Bystrica) v prípade ich vypúšťania do podzemných či povrchových vôd. O vydanie tohto povolenia je potrebné požiadať v predstihu s konkrétnym popisom spôsobu čerpania a vypúšťania podzemných vôd (miesta, množstvá, režim vypúšťania, opatrenia na zachytávanie prípadných usaditeľných látok, atď.), ako aj miesto zaústenia vypúšťaných vôd.

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina:

1.V predmetnej lokalite sa nachádzajú zemné VN vedenia/trafostanica, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám zasielame vo formáte PDF, ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV zemné, zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).

2.Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN zemné vedenie 22kV od krajného kábla na každú stranu 1 meter, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1.meter, NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

3.Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky i u vytýčiť.

4.Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke, link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> alebo zaslanú na mailovú adresu prevadzkovatel@ssd.sk vytýči určený pracovník SSD.

5.Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby Brezno.

6.Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.

7.Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť úložné vrstvy káblových lôžok a celistvosť uzemňovacej sústavy. Požadujeme dodržať najmenšie dovolené krytie silových káblov podľa STN. Po odkrytí káblových vedení po chráničku (resp. výstražnú fóliu) je nutné ich chrániť pred

mechanickým poškodením, prístupom nepoučených osôb podľa platných predpisov. V prípade, že krytie/ochrana káblových vedení nie je vyhovujúca, prípadne došlo k ich odkrytiu je nutné požiadať o stretnutie so zástupcami SSD, a.s. a dohodnúť podmienky ochrany káblov (napríklad zábrany, nové pieskové lôžko alebo iné technické opatrenia) prípadne vypnutie, o čom sa prevedie zápis do stavebného denníku. Upozorňujeme, že káblové vedenia sú pod napätím a manipulovať sa s nimi môže len v bez napät'ovom stave a za dozoru povereného pracovníka SSD a.s. Kábel ktorý bol odkrytý sa musí uložiť do stavu vyhovujúcemu príslušným STN (chráničky, poklopy, trieda zeminy, piesok, fólia) za dozoru zástupcu SSD, a.s.

Slovák Telekom a.s. Bratislava:

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2.V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

3.Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sieti spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

4.Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sieti spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

5.Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovák Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovák Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka.

6.Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovák Telekom a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa / správcu siete: jan.zauska@telekom.sk, 0902719521

7.V prípade, že Slovák Telekom, a.s, zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení na alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1 - 6 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovák Telekom a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku

8.Vyjadrenie k projektovej dokumentácii (PD) stráca platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia k PD alebo v prípade zmeny predloženej projektovej dokumentácie stavebníka.

9.Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku.

10.V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST a. s. (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.

11.Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

12.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovák Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

13.Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

14. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené.

Podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení:

Upozorňujeme investora, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých káblov, ST a.s.. Bez uzavretia dohody nesúhlasíme s prepojením prekladaných káblov na existujúcu sieť ST a.s.. Pred pripojením prekladaných káblov k existujúcej sieti ST žiadame o predloženie nasledovných dokladov: Meracie protokoly nového káblového úseku Povolenie neplánovaného prerušenia prevádzky Potvrdenú dohodu o prekládke káblov Definitívnu technickú dokumentáciu Toto vyjadrenie

Vo veci uzavretia dohody kontaktujte:

Slovák Telekom, a.s.

Divízia nákupu

Oddelenie nákupu sieťových komodít:

p.Tibor Hollosy tel. +421 2 58821032, Email:tibor.hollosy@telekom.sk Bajkalskej 28, 817 62 Bratislava

Zároveň upozorňujeme investora, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia , alebo ochrany telekomunikačného zariadenia. V prípade prerušenia prevádzky na prekladanom telekomunikačnom vedení je investor prác povinný špecifikovať pracovný postup. (Definovanie postupnosti s časovým údajom ako bude prebiehať prekládka telekomunikačného vedenia.)

Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST, vyhotoveného podľa technického predpisu T-326. Dokumentácia musí obsahovať schematický výkres zapojenia, polohopisné plány so zakótovaním celej trasy prekládky zariadení a geodetický elaborát v papierovej aj elektronickej forme.

Podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky:

V prípade záujmu o vypracovanie návrhu technického riešenia a obchodnej ponuky telekomunikačného pripojenia vášho stavebného objektu, kontaktujte nás prosím na e-mailovej adrese developeri@telekom.sk.

Upozorňujeme investora, že v prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky, je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluva o zmluve) o prevode majetku realizovanej pokládky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST a.s.. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej pokládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením pripojenia na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia rozhrania.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba zmluvný partner:

Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907.

StVPS a.s. Banská Bystrica:

V záujmovej lokalite sa nenachádzajú inžinierske siete v správe StVPS, a.s.

Stavebný zámer sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenských zdrojov.

Pripomienky k technickému riešeniu stavby:

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant. Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezavahuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

SPP-D a.s. Bratislava:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ako aj podmienok uvedených v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení,

stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,

v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

-rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

-pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

-zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,

-zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,

-zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,

Okresný úrad Brezno, OSŽP – úsek OH:

-dôsledne triediť odpady vzniknuté pri stavebných prácach v mieste ich vzniku;

-prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov zaradených podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov pod katalógové čísla: 15 0101 - obaly z papiera a lepenky, 15 01 02 - obaly z plastov, 17 02 03 - plasty;

-nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác využiť pri stavbe na zásypy a na terénne úpravy jej okolia. Nadbytočné množstvo zeminy, nevyužitú pri predmetnej stavbe, bude odpadom zaradeným podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov, pod katalógovými číslami: 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03, 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, ktoré možno v územnom celku okresu Brezno odovzdať do zariadení na zhodnocovanie odpadov, prevádzkovateľov ROLTA s.r.o., Brezno, alebo DRUTEXOKNÁ s.r.o., Banská Bystrica, resp. zneškodniť na skládke odpadov „Sekológ“, prevádzkovateľa Sekológ s.r.o., Brezno. Pre využitie resp. skladovanie zeminy mimo stavby, sa vyžaduje udelenie súhlasu podľa § 97 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

-odpady stavebného charakteru zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov pod katalógovým číslom: 17 09 04 - zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03, 17 01 03 - škridly a obkladový materiál a keramika, 17 03 02 - bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 prednostne využiť pri stavbe ako stavebný materiál a nadbytočné množstvo odovzdať do zariadení k tomu účelu určených (najmä do zariadení určených na ich zhodnotenie, vrátane mobilných zariadení - súhlasy na ich prevádzkovanie sú vydávané príslušnými okresnými úradmi v sídle kraja), v územnom celku okresu Brezno je možnosť odovzdať tieto druhy odpadov do zariadení na zhodnocovanie odpadov spoločnosti ROLTA, s.r.o., Brezno alebo DRUTEXOKNÁ s.r.o., Banská Bystrica, ktoré následne zabezpečujú ich zhodnotenie mobilným zariadením, resp. zneškodniť na skládke odpadov „Sekológ“, prevádzkovateľa Sekológ s.r.o., Brezno;

-nebezpečné odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov, pod katalógové číslo: 15 01 10 - obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami (obaly po farbách, lepidlách...), zneškodniť prostredníctvom oprávnenej osoby v zmysle zákona o odpadoch;

zabezpečiť zneškodnenie tých druhov odpadov, u ktorých nie je vhodné ich zhodnotenie. V územnom

celku okresu Brezno je možné odpady kategórie O (ostatné) odovzdať na zneškodnenie na skládku odpadov „Sekológ“, prevádzkovateľa Sekológ s.r.o., Brezno;

-odpady odovzdať na zhodnotenie resp. zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

-pred podaním žiadosti o kolaudáciu predmetnej stavby, investor požiadajú tunajšiu štátnu správu odpadového hospodárstva o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kde súčasťou žiadosti budú doklady o množstve, mieste a spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov vzniknutých pri danej stavbe.

Okresný úrad Brezno, OSŽP – úsek OPaK:

1. Stavebné práce realizovať s dôrazom na minimalizáciu výrubu drevín, alebo krovín, t.j. minimalizovať akékoľvek negatívne zásahy do prírodného prostredia.

2. V prípade, že pri realizácii stavebnej činnosti bude nevyhnutné odstránenie (výrub) drevín alebo krovín je potrebné v dostatočnom časovom predstihu (t.j. ešte pred realizáciou činnosti) požiadať príslušný orgán štátnej správy o vydanie súhlasu na výrub drevín v zmysle § 47 ods. 3 zákona.

Stavbu zrealizovať v rozsahu a v súlade s predloženou PD.

4. Nevytvárať depónia stavebného materiálu a výkopovej zeminy vo voľnej krajine. Výkopovú zeminu použiť na vyrovnanie nerovnosti trasy stavby.

5. Všetky práce vykonávať čo najšetrnejšie k okolitému prostrediu.

6. Pri stavebných prácach používať stroje, len v dobrom technickom stave s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.

7. V prípade, že sa na predmetnej lokalite vyskytnú invázne druhy rastlín najmä (zlatobyľ kanadská (Solidago canadensis), netýkavka žliazkatá (Impatiens glandulifera), pohánkovec japonský (Faloplia japonica)) a iné je potrebné ich sledovať a pravidelne likvidovať v súlade s § 7b ods. 3 zákona.

8. Ak sa takéto rastliny (najmä zlatobyľ kanadská a pohánkovec japonský) vyskytnú na dotknutom území počas výkopových prác je potrebné zemínu, ktorá bude získaná pri výkopoch resp. odkopávkach odvieť na riadenú skládku odpadu, čím sa zabráni ďalšiemu rozšíreniu invázných druhov rastlín.

9. Narušené plochy uviesť do pôvodného stavu, urovnať.

Okresný úrad Brezno, OSŽP – úsek ŠVS:

1. Predmetné objekty nie sú situované v území významnom z hľadiska ochrany vodohospodárskych záujmov spoločnosti; nezasahujú do žiadneho ochranného pásma vodárenského zdroja.

2. Predmetný zámer je potrebné predložiť na vyjadrenie správcomi vodného toku Rohozná, do ktorého majú byť prečistené splaškové odpadové vody zaústené, t. j. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod.

3. Stavba „IBV Rohozná III. - ČOV“ je podľa ust. § 52 ods. 1 vodného zákona, VODNOU STAVBOU. Upozorňujeme, že súčasťou vodnej stavby sa rozumie ďalší objekt, ktorý súvisí s prevádzkovým, výrobným alebo technologickým zariadením pri prevádzke vodnej stavby vrátane obslužných komunikácií a inžinierskych sietí, ktoré slúžia k jej činnosti.

VODNÁ STAVBA PODLIEHA

* vydaniu STAVEBNÉHO POVOLENIA podľa ust. § 76 nds. 1 vodného zákona v spojení s ust. § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

a

vydaniu POVOLENIA NA OSOBYTNÉ UŽÍVANIE VÔD. t. j.: povolenia na vypúšťanie splaškových odpadových vôd prečistených v navrhovanej ČOV cez výustný objekt do povrchových vôd recipientu Rohozná podľa ust. § 21 ods. 1 písm. c) vodného zákona;

o ktoré je investor povinný požiadať OKRESNÝ ÚRAD BREZNO, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb.

3.1. Investor je k žiadosti o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu a súvisiace povolenie na

osobitné užívanie vôd povinný doložiť náležitosti vyplývajúce zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a náležitosti vyplývajúce z platných právnych predpisov na úseku ochrany vôd.

3.2. Upozorňujeme, že projektová dokumentácia spracovaná na vodnú stavbu musí byť vypracovaná projektantom s oprávnením na projektovanie vodných stavieb a v predmetnom stupni pre stavebné konanie.

4. Z dôvodu ochrany súvisiacej ČOV pred balastnými vodami je potrebné zabezpečiť, aby napojením nehnuteľností na navrhovanú stokovú sieť verejnej kanalizácie boli odvádzané iba splaškové odpadové vody z domácností. Vody z povrchového odtoku (voda zo zrážok) zo striech a spevnených plôch je do kanalizácie vypúšťať neprípustné.

5. Upozorňujeme, že v prípade potreby stínania a odstraňovania stromov a krov v korytách vodných tokov a na pobrežných pozemkoch je investor povinný požiadať orgán štátnej vodnej správy, t. j. OKRESNÝ ÚRAD BREZNO, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie POVOLENIA na odstraňovanie stromov a krov v súlade s ust. § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona, ešte PRED ZAČATÍM REALIZAČNÝCH PRÁC.

6. Vaňu trafostanice, ktorá plní aj funkciu havarijnej nádrže v prípade úniku oleja z transformátora, vhodným a účinným spôsobom zabezpečiť proti priesaku transformátorového oleja do podlažia. Izolačný náter vždy v prípade potreby obnoviť.

7. Je potrebné zabezpečiť, aby počas stavebných prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.

8. Zariadenia a mechanizmy používané pri realizačných prácach udržiavať v bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite.

9. Pri realizácii stavby podľa PS dodržať ochranné pásma vodovodu, kanalizácie a kanalizácie s prípojkami podľa príslušných STN.

Mesto Brezno – architekt mesta:

- predložený návrh nie je v rozpore s platným UPN mesta Brezno, a možno ho považovať za verejnoprospešnú stavbu.

3) Vytýčiť všetky podzemné vedenia a dodržať bezpečnosť práce aj v ich ochranných pásmach.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

V konaní nebola uplatnená žiadna námietka ani pripomienka účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Obec Valaská, určený stavebný úrad zaevidoval dňa 30.4.2024 návrh Mesto Brezno, primátor mesta so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „IBV Rohozná III - ČOV“ na poz.parc.č. C-KN 6783/8, 6785/3 (E-KN 9406), 6785/115, 6785/116, 6785/118, 6785/119, 6784/19, 6810 (E-KN 9407) v k.ú.Brezno.

Obec Valaská - stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania, aj od ústneho pojednávania upustil. Na vyjadrenie účastníkom konania a dotknutým orgánom určil primeranú lehotu.

Investičný zámer je v súlade s platným územným plánom mesta Brezno schváleným mestským zastupiteľstvom mesta Brezno dňa 14.2.2001 a to schválením VZN mesta Brezno o záväzných častiach územného plánu mesta Brezno VZN č. 065, uzn.č. 134/2001/II s účinnosťou od 01.02.2002.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia je územný plán, predložené doklady, vyjadrenia dotknutých orgánov spolupôsobiacich v konaní, vyjadrenia účastníkov konania a skutočnosti zistené pri miestnom zisťovaní.

V konaní stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie neodporuje hľadiskám starostlivosti o životné prostredie ani neohrozuje životné prostredie. že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu predmetnej stavby. Na základe uvedeného bolo možné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. K umiestneniu predmetnej stavby sa vyjadrili: SSE-Distribúcia a.s. Žilina; Slovak Telecom a.s. Bratislava; SPP-Distribúcia a.s. Bratislava; Stredoslovenská vodárenská a prevádzková spoločnosť a.s. B.Bystrica; Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Banská Bystrica. UPC Broadbans Slovakia a.s. Bratislava; Okresný úrad Brezno, OSŽP, úsek ŠVS, OH, OPaK; Okresný úrad Brezno – OLaP, Mesto Brezno – odb. SPaŽP, úsek dopravy, MO SR Banská Bystrica, Urbárske spoločenstvo Mýto pod Ďumbierom, Obec Mýto pod Ďumbierom, ŽSR, OR Zvolen, sekcia elektrotechniky a energetiky, ŽSR, GR, odbor expertízy, ŽSR, OR Zvolen, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky Okresný úrad v Brezne, OCDaPK, Okresný úrad v Banskej Bystrici, OCDaPK, Lesy Mesta Brezno, Technické služby mesta Brezno, SSC, IVaSC Banská Bystrica, BBRSC Banská Bystrica, OR PZ ODI Brezno, ORHaZZ v Brezne, RÚVZ Banská Bystrica. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Obec je od platenia správneho poplatku v zmysle zákona NR SR číslo 145/1995 Z. z. - správnych poplatkoch v znení noviel oslobodená.

P O U Č E N I E : Podľa § 53 a § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Valaská, stavebný úrad so sídlom na Nám. 1. mája 460/8, 976 46 Valaská.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods.2 zák. číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

V zmysle ust. § 26 ods.2 zák. číslo 71 /1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Brezno, 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods.2 zák. číslo 71/1967 Zb. správnom konaní je toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Brezno.

Mgr. Peter Jenča
starosta obce

Doručuje sa:
Mesto Brezno
Obec Valaská

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis organizácie,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis organizácie,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie