

O B E C V A L A S K Á

Stavebný úrad

Obecný úrad, Nám. 1.mája 460/8, 976 46 Valaská

Č.: 0825/2023/OCÚ

vo Valaskej, dňa: 27.03.2024

Ev. č.: 05/2024

Vybavuje: Ing. Mokošová

email: lenka.mokosova@brezno.sk

t. č.: 048/6306288

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Spoločnosť **Stredoslovenská distribučná, a. s.**, IČO: 36 442 151, so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, Žilina**, v zastúpení **ENData, s. r. o.**, IČO: 46 307 303, so sídlom **Poľanová 1578/37, Námestovo** a tá v zastúpení konateľom spoločnosti Ing. Tomášom Šimurdom (ďalej len „splnomocnený zástupca“), na tunajšom úrade dňa 13.11.2023 podala a dňa 10.01.2024 doplnila návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**15079–Valaská-Hronská-rekonštrukcia 400/ts/valaska_obec.7 a rozšírenie NNK**“ líniová stavba na poz. C-KN parc. č. 1979, 1978/3 a 2972/1 (súčasťou je poz. E-KN parc. č. 2072/3), k. ú. Valaská.

Začatie konania bolo oznámené všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom formou verejnej vyhlášky.

Navrhovateľ má súhlasy s umiestnením stavby, vedenia a/alebo elektroenergetického zariadenia vrátane potrebných ochranných a kontrolných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov v zmysle ust. § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a so vstupom na dotknuté pozemky:

- **poz. C-KN parc. č. 1979** (druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1905 m²), právny vzťah podľa LV č. 980, vlastník: Obec Valaská v zastúpení starostom obce, Nám. 1. mája 460/8, Valaská. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Valaská.
- **poz. C-KN parc. č. 1978/3** (druh pozemku: záhrada, výmera: 257 m²), právny vzťah podľa LV č. 3317, vlastník: Peter Pavlík, Švermova 451/5, Valaská. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Valaská.
- **poz. C-KN parc. č. 2972/1** (druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 2972 m²), právny vzťah nie je evidovaný na liste vlastníctva. Súčasťou poz. C-KN parc. č. 2972/1 je **poz. E-KN parc. č. 2072/3** (druh pozemku: orná pôda, výmera: 217 m²), právny vzťah podľa LV č. 2885, vlastník: Margita Kúdelková (Rídzik) – v správe Slovenského pozemkového fondu, IČO: 17 335 345, Búdkova 36, Bratislava. Pozemky sú umiestnené v zastavanom území obce Valaská.

Obec Valaská ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) v zmysle ustanovenia (ďalej len „ust.“) § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel (ďalej len „stavebný úrad“) posúdil návrh podľa ust. § 37 a ust. § 38 stavebného zákona zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade tohto vydáva podľa ust. § 39 a ust. § 39a) stavebného zákona v znení neskorších noviel a ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„15079 – Valaská – Hronská – rekonštrukcia 400/ts/valaska_obec.7 a rozšírenie NNK“

líniová stavba na poz. C-KN parc. č. 1979, 1978/3 a 2972/1 (súčasťou je poz. E-KN parc. č. 2072/3), k. ú. Valaská, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia (len pre stavebníka a v spise stavebného úradu).

Projektová dokumentácia pre územné konanie na umiestnenie stavby bola vypracovaná v mesiaci 09/2022 spoločnosťou ENData, s. r. o., IČO: 46 307 303, so sídlom Poľanová 1578/37, Námestovo, autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Tomášom Šimurdom, osvedčenie 6049*A2* a vypracoval Ing. Peter Bombjak.

1) Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavieb sa určujú tieto podmienky:

Popis stavby:

Stavba bude realizovaná v intraviláne (zastavané územie) obce Valaská, katastrálnom územie Valaská. V trase nedôjde k výrubu stromov ani porastov. V danej lokalite je požiadavka na pripojenie nových odberných miest na elektrickú energiu. Trafostanica 400/ts/valaska_obec.7 je v zlom technickom a fyzickom stave. Postaví sa nová typizovaná jednodielňová trafostanica do 400 kVA s osadením nového transformátora 160 kVA a so skriňou SVS-B do 630A, NN rozvádzač RST so 7 vývodmi (5x 400A + 2x 160A, hl. istič $I_n=400A$, prípojnice $I_n=630A$. Meranie pre OM č. 1211295 sa presunie do nového elektromerového rozvádzača, ktorý sa osadí vedľa navrhovanej PRIS č. 1. Dĺžka trasy zemného kábla je navrhovaná 282 m. Použije sa zemný kábel ((N)AYY-J 4x240 mm² – dĺžka 302 m/trasa 282 m). Zemný kábel bude vedený v celej dĺžke v chráničke FYKVR 110 prikrýty červenou výstražnou fóliou. Káble budú ukončené v rozpojovacích istiacich skrinách pomocou VV svoriek. NN vývod bude istený nožovými poistkami PN1gG. Zemnenie bude zo zberne PEN zemniaci pásik FeZn30x4 do výkopu v dĺžke 25 m.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

<i>Prevádzkovateľ:</i>	Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina
<i>Napätiová sústava:</i>	VN-3 50 Hz, 22 kV/IT, sieť s priamym nízkoimpedančným uzemnením NN-3 PEN, 3 fáz., stried., 50 Hz, 400/230V/TN-C
<i>Prostredie:</i>	STN 33 200-5-51 určené v prílohe – Protokol o určení vonkajších vplyvov.
<i>Námrazová oblasť:</i>	I5 podľa STN EN 50341-2-23:2017
<i>Skratové pomery:</i>	vo vn vedení v mieste napojenia: (údaje od p. Ing. Branického, pracovníka SSD, a. s. Žilina – $I_k^{cc} = 6,98 \text{ kA}$ $I_{ke} = I_k^{cc} \times k_e = 6,95 \times 1,01 = 7,0498 \text{ kA}$
<i>Charakter stavby:</i>	rekonštrukcia trafostanice 400/ts/valaska_obec.7 a nové zemné káblové vedenie
<i>Zaradenie EZ:</i>	Podľa vyhlášky MPSVR Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z. písmena c) ide o technické zariadenie elektrické skupiny A a B . Elektrická sieť striedavého napätia nad 1000 V alebo jednosmerného napätia nad 1500 V vrátane ochrany pred účinkami atmosférickej elektriny.
<i>Stupeň dodávky:</i>	3. stupňa, STN 34 1610 – 16107

Projektovaná kapacita: Demontáž (SO-01)
Montáž (SO-02, SO-03, SO-04 a SO-05)

Demontáž:

- *Trafostanica:* stožiarová trafostanica 400/ts/valaska_obec.7
- *VN vzdušné vedenie:* VN prípojka v dĺžke 40 m

SO-02 Rekonštrukcia trafostanice 400/ts/valaska_obec.7

- *Trafostanica (SO-02 Rekonštrukcia trafostanice 400/ts/valaska_obec.7):*
 - postaví sa **nová stĺpová trafostanica do 400 kVA** so skriňou SVS-B do 630 A, NN rozvádzač RST so 7 vývodmi (5x 400A + 2x 160 A, hl. istič ln= 400 A, prípojnice ln= 630 A,
 - použije sa nový trojfázový olejový transformátor s medeným vinutím vo vlnovej nádobe TOHn 319/22, 22/0, 40/0,23 kV, 160kVA, IP 00
 - ekvipotenciálne kruhy okolo trafostanice
 - elektromerový rozvádzač typ RE 1.0 B F 403 L 63 A P0
- *NN vedenie (SO-03 Montáž NN zemných káblov a istiacich skriň PRIS):*
 - vodiče
 - zemný kábel (N) AYY-J 4x240 mm² – 15 m/ trasa 4 m
 - rozpojovacie istiace skrine
 - PRIS 10 DIN00 VV 2/ 9 P2 IP2x – 1 ks,
 - PRIS 9 DIN1 VV 3/ 7 P2 IP2x – 1 ks
 - optochránička v trase zemného kábla prikrytý červenou výstražnou fóliou
 - uzemnenie RS zo zberne OEN zemniacim pásikom FeZn 30x4 do výkopu v dl. 25 m
- *NN vedenie (SO-04 Montáž NN vzdušného vedenia):*
 - vodiče
 - závesný izolovaný vodič NFA2X 4x120 (dl. 50 m / trasa 40 m)
 - zvod do PRIS (N) AYY-J 4x240 mm² – 15 m
 - dva nové betónové podperné body
 - zvodiče prepätia 1 sada
 - príslušenstvo pre ukotvenie závesného kábla
 - uzemnenie vodičom FeZn 50 mm² (drôt FeZn 10 mm)
- *Domové prípojky (SO-05 Úprava domových prípojok):*
 - Prípojky, ktoré sú pripojené z trafostanice sa pripoja z navrhovanej istiacej skrine PRIS č. 1.

2) **Dodržať požiadavky dotknutých orgánov spolupôsobiacich v konaní:**

Obec Valaská, vyj. č. 1510/2024, 0180/2024/ocu zo dňa 14.03.2024

- Podľa ÚPN obce Valaská, schváleného obecným zastupiteľstvom vo Valaskej (ďalej len „OcZ“) dňa 16.03.199 a to schválením Uznesenia zo zasadnutia OcZ vo Valaskej č. 259/98 o záväzných častiach územného plánu sídelného útvaru obce Valaská zo dňa 11.12.1998 s účinnosťou od 29.04.2011 v znení neskorších doplnkov sa predmetný zámer nachádza v zastavanom území (intraviláne) obce Valaská, k. ú. Valaská. V zmysle vyjadrenia obce Valaská ide z hľadiska funkčného využitia územia o „*Obytné plochy viacpodlažnej zástavby*“ a „*Záhradkársku osadu*“, kde súhlasíme s pripravovaným investičným zámerom.

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny vyj. č. OU- BR-OSZP-2022/009658-002 zo dňa 17.10.2022

- Stavebnou činnosťou by nemalo dôjsť k výrubu drevín ani krovín. V prípade nevyhnutného výrubu drevín alebo krovín rastúcich mimo lesného pôdneho fondu je investor povinný požiadať o vydanie SÚHLASU na výrub drevín príslušný orgán ochrany prírody, ešte pred vydaním ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA a STAVEBNÉHO POVOLENIA (v nadväznosti na ustanovenia § 103 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny). Je potrebné postupovať v zmysle platnej legislatívy, t. j. v súlade s ustanovením § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny.

- Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému, čo najskôr zasypať. Požadujeme pri prácach dodržať normu - Slovenská technická norma pre starostlivosť, udržiavanie a ochranu stromov; STN 83 7010 r. 2005) Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, ktorú vydal Slovenský ústav technickej normalizácie, Bratislava.
- Pre zriadenie staveniska používať pozemky navrhnuté na zástavbu.
- Nevytvárať depóniu stavebného materiálu a výkopovej zeminy vo voľnej krajine.
- Všetky práce vykonávať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu, zničeniu resp. ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo ich biotopov podľa ustanovenia § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Pri stavebných prácach používať stroje, len v dobrom stavebno - technickom stave s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
- Po ukončení stavebných prác vykonať dôslednú rekultiváciu plôch dotknutých stavebnou činnosťou s výrazným ohľadom na plochy dotknuté zemnými prácami a prejazdmi mechanizmov, pričom na zatravnenie sa môžu použiť len lokálne druhy tráv a bylín.
- Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - vlastníci alebo správcovia pozemku sú povinní odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie pokiaľ sa na predmetných pozemkoch vyskytnú a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu; ak je pozemok v užívaní inej osoby, ako je vlastníkom alebo správcou pozemku, tieto povinnosti má užívateľ pozemku.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Správu CHKO Poľana, ul. J.M. Hurbana 20, 960 01 Zvolen a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním.
- Toto záväzné stanovisko, nenahrádza povolenia alebo iné súhlasy požadované podľa iných právnych predpisov a nie je ani rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, vyj. č. OU-BR-OSZP-2023/003690-002 zo dňa 06.03.2023

- Práce pri výstavbe organizovať a realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu, či zhoršeniu kvality podzemných vôd a povrchových vôd. Na prípadné zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou vybaviť pracovisko špeciálnymi prostriedkami na toto zneškodnenie.
- Pri realizácii stavby podľa PS dodržať ochranné pásma vodovodu, kanalizácie a kanalizácie s prípojkami podľa STN 75 5401, STN 73 6701 a ON 75 5411.
- Realizácia prác na pobrežných pozemkoch vodných tokoch a vo vodných tokoch, podlieha vydaniu súhlasu podľa §27 vodného zákona v znení neskorších predpisov, o ktorý je potrebné požiadať tunajšiu štátnu vodnú správu ešte pred vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu. K žiadosti o súhlas je potrebné doložiť projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a stanovisko správcu dotknutého vodného toku.
- Vyjadrenie podľa ust. § 28 ods. 3 vodného zákona, nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa tohto zákona.
- Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa ust. § 28 vodného zákona JE ZÁVÄZNÝM STANOVISKOM DOTKNUTÉHO ORGÁNU (podľa ust. § 73 ods. 18 vodného zákona a § 140 b zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 479/2005 Z. z.)

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, vyj. č. OU-BR-OSZP-2022/010423-002 zo dňa 31.10.2022

- Zabezpečiť triedenie odpadov, vzniknutých pri predmetnej stavbe, v mieste ich vzniku.

- Nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác (množstvo cca 65 m³) využiť pri stavbe na zásypy a na terénne úpravy jej okolia. Nadbytočné množstvo zeminy, nevyužitú pri predmetnej stavbe, bude odpadom zaradeným podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov, pod katalógovým číslom 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05, ktorú možno v územnom celku okresu Brezno odovzdať do zariadení na zhodnocovanie odpadov, prevádzkovateľa ROLTA s. r. o., Brezno, alebo prevádzkovateľa DRUTEXOKNÁ s. r. o., Banská Bystrica, resp. zneškodniť na skládke odpadov „Sekológ“, prevádzkovateľa Sekológ s. r. o., Brezno. Pre využitie resp. skladovanie zeminy mimo stavby, sa vyžaduje udelenie súhlasu podľa § 97 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Odpad stavebného charakteru, zaradený podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov pod katalógovým číslom 17 01 01 - betón (základy podporného bodu 1 ks) odovzdať prednostne do zariadení určených na jeho zhodnotenie, v územnom celku okresu Brezno je možnosť odovzdať odpad do zariadení na zhodnocovanie odpadov, prevádzkovateľa ROLTA s. r. o., Brezno alebo prevádzkovateľa DRUTEXOKNÁ s. r. o., Banská Bystrica, resp. na zneškodnenie na skládku odpadov „Sekológ“, prevádzkovateľa Sekológ s. r. o., Brezno.
- Pred podaním žiadosti o kolaudáciu predmetnej stavby, investor požiadajú tunajšiu štátnu správu odpadového hospodárstva o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a Zabezpečiť zhodnotenie odpadov zaradených podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov pod katalógovým číslom 15 01 02 - obaly z plastov (množstvo cca 0,001 t) a pod katalógovým číslom 17 04 05 - železo a oceľ (množstvo cca 0,75 t).
- Zabezpečiť zneškodnenie tých druhov odpadov, u ktorých nie je vhodné ich zhodnotenie.
- Odpady odovzdať na zhodnotenie resp. zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pred podaním žiadosti o kolaudáciu predmetnej stavby, investor požiadajú tunajšiu štátnu správu odpadového hospodárstva o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kde súčasťou žiadosti budú doklady preukazujúce množstvo, miesto a spôsob zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, vzniknutých pri danej stavbe.
- Podľa § 99 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, vyj. č. OU-BR-PLO1-2022/009504-002 zo dňa 11.10.2022

- Pozemky parcely C-KN 2972/1, 1969/1 a 1979, ktoré sú predmetom stavebného zámeru, nie sú v katastri nehnuteľností vedené ako poľnohospodárska pôda a nepodliehajú ochrane podľa zákona a preto Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor nie je oprávnený vydať stanovisko podľa zákona.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vyj. č. KPUBB-2022/22110-2/91602/MIŇ zo dňa 04.11.2022

- Ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zisteniu archeologických nálezov určí podľa § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia archeologických nálezov.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade nájdenia archeologického nálezu je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455833. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do

obhliadky KPÚ Banská Bystrica alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

- KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, posúdil predložený zámer z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a záujmov chránených pamiatkovým zákonom a súhlasí tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto záväzného stanoviska.
- Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.
- Toto záväzné stanovisko je podkladom pre konanie stavebného úradu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, vyj. č. 7961/2023/ZC2975-715 zo dňa 05.11.2023

- V záujmovom území sa nachádza verejná splašková kanalizácia materiál betón (B) DN 500 mm, odľahčovacia stoka OS-OK1-A materiál betón (B) DN 1000 mm a čistiareň odpadových vôd BB ČOV Valaská v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a.s.), Závod 01 Banská Bystrica, vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. (StVS, a.s.), Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.
- V záujmovom území sa nachádza aj prípojka NN vedenia a vodovodná prípojka k objektu BB ČOV Valaská DN 100 materiál potrubia PVC, v správe StVPS, a.s.
- Verejný vodovod v správe StVPS, a.s., sa v záujmovom území nenachádza.

Prípomienky k technickému riešeniu stavby:

- Pri križovaní inžinierskych sietí v správe StVPS, a.s. požadujeme kolmé (90°) križovanie, v odôvodnených prípadoch môže byť križovanie 45°.
- Pri križovaní našich sietí požadujeme použiť chráničky (nie žľaby) a dodržať zvislé ochranné pásmo 40 cm.
- Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant.
- Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezaväzuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a.s. v záujmovom území stavby:

- Pred realizáciou výkopových prác požadujeme na zákazníckom centre objednať vytýčenie podzemných vedení v správe StVPS, a. s., Závod 01 Banská Bystrica zástupcami našej spoločnosti a spísať protokol o vytýčení existujúcich zariadení v správe našej spoločnosti. Obchodno-technické podmienky žiadame prejednať so Zákazníckym centrom StVPS, a. s., Brezno, Partizánska cesta 73.
- Objednávka na vytýčenie existujúcich zariadení v správe a prevádzke StVPS a.s..
- Vzhľadom na materiál potrubia (PVC, AZC, sklo) nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou. Z uvedeného dôvodu je potrebné pre určenie trasy a hĺbky potrubia vykopať sondy. Pred začatím realizácie sond musí žiadateľ predložiť vyjadrenia ostatných správcov sietí, resp. aj rozkopávkové povolenie.
- V prípade prípojok odporúčame dodržať ochranné pásmo nasledovne ;
 - min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
 - min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.

- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie žiadame dodržať pásmo ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :
 - 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
 - 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- Pri križovaní a súbehu vodovodného / kanalizačného potrubia s inými inžinierskymi sieťami, požadujeme rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z., v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu / verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu / verejnej kanalizácie.
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
- V územnom a stavebnom konaní požadujeme predložiť: Vyjadrenie StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica č. 7961/2023/ZC2975-715 zo dňa 05.11.2023 k stavebnému zámeru.
- Pri kolaudačnom konaní stavby žiadame predložiť stavebnému úradu: Porealizačné vyjadrenie StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica.
- Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu predmetnej stavby, súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu „15079 Valaská - Hronská - rekonštrukcia 400/ts/valaska_obec.7 a rozšírenie NNK“ v zmysle predložených situácií.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, vyj. č. SW 15079 zo dňa 20.10.2023

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
- Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
 - *SO 01: Demontáž:*
Demontáž trafostanice 400/ts/valaska_obec.7 vrátane príslušenstva 1 ks
Časť VN prípojky 40 m
 - *SO 02: Rekonštrukcia trafostanice 400/ts/valaska_obec.7*
Montáž novej jednotlivcovej TS s transformátorom 160 kVA a príslušenstvom 1 ks
Montáž podperného bodu 1 ks
Znovumontáž časti VN prípojky, dĺžka trasy: 40 m
 - *SO 03: Montáž NN zemných káblov a istiacich skríň PRIS*
Montáž nového zemného kábla, dĺžka trasy: 15 m
Montáž istiacich a rozpojovacích skríň PRIS 2 ks
V celej trase NN zemného kábla bude pripoložená optochránička
 - *SO 04: Montáž NN vzdušného vedenia*
Montáž nového NN vzdušného vedenia, dĺžka trasy: 50 m
 - *SO 05: Úprava domových prípojok*
Rekonštrukcia domových prípojok podľa potreby

- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma navrhovaných elektroenergetických zariadení.
- Žiadame, aby v návrhu na vydanie územného rozhodnutia a v samotnom právoplatnom územnom rozhodnutí bol uvedený opis prebiehajúcich hraníc územia vrátane nových ochranných pásiem stavby.
- Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

SPP-D, a.s. Bratislava, vyj. č. TD/NS/0669/2023/Ve zo dňa 21.12.2023

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01,70 202.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

UPOZORNENIE:

- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 20.12.2024, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o..
- Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.
- Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: jan.zauska@telekom.sk, 0902719521
 - V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vvyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- **DÔLEŽITÉ UPOZORNENIE:** § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s..
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8,821 08 Bratislava Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..
- Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- UPOZORŇUJEME, že:
 - 1) Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
 - 2) Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a. s. el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia. Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
 - preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
 - dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
 - súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ, aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
 - pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
 - overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhlľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
 - pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

ĎALŠIE PODMIENKY PREVÁDZKOVATEĽA A SPRÁVCU PTZ :

- V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.
 - Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačíva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.
 - Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.
- 3) Vytýčiť všetky podzemné vedenia a dodržať bezpečnosť práce aj v ich ochranných pásmach.
- 4) Pre povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím je potrebné požiadať príslušný stavebný úrad o stavebné povolenie.

Toto rozhodnutie platí podľa ust. § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavby umiestnené týmto rozhodnutím.

ODÔVODNENIE:

Obec Valaská – stavebný úrad zaevidoval dňa 13.11.2023 návrh od spoločnosti **Stredoslovenská distribučná, a. s.**, IČO: 36 442 151, so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, Žilina**, v zastúpení ENData, s. r. o., IČO: 46 307 303, so sídlom Poľanová 1578/37, Námestovo a tá v zastúpení konateľom spoločnosti Ing. Tomášom Šimurdom (ďalej len „splnomocnený zástupca“), ktorý dňa 10.01.2024 doplnila vo veci vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**15079–Valaská-Hronská-rekonštrukcia 400/ts/valaska_obec.7 a rozšírenie NNK**“ líniová stavba na poz. C-KN parc. č. 1979, 1978/3 a 2972/1 (súčasťou je poz. E-KN parc. č. 2072/3), k. ú. Valaská.

Na základe podaného návrhu a priložených dokladov zo dňa 13.11.2023 stavebný úrad dospel k záveru, že predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, a preto v zmysle ust. § 117 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na ust. § 35 ods. 3 stavebného zákona dňa 30.11.2023 vyzval splnomocneného zástupcu navrhovateľa listom č. 0825/2023/OCÚ, aby podaný návrh doplnil o chýbajúce doklady v lehote do 60 dní odo dňa doručenia výzvy. Zároveň stavebný úrad vo výzve upozornil na skutočnosť, že jej nesplnenie bude mať pre ďalší priebeh konania za následok zastavenie konania. Splnomocnený zástupca navrhovateľa si výzvu prevzal (podľa elektronickej doručky v spise), začala plynúť lehota do 60 dní odo dňa doručenia výzvy. Následne stavebný úrad prerušil podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších noviel dňa 30.11.2023 rozhodnutím č. 0825/2023/OCÚ konanie vo veci územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Rozhodnutie si splnomocnený zástupca navrhovateľa prevzal (podľa elektronickej doručky v spise).

Dňa 10.01.2024 splnomocnený zástupca navrhovateľa doložil chýbajúce doklady stanovené vo výzve č. 0825/2023/OCÚ dňa 30.11.2023, ktoré stavebný úrad zobral na vedomie.

Stavebný úrad na základe návrhu a doložených dokladov v zmysle ust. § 117 ods. 1 stavebného zákona v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona dňa 04.03.2024 oznámil (dal na vedomie) pod č. 0825/2023/OCÚ začatie územného konania formou verejnej vyhlášky známym a neznámym účastníkom konania a jednotlivo dotknutým orgánom a súčasne nariadil na prejednanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 27.03.2024. Verejná vyhláška č. 0825/2023/OCÚ bola v zmysle ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších noviel (ďalej len „správny poriadok“) vyvesená dňa 04.03.2024 na úradnej tabuli obce Valaská po dobu 15-tich dní a zvesená dňa 19.03.2024. 15-ty deň tejto lehoty bol dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2

správneho poriadku v znení neskorších noviel bolo toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Valaská, prípadne iným vhodným spôsobom v mieste obvyklým, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“) v zmysle ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente.

Na miestnom šetrení dňa 27.03.2024 bolo zistené, že práce na stavbe nie sú zahájené. Do zápisnice č. 0825/2023/OCÚ splnomocnený zástupca navrhovateľa upresnil a vysvetlil, že poz. C-KN parc. č. 1959 a 1958, ktoré sú časťou poz. E-KN parc. č. 2072/3 nebudú predmetnou líniovou stavbou zasiahnuté ako bolo uvedené v oznámení o začatí územného konania formou verejnej vyhlášky č. 0825/2023/OCÚ dňa 04.03.2024. Stavebný úrad zobral vysvetlenie na vedomie a ďalej v rozhodnutí už nebude vyššie uvedené pozemky uvádzať.

Predložený návrh nie je v rozpore s platným ÚPN obce Valaská, schváleného obecným zastupiteľstvom vo Valaskej (ďalej len „OcZ“) dňa 16.03.199 a to schválením Uznesenia zo zasadnutia OcZ vo Valaskej č. 259/98 o záväzných častiach územného plánu sídelného útvaru obce Valaská zo dňa 11.12.1998 s účinnosťou od 29.04.2011 v znení neskorších doplnkov sa predmetný zámer nachádza v zastavanom území (intraviláne) obce Valaská, k. ú. Valaská. V zmysle vyjadrenia č. 6516/2022, 269/2022/ocu zo dňa 03.11.2022 ide z hľadiska funkčného využitia územia o „*Obytné plochy viacpodlažnej zástavby*“ a „*Záhradkársku osadu*“, kde súhlasíme s pripravovaným investičným zámerom.

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia bol návrh a doklady k nemu priložené, vyjadrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania ako aj poznatky zistené vlastným prieskumom.

V konaní stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa ust. § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie neodporuje hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, ani neohrozuje životné prostredie.

K umiestneniu predmetnej stavby sa vyjadrili: Obec Valaská; Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek št. správy ochrany prírody a krajiny; Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek št. vodnej správy; Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek št. správy odpadového hospodárstva; Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica; Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina; Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia a.s. Bratislava; Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica; Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Brezne; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava; Slovak Telekom, a. s. Bratislava; ORANGE Slovakia, a. s. Bratislava; ENData, s. r. o., Námestovo; Slovanet, a. s., Bratislava; O2 Networks, s. r. o., Bratislava a Energotel, a.s. Bratislava – prevádzka Žilina. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu určeným zákonom č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon v znení neskorších noviel.

Správny poplatok uhradený v zmysle ustanovení zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel vo výške 100,- € priamou platbou na bankový účet obce Valaská.

POUČENIE :

Podľa ust. § 53 a ust. § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad obce Valaská, Nám. 1. mája 460/8, 976 46 Valaská. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ust. Správneho súdneho poriadku (zákona č. 162/2015 Z. z.).

Mgr. Peter Jenča
starosta obce

Príloha: 1x PD pre navrhovateľa

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších noviel musí byť toto rozhodnutie vyvesené po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli obci Valaská a súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Valaská, prípadne iným vhodným spôsobom v mieste obvyklým. V zmysle ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (e-Governmente) musí byť toto rozhodnutie zverejnené na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“). 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania (známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté bez právnych účinkov doručenia).

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis organizácie,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie