

# OBEC VALASKÁ

## Stavebný úrad

Obecný úrad, Nám.1.mája 460/8, 976 46 Valaská

Číslo: 0826/2023/ocu

Vo Valaskej dňa: 18.03.2024

Vybavuje: Ing. Marcel Nepšinský

Č.tel: 048/6306285

email: marcel.nepsinsky@brezno.sk

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Spoločnosť **Stredoslovenská distribučná, a. s., (IČO: 36442151)**, so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, Žilina** v zastúpení spoločnosťou **LOOR investments, s.r.o., (IČO: 50194852)** so sídlom **Mierová 551, 049 21 Betliar** v zastúpení spoločnosťou **REMOP, s.r.o., (IČO:47943670)** so sídlom **Povina 99, 023 33 Povina** a tá v zastúpení **Máriou Dubovcovou**, bytom **Turie 502, 013 12 Turie** dňa 13.12.2023 podala a dňa 12.01.2024 doplnila návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**16639 – Valaská – Strojárska – Zahustenie DTS**“ líniová stavba na poz. C-KN 2123/4, 2123/1, 2948/1, 2137/71, 2137/67, a poz. E-KN parc.č. 749 v k.ú. Valaská.

Začatie konania bolo oznámené všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom formou verejnej vyhlášky.

Stavebník má súhlasy s umiestnením stavby „16639 – Valaská – Strojárska – Zahustenie DTS“ líniová stavba na poz. C-KN 2123/4, 2123/1, 2948/1, 2137/71, 2137/67, a poz. E-KN parc.č. 749 v k.ú. Valaská od vlastníkov dotknutých pozemkov.

- poz. C-KN parc.č. 2134/4 v k.ú. Valaská (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie), právny vzťah podľa LV č. 953, vlastník : Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Valaská – umiestnená jestvujúca kiosková trafostanica SSD, a.s., 22/04 kV č.313/ts/ piesok obec.4.,
- poz. C-KN parc.č. 2123/1 v k.ú. Valaská (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie), právny vzťah podľa LV č. 68, vlastník: Železiarne Podbrezová a.s., Kolkáreň 35, Podbrezová, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Valaská – VN zemný kábel, dĺžka 2,5 m x 2 m OP (5 m<sup>2</sup>),
- poz C-KN parc.č. 2948/1 v k.ú. Valaská (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie), právny vzťah podľa LV č. 980, vlastník Obec Valaská, Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Valaská – VN zemný kábel, dĺžka 10 m x 2 m OP (20 m<sup>2</sup>),
- poz. E-KN parc.č. 749 v k.ú. Valaská (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie), právny vzťah podľa LV č. 980, vlastník Obec Valaská, Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Valaská - VN zemný kábel, dĺžka 12,5 m x 2 m OP (25 m<sup>2</sup>),
- poz. C-KN parc.č. 2137/71 v k.ú. Valaská (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie), právny vzťah podľa LV č. 3232, vlastník WASCO – družstvo, Strojárska 10, 976 46 Valaská, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Valaská – VN zemný kábel, dĺžka 97,5 m x 2 m OP (195 m<sup>2</sup>),
- poz. C-KN parc.č. 2137/67 v k.ú. Valaská (druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie), právny vzťah podľa LV č. 2211, vlastník LOOR investments s.r.o., Mierová 551, 049 21 Betliar,

pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Valaská – TS – trafostanica, šírka 3 m x dĺžka 5 m (15 m<sup>2</sup>), VN zemný kábel, dĺžka 62,5 m x 2 m OP (125 m<sup>2</sup>).

Obec Valaská ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia (ďalej len „ust.“) § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel (ďalej len „stavebný úrad“) posúdil návrh podľa ust. § 37 a ust. § 38 stavebného zákona zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade tohto vydáva podľa ust. § 39 a ust. § 39a) stavebného zákona v znení neskorších noviel a ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

## **ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY**

### **„16639 – Valaská – Strojárska – Zahustenie DTS“**

líniová stavba na poz. C-KN 2123/4, 2123/1, 2948/1, 2137/71, 2137/67, a poz. E-KN parc.č. 749 v k.ú. Valaská, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia (len pre stavebníka a v spise stavebného úradu).

Projektová dokumentácia pre územné konanie na umiestnenie stavby bola vypracovaná v mesiaci 01/2023 spoločnosťou REMOP s.r.o., Povina 99, 023 33 Povina, autorizovaný stavebný inžinier Ing. Jozef Buchta, osvedčenie 0855\*A2.

#### **1.) Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavieb sa určujú tieto podmienky:**

##### **Popis stavby:**

Navrhované technické riešenie predpokladá osadenie novej kioskovej trafostanice a vybudovanie jej VN podzemnej káblovej prípojky z jestvujúcej kioskovej trafostanice SSD, a.s., č. 313/ts/piesok\_obec.4.

Navrhovaná trafostanica je kiosková typová bloková betónová s vnútorným ovládaním výrobcu ELEKTROHARAMIA Lozorno, typ EH5, 22/0,4 kV do 2x 1250kVA s dvoma transformátormi výkonu 630kVA. VN rozvádzač priebežný uzlový (3x prívod/vývod, 2x vývod na trafo), NN rozvádzač do 2x 1600 A so spínačom prípojnic. Navrhovaná VN káblová prípojka navrhovanej TS sa prevedie z jestvujúcej kioskovej trafostanice SSD, a.s., č.313/ts/piesok\_obec.4 z jestvujúceho VN rozvádzača SIEMENS typu 8DJH (zapojenie RRT) z voľného rezervného poľa č.2.

Nová 22kV podzemná káblová prípojka sa prevedie VN káblom typu 3x(NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 mm<sup>2</sup> 12,7/22kV) v dĺžke trasy 188 m v zemnej káblovej ryhe a v riadenom pretlaku (popod cestu I/72). VN prípojka končí v novej trafostanici v jej VN rozvádzači v prívodnom poli č.1. V celej dĺžke trasy VN prípojky 188 m sa priloží optická chránička HDPE PE 100 dn 40 mm.

## 2.) Dodržať požiadavky dotknutých orgánov spolupôsobiacich v konaní:

SSC, investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica (vyj.č. SSC/10415/2023/6271/38890 zo dňa 16.10.2023).

- Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I/72 (systém musí ostať nenarušený a funkčný). Súčasne nesmie dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky na ceste I/72, k znečisťovaniu povrchu cesty, dopravného značenia a dopravných zariadení.
- Križovanie cesty I/72 realizovať kolmo na os cesty riadeným podvrtnom pretlačením chráničky a zatahnutím vedenia do nej, pričom vrchná hrana chráničky umiestnenej do telesa cesty musí byť v min. hĺbke 1,8 m o nivelety vozovky cesty I/72. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25 m steny montážnych jám.
- Umiestnenie montážnych jám pri križovaní cesty I/72 podvrtnom musí byť mimo cestného telesa, vo vzdialenosti min. 0,6 m od cestného telesa, tým je myslená bližšia hrana montážnej jamy (štartovacia a montážna cieľová jama). Upozorňujeme, že do telesa cesty patrí aj odvodňovacie zariadenie (cestná priekopa, alebo cestný svah).
- K vytýčeniu presnej polohy pretlaku cesty I/72 následne pred zásypom štartovacej a montážnej jamy je potrebné prizvať pracovníka našej organizácie, kontaktná osoba Mgr. Juraj Vlček (mobil 0903 406 272) ku kontrole prevedených prác a hĺbky uloženia chráničky a ním určené podmienky pre technické riešenie dodržať.
- Zemné práce musia byť navrhnuté a realizované v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina a iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/72 a v prípade znečistenia vozovky musí byť okamžite odstránené.
- Stavebník poskytne záruku na bezplatné odstránenie prípadných vzniknutých väd na ceste I/72 z dôvodu nekvalitne vykonaných prác v dotyku s cestou I/72 a to v trvaní 60 mesiacov od zápisničného prevzatia dotknutého úseku cesty I/72.
- Stavebné práce je potrebné realizovať tak, aby nedošlo k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky na ceste I/72.
- Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/72 uviesť úsek terénu kde sa vykonávali práce do pôvodného stavu.
- V prípade modernizačných úprav cesty I/72 sa investor stavby zaväzuje vykonať na vlastné náklady práce súvisiace s úpravou vedenia, prípadne jeho bezodkladné odstránenie, ktoré by bránilo týmto modernizačným úpravám.
- Vlastník (správca) vedenia si nebude voči správcovi cesty I/72 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme siete, ktoré by bránili výkonu údržby cesty I/72 bežným spôsobom.
- PD stavby je potrebné predložiť na posúdenie dotknutému správnomu orgánu Okresnému úradu v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Pri zápisničnom odovzdaní ukončenia prác v súvislosti s cestou I/72 stavebník predloží porealizačné geodetické zameranie vedenia, z dôvodu určenia presnej polohy vedenia na dotknutej nehnuteľnosti.
- V zmysle § 8 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov podlieha križovanie cesty I/72 vydaniu povolenia na zvláštne užívanie cesty I/72. O vydanie povolenia je potrebné požiadať vecne a miestne príslušný cestný správny orgán.
- K povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/72 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.
- Použitie dočasného dopravného značenia podlieha vydaniu povolenia – určenia použitia dopravného značenia a dopravných zariadení príslušným cestným správnym orgánom. K vydaniu určenia použitia dopravného značenia a dopravných zariadení je potrebné vyjadrenie príslušného dopravného inšpektorátu a správcu cesty.

- Správca cesty I/72 súhlasí s použitím dočasného dopravného značenia na ceste I/72 v súvislosti s realizáciou stavby „16639 – Valaská – Strojárska – Zahustenie DTS“.
- SSC si zároveň vyhradzuje právo dodatočne stanoviť ďalšie podmienky alebo uvedené pripomienky zmeniť, resp. doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Banská Bystrica (vyj.č. OU-BB-OCDPK-2023/053615-002 zo dňa 18.12.2023).

- Dopravné značenie musí spĺňať ustanovenia § 60 a § 61 zákona číslo 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky o dopravnom značení.
- Pokiaľ nie je stanovené inak, bude dopravné značenie osadené v zmysle príslušných platných STN (STN 01 8020: 2018) a TP (TP 117 "Technické podmienky, Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení", TP 118 "Technické podmienky, Zásady používania vodorovných dopravných značiek").
- Určené dopravné značenie bude spĺňať podmienky stanovené zákonom číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj zákonom číslo 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Tak tiež dopravné značenie bude v súlade s "Vzorové listy stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky", "Vzorové listy stavieb pozemných komunikácií VL 6.2 Vodorovné dopravné značky", "Vzorové listy stavieb pozemných komunikácií VL 6.3 Svetelné signály" a "Vzorové listy stavieb pozemných komunikácií VL 6.4 Vodiace dopravné zariadenia".
- Organizácia cestnej premávky ako aj umiestnenie dopravného značenia bude vykonané v súlade s TP 069 „Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest“ (účinná od 01.01.2022).
- Pri realizácii dopravného značenia je potrebné dodržať § 6 ods. 2 a 3, § 7 ods. 2 až 10, § 8 ods. 2 vyhlášky o dopravnom značení.
- Žiadateľ je povinný, aby určené dopravné značenie zodpovedalo vyobrazením, farebným vyhotovením ako aj umiestnením vyhláške o dopravnom značení.
- Žiadateľ zabezpečí dopravné značenie a osadenie na vlastné náklady, pričom v plnej miere zodpovedá za správnosť osadenia ako aj jeho funkčnosť počas trvania, tak ako bolo určené.
- Určené dopravné značenie je dočasné a umiestnené bude na nevyhnutné obdobie, počas realizácie stavby "16639 - Valaská - Strojárska - Zahustenie DTS" (križovanie cesty I/72 VN prípojkou - riadeným podvrutom pretlačením chráničky).
- Pri umiestňovaní jednotlivého dopravného značenia je potrebné postupovať v smere jazdy, pri ich odstraňovaní proti smeru jazdy.
- Existujúce dopravné značenie, ktoré je v rozpore s určeným dopravným značením je žiadateľ povinný dočasne zneplatniť podľa v § 3 ods. (3) vyhlášky o dopravnom značení.
- Dopravné zariadenie vyznačujúce uzávierku alebo usmerňujúce cestnú premávku (zábrana, smerovacia doska, vodiaca doska) musí byť za zníženej viditeľnosti náležite osvetlené podľa platných noriem.
- Určené dopravné značenie nemusí byť konečné a v prípade potreby (napr. prevádzkové podmienky, bezpečnosť cestnej premávky a pod.) je žiadateľ povinný ho doplniť. Zmenu alebo doplnenie po odsúhlasení príslušným DI je potrebné následne nahlásiť na OCD a PK..
- Toto vydané určenie použitia dopravného značenia platí len pre cesty I. triedy. V prípade umiestnenia alebo zmeny dopravného značenia na iných komunikáciách (cesty II., III. triedy, miestna cesta a účelová cesta) je žiadateľ povinný o toto požiadať príslušné cestné správne orgány.

- V zmysle § 63 ods. (2) písm. f) zákona o cestnej premávke, dávať pokyny na zastavenie vozidla na nevyhnutný čas sú oprávnené iné osoby (v tomto prípade vykonávajúce práce) pre zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky
- Žiadateľ je povinný v prípade potreby si zabezpečiť riadenie cestnej premávky náležite poučenými a spôsobilými osobami za podmienok stanovených podľa § 58 zákona o cestnej premávke a následne § 27 vyhlášky o dopravnom značení (viď bod 15.).
- Ak nebudú vykonávané stavebné práce v dotyku s cestou 1/72 (po pracovnej dobe a pod.) a nebude tým ohrozená bezpečnosť cestnej premávky, žiadateľ je povinný cestnú premávku neobmedzovať.
- Žiadateľ je povinný dodržať podmienky určené v stanovisku ODI pod číslom ORPZ-BR-ODI1-8-184/2023 z dňa 07. 11.2023 a v stanovisku SSC, IVSC pod číslom SSC/10415/2023/6271/38890 z dňa 16. 10. 2023.
- Ak si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, policajt je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívne vykonať opatrenia smerujúce k zabezpečeniu verejného záujmu.
- Realizáciu určeného dopravného značenia zabezpečí fyzická osoba oprávnená na výkon týchto činností v zmysle § 45 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Ak nedôjde k podstatnej zmene platnej legislatívy alebo STN a TP vo vzťahu k dopravnému značeniu a jeho použitiu, toto vydané určenie použitia dopravného značenia je možné uplatniť do 2 rokov od jeho vydania. Po stanovenom termíne je potrebné požiadať o vydanie nového určenia za podmienok uvedených v § 3 ods. (7) cestného zákona.
- V dostatočnom predstihu min. 3 týždne, pred vykonaním stavebných prác vo vzťahu k ceste 1/72 (križovanie cesty VN prípojkou) je stavebník prípadne zhotoviteľ povinný požiadať cestný správny orgán (OCD a PK) o povolenie na užívanie cesty iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená - zvláštne užívanie podľa § 8 ods. (I) cestného zákona.
- Ak žiadateľ nie je totožný zo stavebníkom/investorom, je žiadateľ povinný oboznámiť stavebníka/investora s určenými podmienkami a ten v prípade ich neplnenia zo strany zhotoviteľa preberá zodpovednosť za ich plnenie.

OÚ Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny (vyj.č. OU-BR-OSZP-2023/008214-002 zo dňa 20.07.2023)

- K výrubu drevín by dôjsť nemalo. V prípade nevyhnutného výrubu drevín alebo krovín je investor povinný požiadať o vydanie SÚHLASU na výrub drevín príslušný orgán ochrany prírody, ešte pred vydaním územného rozhodnutia, resp. v spojenom konaní územného rozhodnutia a stavebného povolenia (v nadväznosti na ustanovenia § 103 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny). V prípade výrubu drevín alebo krovín rastúcich mimo lesného pôdneho fondu je potrebné postupovať v zmysle platnej legislatívy, t.j. v súlade s ustanovením § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Pre zriadenie staveniska používať pozemok navrhnutý na zástavbu.
- Výkopovú zeminu použiť na opätovné terénne úpravy dotknutých parciel.
- Nevytvárať depónia stavebného materiálu a výkopovej zeminy vo voľnej krajine.
- Všetky práce vykonávať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu, zničeniu resp. ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo ich biotopov podľa ustanovenia § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Pri stavebných prácach používať stroje, len v dobrom stavebno - technickom stave s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
- Mechanizmy nesmú deštruovať okolitý trávnatý kryt. Zemné ako aj stavebné práce vykonávať vo vhodnom ročnom ako aj vegetačnom období a tak, aby nedochádzalo k vytváraniu koľají.

- Nerozširovať záber plôch navrhnutých na stavebnú činnosť nad rámec vymedzený v PD a to vrátane koordinácie prejazdu stavebných mechanizmov.
- Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - vlastník alebo správca pozemku sú povinní odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu; ak je pozemok v užívaní inej osoby, ako je vlastník alebo správca pozemku, tieto povinnosti má užívateľ pozemku.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na odbornú organizáciu Správu NAPANT, so sídlom Lichardova 129/52, 976 13 Slovenská Ľupča a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním.

OÚ Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (vyj.č. OU-BR-OSZP-2023/008208-002 zo dňa 18.07.2023

- dôsledne triediť odpady vzniknuté pri stavebných prácach v mieste ich vzniku;
- prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov zaradených podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov pod katalógové čísla: 15 01 01 - obaly z papiera a lepenky, 15 01 02 - obaly z plastov, 17 04 05 - železo a oceľ, 17 04 11 - káble iné ako uvedené v 17 04 10;
- nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác využiť pri stavbe na zásypy a na terénne úpravy jej okolia. Nadbytočné množstvo zeminy, nevyužitú pri predmetnej stavbe, bude odpadom zaradeným podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov, pod katalógovým číslom 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, ktorú možno v územnom celku okresu Brezno odovzdať do zariadení na zhodnocovanie odpadov, prevádzkovateľov ROLTA s.r.o., Brezno, alebo DRUTEXOKNÁ s.r.o., Banská Bystrica, resp. zneškodniť na skládke odpadov „Sekológ“, prevádzkovateľa Sekológ s.r.o., Brezno. Pre využitie resp. skladovanie zeminy mimo stavby, sa vyžaduje udelenie súhlasu podľa § 97 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- odpady stavebného charakteru zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov pod katalógovými číslami: 17 01 01 - betón, 17 03 02 - bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 02 01, prednostne využiť pri stavbe ako stavebný materiál a nadbytočné množstvo odovzdať do zariadení k tomu účelu určených (najmä do zariadení určených na ich zhodnotenie, vrátane mobilných zariadení)
- súhlasy na ich prevádzkovanie sú vydávané príslušnými okresnými úradmi v sídle kraja), v územnom celku okresu Brezno je možnosť odovzdať tieto druhy odpadov do zariadení na zhodnocovanie odpadov spoločnosti ROLTA, s.r.o., Brezno alebo DRUTEXOKNÁ s.r.o., Banská Bystrica, ktoré následne zabezpečujú ich zhodnotenie mobilným zariadením, resp. zneškodniť na skládke odpadov „Sekológ“, prevádzkovateľa Sekológ s.r.o., Brezno;
- odpady odovzdať na zhodnotenie resp. zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- pred podaním žiadosti o kolaudáciu predmetnej stavby, investor požiadajú tunajšiu štátnu správu odpadového hospodárstva o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kde súčasťou žiadosti budú doklady o množstve, mieste a spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov vzniknutých pri danej stavbe.

OÚ Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy (vyj.č. OU-BR-OSZP-2023/008402-002 zo dňa 26.09.2023)

- Stavba NIE JE SITUOVANÁ v území významnom z hľadiska ochrany vodohospodárskych záujmov spoločnosti; nezasahuje do žiadneho ochranného pásma vodárenského zdroja. Stavba nezasahuje do žiadneho pobrežného pozemku vodného toku.
- Predmetná stavba NIE JE VODNOU STAVBOU podľa ust. § 52 vodného zákona.
- Vaňu trafostanice, ktorá plní aj funkciu havarijnej nádrže v prípade úniku oleja z transformátora, vhodným a účinným spôsobom zabezpečiť proti priesaku transformátorového oleja do podlažia. Izolačný náter vždy v prípade potreby obnoviť.
- Pri montáži trafostanice dodržať všetky bezpečnostné opatrenia tak, aby nedošlo k úniku škodlivých látok (olej transformátora) do podzemných, resp. povrchových vôd.
- Je potrebné zabezpečiť, aby počas stavebných prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
- Zariadenia a mechanizmy používané pri realizačných prácach udržiavať v bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite.
- Na prípadné zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou vybaviť pracovisko špeciálnymi prostriedkami na toto zneškodnenie.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (vyj.č. KPUBB-2023/16547-2/66620/MiŇ zo dňa 17.08.2023).

- ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zisteniu archeologických nálezov, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia archeologických nálezov,
- podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade nájdenia archeologického nálezov je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455833. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky KPÚ Banská Bystrica alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Železiarne Podbrezová a.s., Podbrezová (vyjadrenie zo dňa 30.11.2023)

- v mieste stavby „16639-Valaská-Strojárska-Zahustenie DTS“ je jestvujúca dažďová kanalizácia z nášho bytového domu Piesok, ktorá je zaústená do uličnej kanalizácie. Realizáciou podzemnej VN káblovej prípojky nesmie byť táto kanalizácia porušená. (situáciu dažďovej kanalizácie prikkladáme v prílohe).
- dovoľujeme si Vás upozorniť, že sa tu môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb. O ich vytýčenie je potrebné požiadať ich vlastníkov, resp. správcov.

- V zmysle § 19 ods. 6 Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení Zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach je stavebník povinný v prípade zásahov do terénu vrátane pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany vodovodu a kanalizácie na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
- Pred realizáciou výkopových prác, resp. pretlaku pod cestným telesom požadujeme na zákazníckom centre StVPS a.s. Závod 01 Banská Bystrica, Sekurisova 4, Brezno objednať vytýčenie podzemných vedení a zariadení v správe StVPS a.s. zástupcami našej spoločnosti a spísať protokol o vytýčení existujúcich zariadení.
- Pri križovaní a súbehu vodovodného/kanalizačného potrubia s inými inžinierskymi sieťami, požadujeme rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V prípade križovania resp. súbehu v ochrannom pásme podzemných vedení v správe našej spoločnosti pri výkopových prácach resp. zásype ryhy požadujeme: výkop realizovať ručne prizvať zástupcov našej spoločnosti
- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu / verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu / verejnej kanalizácie.
- V prípade prípojok odporúčame dodržať ochranné pásmo nasledovne :  
o min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;  
min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
- Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant.
- Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezaväzuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- V prípade, ak realizáciou a prevádzkou stavby predmetného stavebného zámeru dôjde k poškodeniu zariadení verejného vodovodu/kanalizácie vo vlastníctve StVPS, a.s., vzniknuté poškodenia odstráni prevádzkovateľ/vlastník stavebného zámeru bezodkladne na svoje náklady za prítomnosti prevádzkovateľa verejného vodovodu/kanalizácie.
- V prípade, ak pri realizácii predmetnej stavby dôjde k porušeniu ochranného pásma verejného vodovodu/kanalizácie a prevádzkou verejného vodovodu/kanalizácie dôjde k poškodeniu stavieb predmetného stavebného zámeru, ktoré budú uložené v ochrannom pásme inžinierskych sietí v správe našej spoločnosti, nebude si prevádzkovateľ/vlastník stavebného zámeru voči vlastníkovi/prevádzkovateľovi verejného vodovodu/kanalizácie uplatňovať žiadne finančné ani iné nároky za prípadne poškodenie stavieb predmetného stavebného zámeru.
- V prípade zásahu do verejnej kanalizácie okamžite kontaktovať zástupcu prevádzky verejnej kanalizácie a ČOV Brezno - P. Štulrajter 0905 966 707, Ing. Jirmer 0915 056 676.



SSD, a.s., Žilina (vyj.č. 16639 zo dňa 26.06.2023)

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:  
PS.01 - Nová kiosková trafostanica s vnútorným ovládaním  
montáž novej kioskovej trafostanice  
22/0,4kV, do 2x1000kVA, ELEKTROHARAMIA ako celku počet 1 ks,  
SO. 01 Rozšírenie VNK  
montáž VN podzemného vedenia 3x(NA2XS(F)2Y 1x240RM/25 mm<sup>2</sup> dl. trasy 195 m,  
S0.02  
montáž optickej chráničky HDPE 40 dl. trasy 195 m.
- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000).
- Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
- Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
- V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovopravným vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.).
- Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
- V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD pre potreby zakreslenia aktualizácie do systému GIS. Realizačnú PD je potrebné zaslať na: Bc. Zdenko Čerňan, tel. č. 041/519 2618, e-mail: [zdenko.cernan@ssd.sk](mailto:zdenko.cernan@ssd.sk). PD musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, predrealizačné zameranie vo formáte \*dgn, situáciu stavby vo formáte \*dgn, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky v zastavanom území obce. V prípade odsúhlasenia bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS.

SPP-D, a.s., Bratislava (vyj.č. TD/NS/0430/2023Ve zo dňa 14.08.2023)

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky,

údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky

- uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01,702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- SPP -D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, č.t. 045/2424502, e-mail: igor.prepelica@spp- distribucia.sk.

#### Slovak Telekom, a.s., Bratislava (vyj.č. 6612316837 zo dňa 16.06.2023)

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: [jan.zauska@telekom.sk](mailto:jan.zauska@telekom.sk), 0902719521,
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:
- Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907.
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Bystrica (CS SVP OZ BB 11/2023/77-3203 zo dňa 08.08.2023)

- Nakoľko nová trasa zemného vedenia VN prípojky a umiestnenie novej trafostanice sú navrhnuté mimo korýt vodných tokov, pobrežných pozemkov a ochranného pásma vodných tokov a pozemkov v správe alebo vo vlastníctve nášho štátneho podniku (najbližší vodný tok je Bystrianka, identif4-23-02-3049, vo vzdialenosti cca 170 m) a realizácia stavebných prác by sa bezprostredne nemala dotknúť záujmov vodného hospodárstva, súhlasíme zo strany SVP, š. p. Povodie Hrona, odštepny závod so sídlom v Banskej Bystrici s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby bez závažnejších pripomienok.
- Počas vykonávania stavebných prác je však potrebné zabezpečiť, aby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.

Orange Slovensko a.s., Banská Bystrica (BB – 1874/2023 zo dňa 22.08.2023)

- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..
- Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- Upozorňujeme, že:
- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stav by Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
- © pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ ťažbou alebo kolíkmi /.

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ.  
a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m od vytýčenej línie trasy na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ © súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378.
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- ® pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ © ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva.

Energotel, a.s., Žilina (vyj.č. 620231564 zo dňa 26.06.2023)

- Pred realizáciou stavby je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení v našom majetku Vytýčenie zrealizujeme na základe objednávky zaregistrovanej prostredníctvom portálu. [https://registracia-portal.energotel.sk/Ostatné podmienky pre vytýčenie](https://registracia-portal.energotel.sk/Ostatné_podmienky_pre_vytýčenie) sú uvedené na <https://www.energotel.sk/demarcation-of-networks>. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo mobil 0911 775 085, email: [vvtvcovanie@energotel.sk](mailto:vvtvcovanie@energotel.sk).
- V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia.
- Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §21 až §23 Zákona č. 452/2021 Z.Z. o elektronických komunikáciách a ďalej požadujeme:
- Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt [vytycovanie@energotel.sk](mailto:vytycovanie@energotel.sk).
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení,
- Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,

- Nad trasou Vedení dodržat' zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
- zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
- Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
- Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
- Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
- V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas
- V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a.s.

3.) Vytýčiť všetky podzemné vedenia a dodržať bezpečnosť práce aj v ich ochranných pásmach.

4.) Pre povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím je potrebné požiadať príslušný stavebný úrad o stavebné povolenie.

V konaní uplatnil pripomienku Mgr. Ivan Mako za spoločnosť WASCO – družstvo, Strojárska 10, 976 46 Valaská v znení: Pred realizáciou vytýčiť inžinierske siete našej spoločnosti v súbehu aj s križovaním s trasou navrhovanej líniovej stavby.

Stavebný úrad pripomienke vyhovuje nakoľko stavebník je podľa bodu č.3 vo výroku tohto rozhodnutia povinný vytýčiť všetky podzemné vedenia a dodržať bezpečnosť práce aj v ich ochranných pásmach.

V konaní uplatnila pripomienku Ing. Jana Schönová za spoločnosť Železiarne Podbrezová a.s., Kolkáreň 35, Podbrezová v znení : Súhlasím s vydaním územného rozhodnutia. Požadujeme aby nebol porušená dažďová kanalizácia.

Stavebný úrad pripomienke vyhovuje nakoľko stavebník je podľa bodu č.3 vo výroku tohto rozhodnutia povinný vytýčiť všetky podzemné vedenia a dodržať bezpečnosť práce aj v ich ochranných pásmach.

V priebehu konania neboli uplatnené žiadne ďalšie námietky ani pripomienky účastníkov konania.

## ODÔVODNENIE:

Spoločnosť **Stredoslovenská distribučná, a. s., (IČO: 36442151)**, so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, Žilina** v zastúpení spoločnosťou **LOOR investments, s.r.o., (IČO: 50194852)** so sídlom **Mierová 551, 049 21 Betliar** v zastúpení spoločnosťou **REMOP, s.r.o., (IČO:47943670)** so sídlom **Povina 99, 023 33 Povina** a tá v zastúpení **Máriou Dubovcovou**, bytom **Turie 502, 013 12 Turie** dňa 13.12.2023 podala a dňa 12.01.2024 doplnila návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**16639 – Valaská – Strojársená – Zahustenie DTS**“ líniová stavba na poz. C-KN 2123/4, 2123/1, 2948/1, 2137/71, 2137/67, a poz. E-KN parc.č. 749 v k.ú. Valaská.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby formou verejnej vyhlášky.

Na základe podaného návrhu a priložených dokladov stavebný úrad v zmysle ust. § 117 ods. 1 stavebného zákona v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil listom č. 0826/2023/ocu zo dňa 30.01.2024 (dal na vedomie) začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby formou verejnej vyhlášky známym a neznámym účastníkom konania ako aj jednotlivu dotknutým orgánom a súčasne nariadil na prejednanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 29.02.2024, t. j. stredu o 09:30 hod. Oznámenie č. 0826/2023/ocu bolo formou verejnej vyhlášky v zmysle ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších noviel (ďalej len „správny poriadok“) vyvesené po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli obce Valaská, súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Valaská, prípadne iným vhodným spôsobom v mieste obvyklým, t. j. odo dňa 05.02.2024 a zvesené bolo dňa 20.02.2024, pričom 15-ty deň tejto lehoty bol dňom doručenia tohto oznámenia známym a neznámym účastníkom konania ako aj jednotlivu dotknutým orgánom. V zmysle ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente v znení neskorších predpisov bolo toto oznámenie zverejnené aj na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“).

Na miestnom šetrení, ktoré sa uskutočnilo dňa 29.02.2024 (t.j. štvrtok) od 09:30 hod. so zrazom na obecnom úrade vo Valaskej a následnej miestnej obhliadke na poz. C-KN parc.č. 2123/4, 2123/1, 2948/1, 2137/71, 2137/67 a poz. E-KN parc.č. 749 v k.ú. Valaská bolo zistené, že práce na stavbe neboli zahájené. V konaní uplatnil pripomienku Mgr. Ivan Mako za spoločnosť WASCO – družstvo, Strojársená 10, 976 46 Valaská v znení: Pred realizáciou vytýčiť inžinierske siete našej spoločnosti v súbehu aj s križovaním s trasou navrhovanej líniovej stavby.

Stavebný úrad pripomienke vyhovuje nakoľko stavebník je podľa bodu č.3 vo výroku tohto rozhodnutia povinný vytýčiť všetky podzemné vedenia a dodržať bezpečnosť práce aj v ich ochranných pásmach.

V konaní uplatnila pripomienku Ing. Jana Schönová za spoločnosť Železiarne Podbrezová a.s., Kolkáreň 35, Podbrezová v znení : Súhlasím s vydaním územného rozhodnutia. Požadujeme aby nebol porušená dažďová kanalizácia.

Stavebný úrad pripomienke vyhovuje nakoľko stavebník je podľa bodu č.3 vo výroku tohto rozhodnutia povinný vytýčiť všetky podzemné vedenia a dodržať bezpečnosť práce aj v ich ochranných pásmach.

V priebehu konania neboli uplatnené žiadne ďalšie námietky, ani pripomienky účastníkov konania.

Na základe vydaného vyjadrenia obec Valaská súhlasí s pripravovaným zámerom „16639 – Valaská – Strojársená – Zahustenie DTS“ zo dňa 24.07.2023 vyj.č. (4920/2023, 0581/2023/ocu), účelom, ktorého je zabezpečenie dodávky el. energie v dostatočnom množstve a kvalite pre pripojenie dvoch veľkých odberov, preto je potrebné z dôvodu nedostatku el. výkonu v danej



lokalite v časti priemyselného areálu bývalých Strojárni Piesok osadiť novú trafostanicu s jej VN prípojkou.

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia bol návrh a doklady k nemu priložené, vyjadrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania ako aj poznatky zistené vlastným prieskumom.

V konaní stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa ust. § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie neodporuje hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, ani neohrozuje životné prostredie.

K umiestneniu predmetnej stavby sa vyjadrili: SSD, a.s., Žilina, StVPS, a.s., Banská Bystrica, Železiarne Podbrezová, a.s., Podbrezová, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Bystrica, Orange Slovensko, a.s., Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, O2 Slovakia, s.r.o., spoločnosť OTNS, a.s., Bratislava, Slovanet, a.s., Bratislava, Energotel, a.s., Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, SPP-D, a.s., OR HaZZ v Brezne, Obec Valaská, Slovenská správa ciest Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica – odbor cestnej dopravy a pozemkových komunikácií, Okresný úrad Brezno, OSŽP – orgán štátnej správy ochrany prírody, Okresný úrad Brezno, OSŽP – odpadové hospodárstvo, Okresný úrad Brezno, OSŽP – orgán štátnej vodnej správy, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica.

Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu určeným zákonom č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon v znení neskorších noviel.

Správny poplatok uhradený v zmysle ustanovení zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel vo výške 400,- € v hotovosti do pokladne obce Valaská.

**Poučenie:** Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obci Valaská – stavebnom úrade so sídlom na Nám.1.mája 460/8, 976 46 Valaská.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

**Mgr. Peter Jenča**  
*starosta obce*

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších noviel. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších noviel musí byť toto rozhodnutie vyvesené po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli obce Valaská. 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších noviel je toto rozhodnutie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Valaská, prípadne iným vhodným spôsobom v mieste obvyklým. V zmysle ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (e-Governmente) musí byť toto rozhodnutie zverejnené na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“). 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania (známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté bez právnych účinkov doručenia).**

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis organizácie,  
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie