

	Obecné zastupiteľstvo Valaská	Číslo: 8.4.
	13.február 2024 9. rokovanie obecného zastupiteľstva	Číslo spisu:

**Žiadosť Gastro Klasik, s.r.o., opätovná žiadosť o zrušenie výpovede, späťvzatie
výpovede zo dňa 02.10.2023**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál sa doručuje:

1. Starosta
2. Zástupca starostu
3. Poslanci obecného úradu
4. Hlavný kontrolór Obce Valaská
5. Prednostka obecného úradu
6. Zapisovateľka
7. Komisia finančná a majetková

Počet príloh:

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Peter Jenča, starosta	Podpis:
Vypracovala: Mgr. Alena Neuzerová	Podpis:

NÁVRH UZNESENIA
z 9. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného dňa 13. februára 2024

K bodu programu č. 8.4. : Žiadosť Gastro Klasik, s.r.o., opätovná žiadosť o zrušenie výpovede, späť vzatie výpovede zo dňa 02.10.2023

Uznesenie č. /2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská

I. BERIE NA VEDOMIE žiadosť Gastro Klasik, s.r.o., opätovnú žiadosť o zrušenie výpovede, späťvzatie výpovede zo dňa 02.10.2023

II. SCHVAĽUJE

späťvzatie výpovede zo dňa 02.10.2023 z Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov a jej úplného znenia zo dňa 12.12.2016 pod interným číslom INT_043/2016 na základe žiadostí spoločnosti Gastro Klasik zo dňa 11.10.2023 a zo dňa 25.01.2024.

Za podmienky – k dodatku ku Zmluve o nájme nebytových priestorov a jej úplného znenia sa vypracuje Dodatok č.2, kde sa zmení:

- 1) ods.1 čl. VII. Skončenie nájmu – výpovedná lehota z trvania 3 mesiace na 1 mesiac a**
- 2) čl. IV. – Úhrada za užívanie nebytových priestorov a poskytované služby – zloženie dvojmesačnej kaucie, ktorá bude splatná do troch dní od podpisu Dodatku č.2.**

Nájomca sa zaväzuje dodržiavať dátumy splatnosti na vystavených faktúrach.

Vo Valaskej, dňa

.....
Mgr. Peter Jenča
starosta obce Valaská

Dôvodová správa

Dňa 02.10.2023 bola firme Gastro Klasik doručená Výpoveď z Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov, na základe opakovanej Výzvy o uhradenie nedoplatku spojenú s užívaním nebytových priestorov. Na predmetnú výzvu sa v čase odoslania zo strany firmy Gastro Klasik nereagovalo a nedošlo k vyplateniu záväzkov. Na základe tejto skutočnosti bola firme Gastro Klasik, s.r.o., zaslaná Výpoveď z nebytových priestorov vo vlastníctve obce, ktorá je podľa platnej Nájomnej zmluvy 3 mesiace.

Stanovisko finančnej a majetkovej komisie konanej dňa 29.01.204 : komisia späťvzatie odporúča

Spracovala: Mgr. Alena Neuzerová