

	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská	Číslo poradia: 6.1.
	15. november 2023 7. riadne rokovanie obecného zastupiteľstva	Číslo spisu:

## Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie

### **Materiál sa doručuje:**

1. Starosta obce
2. Zástupca starostu obce
3. Poslanci obecného zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór obce Valaská
5. Prednostka obecného úradu
6. Zapisovateľka

Počet príloh:

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Peter Jenča, starosta obce	Podpis:
Vypracoval: Zuzana Potkányová Funkcia: prednostka OcÚ	Podpis:

**NÁVRH UZNESENIA**  
**zo 7 . riadneho rokovania**  
**Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 15. novembra 2023**

---

**K bodu programu č. 6.1: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská**

---

**Uznesenie č. .... /2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Valaská**

**I/ BERIE NA VEDOMIE**

návrh na schválenie nových Zásad hospodárenia s majetkom obce v súlade s §9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**II/ SCHVAĽUJE**

Zásady hospodárenia s majetkom obce Valaská podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 01.12.2023. Dňom účinnosti týchto Zásad sa rušia Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská zo dňa 16.12.2020 uznesenie č. 107/2020.

V obci Valaská, dňa

.....  
Mgr. Peter Jenča  
Starosta obce Valaská

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA ZÁSADY HOSPODÁRENIA**

Dôvodom vypracovania nových Zásad je novela zákona o majetku obcí , ktorá výrazne zmenila niektoré pravidlá a postupy pri nakladaní s majetkom obce. Ustanovenia ktorých sa novela nedotkla a ktoré boli uvedené v doterajších platných zásadách boli upravené a zmeny boli doplnené.

Novela zákona a teda aj zásady zaviedli najmä tieto podstatné zmeny:

boli doplnené povinné náležitosti Zásad hospodárenia o kritéria prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku obce, ako aj dôvody hodné osobitného zreteľa, dôvody na zníženie ceny, boli doplnené podmienky v prípadoch s dôvodmi hodnými osobitného zreteľa a pri prevodoch aj prenájmoch majetku obce.

Novelizáciou došlo k úprave niektorých postupov pri Obchodnej verejnej súťaži, postupov pri priamom predaji ako aj k úprave pravidiel a postupov pri prevodoch majetku obce s dôvodom hodným osobitného zreteľa a úprava pravidiel a postupov pri prenájme majetku obce s dôvodom hodným osobitného zreteľa.