

UZNESENIE
zo 6. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného dňa 20.09.2023

K bodu programu č.9.2.: Žiadosť Ivety Hrončekovej o prenájom obecného bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 101/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská

I. BERIE NA VEDOMIE žiadosť Ivety Hrončekovej, trvale bytom Robotnícka 378/32, Valaská 976 46 o prenájom obecného bytu v k.ú Valaská:

- Byt č.14 na 4 podlaží, vchod č. 5, bytový dom súp. č. Námestie 1.mája 460, postavený na parcele registra „C“ parc. číslo 1505, výmera 38m², zapísaný na LV č. 2198 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, na základe nájomnej zmluvy.

II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská

- Byt č.14 na 4 podlaží, vchod č. 5, bytový dom súp. č. Námestie 1.mája 460, postavený na parcele registra „C“ parc. číslo 1505, výmera 38m², zapísaný na LV č. 2198 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, na základe nájomnej zmluvy **za prebytočný.**

III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

prenájom obecného bytu č. 14 na 4 podlaží, vchod č. 5, bytový dom súp. č. Námestie 1.mája 460, postavený na parcele registra „C“ parc. číslo 1505, výmera 38m², zapísaný na LV č. 2198 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, postupom podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľke Ivete Hrončekovej, rod. Parašinovej, trvale bytom Robotnícka 378/32, Valaská 976 46, pričom **dôvodom hodného osobitného zreteľa** je, že žiadateľka užívala predmetný byt ako družka zosnulého pána Mirka Karola, ktorý mal byť prenajatý na dobu neurčitú. V predmetnom byte chce aj naďalej zostať bývať, nakoľko má tam zriadený aj prechodný pobyt. Žiadateľka je riadne zamestnaná a nie je predpoklad, že by si neplnila povinnosti voči prenajímateľovi. Voči obci nemá žiadne pohľadávky. Nájom predstavuje plynulý príjem obci

Pre nájomcu: Iveta Hrončeková, Robotnícka 378/32, 976 46 Valaská

Doba nájmu: neurčitá, s výpovednou dobou 3 mesiace

Výška nájmu: 130EUR/mesiac, v cene nájmu nie sú zahrnuté platby za služby spojené s užívaním – mesačný zálohový predpis

Vo Valaskej, dňa 22.9.2023

.....
Mgr. Peter Jenča
starosta Obce Valaská