

UZNESENIE
zo 6. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 20. septembra 2023

**K bodu programu č.4 : Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská
k 31. 08. 2023**

Uznesenie č. 93/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

BERIE NA VEDOMIE

Správu o plnení uznesení zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31. 08. 2023

V obci Valaská, dňa 22.9.2023

.....
Mgr. Peter Jenča
Starosta obce Valaská

Správa o plnení uznesení prijatých Obecným zastupitel'stvom obce Valaská k 31.08.2023

Rok	Číslo uznesenia	Znenie prijatého uznesenie	Informácie na OcZ 20.09.2023
2023	63/2023	Schválenie programu rokovania	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2023	64/2023	Procedurálne otázky: (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)	Informatívne vypustiť zo sledovania
2023	65/2023	Obecné zastupitel'stvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Správu o plnení uznesení zo zasadnutia OcZ k 31. 05. 2023	V plnení
2023	66/2023	Obecné zastupitel'stvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly č. 01/2023	Splnené vypustiť zo sledovania
2023	67/2023	Obecné zastupitel'stvo obce Valaská SCHVAĽUJE Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Valaská na II. polrok 2023, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.	Vzaté na vedomie, plán kontrolnej činnosti zverejnený na webovom sídle obce
2023	68/2023	Obecné zastupitel'stvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Valaská za rok 2022.	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2023	69/2023	Obecné zastupitel'stvo obce Valaská I/ BERIE NA VEDOMIE správu audítora za rok 2022 potvrďuje financovanie schodku rozpočtu z prostriedkov rezervného fondu vo výške 46 205,69 EUR II/ SCHVAĽUJE a) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad b) zostatok finančných operácií vo výške 124 400,33 EUR použiť na tvorbu rezervného fondu	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2023	70/2023	Obecné zastupitel'stvo Obce Valaská BERIE NA VEDOMIE informáciu o účelovom Rozpočtovom opatrení č. 2/2023	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2023	71/2023	Obecné zastupitel'stvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE informáciu o Rozpočtovom opatrení v kompetencii starostu č. 3/2023	Informatívne, vypustiť zo sledovania.
2023	72/2023	Obecné zastupitel'stvo obce Valaská SCHVAĽUJE	Informatívne, vypustiť zo

	<p>1/ Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písm. a), b), c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov Rozpočtové opatrenie č. 4/2023</p> <p>2/ Použitie rezervného fondu v roku 2023 na realizáciu bežných aj kapitálových výdavkov podľa novely zákona č. 583/2004 Z. z. v sume 100 000 € na bežné výdavky a v sume 23 500 € na kapitálové výdavky.</p> <p>(V nadväznosti na novelu zákona č. 583/2004 Z. z., prijatú pod č. 365/2022 Z. z., môže obec od 15.12.2022 do 31.12.2023 použiť na úhradu výdavkov bežného rozpočtu aj prostriedky rezervného fondu.)</p> <p>Návrh na zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 4/2023</p> <p>Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písm. a), b), c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie príjmov a výdavkov</p> <p>zvýšenie príjmov:</p> <table><tr><td>111</td><td>výnos dane z príjmov</td><td>+ 9 407 €</td></tr><tr><td>223</td><td>poplatky a platby z náhodného predaja služieb (Chvatimech)</td><td>+ 25 000 €</td></tr><tr><td>229</td><td>d’alsie administratívne poplatky (znečisťovanie ovzdušia)</td><td>+ 540 €</td></tr><tr><td>292</td><td>ostatné príjmy (z dobropisov)</td><td>+ 1 480 €</td></tr><tr><td>453</td><td>prostriedky z minulých rokov</td><td>+ 13 273 €</td></tr><tr><td>454</td><td>prevod prostriedkov minulých rokov</td><td>+123 500 €</td></tr><tr><td colspan="2">v celkovej sume zvýšenie príjmov</td><td>+173 200 €</td></tr></table> <p>zvýšenie výdavkov:</p> <p>program</p> <p>1 Správa obce</p> <table><tr><td>➤ 0111</td><td>Verejná správa /633 všeobecný materiál</td><td>+ 2 000 €</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>/637 služby – poplatky, odvody</td><td>+1 000 €</td></tr><tr><td></td><td>Spolu</td><td>+ 3 000 €</td></tr></table> <p>3 Doprava</p> <table><tr><td>➤ 0451</td><td>Miestne komunikácie</td><td></td></tr><tr><td></td><td>/635 údržba budov, objektov</td><td>+100 000€</td></tr><tr><td></td><td>Spolu</td><td>+100 000 €</td></tr></table> <p>4 Ochrana životného prostredia</p> <table><tr><td>➤ 0510 -1</td><td>Nakladanie s odpadmi-verejná zeleň</td><td></td></tr><tr><td></td><td>/633 materiál</td><td>+ 6 500 €</td></tr></table>	111	výnos dane z príjmov	+ 9 407 €	223	poplatky a platby z náhodného predaja služieb (Chvatimech)	+ 25 000 €	229	d’alsie administratívne poplatky (znečisťovanie ovzdušia)	+ 540 €	292	ostatné príjmy (z dobropisov)	+ 1 480 €	453	prostriedky z minulých rokov	+ 13 273 €	454	prevod prostriedkov minulých rokov	+123 500 €	v celkovej sume zvýšenie príjmov		+173 200 €	➤ 0111	Verejná správa /633 všeobecný materiál	+ 2 000 €					/637 služby – poplatky, odvody	+1 000 €		Spolu	+ 3 000 €	➤ 0451	Miestne komunikácie			/635 údržba budov, objektov	+100 000€		Spolu	+100 000 €	➤ 0510 -1	Nakladanie s odpadmi-verejná zeleň			/633 materiál	+ 6 500 €	sledovania
111	výnos dane z príjmov	+ 9 407 €																																																
223	poplatky a platby z náhodného predaja služieb (Chvatimech)	+ 25 000 €																																																
229	d’alsie administratívne poplatky (znečisťovanie ovzdušia)	+ 540 €																																																
292	ostatné príjmy (z dobropisov)	+ 1 480 €																																																
453	prostriedky z minulých rokov	+ 13 273 €																																																
454	prevod prostriedkov minulých rokov	+123 500 €																																																
v celkovej sume zvýšenie príjmov		+173 200 €																																																
➤ 0111	Verejná správa /633 všeobecný materiál	+ 2 000 €																																																
	/637 služby – poplatky, odvody	+1 000 €																																																
	Spolu	+ 3 000 €																																																
➤ 0451	Miestne komunikácie																																																	
	/635 údržba budov, objektov	+100 000€																																																
	Spolu	+100 000 €																																																
➤ 0510 -1	Nakladanie s odpadmi-verejná zeleň																																																	
	/633 materiál	+ 6 500 €																																																

		(výsadba drevín, kontajnery) <u>/637 služby</u> + 3 000 € Spolu + 9 500 €	
		5 Rozvoj obce ➤ 0620-1 Rozvoj obce /635 údržba budov objektov + 22 000 € /713 nákup strojov, prístrojov + 3 500 € (kamerový systém) / 716 projektové dokumentácie + 7 100 € / 721 príspevok Technické služby + 15 000 € (bleskozvody budova TS, prevádzkarne) <u>Spolu</u> + 47 600 €	
		➤ 0620 Rozvoj obce – aktivačná činnosť /633 materiál +500 € <u>Spolu</u> + 500 €	
		6 Kultúra a šport ➤ 0810 Rekreačné a športové služby / 717 rekonštrukcie a modernizácie + 7 000 € (multifunkčné ihrisko) <u>Spolu</u> + 7 000 €	
		➤ 0820-3 Ostat.kult.slужby-kultúra / 637 služby (kultúrne akcie) + 5 000 € <u>Spolu</u> + 5 000 €	
		7 Náboženské a spoločenské služby ➤ 0840-1 Náboženské a iné spol.slужby / 632 energie (vodné, stočné) + 600 € <u>Spolu</u> + 600 €	
		v celkovej sume zvýšenie výdavkov +173 200 €	
2023	73/2023	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Správu o hospodárení Technických služieb Valaská za rok 2022	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2023	74/2023	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Správu o hospodárení Základnej školy J. Simana Valaská za Školskú jedáleň za rok 2022	Informatívne vypustiť zo sledovania
2023	75/2023	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Správu o hospodárení Základnej školy J. Simana Valaská za Školský klub detí za rok 2022	Informatívne vypustiť zo sledovania

2023	76/2023	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Správu o hospodárení Materskej školy Valaská za rok 2022	Informatívne vypustiť zo sledovania																										
2023	77/2023	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Valaská za rok 2022	Informatívne vypustiť zo sledovania																										
2023	78/2023	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2022. Inventarizačný zápis tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia.	Informatívne, vypustiť zo sledovania																										
2023	79/2023	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská BERIE NA VEDOMIE Stav daňových a nedaňových pohľadávok k 31.12.2022 v sume 60 004,08 EUR <table><tr><th>DRUH POHĽADÁVKY</th><th>K 31.12.2022</th></tr><tr><td>Vodné, stočné vid'. Príloha č. 1</td><td>3 742,32</td></tr><tr><td>Odvoz tuhého komunálneho odpadu vid' Príloha č.2</td><td>23 700,72</td></tr><tr><td>Nájomné – byty vid'. Príloha č.3</td><td>4 342,43</td></tr><tr><td>Odpredaj obecných bytov vid'. Príloha č.4</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Alkohol vid'. Príloha č.5</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Odberateľské faktúry vid'. Príloha č.6</td><td>1 519,32</td></tr><tr><td>Daň z nehnuteľnosti, automaty, pokuty vid'. Príloha 7</td><td>19 005,84</td></tr><tr><td>Daň za psa vid'. Príloha 8</td><td>394,59</td></tr><tr><td>Odpredaj pozemkov – záhrady vid'. Príloha 9</td><td>5 805,82</td></tr><tr><td>Prenájom hrobové miesta, vid'. Príloha č. 10</td><td>370,00</td></tr><tr><td>Zálohy za služby NP, vid'. Príloha č.11</td><td>1 123,04</td></tr><tr><td>CELKOM</td><td>60 004,08</td></tr></table>	DRUH POHĽADÁVKY	K 31.12.2022	Vodné, stočné vid'. Príloha č. 1	3 742,32	Odvoz tuhého komunálneho odpadu vid' Príloha č.2	23 700,72	Nájomné – byty vid'. Príloha č.3	4 342,43	Odpredaj obecných bytov vid'. Príloha č.4	0,00	Alkohol vid'. Príloha č.5	0,00	Odberateľské faktúry vid'. Príloha č.6	1 519,32	Daň z nehnuteľnosti, automaty, pokuty vid'. Príloha 7	19 005,84	Daň za psa vid'. Príloha 8	394,59	Odpredaj pozemkov – záhrady vid'. Príloha 9	5 805,82	Prenájom hrobové miesta, vid'. Príloha č. 10	370,00	Zálohy za služby NP, vid'. Príloha č.11	1 123,04	CELKOM	60 004,08	Informatívne
DRUH POHĽADÁVKY	K 31.12.2022																												
Vodné, stočné vid'. Príloha č. 1	3 742,32																												
Odvoz tuhého komunálneho odpadu vid' Príloha č.2	23 700,72																												
Nájomné – byty vid'. Príloha č.3	4 342,43																												
Odpredaj obecných bytov vid'. Príloha č.4	0,00																												
Alkohol vid'. Príloha č.5	0,00																												
Odberateľské faktúry vid'. Príloha č.6	1 519,32																												
Daň z nehnuteľnosti, automaty, pokuty vid'. Príloha 7	19 005,84																												
Daň za psa vid'. Príloha 8	394,59																												
Odpredaj pozemkov – záhrady vid'. Príloha 9	5 805,82																												
Prenájom hrobové miesta, vid'. Príloha č. 10	370,00																												
Zálohy za služby NP, vid'. Príloha č.11	1 123,04																												
CELKOM	60 004,08																												
2023	80/2023	Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská k bodu : Urbanistická štúdia „IBV Pod Hrbom, Valaská I/ BERIE NA VEDOMIE 1. urbanistickú štúdiu „IBV Pod Hrbom, Valaská“ 2. rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jej prerokovaní	V plnení																										

		<p>II/ SÚHLASÍ S výstavbou rodinných domov podľa urbanistickej štúdie „IBV Pod Hrbom, Valaská“</p> <p>k bodu : Urbanistická štúdia „IBV Pod Lipovou, Valaská</p> <p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>I/ BERIE NA VEDOMIE 1. urbanistickú štúdiu „IBV Pod Lipovou, Valaská“</p> <p>2. rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jej prerokovaní</p> <p>II/ SÚHLASÍ S výstavbou rodinných domov podľa urbanistickej štúdie „IBV Pod Lipovou, Valaská“</p>	
2023	81/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</p> <p>I. BERIE NA VEDOMIE žiadost' Ivany Niklovej, trvale bytom Moyzesova 250/11, 977 01 Brezno a Barbory Hauerovej, trvale bytom Gaštanová 6, 974 09 Banská Bystrica o odkúpenie pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1975/4 o výmere 235 m², druh pozemku – záhrada, v k.ú Valaská, , vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku. <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1975/4 o výmere 235 m², druh pozemku – záhrada, v k.ú Valaská, , vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku za prebytočný. <p>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</p> <ul style="list-style-type: none"> • predaj pozemku parcela C-KN č. 1975/4, druh pozemku: záhrada o výmere 235 m² v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods. 2 písm. a a §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľkám Ivane Niklovej, rod. Hauerovej, trvale bytom Moyzesova 250/11, 977 01Brezno a Barbore Hauerovej, rod. Hauerovej, trvale bytom Gaštanová 6, 974 09 Banská Bystrica, do svojho pdielového spoluvlastníctva žiadateľiek, každá v podiele 1/2 k celku, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľky predmetný pozemok využívajú na obrábanie pôdy pre svoje potreby, sú členkami Slovenského zväzu záhradkárov (ďalej len „SZZ“) vo Valaskej a predmetný 	Splnené, vypustiť zo sledovania.

		<p>pozemok užívajú na základe platnej nájomnej zmluvy, ktorú má uzavretú so SZZ, ktorý má užívacie právo vychádzajúc zo Zmluvy o využívaní pozemkov s obcou Valaská pre zriadené záhradkárske osady. Jedná sa o získanie stálego titulu užívacieho práva – vlastníckeho vzťahu jeho odkúpením do osobného vlastníctva. Obec má tak záujem o vysporiadanie majetkových vzťahov obce.</p> <p>Kúpna cena: 3,06 EUR/m² (cena schválená Uznesením OcZ č. 94/2021 zo dňa 10. 11. 2021), pri výmere 235m² , cena celkom 719,10 EUR za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúce. 	
2023	82/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</p> <p>II. BERIE NA VEDOMIE žiadosť MVDr. Jána Kaderiaka, trvale bytom Padlých hrdinov 10219/14, 821 06 Bratislava – Podunajské Biskupice o odkúpenie pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1975/2 o výmere 370 m², druh pozemku – záhrada, v k.ú Valaská, , vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku. <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1975/2 o výmere 370 m², druh pozemku – záhrada, v k.ú Valaská, , vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku za prebytočný. <p>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</p> <ul style="list-style-type: none"> • predaj pozemku parcela C-KN č. 1975/2, druh pozemku: záhrada o výmere 370m² v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods. 2 písm. a a §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi MVDr. Jánovi Kaderiakovi, trvale bytom Padlých hrdinov 10219/14, 821 06 Bratislava – Podunajské Biskupice do výlučného vlastníctva žiadateľa v podiele 1/1 k celku, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa je, že žiadateľ predmetný pozemok využíva na obrábanie pôdy pre svoje potreby, je členom Slovenského zväzu záhradkárov (ďalej len „SZZ“) vo Valaskej a predmetný pozemok užíva na základe platnej nájomnej zmluvy, ktorú má uzavretú so SZZ, ktorý má 	Splnené, vypustiť zo sledovania.

		<p>užívacie právo vychádzajúc zo Zmluvy o využívaní pozemkov s obcou Valaská pre zriadené záhradkárske osady. Jedná sa o získanie stáleho titulu užívacieho práva – vlastníckeho vzťahu jeho odkúpením do osobného vlastníctva. Obec má tak záujem o vysporiadanie majetkových vzťahov obce.</p> <p>Kúpna cena: 3,06 EUR/m² (cena schválená Uznesením OcZ č. 94/2021 zo dňa 10. 11. 2021), pri výmere 370m² , cena celkom 1 132,20 EUR za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. 	
2023	83/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</p> <p>III. BERIE NA VEDOMIE</p> <p>žiadosť Moniky Dobišovej, trvale bytom Na Studničke 248/13, Valaská 976 46 o odkúpenie pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Novovytvorený pozemok, podľa geometrického plánu č. 44563116-085/2022 zo dňa 05.12.2022 vyhotoveného vyhotoviteľom: Ján Belko - SGS Brezno, s.r.o., IČO: 44563116, Lichardova 29, 977 01 Brezno, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 24.05.2023 pod číslom G1-315/23 (ďalej len ako „geometrický plán“), parc.č. KN-C 2964/4 s výmerou 57 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Valaská, okres Brezno, ktorý bol vytvorený oddelením: • od pozemkov parc. č. KN-C 2963 s výmerou 3369 m² (nová výmera 3314 m²), druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, obec: Valaská, okres Brezno, kat.úz. Valaská, ktorý je zapísaný na LV č. 980 vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku a pozemku parc. č. KN-C 2964/1 s výmerou 2634m² (nová výmera 2632m²), druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, obec: Valaská, okres Brezno, kat.úz. Valaská, ktorý je zapísaný na LV č. 980 vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku. <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • Novovytvorený pozemok, podľa geometrického plánu č. 44563116-085/2022 zo dňa 05.12.2022 vyhotoveného vyhotoviteľom: Ján Belko - SGS Brezno, s.r.o., IČO: 44563116, Lichardova 29, 977 01 Brezno, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 24.05.2023 pod číslom G1-315/23 (ďalej len ako „geometrický plán“), parc.č. KN-C 2964/4 s výmerou 57 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Valaská, okres Brezno, ktorý bol vytvorený oddelením: 	Splnené, vypustiť zo sledovania

- od pozemkov parc. č. KN-C 2963 s výmerou 3369 m² (nová výmera 3314 m²), druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, obec: Valaská, okres Brezno, kat.úz. Valaská, ktorý je zapísaný na LV č. 980 vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku a pozemku parc. č. KN-C 2964/1 s výmerou 2634m² (nová výmera 2632m²), druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, obec: Valaská, okres Brezno, kat.úz. Valaská, ktorý je zapísaný na LV č. 980 vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku **za prebytočný.**

III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

predaj pozemku Novovytvorený pozemok, podľa geometrického plánu č. 44563116-085/2022 zo dňa 05.12.2022 vyhotoveného vyhotoviteľom: Ján Belko - SGS Brezno, s.r.o., IČO: 44563116, Lichardova 29, 977 01 Brezno, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 24.05.2023 pod číslom G1-315/23 (ďalej len ako „geometrický plán“), **parc.č. KN-C 2964/4** s výmerou 57 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Valaská, okres Brezno, ktorý bol vytvorený oddelením: od pozemkov parc. č. KN-C 2963 s výmerou 3369 m² (nová výmera 3314 m²), druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, obec: Valaská, okres Brezno, kat.úz. Valaská, ktorý je zapísaný na LV č. 980 vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku a pozemku parc. č. KN-C 2964/1 s výmerou 2634m² (nová výmera 2632m²), druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, obec: Valaská, okres Brezno, kat.úz. Valaská, ktorý je zapísaný na LV č. 980 vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, postupom podľa § 9 ods. 2 písm. a a §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľke Monike Dobišovej, rod. Trangošovej, trvale bytom Na Studničke 248/13, 976 46 Valaská, do výlučného vlastníctva žiadateľky v podiele 1/1 k celku, pričom **dôvod hodný osobitného zreteľa** je, že predmetný pozemok leží v bezprostrednej blízkosti rodinného domu vo vlastníctve žiadateľky, ktorý zároveň slúži aj ako vchod do uvedenej nehnuteľnosti. Nakoľko prístup z miestnej cesty nie je možné realizovať inak a obec nemá iný zámer ani využitie pre daný pozemok, je uvedený prevod vhodný, čím sú naplnené podmienky osobitného zreteľa. Obec má tak záujem o vysporiadanie majetkových vzťahov obce.

		<ul style="list-style-type: none"> • Kúpna cena: 7 EUR/m² pri výmere 57 m² , cena celkom 399 EUR za podmienky: • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. 	
2023	84/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>IV. BERIE NA VEDOMIE Dohodu o podružnom odbere elektrickej energie s dotknutými účastníkmi</p> <p>II. SÚHLASÍ s uzatvorením Dohody o podružnom odbere elektrickej energie s dotknutými účastníkmi:</p>	Splnené vypustiť zo sledovania
2023	85/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>V. BERIE NA VEDOMIE Nájomnú zmluvu na dočasné umiestnenie elektrickej prípojky/skrine</p> <p>II. SÚHLASÍ S uzatvorením Nájomnej zmluvy na dočasné umiestnenie elektrickej prípojky/skrine</p>	Splnené vypustiť zo sledovania
2023	86/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>BERIE NA VEDOMIE Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Valaská a rámcový program zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Valaská v II. polroku 2023</p>	Splnené, vypustiť zo sledovania harmonogram zverejnený na webovom sídle obce
2023	87/2023	<p>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</p> <p>SCHVAĽUJE Program Mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská a to nasledovne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Otvorenie Mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská 2. Schválenie programu rokovania 3. Procedurálne otázky (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie) 4. Dokumenty predkladané starostom obce <ol style="list-style-type: none"> 4.1. Riešenie vykonania dezinfekčných prác a ostatných prác s tým súvisiacich v bytovom dome ulica Hronská 429/22. 4.2. Určenie postupu pri majetkovoprávnom vysporiadaní bytového domu ulica Hronská 429/22 5. Záver 	Informatívne vypustiť zo sledovania

2023	88/2023	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská I/ URČUJE A/ Zapisovateľku: Mgr. Janka Maličká B/ Overovateľov zápisnice: PaedDr. Matúš Magera PhDr. Zuzana Kúdelková II/ ZRIAĐUJE návrhovú komisiu v zložení: Predseda: Ing. Ján Dundovič Členovia: Bc. Radovan Antal; Ing. Zuzana Rolincová, MSc.	Informatívne vypustiť zo sledovania
------	---------	--	---

2023	89/2023	Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská I/ BERIE NA VEDOMIE Odporúčanie obecného úradu v zastúpení starostom obce, na základe obhliadky firmy Deratizácia Cibulová s.r.o., na vykonanie dezinsekčných prác jednotlivých bytových jednotiek v počte 22 bytov a v nebytových priestoroch v bytovom dome na ulici Hronská 429/22 v obci Valaská, v dvoch cykloch, pričom podmienkou realizácie je predloženie záväzku vlastníkov bytových domov a nebytových priestorov na ulici Hronská 429/22, že v záväzku v uvedených termínoch, uhradí obci Valaská náklady za vykonanie prác dezinsekcie vo výške 6020,64 Eur a predpokladané náklady na vypratanie spoločných priestorov vo výške 2500,00 Eur. II) NESÚHLASÍ S preplatením dezinsekčných prác na ulici Hronská 429/22 z rozpočtu obce Valaská. III) POVERUJE STAROSTU OBCE Zabezpečiť firmu na pristavenie veľkoobjemových kontajnerov na vypratanie nebytových priestorov bytového domu na ulici Hronská 429/22, s podmienkou predloženia záväzku vlastníkov bytov a nebytových priestorov, že v záväzku v uvedených termínoch, uhradí obci Valaská náklady za vykonanie týchto prác.	V plnení
2023	90/2023	Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská I/ ODPORÚČA Starostovi obce poveriť advokátsku kanceláriu URBÁNI & PARTNERS s.r.o., vo veci určenia postupu pri majetkovoprávnom vysporiadaní bytového domu na ulici Hronská 429/22	V plnení