

	Obecné zastupiteľstvo Valaská	Číslo: 6.8
	21. jún 2023 5. riadne rokovanie obecného zastupiteľstva	Číslo spisu:

Schválenie návrhov Urbanistických štúdií “IBV Pod Hrbom Valaská” a “IBV Pod Lipovou Valaská”

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál sa doručuje:

1. Starosta
2. Zástupca starostu
3. Poslanci obecného úradu
4. Hlavná kontrolórka Obce Valaská
5. Prednostka obecného úradu
6. Zapisovateľka

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Peter Jenča, starosta obce	Podpis:
Vypracoval: Ján Bystriansky Funkcia: Úsek investícií, životného prostredia a stavebného poriadku	Podpis:

NÁVRH UZNESENIA
z 5. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 21. júna 2023

K bodu programu 6.8 : Schválenie návrhov Urbanistických štúdií “IBV Pod Hrbom Valaská” a “IBV Pod Lipovou Valaská”

Uznesenie č. /2023

Obecného zastupiteľstva Obce Valaská

k bodu : Urbanistická štúdia „IBV Pod Hrbom, Valaská

I/ BERIE NA VEDOMIE

1. urbanistickú štúdiu „IBV Pod Hrbom, Valaská“
2. rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jej prerokovaní

II/ SÚHLASÍ

S prípadnou výstavbou rodinných domov podľa urbanistickej štúdie „IBV Pod Hrbom, Valaská“

k bodu : Urbanistická štúdia „IBV Pod Lipovou, Valaská

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

I/ BERIE NA VEDOMIE

1. urbanistickú štúdiu „IBV Pod Lipovou, Valaská“
2. rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jej prerokovaní

II/ SÚHLASÍ

S prípadnou výstavbou rodinných domov podľa urbanistickej štúdie „IBV Pod Lipovou, Valaská“

Vo Valaskej, dňa

.....
Mgr. Peter Jenča
Starosta obce Valaská

Dôvodová správa:

K odsúhlaseniu Urbanistických štúdií „IBV Pod Hrbom Valaská“ a „IBV Pod Lipovou Valaská.“

Dňa 24.1.2022 spracovateľ Ing. arch. Miloslav Šimánek predstavil poslancom Obecného zastupiteľstva obce Valaská návrhy urbanistických štúdií „IBV Pod Hrbom Valaská“ a IBV Lipová Valaská“. Návrhy boli komisiou jednohlasne odporúčené schváliť.

Návrhy Urbanistických štúdií boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Valaská č. 17 /2022 zo dňa 23. februára 2022.

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu Urbanistickej štúdie „IBV Pod Hrbom Valaská“ a „IBV Pod Lipovou Valaská“ bolo ukončené, pripomienky zo strany organizácií boli zapracované. Pripomienky fyzických osôb alebo právnických osôb vznesené neboli.

Urbanistické štúdie budú slúžiť ako oficiálny podklad pre územné rozhodovanie pri povoľovaní výstavby rodinných domov. Tieto štúdie budú po odsúhlasení Obecným zastupiteľstvom slúžiť ako podklady pre prípravu citovaných lokalít pre výstavbu rodinných domov. Súhlas nenahrádza príslušné rozhodnutia orgánov na úseku štátnej stavebnej správy.

Dňa 30.05.2023

Spracoval: Ján Bystriansky