

UZNESENIE
zo 16. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 21. apríla 2021

K bodu 6.2. programu: Žiadosť Tatiany Harvanovej o prenájom obecného bytu

Uznesenie č. 29/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

I. Berie na vedomie žiadosť Tatiany Harvanovej o prenájom obecného bytu

II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská

- **byt. č.8, poschodie 3, vchod č.5, nachádzajúci sa v stavbe Polyfunkčný dom so súp. číslom 460, na parcele registra C, parc. číslo 1505, ku ktorej je právny vzťah evidovaný na LV 2198, kú Valaská, v prospech obce Valaská za prebytočný.**

III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Prenájom obecného bytu č.8, poschodie 3, vchod č.5, nachádzajúci sa v stavbe Polyfunkčný dom so súp. číslom 460, na parcele registra C, parc. číslo 1505, ku ktorej je právny vzťah evidovaný na LV 2198, katastrálne územie Valaská, postupom podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľke Tatiane Harvanovej, [redacted] Valaská 976 46. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že sa jedná o nájomný byt, ktorý dlhodobo užíva bez nájomnej zmluvy a chce naďalej predmetný byt užívať už na základe nájomnej zmluvy. Nájomná zmluva nadobudne účinnosť až po splnení podmienok a to úhrady dlhu na základe dohody medzi prenajímateľom a nájomcom – Uznanie dlhu. Dohoda o úhrade dlhu v splátkach a vydania bezdôvodného obohatenia vzniknutého k predmete nájmu za obdobie, ktorým nie je dotknuté uznanie dlhu do účinnosti nájomnej zmluvy

Pre nájomcu: Tatiana Harvanová, [redacted] Valaská 976 46

Doba nájmu: neurčitá, s výpovednou dobou 3 mesiace

Účel nájmu: nájomný byt

Výška nájmu: 60,-Eur/mesačne (okrem úhrad za služby spojené s užívaním bytu na základe „Mesačného predpisu zálohových platieb“.

V obci Valaská, dňa 22. 4. 2021

.....
Mgr. Peter Jenča
starosta Obce Valaská

