

	Obecné zastupiteľstvo obce Valaská	Číslo poradia: 4
	21. apríl 2021 16. riadne rokovanie obecného zastupiteľstva	Číslo spisu:

Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31. 3. 2021

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31. 3. 2021

Materiál sa doručuje:

1. Starosta obce
2. Zástupca starostu obce
3. Poslanci obecného zastupiteľstva
4. Hlavná kontrolórka obce Valaská
5. Prednostka obecného úradu
6. Zapisovateľka
7. Komisie: -

Počet príloh: -

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Peter Jenča, starosta obce	Podpis:
Vypracoval: Mgr. Dana Kmeťová	Podpis:
Funkcia: prednostka OcÚ	

NÁVRH UZNESENIA
z 16. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 21. apríla 2021

**K bodu 4 programu: Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31.
03. 2021**

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

BERIE NA VEDOMIE

Správu o plnení uznesení zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31. 03. 2021

V obci Valaská, dňa

.....
Mgr. Peter Jenča
Starosta obce Valaská

Kontrola plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Valaská

Rok	Číslo uznesenia	Znenie prijatého uznesenie	Informácie na OZ 21.4.2021
2021	1/2021	Schválenie programu rokovania	Informatívne, navrhujeme vypustiť zo sledovania
2021	2/2021	Procedurálne otázky (určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)	Informatívne navrhujeme vypustiť zo sledovania
2021	3/2021	Plnenie uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Valaská, konaného 24. 2. 2021	V plnení
2021	4/2021	<p style="text-align: center;">SCHVAĽUJE</p> <p>v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písm. a), b), c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov Rozpočtové opatrenie č. 1/2021:</p> <p style="padding-left: 20px;">1. použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na úhradu bežných a kapitálových výdavkov vo výške 97 500,- Eur</p> <p>Návrh na zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2021</p> <p>V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písm. a), b), c) a d) § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov</p> <p>návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov</p> <p style="padding-left: 20px;">zvýšenie príjmov:</p> <p>454 prevod prostriedkov z peňažných fondov + 97 500 €</p> <p>v celkovej sume zvýšenie príjmov 97 500 €</p> <p>zvýšenie výdavkov:</p> <p>program</p> <p>1 Správa obce</p> <ul style="list-style-type: none"> • 0111 Verejná spáva / 633 <li style="padding-left: 20px;">materiál + 15 000 € <p style="text-align: right;">/637 všeobecné</p>	Splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania

		<p style="text-align: right;">služby + 5 000 €</p> <p>3 Doprava</p> <ul style="list-style-type: none"> • 0451 Cestná doprava / 716 projektová dokumentácia + 4 500 € <p>5 Rozvoj obce</p> <ul style="list-style-type: none"> • 0620-1 Rozvoj obce / 717 rekonštrukcie a modernizácie + 73 000 € <p>v celkovej sume zvýšenie výdavkov 97 500</p>																	
2021	5/2021	<p style="text-align: center;">BERIE NA VEDOMIE</p> <p>Informáciu, že majetok, ktorý bol zistený pri inventarizácii majetku obce v roku 2020 a to:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Byt č. 16, na ul. Hronská 429/22, Valaská na liste vlastníctva č. 2103, k.ú. Valaská, okres Brezno; 2. Byt č. 18, na ul. Hronská 429/22, Valaská na liste vlastníctva č. 2103, k.ú. Valaská, okres Brezno; 3. Nebytový priestor na ul. Švermova č. 450, vchod 4, 1. poschodie, č.d. 4 - technická miestnosť – zapísaný na liste vlastníctva č. 2073, parc. č.: 1740, k.ú. Valaská, okres Brezno; 4. Stavby na Chvatimechu – pohonná stanica, budova obsluhy LD, sklad el. rozvodov a vodojem zapísané na liste vlastníctva č. 730 <p>a nebol zaradený do majetku obce, bude do účtovníctva a majetku obce zaradený v roku 2021 až po vykonaní znaleckého posudku.</p>	V plnení, v procese výberu znalca																
2021	6/2021	<p style="text-align: center;">BERIE NA VEDOMIE</p> <p>Stav pohľadávok k 31. 12. 2020 v sume 71.602,77 Eur</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">DRUH POHĽADÁVKY</th> <th style="text-align: center;">K 31.12.2020/ v Eurách</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Vodné, stočné</td> <td style="text-align: right;">9 386,85</td> </tr> <tr> <td>Odvoz tuhého komunálneho odpadu</td> <td style="text-align: right;">17 595,38</td> </tr> <tr> <td>Nájomné - byty</td> <td style="text-align: right;">7 156,25</td> </tr> <tr> <td>Odpredaj obecných bytov</td> <td style="text-align: right;">134,68</td> </tr> <tr> <td>Alkohol</td> <td style="text-align: right;">204,51</td> </tr> <tr> <td>Odberateľské faktúry</td> <td style="text-align: right;">7 260,60</td> </tr> <tr> <td>Odberateľské faktúry - nájomné nebytové priestory</td> <td style="text-align: right;">1 468,70</td> </tr> </tbody> </table>	DRUH POHĽADÁVKY	K 31.12.2020/ v Eurách	Vodné, stočné	9 386,85	Odvoz tuhého komunálneho odpadu	17 595,38	Nájomné - byty	7 156,25	Odpredaj obecných bytov	134,68	Alkohol	204,51	Odberateľské faktúry	7 260,60	Odberateľské faktúry - nájomné nebytové priestory	1 468,70	Informatívne, vypustiť zo sledovania
DRUH POHĽADÁVKY	K 31.12.2020/ v Eurách																		
Vodné, stočné	9 386,85																		
Odvoz tuhého komunálneho odpadu	17 595,38																		
Nájomné - byty	7 156,25																		
Odpredaj obecných bytov	134,68																		
Alkohol	204,51																		
Odberateľské faktúry	7 260,60																		
Odberateľské faktúry - nájomné nebytové priestory	1 468,70																		

		<table border="1"> <tr> <td>Daň z nehnuteľnosti, automaty, pokuty</td> <td>27 952,22</td> </tr> <tr> <td>Daň za psa</td> <td>443,58</td> </tr> <tr> <td>CELKOM</td> <td>71.602,77</td> </tr> </table>	Daň z nehnuteľnosti, automaty, pokuty	27 952,22	Daň za psa	443,58	CELKOM	71.602,77	
Daň z nehnuteľnosti, automaty, pokuty	27 952,22								
Daň za psa	443,58								
CELKOM	71.602,77								
2021	7/2021	<p style="text-align: center;">BERIE NA VEDOMIE</p> <p>Informatívnu správu o skutočne vynaložených finančných prostriedkoch v súvislosti s COVID -19</p>	Informatívne, navrhujeme vypustiť zo sledovania						
2021	8/2021	<p style="text-align: center;">SCHVAĽUJE</p> <p>Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. INT_080/2020, uzatvorenej medzi obcou Valaská, Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská IČO: 00 313 904 a zhotoviteľom EUROHAUS SK, s.r.o., Strojárska 284/5, 976 81 Valaská IČO: 50 450 093 zo dňa 2. 11. 2020, predmetom ktorého je úprava rozsahu stavebných prác na diele a termín ukončenia prác na diele „Denné centrum – Detičkáreň pri parku“ a ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia</p>	Splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania						
2021	9/2021	<p style="text-align: center;">Obecného zastupiteľstva Obce Valaská</p> <p>I. Berie na vedomie žiadosť Radoslava Ďuricu, trvale bytom [REDAKOVANÉ] Valaská 976 46 o odkúpenie pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1633 o výmere 22 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú Valaská, , vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti. <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1633 o výmere 22 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti za prebytočný. <p>III. SCHVAĽUJE</p> <ul style="list-style-type: none"> • predaj pozemku parcela C-KN č. 1633, druh 	Zmluva pripravená na podpis. Kupujúci nereaguje na výzvy .						

		<p>pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods.2 písm. a a §9a ods. 8 písm. b) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Radoslavovi Ďuricovi, trvale bytom [REDAKOVANÉ] Valaská 976 46 z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý majiteľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa. Jedná sa o vysporiadanie majetkových vzťahov s obcou.</p> <p>Kúpna cena: 7,-Eur/m², cena celkom 154,- Eur</p> <p>za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. 	
2021	10/2021	<p>Obecného zastupiteľstva Obce Valaská</p> <p>I. Berie na vedomie žiadosť Petra Kaderiaka, trvale bytom [REDAKOVANÉ] Valaská 976 46, o odkúpenie pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1671/7 o výmere 18 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú Valaská, , vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti. <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1671/7 o výmere 18 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti. <p>za prebytočný.</p> <p>III. SCHVALUJE</p> <ul style="list-style-type: none"> • predaj pozemku parcela C-KN č. 1671/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods.2 písm. a a §9a ods. 8 písm. b) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Petrovi Kaderiakovi, trvale [REDAKOVANÉ] Valaská 976 46 z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý majiteľ dlhodobo užíva a na ktorom je 	Zmluva spracovaná, čaká sa na podpis kupujúceho.

		<p>postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa. Jedná sa o vysporiadanie majetkových vzťahov s obcou.</p> <p>Kúpna cena: 7,-Eur/m², cena celkom 126,- Eur.</p> <p>za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. 	
2021	11/2021	<p>Obecného zastupiteľstva Obce Valaská</p> <p>I. Berie na vedomie žiadosť Aleny Ličkovej a Romana Ličku, trvale bytom [REDAKOVANÉ] Valaská 976 46 o odkúpenie pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1920 o výmere 18 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti. <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1920 o výmere 18 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti. <p>za prebytočný.</p> <p>III. SCHVAĽUJE</p> <ul style="list-style-type: none"> • predaj pozemku parcela C-KN č. 1920, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods.2 písm. a a §9a ods. 8 písm. b) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľom Alene Ličkovej a Romanovi Ličkovi, trvale bytom [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] Valaská 976 46, z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý majitelia dlhodobo užívajú a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľov. Jedná sa o vysporiadanie majetkových vzťahov s obcou. <p>Kúpna cena: 7,-Eur/m², cena celkom 126,- Eur.</p> <p>za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. 	Zmluva pripravená na podpis, čaká sa iba na kupujúcich.

2021	12/2021	<p style="text-align: center;">Obecného zastupiteľstva Obce Valaská</p> <p>I. Berie na vedomie žiadosť Ľubomíra Turňa, trvale bytom ██████████ Valaská 976 46, o odkúpenie pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1564 o výmere 21 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú Valaská, , vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti. <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN, parc. č. 1564 o výmere 21 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti <p style="text-align: center;">za prebytočný.</p> <p>III. SCHVAĽUJE</p> <ul style="list-style-type: none"> • predaj pozemku parcela C-KN č. 1564, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods.2 písm. a a §9a ods. 8 písm. b) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Ľubomírovi Turňovi, trvale bytom ██████████ Valaská 976 46 z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý majiteľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa. Vysporiadanie majetkových vzťahov s obcou. <p style="text-align: center;">Kúpna cena: 7,-Eur/m², cena celkom 147,- Eur.</p> <p style="text-align: center;">za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci. 	Zmluva podpísaná.
------	---------	---	-------------------

2021	13/2021	<p>I. Berie na vedomie žiadosť spoločnosti Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448 o prenájom časti pozemku za účelom prevádzkovania terás</p> <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • C-KN č 1504/1, o výmere 76m², druh pozemku – ostatná plocha vo vlastníctve obce Valaská vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti. za prebytočný. <p>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</p> <p>prenájom pozemku parcela C-KN č 1504/1, o výmere 76m² (podľa priloženého nákresu), druh pozemku – ostatná plocha v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448, Hronská 423, Valaská. Žiadateľovi skončila nájomná zmluva a v nájme chce naďalej pokračovať. Parcela slúži na využívanie dvoch terás, ktoré prislúchajú k existujúcej prevádzke na námestí. Zároveň žiadateľ hornú terasu poskytuje obci pri realizácii rôznych kultúrno-spoločenských podujatí organizovaných obcou.</p> <p>Pre nájomcu: Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448, Hronská 423, Valaská</p> <p>Doba nájmu: doba neurčitá, výp. lehota 3 mesiace Účel nájmu: terasy ku prevádzke Pizzeria Maestro Výška nájmu: 2eur/m²/rok, cena celkom 152,- Eur</p>	Zmluva podpísaná.
2021	14/2021	<p>I. Berie na vedomie žiadosť MVDr. Dany Pavelkovej o prenájom nebytových priestorov za účelom prevádzkovania veterinárnej ambulancie</p> <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> • nebytový priestor o výmere 16m², súp. číslo 422, ul. Hronská, popis stavby – sklad, nachádzajúci sa na parcele C-KN č. 1980/11, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, evidovanej na LV č. 980 pre okres 	Zmluva podpísaná.

		<p>Brezno, katastrálne územie Valaská, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti za prebytočný.</p> <p>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov prenájom nebytového priestoru nachádzajúci sa na parcele C-KN č 1980/11, o výmere 16m², súp. číslo 422, ul. Hronská, popis stavby – sklad, , evidovaný na LV č. 980 pre okres Brezno obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľke MVDr. Dane Pavelkovej, IČO: 42 008 778, Bystrá 5, 977 01 Bystrá. Dôvodom osobitného zreteľa je, že sa jedná o nebytový priestor, ktorý žiadateľka dlhodobo využíva ako ambulanciu veterinárnej lekárky. Žiadateľke skončila nájomná zmluva a chce naďalej pokračovať v daných priestoroch, poskytovaním veterinárnej starostlivosti.</p> <p>Pre nájomcu: MVDr. Dana Pavelková, IČO:42 008 778, Bystrá 5, 977 01 Bystrá Doba nájmu: neurčitá, s výpovednou dobou 3 mesiace Účel nájmu: ambulancia veterinárneho lekára Výška nájmu: 10Eur/m²/rok (k nájmu sa každoročne pripočíta úhrada nákladov spojená s vykurovaním)</p>	
2021	15/2021	<p>BERIE NA VEDOMIE</p> <p>Vyhodnotenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Valaská 2016 – 2025 za rok 2020</p>	Informatívne, navrhujeme vypustiť zo sledovania
2021	16/2021	<p>BERIE NA VEDOMIE</p> <p>Vyhodnotenie Komunitného plánu obce Valaská na roky 2018-2022 za rok 2020</p>	Informatívne, navrhujeme vypustiť zo sledovania
2021	17/2021	<p>BERIE NA VEDOMIE</p> <p>Zmluvu č. 2021164KAOS o odchyte a umiestnení túlavých a zabehnutých zvierat do karanténnej stanice, uzatvorenú medzi obcou Valaská a poskytovateľom:</p>	Splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania. Zmluva účinná

