

	Obecné zastupiteľstvo Valaská	Číslo: 6.5.
	24. február 2021	Číslo spisu:
15. riadne rokovanie obecného zastupiteľstva		

Žiadosť spoločnosti Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448 o prenájom časti pozemku za účelom prevádzkovania terás

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál sa doručuje:

1. Starosta
2. Zástupca starostu
3. Poslanci obecného úradu
4. Hlavná kontrolórka Obce Valaská
5. Prednostka obecného úradu
6. Zapisovateľka
7. Komisia finančná a majetková

Počet príloh: 5 (žiadosť, LV, snímka 2x)

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Peter Jenča, starosta	Podpis:
Vypracovala: Mgr. Alena Neuzerová	Podpis:

Návrh UZNESENIA
z 15. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 24. februára 2021

K bodu 6.5. programu: Žiadosť spoločnosti Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448 o prenájom časti pozemku za účelom prevádzkovania terás

Uznesenie č./2021

Obecného zastupiteľstva Obce Valaská

I. Berie na vedomie žiadosť spoločnosti Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448 o prenájom časti pozemku za účelom prevádzkovania terás

II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská

- **C-KN č 1504/1**, o výmere 76m², druh pozemku – ostatná plocha vo vlastníctve obce Valaská vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti.

za prebytočný.

III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

prenájom pozemku parcela **C-KN č 1504/1**, o výmere 76m² (podľa priloženého nákresu), druh pozemku – ostatná plocha v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448, Hronská 423, Valaská. Žiadateľovi skončila nájomná zmluva a v nájme chce naďalej pokračovať. Parcela slúži na využívanie dvoch terás, ktoré prislúchajú k existujúcej prevádzke na námestí. Zároveň žiadateľ hornú terasu poskytuje obci pri realizácii rôznych kultúrno-spoločenských podujatí organizovaných obcou.

Pre nájomcu: Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448, Hronská 423, Valaská

Doba nájmu: doba neurčitá, výp. lehota 3 mesiace

Účel nájmu: terasy ku prevádzke Pizzeria Maestro

Výška nájmu:,- eur/m²/rok, **cena celkom 152,- Eur**

V obci Valaská, dňa

.....
Mgr. Peter Jenča
starosta Obce Valaská

Dôvodová správa:

Žiadosť Gastro Klasik, s.r.o., IČO: 50555448 o prenájom časti pozemku o výmere 76m² na parcele C-KN č 1504/1, druh pozemku – ostatná plocha vedenej na LV č. 980 vo vlastníctve obce Valaská. Žiadateľovi v roku 2020 skončila nájomná zmluva. Žiadateľ chce aj naďalej využívať pozemok, na ktorých sú umiestnené 2 terasy s celkovou rozlohou 76m², ktoré prislúchajú k existujúcej prevádzke na námestí. Zároveň žiadateľ hornú terasu poskytuje obci pri realizácii rôznych kultúrno-spoločenských podujatí organizovaných obcou. Zámer prenajať identifikovaný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce dňa 9. 2. 2021.

Stanovisko finančnej a majetkovej komisie konanej dňa: komisia prenájom ~~ne~~/odporúča za cenu 2,-€/m²/rok

Spracovala: Mgr. Alena Neuzerová