

**UZNESENIE**  
**z 13 riadneho rokovania**  
**Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 16. decembra 2020**

---

**K bodu 4 programu: Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 30.  
11. 2020**

---

**Uznesenie č. 105/2020**

**Obecné zastupiteľstvo obce Valaská**

**BERIE NA VEDOMIE**

Správu o plnení uznesení zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 30. 11. 2020

V obci Valaská, dňa 17. 12. 2020

.....  
Mgr. Peter Jenča  
Starosta obce Valaská

## Kontrola plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Valaská

Rok	Číslo uznesenia	Znenie prijatého uznesenie	Informácie na OZ 18.11.2020
2020	82/2020	Schválenie programu rokovania	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2020	83/2020	Procedurálne otázky: (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)	Informatívne vypustiť zo sledovania
2020	84/2020	Procedurálne otázky: (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)	Informatívne vypustiť zo sledovania
2020	85/2020	<p>I/ BERIE NA VEDOMIE</p> <p>vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 6/2020, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska obce Valaská</p> <p>II/ UZNÁŠA SA</p> <p>na základe samosprávnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 3 písm. f) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebiskách na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 6/2020, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska obce Valaská</p>	Splnené, vypustiť zo sledovania
2020	86/2020	<p>I/ BERIE NA VEDOMIE</p> <p>vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Valaská č. 7/2020 o obmedzení a zákaze predaja, podávania a požívania alkoholu a o ochrane nefajčiarov obmedzením fajčenia v obci Valaská</p> <p>II/ UZNÁŠA SA</p> <p>V súlade s § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 2, ods. 2, zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 219/1996 Z. z. o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov a o zriaďovaní a prevádzke protialkoholických záchytných izieb a v súlade so zákonom 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 7/2020 o obmedzení a zákaze predaja,</p>	Splnené, vypustiť zo sledovania

		podávania a požívania alkoholu a o ochrane nefajčiarov obmedzením fajčenia v obci Valaská	
2020	87/2020	VYDÁVA v zmysle ustanovenia § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle § 14 ods. n) Štatútu obce Valaská Rokovací poriadok Komisií obecného zastupiteľstva obce Valaská s účinnosťou od 1. januára 2021	Splnené, vypustiť zo sledovania
2020	88/2020	BERIE NA VEDOMIE Hospodárenie obce Valaská za III. štvrťrok 2020	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2020	89/2020	BERIE NA VEDOMIE Hospodárenie Technických služieb Valaská za III. štvrťrok 2020	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2020	90/2020	I/ URČUJE v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest zvýšenie platu starostu o 20%	V plnení
2020	91/2020	I. Berie na vedomie Žiadosť Miroslava Cencera, Vladislava Valacha 258/1, 976 46 Valaská, o nájom časti pozemku parcely C-KN č. 188, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 54m <sup>2</sup> , v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980, v prospech obce Valaská v celosti. II. Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok obce Valaská: parcely C-KN č. 188, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 54m <sup>2</sup> , v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980, v prospech obce Valaská za prebytočný.	Splnené, zmluva zverejnená. Vypustiť zo sledovania.

		<p>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</p> <p>podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí</p> <p>nájom nehnuteľného majetku obce Valaská:</p> <p>parcely C-KN č. 188, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorí o výmere 54m<sup>2</sup>, v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980, v prospech obce Valaská, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý sa nachádza pred vstupom do rodinného domu a garáže žiadateľa. Obec časť predmetného pozemku nevie inak využiť. Prenájomom sa obec zbaví záťaže spojenou s údržbou pozemku a ešte k tomu získa finančné prostriedky, čím zhodnotí majetok obce;</p> <p>pre nájomcu: Miroslav Cencer, Vladislava Valacha 258/1, 976 46 Valaská</p> <p>dobu nájmu: neurčitá, s výpovednou dobou 3 mesiace účel nájmu: vstup do rodinného domu a garáže výška nájmu: 0,50 Eur/m<sup>2</sup>/rok</p>	
2020	92/2020	<p>I. Berie na vedomie</p> <p>Žiadosť Timei Bartošovej a Mariána Bartoša o prenájom obecného bytu č. 18, Hronská 429/22, Valaská</p> <p>II. Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok obce Valaská:</p> <p>byt č. 18 na 3 podlaží, bytový dom súp. č. Hronská 429/22, zapísaný na LV č. 2103 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, na základe nájomnej zmluvy za prebytočný.</p> <p>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</p> <p>podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí</p>	Zmluva pripravená na podpis. Vypustiť zo sledovania.

		<p>nájom nehnuteľného majetku obce Valaská: bytu č. 18 o výmere 28m<sup>2</sup> na 3 poschodí, v bytovom dome na ul. Hronská č. súp. 429, vchod 22, zapísaný na LV č.2103 pre okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že žiadateľom skončila nájomná zmluva a chcú naďalej predmetný byt užívať. Nájomca si riadne a včas platí nájomné a za služby s ním spojené. pre nájomcu: Timei Bartošovej a Mariánovi Bartošovi, tr. bytom ul. Hronská č. 429/22, Valaská doba nájmu: neurčitú, s výpovednou dobou 3 mesiace výška nájmu: 10,- Eur/mesiac, okrem úhrad za služby spojené s užívaním bytu na základe „Mesačného predpisu zálohových platieb“</p>	
--	--	---	--

2020	93/2020	<p style="text-align: center;">II. Berie na vedomie</p> <p style="text-align: center;">Žiadosť Michala Adamoviča o prenájom obecného bytu č. 16, Hronská 429/22, Valaská</p> <p>II. Vyhlasuje pre účel nájmu nehnuteľný majetok obce Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• byt č. 16 na 3 podlaží, bytový dom súp. č. Hronská 429/22, zapísaný na LV č. 2103 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, na základe nájomnej zmluvy</li> </ul> <p style="text-align: center;">za prebytočný.</p> <p>III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov</p> <p style="text-align: center;">podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí</p> <p style="text-align: center;">nájom nehnuteľného majetku obce Valaská:</p> <p>bytu č. 16 o výmere 28m<sup>2</sup> na 3 poschodí, v bytovom dome na ul. Hronská č. súp. 429, vchod 22, zapísaný na LV č.2103 pre okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že žiadateľovi skončila nájomná zmluva a chce naďalej predmetný byt užívať. Nájomca si riadne a včas platí nájomné a za služby s ním spojené.</p> <p style="text-align: center;">pre nájomcu: Michal Adamovič, Hronská 429/22, 976 46 Valaská</p> <p style="text-align: center;">doba nájmu: neurčitú, s výpovednou dobou 3 mesiace výška nájmu: 10,- Eur/mesiac, okrem úhrad za služby spojené s užívaním bytu na základe „Mesačného predpisu zálohových platieb“</p>	Zmluva pripravená na podpis. Vypustiť zo sledovania.
2020	94/2020	I. Berie na vedomie žiadosť Radoslava Krbilu a Jozefa Krbyľu, Partizánska cesta 529/14, 976 46 Valaská,	

		<p>o odkúpenie pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• C-KN, parc. č. 1440/1 o výmere 424 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, v k.ú Valaská, , vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti.</li> </ul> <p>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• C-KN, parc. č. 1440/1 o výmere 424 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, v k.ú Valaská, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 980 v prospech obce Valaská v celosti.</li> </ul> <p>za prebytočný.</p> <p>III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• predaj pozemku parcela C-KN č. 1440/1, druh pozemku: záhrada o výmere 424 m<sup>2</sup> v celosti vo vlastníctve obce Valaská, zapísaného v LV č. 980 pre Okres Brezno, obec Valaská, kat. úz. Valaská postupom podľa § 9 ods.2 písm. a a §9a ods. 8 písm. e) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľom Radoslavovi Krbilovi a Jozefovi Krbyľovi, Partizánska cesta 529/14, 976 46 Valaská. Dôvodom osobitného zreteľa pre predaj je ten, že sa jedná o pozemok, ktorý žiadatelia využívajú ako dvor ich rodinného domu. Uvedený pozemok je užívaný od roku 1974 v dobrej viere, že je vlastníctvom žiadateľov a je riadne oplotený. V minulosti poskytli vlastníci pozemok o výmere 100 m<sup>2</sup> obci bez nároku náhrady.</li> </ul> <p>Vysporiadanie majetkových vzťahov s obcou. Kúpna cena: 3,-Eur/m<sup>2</sup>, cena celkom 1272,- Eur. za podmienky: správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci</p>	<p>Splnené, zmluva zverejnená. Vypustiť zo sledovania.</p>
2020	95/2020	Schvaľuje	<p>Informatívne, vypustiť zo sledovania</p>

		Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy, Švermova 8, 976 46 Valaská, za školský rok 2019/2020.	
2020	96/2020	Schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy Jaroslava Simana, Októbrová 16, 976 46 Valaská, za školský rok 2019/2020.	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2020	97/2020	Schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy, Záhradná 46/1, 976 46 Valaská, za školský rok 2019/2020.	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2020	98/2020	BERIE NA VEDOMIE  Správu o stave realizácie cyklotrasy Brezno - Valaská	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2020	99/2020	PREROKOVALO pripomienky k návrhu rekonštrukcie námestia a pripomienky komisií	Splnené, vypustiť zo sledovania
2020	100/2020	I/ BERIE NA VEDOMIE Návrh na prehodnotenie výšky paušálnej odmeny na základe zmluvy o poskytovaní právnych služieb uzatvorenej podľa zák. č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré pre obec poskytuje právny zástupca a to: Advokátska kancelária: URBÁNI & Partners s.r.o. IČO: 36 646 181 DIČ: 2022138107 IČ DPH: SK 2022138107 Sídlo: Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica, SR Štatutár: JUDr. Rastislav Urbáni PhD., LL.M, konateľ, advokát	Splnené, vypustiť zo sledovania



		<p style="text-align: center;"><b>II/ SÚHLASÍ</b></p> <p>S návrhom na prehodnotenie výšky paušálnej odmeny pre advokátsku kanceláriu URBÁNI &amp; Partners s. r. o. vo výške mesačného paušálu 495,- Eur s DPH/mesiac, v súlade s vyhláškou č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb</p> <p style="text-align: center;"><b>III/ ODPORÚČA</b></p> <p>Starostovi obce uzavrieť s advokátskou kanceláriou URBÁNI &amp; Partners s. r. o. Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní právnych služieb, uzatvorenej dňa 2. decembra 2019 (č. z. EXT_048/2019) s účinnosťou od 1. januára 2021</p>	
2020	101/2020	<p style="text-align: center;"><b>I/ SCHVAJUJE</b></p> <p>vstup obce Valaská do Združenia obcí mikroregiónu CHOPOK juh</p> <p style="text-align: center;">IČO: 356 56 514 DIČ: 2022042946</p> <p>Sídlo: Združenie obcí Mikroregiónu CHOPOK juh, Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová Právna forma: záujm. združ. právnických osôb</p>	Splnené, vypustiť zo sledovania
2020	102/2020	<p style="text-align: center;"><b>BERIE NA VEDOMIE</b></p> <p>Petíciu za eliminovanie zápachu ČOV (čistiareň odpadových vôd) Valaská</p>	V plnení