
(žiadateľ - meno, priezvisko, bydlisko, názov firmy, adresa)

**Obecný úrad Valaská,
Námestie 1.mája 460/8
976 46 Valaská**
Telefón: 048/6711506
Fax: 048/6711560
e-mail: podatelna@valaska.sk

Vec: Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav, udržiavacích prác a reklamnej stavby, podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 5 vyhlášky NR SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

I. Žiadateľ:

Meno a priezvisko: _____

Adresa a PSČ: _____

č. tel.: _____

e-mail: _____

miesto stavby: _____

na pozemku parc. č.: _____

v obci: _____

Druh stavby: _____

Rozsah stavby: _____

jednoduchý technický opis uskutočnenia stavby:

účel ohlasovanej stavby a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu:

k stavebnému pozemku má stavebník:

vlastn. právo (LV. č.) _____
 iné právo, uviesť aké _____
 (výpis z katastra nehnuteľností, pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve, súhlas ostatných spoluvlastníkov s uskutočnením stavby)

II. Spôsob uskutočnenia stavby:

- svojpomocne / dodávateľsky*
- pri tom sa použijú / nepoužijú susedné nehnuteľnosti*
- pri použití susedných nehnuteľností, parcelné číslo pozemkov:

- vlastníci pozemkov: _____
 - ich vyjadrenie je / nie je*

V _____ dňa _____ Podpis žiadateľa: _____

Upozornenie: Drobnú stavbu možno začať uskutočňovať, až po doručení písomného oznámenia obce, že proti uskutočneniu stavby nemá námietky.

Prílohy:

- 1) doklad o vlastníckom alebo inom práve k pozemku, na ktorom sa má umiestniť drobná stavba (výpis z katastra nehnuteľností – t.j. list vlastníctva a pod.)
 Pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve – súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov s uskutočnením drobnej stavby, ak nie sú všetci vlastníci stavebníkmi.
- 2) súhlas správcu bytového domu (iba v prípade, ak ide o úpravu bytovej jednotky)
- 3) jednoduchý situačný výkres (podľa katastrálnej mapy), s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb
- 4) vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností (iba v prípade, ak sa použijú susedné nehnuteľnosti pri výstavbe)
- 5) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí** (§ 126 a § 140a stavebného zákona) (najmä SSD a.s., SPP-D a.s., StVPS a.s., Telekom a.s.)
- 6) vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby **svojpomocou**; (t.j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore), ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky
- 7) správny poplatok

Ako dotknutá osoba podľa zákona SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len: „zákon o ochrane osobných údajov“), týmto dávam obci Valaská súhlas k spracovaniu osobných údajov za účelom spracovania žiadosti.

V _____ dňa _____ Podpis žiadateľa: _____

* Nehodiace sa prečiarknite