

M a t e r i á l p r e r o k o v a n i e

Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

konaného dňa 20.5.2016

Názov materiálu:

Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej *berie na vedomie* Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Predkladá: Ing. Martin Havaš
Hlavný kontrolór obce Valaská

Vo Valaskej: 18.4.2016



Podpis predkladateľa



V súlade s § 18f, ods.1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Obecnému zastupiteľstvu vo Valaskej

Správu
o výsledkoch kontroly plnenia uznesení za obdobie máj 2013 – apríl 2016
a uznesenia číslo 122/2012 OcZ

Uznesenie číslo	Dátum konania OcZ	Obsah	Termín splnenia	Zodpovedný	Stav
122/2012 OcZ	17.12.2012	Odpredaj obecných bytov: - Hronská ul. 429 – 1 byt - Nám.1.Mája 460 – 7 bytov	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
<p>Pozn: Na OcZ dňa 18.9.2013 bol schválený odpredaj 8 bytov. Jeden obecný byt bol v čase schvaľovania uznesenia č. 122/2012 OcZ už odpredaný do osobného vlastníctva. Zo siedmich obecných bytov 5 nájomcov splnili podmienky na uskutočnenie odpredaja obecného bytu do osobného vlastníctva v zmysle zákona č.182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov. Dvaja nájomníci si nespĺnili podmienky na odkúpenie obecného bytu- Bartoš P. a Berčíková A. Piatim nájomníkom obecné zastupiteľstvo uzneseniami schválilo odpredaj obecného bytu do osobného vlastníctva (Bartoš M a Bartošová - 163/2013 OcZ, Giertl – 164/2013 OcZ, Harvan a Harvanová – 294/2014 OcZ, Oláhová – 295/2014 OcZ, Holubeková – 167/2013 OcZ , bližšie informácie sú uvedené konkrétne k jednotlivým uzneseniam). Toto uznesenie nebolo termínované, dôležité bolo, aby nájomcovia ktorí majú záujem o odkúpenie bytu nemali dlžoby voči danému priestoru u správcu nehnuteľnosti.</p>					
155/2013 OcZ	18.9.2013	Zmena výšky nájomného za NP v obci Valaská	1.1.2014	Prednosta OcÚ	Nesplnené
<p>Pozn: Slovenská pošta odmietla podpísať novú zmluvu s novými podmienkami (výška nájomného). Bolo by vhodné, aby poslancom OcZ bol predložený postup, ako sa v tomto prípade postupovalo. Nedostatkom je, že všetky zmluvy (povinne zverejňované podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z) neboli zverejnené v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.. o slobodnom prístupe k informáciám ako aj v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám je Povinná osoba povinná zverejniť zmluvu (písomná forma, uzavretá Povinnou osobou, dotýka sa používania verejných prostriedkov alebo nakladaním s majetkom obce) do troch mesiacov od uzavretia zmluvy na webovom sídle Povinnej osoby, prípadne v Obchodnom vestníku. Zmluvy o podnájme neboli zverejnené do troch mesiacov od uzavretí zmlúv, a tým podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. zmluvy nenadobudli účinnosť, ktorá sa nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Keďže sa zmluvy do troch mesiacov od ich uzavretí nezverejnili, platí, že k uzavretiu zmlúv nedošlo (predmetné zmluvy neexistujú, nenadobudli platnosť ani účinnosť). Pokiaľ zmluvné strany zmluvu plnia, tak takéto plnenia nemajú právny dôvod a môžu byť považované za bezdôvodné obohatenie, prípadne následkom môže byť strata práv alebo neexistencia povinnosti, o ktorých sa zmluvné strany domnievajú, že existujú. Na zachovanie právnej istoty preto odporúčam uzavretie nových zmlúv, ktoré budú následne zverejnené postupom podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.</p>					
160/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj pozemkov pod garážami		Prednosta OcÚ	V plnení
<p>Pozn: Vlastníci garáží sú postupne listami upozorňovaní o odpredaji pozemkov pod garážami v zmysle uznesenia 160/2013 OcZ, následne sú pozemky vlastníkom garáží postupne odpredávané na základe uznesení. Uznesenia č. 215/2014 OcZ – 253/2014 OcZ zo dňa 5.3.2014 Uznesenia č. 269/2014 OcZ – 292/2014 OcZ zo dňa 4.6.2014 Uznesenia č. 317/2014 OcZ – 374/2014 OcZ zo dňa 30.9.2014 Uznesenia č. 388/2014 OcZ – 396/2014 OcZ zo dňa 11.11.2014 Uznesenia č. 35/2015 – 44/2015 zo dňa 25.2.2015 Uznesenia č. 93/2015 – 96/2015 zo dňa 22.4.2015 Uznesenia č. 134/2015 – 140/2015 zo dňa 24.6.2015 Uznesenia č. 162/2015 – 164/2015 zo dňa 23.9.2015</p>					

163/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p.Bartoš M. a p. Bartošová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu boli upovedomení nájomcovia listom 10.10.2013. V súčasnej dobe je evidovaná pohľadávka, odpredaj bytu bol pozastavený.					
164/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Giertl	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu bol upovedomený nájomca listom 10.10.2013. p. Giertl splnil podmienky, nie sú evidované pohľadávky a byt bude odpredaný na splátky. V roku 2016 by mal byť na splátky odpredaný.					
182/2013 OcZ	20.11.2013	Vymáhanie dlhov – byty Nám. 1.Mája 460 – 2 byty	31.12.2013	Starosta	V plnení
<p>Pozn: Dlžníci (Bartoš P. a Berčíková A.) boli listami zo dňa 21.11.2013 oboznámení o termíne na vypratanie a odovzdanie bytov. Ak nesplnia termín na vypratanie, budú cez exekučnú spoločnosť vysťahovaní, termín na vypratanie nebol dodržaný.</p> <p>Postup pri byte p. Bartoša: 4.11.2011 – upomienka na zaplatenie nedoplatku 24.11.2011 – výpoveď z nájmu bytu 9.11.2011 – oznámenie dlžoby dražobnej spoločnosti 12.12.2011 – žiadosť o odovzdanie bytu (v tomto čase sa o prípad začala zaoberať kancelária prezidenta SR) 23.1.2012 – upomienka na zaplatenie nedoplatku 8.8.2012 – upomienka na zaplatenie nedoplatku 14.11.2012 – upovedomenie na základe uznesenia 83/2012 OcZ 21.11.2013 – výzva na vypratanie a odovzdanie bytu 14.11.2014 – posledná výzva na zaplatenie nedoplatkov</p> <p>Postup pri byte p. Berčíkovej: 26.8.2010 – výpoveď z nájmu bytu 1.12.2010 – odovzdanie bytu 9.11.2011 – oznámenie dlžoby dražobnej spoločnosti 14.11.2012 – upovedomenie o nedoplatku 21.11.2013 – výzva na vypratanie a odovzdanie bytu 14.11.2014 – posledná výzva na zaplatenie nedoplatkov V roku 2015 bol podaný návrh na vypratanie obidvoch bytov</p> <p>V zmysle Komisionárske zmluvy, ktorá je uzavretá medzi obcou Valaská a VALBYTOM, s.r.o. je VALBYT povinný zaoberať sa vypovedaním nájomných zmlúv a zabezpečovať vypratanie priestorov po ukončení platnosti nájomných zmlúv. Vo štvrtok 26.11.2015 sa konal súdny proces o vypratani bytu p. P. Bartoša a p. Bartošovej. Konanie bolo pozastavené a malo pokračovať 1.2.2016 (potrebná výpoveď starostu obce). Súdny proces sa neuskutočnil a náhradný termín konania bol OS stanovený na máj 2016.</p>					
256/2014 OcZ	5.3.2014	Štúdia parkovacích miest v obci Valaská	30.9.2014	Prednosta OcÚ	Nesplne né
<p>Pozn: Štúdia parkovacích miest nebola vypracovaná. Vyjadrenie prednostu OÚ: podľa prieskumu je možné zriadenie 6 parkovacích plôch na sídlisku s tým, že budú zrušené dve športové ihriská, ktoré v súčasnosti nie sú využívané, a tiež na úkor trávnatých plôch v bezprostrednej blízkosti obytných domov. Doporučujem, aby sa touto problematikou zaoberalo, nakoľko sa v súčasnej dobe zhoršuje situácia s parkovaním v našej obci. Nejedná sa len o parkovanie v centre obce – na Námestí, ale aj v okolí bytových a rodinných domov (státie na chodníkoch, na tráve a pod.). Z touto problematikou aj úzko súvisí vypracovanie celkového dopravného projektu, ktorý by zlepšil situáciu, čo sa týka dopravy a aj chodcov.</p>					
257/2014 OcZ	5.3.2014	Reštrukturalizácia spoločnosti VALBYT s.r.o.	30.6.2014	Starosta	Nesplne né
<p>Pozn: Ekonomická analýza reštrukturalizácie spoločnosti VALBYT, s.r.o. nebola v termíne vypracovaná. OcZ odporučilo starostovi obce vypracovať ekonomickú analýzu. Splnenie tohto uznesenia bolo v plnej kompetencie starostu obce Valaská ako štatutárneho orgánu. Súčasný OcZ sa aktívne zaoberá otázkou budúcnosti spoločnosti VALBYT, s.r.o, konalo sa viacero stretnutí - valné zhromaždenie a naposledy 21.9.2015, kde sa rozoberali alternatívne možnosti, ako bude obec do budúcnosti využívať spoločnosť na svoje účely. V termíne do 31.12.2015 spoločnosť VALBYT, s.r.o. pripravila analýzu hospodárenia rozčlenenú na spravovanie bytov a NP, údržbu a dopravu. Na finančnej komisii, ktorá sa konala dňa 15.2.2016 bola analyzovaná správa, ktorú predložil VALBYT, s.r.o. Na finančnej komisii konanej dňa 17.3.2016 sa zúčastnil aj konateľ spoločnosti J. Poliak a zamestnankyne p. Poldaufová a p. Kučerová. Na tejto komisii boli členom komisie vysvetlené všetky otázky a zároveň navrhnuté ďalšie plány najmä spojené s prenájmom nebytových priestorov od 1.1.2017.</p>					

261/2014 OcZ	4.6.2014	Správa HK – 1/2014	Najbližšie zasadnutie OcZ	Prednosta OcÚ	Nesplnené
<p>Pozn: Prednosta obecného úradu mal určiť zodpovedné osoby za zistené nedostatky a informovať poslancov na najbližšom zasadnutí OcZ. Náplňou kontroly bola kontrola dodávateľských faktúr v nadväznosti k zmluvám a objednávkam.</p> <p>Na obecnom zastupiteľstve dňa 30.9.2014 nebola podaná informácia o plnení tohto uznesenia. Prednosta OÚ konštatoval, že dôsledky vyvodil starosta obce v zmysle svojich právomocí a Zákonníka práce.</p>					
294/2014 OcZ	4.6.2014	Odpredaj bytov – p. Harvan a p. Harvanová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
<p>Pozn: V súčasnej dobe je opäť vedená pohľadávka voči p. Harvanovi a p. Harvanovej, predaj bytu bol pozastavený</p>					
378/2014 OcZ	30.9.2014	Správa HK 3/2014		Starosta	Nesplnené
<p>Pozn: Na základe výsledku kontroly odporučilo OcZ starostovi obce vysporiadať nezaplatený schodok za rok 2013 za prenájom NP a uzatvoriť novú nájomnú zmluvu so spoločnosťou VALBYT, s.r.o. za rok 2014 - s účinnosťou od 1.1.2014. Splnenie tohto uznesenia je v plnej kompetencii starostu obce Valaská ako štatutárneho orgánu.</p> <p>Na pracovnom stretnutí poslancov dňa 18.11.2015 som bol poverený poslancami OcZ, aby som dohliadol na uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve na NP medzi obcou a VALBYTOM, s.r.o. a po podpísaní dodatku, ktorý ma byť účinný od 1.1.2015 o tom informoval poslancov OcZ (zmena výpočtu nájmu za NP, ktorý VALBYT, s.r.o. posielala obci za príslušný kalendárny rok). Dňa 17.12.2015 bola podpísaná nová Komisionárska zmluva medzi Obcou Valaská a spoločnosťou VALBYT, s.r.o., z novými podmienkami fungovania. Reálne nájomné (ponížené FO a poisťným) za NP je posielané VALBYTOM mesačne na účet obce.</p>					
399/2014 OcZ	8.12.2014	Predloženie Zásady hospodárenia s majetkom obce	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	Nesplnené
<p>Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu vypracovať v súlade s platnou legislatívou a predložiť poslancom na najbližšie rokovanie OcZ Zásady hospodárenia s majetkom obce. Doporučujem aktualizovať zásady hospodárenia nakoľko zákon 369/1990 Zb. striktno uvádza len niektoré hlavné veci, ktoré spadajú do kompetencie starostu obce alebo kompetencie OcZ a ostatné podrobnosti sa upravujú v zásadách hospodárenia (ako napríklad prenechávanie majetku do užívania, ktoré úkony organizácii podliehajú schváleniu orgánmi obce a pod.). Na finančnej komisii dňa 15.2.2016 sa touto problematikou zaoberali poslanci OcZ a členovia finančnej komisie, ktorí svoje návrhy predložili prednostovi OÚ, aby ich spracoval a zapracoval do nových zásad hospodárenia s majetkom obce.</p>					
400/2014 OcZ	8.12.2014	Predloženie Plánu investičných akcií na rok 2015	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	Nesplnené
<p>Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu vypracovať a predložiť poslancom na najbližšie rokovanie OcZ Plán investičných akcií na rok 2015. Plán investičných akcií nebol predložený.</p>					
401/2014 OcZ	8.12.2014	Priame vysielanie zo zasadnutí OcZ	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	V plnení
<p>Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu zabezpečiť priame vysielanie z každého zasadnutia OcZ a jeho archív zverejniť na webovom sídle a informačnom kanáli obce. V súčasnosti sa rieši či a ako je možné vytvoriť archív na informačnom kanáli obce a najmä či by nepostačovalo vysielanie na informačnom kanáli obce aspoň raz týždenne rokovanie OcZ zo záznamu. V súčasnosti prebiehajú priame vysielania zo zasadnutí OcZ, ale riešia sa ešte technické veci ohľadom zníženia poruchovosti pri priamom vysielaní. V súčasnej dobe je vysielanie info kanála obce pozastavené.</p>					
402/2014 OcZ	8.12.2014	Kontrola zaevidovaných zmlúv	Najbližšie rokovanie OcZ	HK	V plnení
<p>Pozn: OcZ uložilo HK obce vykonať kontrolu splnenia zákonných podmienok všetkých evidovaných zmlúv na obecnom úrade za roky 2011 až 2014.</p>					
403/2014 OcZ	8.12.2014	Kontrola faktúr	Najbližšie rokovanie OcZ	HK	V plnení
<p>Pozn: OcZ uložilo HK obce vykonať kontrolu splnenia zákonných podmienok všetkých zaplatených faktúr od 1000 € za roky 2011 až 2014.</p>					

30/2015	25.2.2015	Žiadosť o vypracovanie podkladov k uzneseniam 398, 399,400/2014 OcZ	31.3.2015	Prednosta OcÚ	Nesplnené
Pozn: Zásady hospodárenia s majetkom obce boli predložené. Plán investičných akcií na rok 2015 Obecným úradom nebol OcZ predložený.					
45/2015	25.2.2015	Vypracovanie integrovaného rozvoja operač. programu		Starosta	Nesplnené
OcZ schválilo návrh na spracovanie Integrovaného rozvoja operačného programu obce Valaská na roky 2014 – 2020. Na základe ústnej informácie prednostu OÚ sa na projekte pracuje.					
46/2015	25.2.2015	Vypracovanie plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce		Starosta	Nesplnené
OcZ schválilo návrh na spracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Valaská na roky 2014 – 2020. Na základe ústnej informácie prednostu OÚ sa na projekte pracuje.					
59/2015	22.4.2015	Predloženie výpisu hovorov		Starosta	Nesplnené v termíne
Výpis hovorov z telefónneho čísla 0911 453087 za posledné dva roky nebol poslancom OcZ predložený. Starosta obce e-mailom zo dňa 26.11.2015 preposlal poslancom poplatky za telefónne číslo podľa fakturačných období od 7/2014.					
61/2015	22.4.2015	Kúpa pingpongových stolov		Starosta	Nesplnené
OcZ žiadalo starostu, aby vyvodil konzekvencie voči osobám, ktoré nesú zodpovednosť za kúpu stolov.					
88/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – cesta Pod Hrbom neboli predložené v termíne					
90/2015	22.4.2015	Spomaľovacie pruhy		Starosta	V plnení
OcZ odporučilo starostovi požiadať dotknuté orgány na vydanie súhlasu s umiestnením spomaľovacích pruhov na uliciach Mierova, CO, Októbrová a Partizánska. Spomaľovacie pruhy budú namontované v priebehu jarných mesiacov roku 2016, po ukončení zimnej údržby???? (už je apríl)					
91/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – dobudovanie ulice kpt. Jána Nálepku neboli predložené v termíne					
92/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – vybudovanie prístupovej cesty Pod lipovou neboli predložené v termíne					
98/2015	22.4.2015	Dodatok zo ŽP Podbrezová		Starosta	Nesplnené
OcZ požiadalo starostu o podpísanie dodatku so ŽP Podbrezová – aby domáce zápasy žiackej kategórie sa hrali na futbalovom ihrisku vo Valaskej. Starosta obce prisľúbil, že na najbližšie rokovanie so ŽP Podbrezová ohľadom nájomnej zmluvy budú prizvaní aj poslanci OcZ, a najmä predseda športovo kultúrnej komisie p. Marek Poliak, z dôvodu, aby do zmluvy boli zahrnuté vo väčšej miere aj záujmy našich futbalových klubov. Návrh zmluvy bol poslancom zaslaný e-mailom dňa 26.11.2015. Na základe zverejnených informácií bola nová zmluva so ŽP Šport a.s., Podbrezová podpísaná dňa 1.12.2015. Podľa informácií starostu obce na stretnutiach v decembri 2015 v tom čase ešte nedošlo k podpísaniu takejto zmluvy. Nájomná zmluva nebola odsúhlasená poslancami OcZ, nakoľko sa jedná o prenájom nehnuteľností za cenu 1,- €/rok, tak takúto zmluvu musí schváliť OcZ.					
99/2015	22.4.2015	Verejno - obchodná súťaž na zvukára		Starosta	Nesplnené
OcZ požiadalo starostu o vyhlásenie verejno-obchodnej súťaže na zvukára na kultúrne akcie v obci.					
141/2015	24.6.2015	Kontrola podpisania uznesení	Do 15 dní od konania OcZ	HK obce	V plnení
OcZ žiadalo HK obce, aby do 15 dní od konania OcZ informoval poslancov o podpísaní prijatých uznesení štatútom obce z OcZ.					

153/2015	23.9.2015	Odpredaj pozemku – p. MUDr. Juraj Pepich	ihneď	Prednosta	V plnení
Kúpno predajná zmluva je vypracovaná, bola postúpená na preštudovanie kupujúcemu. Zmluva ešte k dnešnému dňu nebola podpísaná.					
155/2015	23.9.2015	Zabratie pozemku – Družstvo RDPaPS	ihneď	Prednosta	Splnené
Nájomná zmluva bola uzavretá dňa 1.3.2016, zverejnená v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám bola dňa 30.3.2016 na webovom sídle obce Valaská.					
156/2015	23.9.2015	Zverejnenie zámeru na odpredaj – p. Š. Valovčan		Prednosta	V plnení
Zámer na odpredaj pozemku bol zverejnený dňa 6.11.2015. Do programov rokovani predošlých zastupiteľstiev nebol tento bod zo strany OÚ zaradený. Pán Š. Valovčan predložil v 04/2016 znalecký posudok na predmetný pozemok. Odpredaj predmetného pozemku by mal byť prerokovaný na OcZ 4/2016.					
179/2015	2.11.2015	Podklady – zápis konateľ spoločnosti VALBYT, s.r.o.	9.11.2015	Starosta	Nesplnené v termíne
OcZ žiadalo starostu obce, aby boli písomne predložené všetkým poslancom doklady, na základe ktorých bol zapísaný konateľ spoločnosti VALBYT, s.r.o. Podklady o zápise boli poslancom OcZ zaslané dňa 10.11.2015. Zápis konateľa spoločnosti VALBYT, s.r.o. v súčasnej dobe preveruje Krajský súd BB.					
180/2015	2.11.2015	Správčovská činnosť spoločnosti VALBYT, s.r.o.	9.11.2015	Starosta	Nesplne né
OcZ žiadalo starostu obce, aby písomne pripravil a informoval poslancov či správčovská činnosť VALBYTu, s.r.o. je výhodná a prínosná pre obec Valaská. Na základe informácie starostu obce, svoje stanovisko k správčovskej činnosti spoločnosti VALBYT, s.r.o. zaujme po vypracovaní a preštudovaní analýzy spoločnosťou VALBYT, s.r.o.					
181/2015	2.11.2015	Protokolárne meranie osvetlenia – EcoLed S.		Starosta	Nesplne né
OcZ žiadalo starostu obce, aby dal vypracovať protokolárne meranie svetelno – technických parametrov osvetľovacej sústavy – verejného osvetlenia a v prípade nedostatkov, aby vstúpil do jednaní so spoločnosťou EcoLed S. ohľadne porušenia zmluvy.					
182/2015	2.11.2015	Porušenie zmluvy s EcoLed S. – vyjadrenie starostu	9.11.2015	Starosta	Nesplnené v termíne
OcZ žiadalo starostu obce, aby sa písomne vyjadril všetkým poslancom, či obec porušila zmluvu so spol. EcoLed S. alebo EcoLed S. porušil zmluvu s obcou. Starosta obce zaslal poslancom OcZ svoje vyjadrenie 10.11.2015.					
183/2015	2.11.2015	Posudok o spôsobilosti VO	30.11.2015	Starosta	Nesplne né
OcZ žiadalo starostu obce, aby dal vypracovať odborný posudok o spôsobilosti verejného osvetlenia v obci Valaská a následne o výsledku písomne informoval poslancov obce. Starosta obce vstúpil do jednaní so spoločnosťou, ktorá sa zaoberá danou problematikou a v blízkej dobe sa má uskutočniť stretnutie, na ktorom sa majú dojednať bližšie podrobnosti ohľadom problematiky spôsobilosti VO. K dnešnému dňu sa ešte stretnutie neuskutočnilo.					
185/2015	2.11.2/015	Partnerstvo Muránska planina – Čierny Hron		Starosta	V plnení
OcZ žiadalo starostu obce, aby bezodkladne a preukázateľným spôsobom informoval poslancov obecného zastupiteľstva o všetkých krokoch a aktivitách Partnerstva MP-ČH, ktoré budú doručené na OÚ do dvoch pracovných dní od doručenia.					
190/2015	5.11.2015	Poistná zmluva – rokovanie s poisťovňou a uzavretie novej poistnej zmluvy		Starosta	Nesplne né
OcZ žiadalo starostu obce, aby začal o predmetnej poistnej zmluve rokovať s poisťovňou o ukončení tejto zmluvy, začal sumarizovať majetok a následne uzavrel novú zmluvu na základe nových skutočností ohľadne majetku obce.					
249/2016	22.1.2016	Pozastavený výkon uznesenia č. 243/2015			Splnené
Dňa 22.1.2016 sa uskutočnilo opätovné hlasovanie o pozastavenom výkone uznesenia č. 243/2015 - OcZ uložilo hlavnému kontrolórovi formou uznesenia, aby sa podľa správy o plnení uznesení obrátil na Okresnú prokuratúru					

v Brezne so všetkými nesplnenými uzneseniami.

Uznesenie č. 249/2016 bolo prijaté, nakoľko Za hlasovalo 8 poslancov (bola potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, t.j. minimálne 7 poslancov). Hlasovanie sa uskutočnilo v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 13, ods. 8.

Na základe prijatého uznesenia som podal na Okresnú prokuratúru v Brezne podnet na prešetrenie – neplnenie uznesení prijatých na OcZ.

Podania boli prešetrované pod značkami 19/16/6603 až 29/16/6603. Okresná prokuratúra v Brezne v prvom bode konštatuje, že je nepochybné, že proces prijímania jednotlivých uznesení bol v súlade so zákonom. V druhom bode konštatuje, že ďalší postup súvisiaci s výkonom uznesenia obecného zastupiteľstva a v nadväznosti s ním na splnenie, resp. nesplnenie, nespadá do pôsobnosti prokuratúry pri výkone dozoru. Postup starostu obce pri naplňaní uznesenia nie je postupom, ktorý by predchádzal jeho vydaniu, prokuratúra s prihliadnutím na ust. § 4 písm. e, §20 ods. 1 a § 21 ods. 1 písm e, bod 4 zákona o prokuratúre, nie je oprávnená na jeho preskúmanie. Prokuratúra preskúmava len zákonnosť postupu pri prijímaní uznesení. Vzhľadom na uvedené nebolo zistené také porušenie zákona, ktoré by si vyžadovalo uplatnenie prostriedku prokurátora nad zachovávaním zákonnosti orgánmi verejnej správy – podnety boli odložené.

250/2016	22.1.2016	Konanie voči starostovi obce v zmysle 357/2004 Z.z.			
OcZ začalo konanie voči starostovi obce vo veci ochrany verejného záujmu v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. z dôvodu, že starosta obce v kalendárnom roku 2015 nepodal za rok 2014 úplné informácie v zmysle čl.7 zákona 357/2004 Z.z.					
Uznesenie 250/2016 bolo starostom obce Ing. Jurajom Uhrinom <u>nepodpísané</u> . - v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. par. 13, ods. 6. Možnosť OcZ postupovať v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. par. 13, ods. 8 - 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť pozastavené uznesenie do dvoch mesiacov od jeho schválenia.					
Prvé prerokovanie tejto problematiky sa uskutočnilo na obecnom zastupiteľstve dňa 25.11.2015 a bolo prijaté uznesenie č. 215/2015. Výkon uznesenia bol starostom obce Valaská pozastavený – uznesenie nepodpísal (v zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb, § 13, ods. 6)					
Na obecnom zastupiteľstve dňa 16.12.2015 sa uskutočnilo opätovné hlasovanie o pozastavenom výkone uznesenia č. 215/2015. Za hlasovalo 6 poslancov, čo bolo nepostačujúce na prelomenie starostom uplatnené sistačné právo (v zmysle § 13 ods. 8 zákona o obecnom zriadení – obecné zastupiteľstvo môže potvrdiť starostom pozastavené uznesenie trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, čo je v našom prípade 7 poslancov) - uznesenie nebolo prijaté.					
Na obecnom zastupiteľstve dňa 22.1.2016 bolo opätovne v bode Rôzne predložené na schválenie uznesenie, na základe ktorého obecné zastupiteľstvo vo Valaskej začína konanie voči starostovi obce Valaská vo veci verejného záujmu v zmysle čl. 9 ods. 2 písm. a, zákona č. 357/2004 Z.z. Zákon o obecnom zriadení neustanovuje žiadnu lehotu, počas ktorej by uznesenie obecného zastupiteľstva, ktoré stratilo platnosť podľa § 13 ods. 8 zákona o obecnom zriadení, nemohlo byť znovu prerokované a schválené. V tomto prípade sa však nahliada naň ako na nové uznesenie. V dôsledku charakteru nového uznesenia sa opakuje celý proces, t.j. uznesenie sa schvaľuje základnou väčšinou potrebnou pre schválenie (v našom prípade 6 poslancov bolo Za – uznesenie bolo prijaté), starosta v zmysle zákona o obecnom zriadení č.369/1990 Zb. § 13 ods. 6 pozastavil výkon uznesenia, tým, že ho nepodpísal v zákonnej lehote a obecné zastupiteľstvo má možnosť takto pozastavený výkon uznesenia trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť do dvoch mesiacov od jeho schválenia v zmysle § 13 ods. 8.					
261/2016	24.2.2016	Rozpočtové opatrenie 1/2016	Okamžite	Starosta	Splnené
Opatrenia prijaté rozpočtovým opatrením č. 1/2016 boli splnené.					
262/2016	24.2.2016	Zverejnenie zámeru NP – Školská 447	Okamžite	Starosta	Splnené
Zámer na prenájom NP bol zverejnený. Termín na doručenie bol stanovený na 23.3.2016 (1 záujemca)					
263/2016	24.2.2016	Zverejnenie zámeru NP – Školská 448	Okamžite	Starosta	Splnené
Zámer na prenájom NP bol zverejnený. Termín na doručenie bol stanovený na 23.3.2016 (žiaden záujemca)					
264/2016	24.2.2016	Nájomné – pozemky pod garážami	31.3.2016	Starosta	Nesplne né
OcZ schválilo výšku nájomného z pozemkov pod garážami vo výške 1,50 ,- €/m ² /rok a odporučilo obecnému úradu vypracovať nájomné zmluvy na nepredané pozemky do 31.3.2016. Uznesenie nebolo splnené					

266/2016	24.2.2016	Vetované uznesenie č. 250/2016	31.3.2016		
Dňa 24.2.2016 sa uskutočnilo hlasovanie o pozastavenom výkone uznesenia č. 250/2015 - Konanie voči starostovi obce v zmysle 357/2004 Z.z.. Uznesenie č. 266/2016 bolo prijaté, nakoľko Za hlasovalo 9 poslancov (bola potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, t.j. minimálne 7 poslancov). Hlasovanie sa uskutočnilo v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 13, ods. 8.					
267/2016	24.2.2016	Písomné vyjadrenie starostu obce – 357/2014 Z.z.	31.3.2016	Starosta	Splnené
OcZ umožnilo starostovi obce, aby sa písomne vyjadril k podnetu na porušenie zákona č. 357/2004 Z.z. v lehote 10 dní. Starosta zaslal svoje stanovisko poslancom OcZ dňa 13.3.2016.					

Vo Valaskej, dňa 18.4.2016



 Ing. Martin Havaš
 hlavný kontrolór obce