

M a t e r i á l p r e r o k o v a n i e
Obecného zastupitel'stva vo Valaskej
konaného dňa 25.11.2015

Názov materiálu:

Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej *berie na vedomie* Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Predkladá: Ing. Martin Havaš
Hlavný kontrolór obce Valaská

Vo Valaskej: 24.11.2015



Podpis predkladateľa

Obec Valaská
Hlavný kontrolór obce



V súlade s § 18f, ods.1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Obecnému zastupiteľstvu vo Valaskej

Správu
o výsledkoch kontroly plnenia uznesení za obdobie máj 2013 – november 2015
a uznesenia číslo 122/2012 OcZ

Uznesenie číslo	Dátum konania OcZ	Obsah	Termín splnenia	Zodpovedný	Stav
122/2012 OcZ	17.12.2012	Odpredaj obecných bytov: - Hronská ul. 429 – 1 byt - Nám.1.Mája 460 – 7 bytov	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
<p>Pozn: Na OcZ dňa 18.9.2013 bol schválený odpredaj 8 bytov. Jeden obecný byt bol v čase schvaľovania uznesenia č. 122/2012 OcZ už odpredaný do osobného vlastníctva. Zo siedmich obecných bytov 5 nájomcov splnilo podmienky na uskutočnenie odpredaja obecného bytu do osobného vlastníctva v zmysle zákona č.182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov. Dvaja nájomníci si nespĺnili podmienky na odkúpenie obecného bytu- Bartoš P. a Berčíková A. Piatim nájomníkom obecné zastupiteľstvo uzneseniami schválilo odpredaj obecného bytu do osobného vlastníctva (Bartoš M a Bartošová - 163/2013 OcZ, Giertl – 164/2013 OcZ, Harvan a Harvanová – 294/2014 OcZ, Oláhová – 295/2014 OcZ, Holubeková – 167/2013 OcZ , bližšie informácie sú uvedené konkrétne k jednotlivým uzneseniam). Toto uznesenie nebolo termínované, dôležité bolo, aby nájomcovia ktorí majú záujem o odkúpenie bytu nemali dlžoby voči danému priestoru u správcu nehnuteľnosti.</p>					
155/2013 OcZ	18.9.2013	Zmena výšky nájomného za NP v obci Valaská	1.1.2014	Prednosta OcÚ	Nesplnené
<p>Pozn: Slovenská pošta odmietla podpísať novú zmluvu s novými podmienkami (výška nájomného). Nedostatkom je, že zmluvy (povinne zverejňované podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z) neboli zverejnené v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.. o slobodnom prístupe k informáciám ako aj v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám je Povinná osoba povinná zverejniť zmluvu (písomná forma, uzavretá Povinnou osobou, dotýka sa používania verejných prostriedkov alebo nakladaním s majetkom obce) do troch mesiacov od uzavretia zmluvy na webovom sídle Povinnej osoby, prípadne v Obchodnom vestníku. Zmluvy o podnájme neboli zverejnené do troch mesiacov od uzavretí zmlúv, a tým podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. zmluvy nenadobudli účinnosť, ktorá sa nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Keďže sa zmluvy do troch mesiacov od ich uzavretí nezverejnili, platí, že k uzavretiu zmlúv nedošlo (predmetné zmluvy neexistujú, nenadobudli platnosť ani účinnosť). Pokiaľ zmluvné strany zmluvu plnia, tak takéto plnenia nemajú právny dôvod a môžu byť považované za bezdôvodné obohatenie, prípadne následkom môže byť strata práv alebo neexistencia povinnosti, o ktorých sa zmluvné strany domnievajú, že existujú. Na zachovanie právnej istoty preto odporúčam uzavretie nových zmlúv, ktoré budú následne zverejnené postupom podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.</p>					
159/2013 OcZ	18.9.2013	Pridelenie NP- Dobrotová	30.9.2013	Prednosta OcÚ	Nesplnené
<p>Pozn: Podnájomná zmluva bola p. Dobrotovou podpísaná dňa 31.10.2013. Nedostatkom je, že zmluva (povinne zverejňovaná podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z) nebola zverejnená v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.. o slobodnom prístupe k informáciám ako aj v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám je Povinná osoba povinná zverejniť zmluvu (písomná forma, uzavretá Povinnou osobou, dotýka sa používania verejných prostriedkov alebo nakladaním s majetkom obce) do troch mesiacov od uzavretia zmluvy na webovom sídle Povinnej osoby, prípadne v Obchodnom vestníku. Zmluva o podnájme nebola zverejnená do troch mesiacov od uzavretí zmlúv, a tým podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. zmluva nenadobudla účinnosť, ktorá sa nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Keďže sa zmluva do troch mesiacov od jej uzavretia nezverejnila, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo (predmetná zmluva neexistuje, nenadobudla platnosť ani účinnosť). Pokiaľ zmluvné strany zmluvu plnia, tak takéto plnenia nemajú právny dôvod a môžu byť považované za bezdôvodné obohatenie, prípadne následkom môže byť strata práv alebo neexistencia povinnosti,</p>					

o ktorých sa zmluvné strany domnievajú, že existujú. Na zachovanie právnej istoty preto odporúčam uzavretie novej zmluvy, ktorá bude následne zverejnené postupom podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

160/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj pozemkov pod garážami		Prednosta OcÚ	V plnení
---------------------	-----------	---------------------------------------	--	---------------	----------

Pozn: Vlastníci garáží sú postupne listami upozorňovaní o odpredaji pozemkov pod garážami v zmysle uznesenia 160/2013 OcZ, následne sú pozemky vlastníkom garáží postupne odpredávané na základe uznesení.

Uznesenia č. 215/2014 OcZ – 253/2014 OcZ zo dňa 5.3.2014
 Uznesenia č. 269/2014 OcZ – 292/2014 OcZ zo dňa 4.6.2014
 Uznesenia č. 317/2014 OcZ – 374/2014 OcZ zo dňa 30.9.2014
 Uznesenia č. 388/2014 OcZ – 396/2014 OcZ zo dňa 11.11.2014
 Uznesenia č. 35/2015 – 44/2015 zo dňa 25.2.2015
 Uznesenia č. 93/2015 – 96/2015 zo dňa 22.4.2015
 Uznesenia č. 134/2015 – 140/2015 zo dňa 24.6.2015
 Uznesenia č. 162/2015 – 164/2015 zo dňa 23.9.2015

163/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p.Bartoš M. a p. Bartošová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
---------------------	-----------	---------------------------------------------	----------------------	---------------	----------

Pozn: O schválení odpredaji bytu boli upovedomení nájomcovia listom 10.10.2013. V súčasnej dobe je evidovaná pohľadávka, odpredaj bytu bol pozastavený.

164/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Giertl	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
---------------------	-----------	----------------------------	----------------------	---------------	----------

Pozn: O schválení odpredaji bytu bol upovedomený nájomca listom 10.10.2013. p. Giertl splnil podmienky, nie sú evidované pohľadávky a byt bude odpredaný na splátky. V roku 2016 by mal byt na splátky odpredaný.

175/2013 OcZ	20.11.2013	Zámena NP – Dobrotová - Poliaková	Ihneď	Prednosta OcÚ	Nesplnené
---------------------	------------	-----------------------------------	-------	---------------	-----------

Pozn: Dňa 28.11.2013 boli podpísané zmluvy o podnájme NP uzatvorené medzi VALBYTom, s.r.o. a POTRAVINY PLUS a medzi VALBYTom, s.r.o. a M. DOBROTOVOU (s podmienkami podľa uznesenia).

Nedostatkom je, že zmluvy (povinne zverejňované podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z) neboli zverejnené v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám ako aj v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám je Povinná osoba povinná zverejniť zmluvu (písomná forma, uzavretá Povinnou osobou, dotýka sa používania verejných prostriedkov alebo nakladaním s majetkom obce) do troch mesiacov od uzavretia zmluvy na webovom sídle Povinnej osoby, prípadne v Obchodnom vestníku. Zmluvy o podnájme neboli zverejnené do troch mesiacov od uzavretí zmlúv, a tým podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. zmluvy nenadobudli účinnosť, ktorá sa nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Keďže sa zmluvy do troch mesiacov od ich uzavretí nezverejnili, platí, že k uzavretiu zmlúv nedošlo (predmetné zmluvy neexistujú, nenadobudli platnosť ani účinnosť). Pokiaľ zmluvné strany zmluvu plnia, tak takéto plnenia nemajú právny dôvod a môžu byť považované za bezdôvodné obohatenie, prípadne následkom môže byť strata práv alebo neexistencia povinnosti, o ktorých sa zmluvné strany domnievajú, že existujú. Na zachovanie právnej istoty preto odporúčam uzavretie nových zmlúv, ktoré budú následne zverejnené postupom podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

182/2013 OcZ	20.11.2013	Vymáhanie dlhov – byty Nám. 1.Mája 460 – 2 byty	31.12.2013	Starosta	V plnení
---------------------	------------	-------------------------------------------------	------------	----------	----------

Pozn: Dlžníci (Bartoš P. a Berčíková A.) boli listami zo dňa 21.11.2013 oboznámení o termíne na vypratanie a odovzdanie bytov. Ak nesplnia termín na vypratanie, budú cez exekučnú spoločnosť vysťahovaní, termín na vypratanie nebol dodržaný.

Postup pri byte p. Bartoša:

4.11.2011 – upomienka na zaplatenie nedoplatku
 24.11.2011 – výpoveď z nájmu bytu
 9.11.2011 – oznámenie dlžoby dražobnej spoločnosti
 12.12.2011 – žiadosť o odovzdanie bytu (v tomto čase sa o prípad začala zaoberať kancelária prezidenta SR)
 23.1.2012 – upomienka na zaplatenie nedoplatku
 8.8.2012 – upomienka na zaplatenie nedoplatku
 14.11.2012 – upovedomenie na základe uznesenia 83/2012 OcZ
 21.11.2013 – výzva na vypratanie a odovzdanie bytu
 14.11.2014 – posledná výzva na zaplatenie nedoplatkov

Postup pri byte p. Berčíkovej:

26.8.2010 – výpoved' z nájmu bytu

1.12.2010 – odovzdanie bytu

9.11.2011 – oznámenie dlžoby dražobnej spoločnosti

14.11.2012 – upovedomenie o nedoplatku

21.11.2013 – výzva na vypratanie a odovzdanie bytu

14.11.2014 – posledná výzva na zaplatenie nedoplatkov

V roku 2015 bol podaný návrh na vypratanie obidvoch bytov

V zmysle Komisionárske zmluvy, ktorá je uzavretá medzi obcou Valaská a VALBYTOM, s.r.o. je VALBYT povinný zaoberať sa vypovedaním nájomných zmlúv a zabezpečiť vypratanie priestorov po ukončení platnosti nájomných zmlúv. Vo štvrtok 26.11.2015 sa má konať súdny proces o vypratani bytu p. P. Bartoša a p. Bartošovej.

254/2014 OcZ	5.3.2014	Prenájom NP – Školská 448 – Zuzana Čuchranová	10.3.2014	Prednosta OcÚ	Nesplne né
<p>Pozn: Podnájomná zmluva bola uzavretá dňa 31.3.2014. Nedostatkom je, že zmluva (povinne zverejňovaná podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z) nebola zverejnená v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám ako aj v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám je Povinná osoba povinná zverejniť zmluvu (písomná forma, uzavretá Povinnou osobou, dotýka sa používania verejných prostriedkov alebo nakladaním s majetkom obce) do troch mesiacov od uzavretia zmluvy na webovom sídle Povinnej osoby, prípadne v Obchodnom vestníku. Zmluva o podnájme nebola zverejnená do troch mesiacov od uzavretí zmlúv, a tým podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. zmluva nenadobudla účinnosť, ktorá sa nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Keďže sa zmluva do troch mesiacov od jej uzavretia nezverejnila, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo (predmetná zmluva neexistuje, nenadobudla platnosť ani účinnosť). Pokiaľ zmluvné strany zmluvu plnia, tak takéto plnenia nemajú právny dôvod a môžu byť považované za bezdôvodné obohatenie, prípadne následkom môže byť strata práv alebo neexistencia povinnosti, o ktorých sa zmluvné strany domnievajú, že existujú. Na zachovanie právnej istoty preto odporúčam uzavretie novej zmluvy, ktorá bude následne zverejnené postupom podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.</p>					
256/2014 OcZ	5.3.2014	Štúdia parkovacích miest v obci Valaská	30.9.2014	Prednosta OcÚ	Nesplne né
<p>Pozn: Štúdia parkovacích miest nebola vypracovaná. Vyjadrenie prednostu OÚ: podľa prieskumu je možné zriadenie 6 parkovacích plôch na sídlisku s tým, že budú zrušené dve športové ihriská, ktoré v súčasnosti nie sú využívané, a tiež na úkor trávnatých plôch v bezprostrednej blízkosti obytných domov. Doporučujem, aby sa touto problematikou zaoberalo, nakoľko sa v súčasnej dobe zhoršuje situácia s parkovaním v našej obci. Nejedná sa len o parkovanie v centre obce – na námestí, ale aj v okolí bytových a rodinných domov (státie na chodníkoch, na tráve a pod.)</p>					
257/2014 OcZ	5.3.2014	Reštrukturalizácia spoločnosti VALBYT s.r.o.	30.6.2014	Starosta	Nesplne né
<p>Pozn: Ekonomická analýza reštrukturalizácie spoločnosti VALBYT, s.r.o. nebola vypracovaná. OcZ odporučilo starostovi obce vypracovať ekonomickú analýzu. Splnenie tohto uznesenia je v plnej kompetencie starostu obce Valaská ako štatutárneho orgánu. Súčasnú OcZ sa aktívne zaoberá otázkou budúcnosti spoločnosti VALKBYT, s.r.o, konalo sa viacero stretnutí- valné zhromaždenie a naposledy 21.9.2015, kde sa rozoberali alternatívne možnosti, ako bude obec do budúca využívať spoločnosť na svoje účely. Do 31.12.2015 má spoločnosť VALBYT, s.r.o. za úlohu pripraviť analýzu hospodárenia rozčlenenú na spravovanie bytov a NP, údržbu a dopravu. Následne sa budú poslanci obecného zastupiteľstva zaoberať jednotlivými činnosťami spoločnosti a následne sa rozhodne o celkovom ďalšom fungovaní spoločnosti.</p>					
261/2014 OcZ	4.6.2014	Správa HK – 1/2014	Najbližšie zasadnutie OcZ	Prednosta OcÚ	Nesplne né
<p>Pozn: Prednosta obecného úradu mal určiť zodpovedné osoby za zistené nedostatky a informovať poslancov na najbližšom zasadnutí OcZ. Náplňou kontroly bola kontrola dodávateľských faktúr v nadväznosti k zmluvám a objednávkam. Na obecnom zastupiteľstve dňa 30.9.2014 nebola podaná informácia o plnení tohto uznesenia. Prednosta OÚ konštatoval, že dôsledky vyvodil starosta obce v zmysle svojich právomocí a Zákonníka práce.</p>					
293/2014 OcZ	4.6.2014	Prenájom NP – sudové a fľaškové víno	10.6.2014	Prednosta OcÚ	Nesplne né
<p>Pozn: Podnájomná zmluva bola uzavretá dňa 30.6.2014. Nedostatkom je, že zmluva (povinne zverejňovaná podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z) nebola zverejnená v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám ako aj v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám je Povinná osoba povinná zverejniť zmluvu (písomná</p>					

forma, uzavretá Povinnou osobou, dotýka sa používania verejných prostriedkov alebo nakladaním s majetkom obce) do troch mesiacov od uzavretia zmluvy na webovom sídle Povinnej osoby, prípadne v Obchodnom vestníku. Zmluva o podnájme nebola zverejnená do troch mesiacov od uzavretia zmlúv, a tým podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. zmluva nenadobudla účinnosť, ktorá sa nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Keďže sa zmluva do troch mesiacov od jej uzavretia nezverejnila, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo (predmetná zmluva neexistuje, nenadobudla platnosť ani účinnosť). Pokiaľ zmluvné strany zmluvu plnia, tak takéto plnenia nemajú právny dôvod a môžu byť považované za bezdôvodné obohatenie, prípadne následkom môže byť strata práv alebo neexistencia povinnosti, o ktorých sa zmluvné strany domnievajú, že existujú. Na zachovanie právnej istoty preto odporúčam uzavretie novej zmluvy, ktorá bude následne zverejnená postupom podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

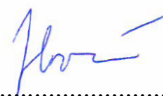
294/2014 OcZ	4.6.2014	Odpredaj bytov – p. Harvan a p. Harvanová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: V súčasnej dobe je opäť vedená pohľadávka voči p. Harvanovi a p. Harvanovej, predaj bytu bol pozastavený					
378/2014 OcZ	30.9.2014	Správa HK 3/2014		Starosta	Nesplne né
Pozn: Na základe výsledku kontroly odporučilo OcZ starostovi obce vysporiadať nezaplatený schodok za rok 2013 za prenájom NP a uzatvoriť novú nájomnú zmluvu so spoločnosťou VALBYT, s.r.o. za rok 2014 - s účinnosťou od 1.1.2014. Splnenie tohto uznesenia je v plnej kompetencii starostu obce Valaská ako štatutárneho orgánu. Na pracovnom stretnutí poslancov dňa 18.11.2015 som bol poverený poslancami OcZ, aby som dozrel na uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve na NP medzi obcou a VALBYT, s.r.o. a po podpísaní dodatku, ktorý ma byť účinný od 1.1.2015 o tom informoval poslancov OcZ (zmena výpočtu nájmu za NP, ktorý VALBYT, s.r.o. posielala obci za príslušný kalendárny rok).					
398/2014 OcZ	8.12.2014	Predloženie Štatútu obce a Rokovacieho poriadku	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	Nesplne né
Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu vypracovať v súlade s platnou legislatívou a predložiť poslancom na najbližšie rokovanie OcZ Štatút obce Valaská a Rokovací poriadok obce Valaská. Štatút obce nebol k dnešnému dňu predložený.					
399/2014 OcZ	8.12.2014	Predloženie Zásady hospodárenia s majetkom obce	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	Nesplne né
Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu vypracovať v súlade s platnou legislatívou a predložiť poslancom na najbližšie rokovanie OcZ Zásady hospodárenia s majetkom obce. Doporučujem aktualizovať zásady hospodárenia nakoľko zákon 369/1990 Zb. striktno uvádza len niektoré hlavné veci, ktoré spadajú do kompetencie starostu obce alebo kompetencie OcZ a ostatné podrobnosti sa upravujú v zásadách hospodárenia (ako napríklad prenechávanie majetku do užívania, ktoré úkony organizácii podliehajú schváleniu orgánmi obce a pod.)					
400/2014 OcZ	8.12.2014	Predloženie Plánu investičných akcií na rok 2015	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	Nesplne né
Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu vypracovať a predložiť poslancom na najbližšie rokovanie OcZ Plán investičných akcií na rok 2015. Plán investičných akcií nebol predložený.					
401/2014 OcZ	8.12.2014	Priame vysielanie zo zasadnutí OcZ	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	V plnení
Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu zabezpečiť priame vysielanie z každého zasadnutia OcZ a jeho archív zverejniť na webovom sídle a informačnom kanáli obce. V súčasnosti sa rieši či a ako je možné vytvoriť archív na informačnom kanáli obce a najmä či by nepostačovalo vysielanie na informačnom kanáli obce aspoň raz týždenne rokovanie OcZ zo záznamu. V súčasnosti prebiehajú priame vysielania za zasadnutí OcZ, ale riešia sa ešte technické veci ohľadom zníženia poruchovosti pri priamom vysielaní.					
402/2014 OcZ	8.12.2014	Kontrola zaevidovaných zmlúv	Najbližšie rokovanie OcZ	HK	V plnení
Pozn: OcZ uložilo HK obce vykonať kontrolu splnenia zákonných podmienok všetkých evidovaných zmlúv na obecnom úrade za roky 2011 až 2014.					
403/2014 OcZ	8.12.2014	Kontrola faktúr	Najbližšie rokovanie OcZ	HK	V plnení
Pozn: OcZ uložilo HK obce vykonať kontrolu splnenia zákonných podmienok všetkých zaplatených faktúr od 1000 € za roky 2011 až 2014.					

30/2015	25.2.2015	Žiadosť o vypracovanie podkladov k uzneseniam 398, 399,400/2014 OcZ	31.3.2015	Prednosta OcÚ	Nesplnené
Pozn: Štatút obce Valaská (zverejnený) ešte nebol aktualizovaný a ani pripomienkovaný, Zásady hospodárenia s majetkom obce boli predložené OcZ, ale neuskutočnila sa aktualizácia a ani pripomienkovanie Zásad hospodárenia, Plán investičných akcií na rok 2015 Obecným úradom nebol OcZ predložený.					
45/2015	25.2.2015	Vypracovanie integrovaného rozvoja operač. programu		Starosta	Nesplnené
OcZ schválilo návrh na spracovanie Integrovaného rozvoja operačného programu obce Valaská na roky 2014 – 2020. Do dnešnej doby nám neboli podané podrobnejšie informácie.					
46/2015	25.2.2015	Vypracovanie plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce		Starosta	Nesplnené
OcZ schválilo návrh na spracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Valaská na roky 2014 – 2020. Do dnešnej doby nám neboli podané podrobnejšie informácie.					
59/2015	22.4.2015	Predloženie výpisu hovorov		Starosta	Nesplnené
Výpis hovorov z telefónneho čísla 0911 453087 za posledné dva roky nebol poslancom OcZ predložený					
61/2015	22.4.2015	Kúpa pingpongových stolov		Starosta	Nesplnené
OcZ žiadalo starostu, aby vyvodil konzekvencie voči osobám, ktoré nesú zodpovednosť za kúpu stolov.					
88/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – cesta Pod Hrbom neboli predložené v termíne					
89/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – chodník na ulici Strojársená, Piesok neboli predložené v termíne					
90/2015	22.4.2015	Spomaľovacie pruhy		Starosta	V plnení
OcZ odporučilo starostovi požiadať dotknuté orgány na vydanie súhlasu s umiestnením spomaľovacích pruhov na uliciach Mierova, CO, Októbrová a Partizánska. Spomaľovacie pruhy budú namontované v priebehu jarných mesiacov roku 2016, po ukončení zimnej údržby. Dôležité je predložiť vyjadrenie Dopravného inšpektorátu ohľadom povolenia.					
91/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – dobudovanie ulice kpt. Jána Nálepku neboli predložené v termíne					
92/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – vybudovanie prístupovej cesty Pod lipovou neboli predložené v termíne					
98/2015	22.4.2015	Dodatok zo ŽP Podbrezová		Starosta	Nesplnené
OcZ požiadalo starostu o podpísanie dodatku so ŽP Podbrezová – aby domáce zápasy žiackej kategórie sa hrali na futbalovom ihrisku vo Valaskej. Starosta obce prisľúbil, že na najbližšie rokovanie so ŽP Podbrezová ohľadom nájomnej zmluvy budú prizvaní aj poslanci OcZ, a najmä predseda športovo kultúrnej komisie p. Marek Poliak, z dôvodu, aby do zmluvy boli zahrnuté vo väčšej miere aj záujmy našich futbalových klubov.					
99/2015	22.4.2015	Verejno - obchodná súťaž na zvukára		Starosta	Nesplnené
OcZ požiadalo starostu o vyhlásenie verejno-obchodnej súťaže na zvukára na kultúrne akcie v obci.					
100/2015	22.4.2015	Kanalizácia v obci	31.12.2015	Starosta	V plnení
OcZ požiadalo starostu o vypracovanie projektovej dokumentácie kanalizácie v obci					
102/2015	22.4.2015	Mestská polícia Brezno	31.12.2015	Starosta	Splnené
Starosta obce vstúpil do jednanja z mestom Brezno, mesto Brezno zaslalo kalkuláciu ohľadom spolupráce.					

V súčasnosti je ponuka zo strany mesta Brezna pre našu obec finančne náročná.					
141/2015	24.6.2015	Kontrola podpísania uznesení	Do 15 dní od konania OcZ	HK obce	V plnení
OcZ žiadalo HK obce, aby do 15 dní od konania OcZ informoval poslancov o podpísaní prijatých uznesení štatútom obce z OcZ.					
153/2015	23.9.2015	Odpredaj pozemku – p. MUDr. Juraj Pepich	ihneď	Prednosta	V plnení
Kúpnopredajná zmluva je vypracovaná, bude postúpená na preštudovanie kupujúcemu. Zmluva ešte k dnešnému dňu nebola podpísaná.					
155/2015	23.9.2015	Zabratie pozemku – Družstvo RDPaPS	ihneď	Prednosta	Pozastavené
Uznesenie bolo pozastavené.					
156/2015	23.9.2015	Zverejnenie zámeru na odpredaj – p. Š. Valovčan	ihneď	Prednosta	V plnení
Zámer na odpredaj pozemku bol zverejnený dňa 6.11.2015.					
159/2015	23.9.2015	Zverejnenie zámeru na prenájom NP – po 39	ihneď	Prednosta	V plnení
Zámer na prenájom NP bol zverejnený na internetovej stránke obce dňa 9.10.2015. Termín doručenia ponúk bol 30.10.2015. Aj v tomto prípade by som doporučoval využívať aj úradné tabule obce pre zvýšenie informovanosti občanov obce a širšej verejnosti. Do termínu sa neprihlásil žiaden záujemca o NP. V súčasnosti je potrebné rozhodnúť o ďalšom využívaní nebytového priestoru.					
168/2015	23.9.2015	Vyhotovenie geologického prieskumu - Tajch	30.10.2015	Starosta	V plnení
Obci bola doručená jedna cenová kalkulácia na stopovaciu skúšku v sume 4 040 €. Druhá cenová ponuka bola spracovaná na geofyzikálny prieskum podzemných priestorov a následný inžinierskogeologický prieskum na posúdenie stability potencionálneho prepádového územia v obci. Je dôležité uskutočniť daný prieskum z dôvodu bezpečnosti občanov a majetku. Cena druhého prieskumu je stanovená na max. 9800 €.					
177/2015	2.11.2015	Prerokovanie uznesenia č.155/2015			
Uznesenie 177/2015 bolo starostom obce Ing. Jurajom Uhrinom <u>nepodpísané</u> - prerokovanie uznesenia 155/2015 – zrušenie uznesenia 155/2015 – stánok Družstvo RDPaPS – OcZ hlasovaním zrušilo uznesenie 155/2015 (za hlasovalo 6 prítomných poslancov). Postup podľa par. 13 ods. 6 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, upozorňujem na ďalší postup v zmysle par. 13 ods. 8 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, aby uznesenie nestratilo platnosť). Obecné zastupiteľstvo môže 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť výkon pozastaveného uznesenia (podmienkou je, že sa musí potvrdiť do dvoch mesiacov od schválenia, inak uznesenie stráca platnosť)					
179/2015	2.11.2015	Podklady – zápis konateľ a spoločnosti VALBYT, s.r.o.	9.11.2015	Starosta	Nesplnené v termíne
OcZ žiadalo starostu obce, aby boli písomne predložené všetkým poslancom doklady, na základe ktorých bol zapísaný konateľ spoločnosti VALBYT, s.r.o. Podklady o zápise boli poslancom OcZ zaslané dňa 10.11.2015.					
180/2015	2.11.2015	Správčovská činnosť spoločnosti VALBYT, s.r.o.	9.11.2015	Starosta	Nesplnené
OcZ žiadalo starostu obce, aby písomne pripravil a informoval poslancov či správčovská činnosť VALBYTU, s.r.o. je výhodná a prínosná pre obec Valaská.					
181/2015	2.11.2015	Protokolárne meranie osvetlenia – EcoLed S.		Starosta	V plnení
OcZ žiadalo starostu obce, aby dal vypracovať protokolárne meranie svetelno –technických parametrov osvetľovacej sústavy – verejného osvetlenia a v prípade nedostatkov, aby vstúpil do jednania so spoločnosťou EcoLed S. ohľadne porušenia zmluvy .					
182/2015	2.11.2015	Porušenie zmluvy s EcoLed S. – vyjadrenie starostu	9.11.2015	Starosta	Nesplnené v termíne
OcZ žiadalo starostu obce, aby sa písomne vyjadril všetkým poslancom, či obec porušila zmluvu so spol. EcoLed S. alebo EcoLed S. porušil zmluvu s obcou. Starosta obce zaslaný poslancom OcZ svoje vyjadrenie 10.11.2015.					

183/2015	2.11.2015	Posudok o spôsobilosti VO	30.11.2015	Starosta	V plnení
OcZ žiadalo starostu obce, aby dal vypracovať odborný posudok o spôsobilosti verejného osvetlenia v obci Valaská a následne o výsledku písomne informoval poslancov obce.					
185/2015	2.11.2/015	Partnerstvo Muránska planina – Čierny Hron		Starosta	V plnení
OcZ žiadalo starostu obce, aby bezodkladne a preukázateľným spôsobom informoval poslancov obecného zastupiteľstva o všetkých krokoch a aktivitách Partnerstva MP-ČH, ktoré budú doručené na OÚ do dvoch pracovných dní od doručenia.					
190/2015	5.11.2015	Poistná zmluva – rokovanie s poisťovňou a uzavretie novej poistnej zmluvy		Starosta	V plnení
OcZ žiadalo starostu obce, aby začal o predmetnej poistnej zmluve rokovať s poisťovňou o ukončení tejto zmluvy, začal sumarizovať majetok a následne uzavrel novú poistnú zmluvu na základe nových skutočností ohľadne majetku obce.					

Vo Valaskej, dňa 24.11.2015



 Ing. Martin Havaš
 hlavný kontrolór obce