

M a t e r i á l p r e r o k o v a n i e
Obecného zastupitel'stva vo Valaskej
konaného dňa 11.12.2013

Názov materiálu:

Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej *berie na vedomie* Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Predkladá: Ing. Martin Havaš
Hlavný kontrolór obce Valaská

Vo Valaskej: 3.12.2013



Podpis predkladateľa

Obec Valaská
Hlavný kontrolór obce



V súlade s § 18f, ods.1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Obecnému zastupiteľstvu vo Valaskej

Správu
o výsledkoch kontroly plnenia uznesení za obdobie 05-12 / 2013 a uznesenia číslo
122/2012 OcZ

Uznesenie číslo	Dátum konania OcZ	Obsah	Termín splnenia	Zodpovedný	Stav
122/2012 OcZ	17.12.2012	Odpredaj obecných bytov: - Hronská ul. 429 – 1 byt - Nám.1.Mája 460 – 7 bytov	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Na OcZ dňa 18.9.2013 bol schválený odpredaj 5 bytov. 2 obecné byty ostali neodpredané, z dôvodu nesplnenia podmienok pre odpredaj bytov do osobného vlastníctva. 1 obecný byt bol v čase schvaľovania uznesenia č. 122/2012 OcZ už odpredaný do osobného vlastníctva.					
144/2013OcZ	19.6.2013	Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č.2 a 3	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Zmena rozpočtu bola uskutočnená po schválení na OcZ.					
147/2013OcZ	19.6.2013	VZN č.1/2013- príspevok za pobyt dieťaťa v MŠ, ŠKD a v školskej jedálni	Účinnosť od 1.9.2013	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Od 1.9.2013 sa postupuje v zmysle VZN č. 1/2013. VZN nadobudlo účinnosť 1.9.2013, v zmysle zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Interný predpis na spôsob odovzdávania finančných prostriedkov organizáciami ešte nebol prednostom obce vypracovaný (ako príloha alebo dodatok k VZN)					
148/203 OcZ	19.6.2013	Zverejnenie zámeru na prenájom obecných pozemkov	V zmysle zákona	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 26.júla 2013 v zmysle zákona NR SR č. 507/2010 Z.z.					
149/2013 OcZ	19.6.2013	Nesúhlas s odpredajom obecného pozemku – p.Kirdaj (Bystrá)	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: OcZ nesúhlasilo s odpredajom obecného pozemku, p. Kirdaj bol o nesúhlase informovaný listom dňa 1.7.2013.					
155/2013 OcZ	18.9.2013	Zmena výšky nájomného za NP v obci Valaská	1.1.2014	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: V súčasnosti sú vypracované dodatky s novými výškami nájomného k nájomným zmluvám na prenájom NP v obci Valaská. Nájomcom boli rozposlané na preštudovanie a odsúhlasenie.					
156/2013 OcZ	18.9.2013	Súhlas s podnikaním – p.Hladká	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Súhlas s vykonávaním podnikateľskej činnosti na území obce Valaská bol žiadateľke zaslaný listom zo dňa 24.9.2013.					
157/2013 OcZ	18.9.2013	Súhlas s podnikaním – p.Zemanovičová	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Súhlas s vykonávaním podnikateľskej činnosti na území obce Valaská bol žiadateľke zaslaný listom zo dňa 24.9.2013.					

158/2013 OcZ	18.9.2013	Prenájom nehnuteľnosti – p.Majer, Bystrá	30.9.2013	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Nájomná zmluva bola uzavretá dňa 30.9.2013, zmluva bola zverejnená na webovej stránke obce Valaská dňa 30.10.2013. Nájomná zmluva nadobudla účinnosť v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií.					
159/2013 OcZ	18.9.2013	Pridelenie NP- Dobrotová	30.9.2013	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Nájomná zmluva bola p. Dobrotovou podpísaná dňa 31.10.2013.					
160/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj pozemkov pod garážami		Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Vlastníci garáží sú postupne listami upozorňovaný o odpredaji pozemkov pod garážami v zmysle uznesenia 160/2013 OcZ.					
162/2013 OcZ	18.9.2013	Súhlas so zriadením prevádzky Lupčianka, s.r.o.	V zmysle zákona	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Zmena účelu užívania stavby na triedenie separovaného odpadu je v konaní na stavebnom úrade v Brezne. Spoločnosť Lupčianka, s.r.o. bola so súhlasným stanoviskom OcZ upovedomená listom zo dňa 8.10.2013.					
163/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p.Bartoš M. a p. Bartošová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu boli upovedomení nájomcovia listom 10.10.2013.					
164/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Giertl	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu bol upovedomený nájomca listom 10.10.2013.					
165/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Harvan a p. Harvanová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Nájomcovia boli informovaní o schválení odpredaji bytu do osobného vlastníctva, ale odkúpenie sa uskutoční až po uskutočnení a zapísaní zmeny spoluvlastníckych podielov na KÚ v Brezne.					
166/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Oláhová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Nájomca bol informovaný o schválení odpredaji bytu do osobného vlastníctva, ale odkúpenie sa uskutoční až po uskutočnení a zapísaní zmeny spoluvlastníckych podielov na KÚ v Brezne.					
167/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Holubeková	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu bol upovedomený nájomca listom 10.10.2013.					
168/2013 OcZ	3.10.2013	Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č.6 a 7	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Zmena rozpočtu bola uskutočnená po schválení na OcZ dňa 4.10.2013.					
174/2013 OcZ	20.11.2013	Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č.9	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Zmena rozpočtu bola uskutočnená po schválení na OcZ dňa 21.11.2013.					
175/2013 OcZ	20.11.2013	Zámena NP – Dobrotová - Poliaková	Ihneď	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Dňa 28.11.2013 boli podpísané zmluvy o podnájme NP uzatvorené medzi VALBYTOM, s.r.o. a POTRAVINY PLUS a medzi VALBYTOM, s.r.o. a MILENOU DOBROTOVOU (s podmienkami podľa uznesenia).					
176/2013 OcZ	20.11.2013	Zverejnenie zámeru – prenájom NP – (LUNA)	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Zámer na prenájom NP bol zverejnený na internetovej stránke obce Valaská dňa 22.11.2013.					
178/2013 OcZ	20.11.2013	Zmena podnikateľského zámeru – Skaloš (Piesok)	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: O súhlasnom stanovisku OcZ vo Valaskej bol žiadateľ upovedomený listom dňa 26.11.2013.					

181/2013 OcZ	20.11.2013	Aglomerácia kanalizácie – Hronec - Valaská		Starosta OcÚ	V plnení
Pozn: Starosta obce vstúpil do jednanja so StVS a.s. Banská Bystrica.					
182/2013 OcZ	20.11.2013	Vymáhanie dlhov – byty Nám. 1.Mája 460 – 2 byty	31.12.2013	Starosta OcÚ	V plnení
Pozn: Dlžníci (Bartoš P. a Berčíková A.) boli listami zo dňa 21.11.2013 oboznámení o termíne na vypratanie a odovzdanie bytov. Ak nespĺnia termín na vypratanie, budú cez exekučnú spoločnosť vyst'ahovaní.					

Vo Valaskej, dňa 3.12.2013



.....
Ing. Martin Havaš
hlavný kontrolór obce