



Obec Valaská

Námestie 1. mája 460/8, 976 46 Valaská, telefón: 048/6711501

Fax:048/6711560, e-mail: starosta@valaska.sk, <http://www.valaska.sk>,

IČO: 00313904, DIČ:2021170030

Č.ú.: SK70 5600 0000 0020 0022 7001, Prima Banka, a.s. pobočka Brezno

OZNÁMENIE

Zámer priameho prenájmu majetku

Obec Valaská zverejňuje na základe ustanovení zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer na prenájom majetku obce formou ponukového konania.

1./Predmet priameho prenájmu a účel využitia:

- Obecný byt nachádzajúci sa v nasledovnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2198, katastrálneho územia Valaská, evidovanom Okresným úradom v Brezno, katastrálnym odborom Brezno, polyfunkčná budova postavená na pozemku parc. č. C – KN 1505, súp. č. 460, vchod 5, podlažie 3, byt č. 6.
- Prenajímané priestory o výmere : 29,6 m²
- Označenie budovy, v ktorej sú prenajímané priestory : budova na pošt. adrese: Valaská 976 46, 1. Mája 460/5

2./ Doba nájmu:

- Neurčitá

3./ Cena:

- Výška nájomného najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci
- Minimálna cena za nájom 50 € /mesačne (600 €/ročne)

4./ Obhliadka predmetného majetku:

- Záujemcovia si môžu predmet priameho prenájmu obhliadnuť, dňa 17.1. 2020, od 10.30 hod. do 11.30 hod., kontaktná osoba Ing. Janka Pohančaníková,

5./ Cenová ponuka:

- Záujemcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárnym zástupcom. Cenovú ponuku môžu predložiť záujemcovia osobne alebo poštou na adresu: Obecný úrad Valaská, Nám. 1. mája 460/8, 976 46 Valaská,
- Ponuku môžu záujemcovia predložiť najneskôr v termíne do dňa 22. 1. 2020 do 11.30 hod.
- Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 01/2019“

NEOTVÁRAŤ“.

- Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, ponúknutú cenu, účel využitia predmetu nájmu, tel. kontakt., fyzická osoba predloží aj písomný súhlas so spracovaním osobných údajov, kópiu platného občianskeho preukazu a čestné prehlásenie, že nemá žiadne finančné záväzky voči obci Valaská .
- Podnikatelia a právnické osoby uvedú navyše IČO, DIČ, predložia kópiu výpisu zo živnostenského registra alebo obchodného registra, prípadne ak sa jedná o iný spôsob registrácie (povolenie vydávané VÚC a pod.).

6./ Ďalšie podmienky priameho prenájmu:

- Ak žiadny z účastníkov ponukového konania nepodá ponuku aspoň vo výške minimálnej ceny resp. nepredloží doklady podľa bodu 5, ponukové konanie končí.
- V prípade ak úspešný účastník neprevezme byt a nepodpíše nájomnú zmluvu do doby 1 týždňa od podpísania zápisnice vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, správca majetku osloví a vyzve na prevzatie bytu záujemcu, ktorého cenová ponuka bola druhá najvyššia v poradí.
- Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

7./ Vyhodnotenie:

- Vyhodnotenie sa uskutoční na zasadnutí komisie menovanej starostom obce dňa 23. 1. 2020 o 13.00 hod.
- Komisia predloží zápis z vyhodnotenia ponúk na overenie a schválenie starostovi obce Mgr. Petrovi Jenčovi.
- Po schválení výsledku ponukového konania budú všetci záujemcovia informovaní o jeho výsledku.
- O schválení priameho nájmu v prospech potenciálneho nájomcu, ktorý predložil ponuku, ktorá bola vyhodnotená komisiou ako najvýhodnejšia bude rozhodovať obecné zastupiteľstvo.

V obci Valaská, dňa: 23. 12. 2019

.....
Mgr. Peter Jenča, v.r.
Starosta obce Valaská

Zverejnené: 23. 12. 2019

Zvesené: