

Návrh uznesení
na 28. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konané dňa 28. júna 2018

1. Otvorenie

bez uznesenia

2. Schválenie programu rokovania

Uznesenie č. 619/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

program 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej

Hlasovanie:

3. Procedurálne otázky (určenie zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)

Predseda júci určil za zapisovateľa zápisnice :,

za overovateľov zápisnice :

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

volí

návrhovú komisiu v zložení:

a) predseda:

b) členovia:

Hlasovanie:

4. Informácia likvidátora o priebehu likvidácie spoločnosti VALBYT s. r. o.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

informáciu likvidátora JUDr. Piliara o priebehu likvidácie VALBYT, s. r. o.

Hlasovanie:

5. Dokumenty predkladané starostom obce

5.1. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní OcZ

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Valaskej zo dňa 10. mája 2018 predloženú starostom obce Valaská

Hlasovanie:

6. Dokumenty predkladané hlavnou kontrolórkou obce Valaská

6.1. Správa hlavného kontrolóra

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra č.

Hlasovanie:

6.2. Správa hlavného kontrolóra

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra č.

Hlasovanie:

6.3. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2018

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2018

Hlasovanie:

7. Financovanie a správa majetku obce

7.1. Zmena rozpočtu obce rozpočtovým opatrením

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým oparením č. 5/2018

zvýšenie výdavkov:

- | | | | | | | |
|---|----------|-----------------------------------|---|-----|------------------|-----------|
| • | 03.2.0 | Požiarina ochrana | / | 633 | materiál | + 3 750 € |
| • | 06.6.0-1 | Bývanie a občianska
Vybavenosť | / | 637 | všeobecné služby | + 9 200 € |
| • | 08.1.0 | Rekreačné a športové
služby | / | 713 | nákup zariadení | + 8 600 € |

v celkovej sume

+21 550 €

Hlasovanie:

Dôvodová správa

Na OcÚ boli doručené žiadosti, ktoré tvoria prílohu dôvodovej správy. Na základe týchto žiadostí je vypracovaný Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 5/2018. Úprava rozpočtu vo výdavkovej časti na podpoložkách:

03.2.0 Požiarina ochrana – podpoložka 633010 súčasti odevov, obuv – športový tím DHZ Valaská vo svojej žiadosti žiada o zakúpenie športových odevov a obuvi v celkovej cene cca. 750 €. Keďže sa v rozpočte pre DHZ s týmto materiálovým zakúpením nerátalo žiadame o navýšenie tejto podpoložky o sumu 750 €

- podpoložka 633007 špeciálny materiál – DHZ podalo aj žiadosť o zakúpenie snežných pásov. Vo svojej žiadosti odôvodňujú ich potrebu, z toho dôvodu, ak by sa zakúpili použité snežné pásy v počte 4ks žiadame o navýšenie tejto podpoložky o 3 000 €.

06.6.0 Bývanie a občianska vybavenosť inde neklasifikovaná – podpoložka 637004 všeobecné služby – navýšenie o 9 200 € na základe Výzvy na zaplatenie nedoplatkov v liste likvidátora spol.

VALBYT, s.r.o. „v likvidácii“, v ktorom je vyčíslený dlh za spotrebu zemného plynu pre bytový dom Nám.1.mája 460 v celkovej sume 9 183,55 €.

08.1.0 Rekreačné a športové služby – podpoložka 713004 nákup zariadení – prílohou Dôvodovej správy je Zápisnica z kultúrnej a športovej komisie, ktorá obsahuje návrh na vybudovanie nových WC pre verejnosť na futbalovom ihrisku. Predbežná cena nového sanitárneho kontajnera je cca. 8 600 €, z toho dôvodu žiadame zapojiť do kapitálového rozpočtu túto sumu.

7.2. Rozbor hospodárenia obce za obdobie I.-III. 2018

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

Hospodárenie obce Valaská za obdobie I. – III. 2018

Príjmy v celkovej sume 824 818,36 €

Výdavky v celkovej sume 649 790,03 €

Hlasovanie:

7.3. Schválenie záverečného účtu Obce Valaská

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

1. berie na vedomie

- a) správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2017
- b) správu audítora za rok 2017

2. schvaľuje

- a) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad.**
- b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **278 763,64 EUR.**

Hlasovanie:

8. Majetkové záležitosti obce

8.1. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku – pozemky pod garážami

8.1.1. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku Eugen Kardhordó a manželka Monika Kardhordóová

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. KN-C 1575 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², pre kat.úz. Valaská, obec Valaská

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1575 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**, pre kat.úz. Valaská, obec Valaská **v cene 7 €/m²** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

pre žiadateľa Eugen Kardhordó a manželka Monika Kardhordóová

c) poveruje obecný úrad

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

8.1.2.Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku Erika Eremiášová

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. **KN-C 1897** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **21 m²**, pre kat.úz. Valaská, obec Valaská

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1897** – **zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²**, pre kat.úz. Valaská, obec Valaská **v cene 7 €/m²** do výlučného vlastníctva z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobou užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

pre žiadateľa Erika Eremiášová

c) poveruje obecný úrad

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

Spoločná dôvodová správa k odpredaju obecných pozemkov pod garážami

Obecnému úradu boli doručené žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov pod stavbami – garáže.

Žiadatelia:

- 1. Eugen Kardhordó pozemok parc.č. KN-C 1575 o výmere 22 m²***
Monika Kardhordóová
- 2. Erika Eremiášová pozemok parc.č. KN-C 1897 o výmere 21 m²***

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 130/2013 zo dňa 13.03.2013 prijalo uznesenie o predaji pozemkov pod stavbami vlastníkov stavieb – garáží, ako majetok nehnuteľností za prebytočný.

Podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. VI. Ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská, predkladá obecný úrad, referát pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán návrh uznesenia na schválenie obecnému zastupiteľstvu obce Valaská

Stanovisko komisie: odporúča odpredať pozemky pod garážami

8.2, Schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku

8.2.1. Schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku - MUDr. Juraj Pepich, Chalupkova 500/1, 976 46 Valaská

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) ruší uznesenie číslo 78/2015 OcZ zo dňa 22.04.2015

z dôvodu, že uvedenú nehnuteľnosť – pozemok parc.č. **KN-C 1528/1** - záhrada o výmere **122 m²**, zapísaná na **LV č. 980** vo vlastníctve obce požiadal o odkúpenie do svojho výlučného vlastníctva MUDr. Juraj Pepich

Manželia MUDr. Juraj Pepich a manželka Eva Pepichová sa dohodli, že uvedenú nehnuteľnosť – pozemok parc.č. **KN-C 1528/1** – záhrada o výmere **122 m²**, zapísaná na **LV č. 980** budú kupovať do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 v celosti.

b) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. **KN-C 1528/1** – záhrada o výmere **122 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská **za prebytočný.**

c) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská zámer na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku parc.č. **KN-C 1528/1** – záhrada o výmere **122 m²** vo vlastníctve obce Valaská, zapísaný na **LV č. 980** do vlastníctva žiadateľov **MUDr. Juraj Pepich** a manželka **Eva Pepichová**, za kúpnu cenu **6,044 €/m²** ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý funkčne tvorí príslušenstvo k pozemkom a stavbe rodinného domu vo vlastníctve

žiadateľov, je ohradený oplotením a užívaní žiadateľmi ako celok, ako aj z dôvodu, ako je pozemok situovaný v rámci individuálnej zástavby v danej lokalite a z týchto dôvodov nie je efektívne, účelne a hospodárne, aby sa predaj vykonal iným spôsobom, ako to ďalej ustanovuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. Odpredajom tretej osobe, by došlo neprímerane k zásahu do práv žiadateľov a obmedzeniu užívania susedných pozemkov a stavieb.

Žiadatelia – kupujúci sú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

Na uvedený pozemok parc.č. **KN-C 1528/1** – záhrada, bol vypracovaný geometrický plán č. **36639729-243/2015** zo dňa **03.09.2014**, vyhotoviteľ: **SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno**. ktorý bude prílohou ku kúpnej zmluve.

d) poveruje obecný úrad

zabezpečiť zverejnenie zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu spôsobom v mieste obvyklým.

Hlasovanie:

Dôvodová správa

Žiadateľ má záujem o odkúpenie pozemku KN-C 1528/1 o výmere 122 m² záhrada. Predmetný pozemok žiadatelia dlhodobo užívajú, ide o malú výmeru pozemku a odpredajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívateľských práv žiadateľa a bezprostredne susedí s ich pozemkom, na ktorom je postavený rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov. Jedná sa o pozemok funkčne a hospodársky tvoriaci celok, ohradený oplotením v intraviláne obce užívaný výlučne žiadateľmi spolu s nehnuteľnosťami v ich vlastníctve a tvoriaci príslušenstvo rodinného domu súp. č. 500. Obec Valaská nemá záujmy na predmetnom pozemku a nemá námietky voči jeho odpredaju. Žiadosť bola prerokovaná v Komisii pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán pri Obecnom zastupiteľstve vo Valaskej, komisia odporučila pozemok odpredať žiadateľom a Obecnému zastupiteľstvu schváliť Zámer na odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa.

8.2.2. Schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku - Mgr Miroslava Krumpálová

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. **KN-C 3147** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **30 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská **za prebytočný**.

b) schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská zámer na odpredaj nehnuteľností - pozemku parc.č. **KN-C 3147** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **30 m²** vo vlastníctve obce Valaská, zapísaný **na LV č. 980** do výlučného vlastníctva v celosti pre **Mgr. Miroslavu Krumpálovú**, za kúpnu cenu **4,00 €/m²** ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý funkčne tvorí s pozemkom, na ktorom je plánovaná výstavba rodinného domu. Pozemok je vo vlastníctve žiadateľky, je dlhodobo ohradený oplotením a užívaný žiadateľkou ako celok, ako aj z dôvodu, ako je pozemok situovaný v rámci individuálnej zástavby v danej lokalite a z týchto dôvodov nie je efektívne, účelne a hospodárne, aby sa predaj vykonal iným spôsobom, ako to ďalej ustanovuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. Odpredajom tretej osobe, by došlo neprímerane k zásahu do práv žiadateľky a obmedzeniu užívania susedných pozemkov a stavieb.

Na uvedený pozemok parc.č. **KN-C 3147** – zastavané plochy a nádvoria, si žiadateľka dala vypracovať na vlastné náklady geometrický plán č. **44563116-020/2018** zo dňa **12.02.2018**, vyhotoviteľ: **SGS Brezno s.r.o., Lichardova 29, 977 01 Brezno**. ktorý bude prílohou ku kúpnej zmluve.

c) poveruje obecný úrad

zabezpečiť zverejnenie zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu spôsobom v mieste obvyklým.

Dôvodová správa

Žiadateľka požiadala o odkúpenie časti pozemku, parc. č. KN-C 2963 za účelom vybudovania inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky k pripravovanej výstavbe rodinného domu. Žiadateľka bola obecným úradom vyzvaná, aby si dala vyhotoviť geometrický plán za účelom odčlenenia parcely nutnej na zabezpečenie vybudovania inžinierskych sietí. Komisia odporučila pozemok odpredať za účelom, ktorý uviedla žiadateľka ako prípad hodný osobitného zreteľa pre vybudovanie kanalizácie pre pripravovanú výstavbu rodinného domu. Komisia pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán odporučila Obecnému zastupiteľstvu vo Valaskej schváliť zverejnenie zámeru na zosúladenie faktického a právneho stavu na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku parc.č. **KN-C 3147** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **30 m²** vo vlastníctve obce Valaská, zapísaný **na LV č. 980** do výlučného vlastníctva v celosti v podiele 1/1 **Mgr. Miroslavy Krumpálovej**, za kúpnu cenu **4,00 €/m²** ako prípad hodný osobitného zreteľa

8.2.3. Schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku - PhDr. Dariny Dianiškovej, Mgr. Vladimíra Dianišku, Ing. Zuzany Prezenskej a Bc. Lenky Hrnčárovej

Uznesenie č.: /2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská – pozemok parc. č. KN-C 822 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m² v k. ú. Valaská za prebytočný

b) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská zámer na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku KN-C č. 822 o výmere 84 m² trvalý trávnatý porast vo vlastníctve obce Valaská do podielového spoluvlastníctva žiadateľov PhDr. Dariny Dianiškovej, Mgr. Vladimíra Dianišku, Ing. Zuzany Prezenskej a Bc. Lenky Hrnčárovej za kúpnu cenu 4,- € za m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská, z dôvodov, že sa jedná o pozemok, ktorý je využitý ako prístupová cesta k rodinným domom, a to vo vlastníctve žiadateľov, je dlhodobo užívaný žiadateľmi ako celok, ako aj z dôvodu, ako je pozemok situovaný v rámci individuálnej zástavby v danej lokalite a z týchto dôvodov nie je efektívne, účelné a hospodárne, aby sa predaj vykonal iným spôsobom, ako to ďalej ustanovuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. Odpredajom tretej osobe, by došlo neprimerane k zásahu do práv žiadateľov a obmedzeniu užívania – prístupu k susedným pozemkom a stavbám.

c) poveruje obecný úrad

zabezpečiť zverejnenie zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu spôsobom v mieste obvyklým.

Hlasovanie:

Dôvodová správa

Žiadatelia požiadali o odkúpenie pozemku p. č. KN-C 822 o výmere 84 m² vedeného na LV č. 980 vo vlastníctve obce Valaská z dôvodu, že pozemok slúži ako prístupová cesta k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Žiadosť bola prerokovaná v Komisii pre rozvoj obce. Stavebný poriadok a územný plán pri Obecnom zastupiteľstve vo Valaskej dňa 12. 06. 2018. Komisia odporučila Obecnému zastupiteľstvu vyhlásiť uvedený majetok za prebytočný a schváliť zverejnenie zámeru na odpredaj uvedenej nehnuteľnosti vo vlastníctve obce ako prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom za kúpnu cenu 4,- €/m² z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný ako prístupová cesta k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

8.3. Prenájom nebytových priestorov

8.3.1. Prenájom nebytového priestoru Námestie 1. mája 459

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) schvaľuje

prenájom nebytového priestoru na Námestí 1. mája 459 vchod č. 3, poschodie 1, číslo nebytového priestoru 4 vo vlastníctve obce Valaská, zapísaný na LV č. 2144 v k. ú. Valaská o celkovej výmere 81 m², ktorý bol zverejnený v zámere obce dňa 10. 01. 2018, vybranému záujemcovi BLUE HILL, s. r.o., IČO: 50527401 DIČ: 2120375510 Švermova 41/13, 976 45 Hronec za ponúknutú cenu nájmu 180,-€/mesiac, za účelom otvorenia kancelárie a centra pre stretnutie so zákazníkmi.

c) poveruje obecný úrad

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy o prenájme nebytového priestoru a zverejnil zmluvu na webovom sídle obce Valaská

Hlasovanie:

Dôvodová správa

Na základe Výzvy na zverejnenie zámeru obce zo dňa 15. 1. 2018 predložil žiadateľ ponuku. Po vyhodnotení ponuky, ktorá bola len jedna, komisia vyhodnotila, že žiadateľ splnil stanovené podmienky. Na základe tejto skutočnosti odporúča obecný úrad schváliť prenájom priestorov žiadateľovi. Žiadosť bola prerokovaná na rokovaní Komisie pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán pri Obecnom zastupiteľstve vo Valaskej a komisia odporučila schváliť prenájom pre žiadateľa za účelom uvedeným v návrhu na uznesenie.

8.3.2. Prenájom nebytového priestoru č. 1.13, Hronská 423, Valaská

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) prerokovalo

žiadosť spoločnosti EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, Sabinov o prenájom nebytového priestoru na 1. poschodí prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT), ul- Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1.

b) schvaľuje

spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Valaská podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská:

Nebytový priestor na 1. poschodí (č.1.13) prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT), ul- Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1, nebytový priestor miestnosť 1.13 o výmere 17,25 m²

Obchodnou verejnou súťažou.

c) schvaľuje

podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v platnom znení) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I.

Úvodné ustanovenie

Prenájom nebytového priestoru sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská a uznesením Obecného zastupiteľstva obce Valaská č., zo dňa

II

Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na prenájom nebytového priestoru a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce, a to :
Nebytový priestor na 1. poschodí prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT), ul- Hronska, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1, Nebytový priestor nebytový priestor miestnosť 1.13 o výmere 17,25 m²
2. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nebytový priestor ponúka na prenájom je cena **11 €/m² / rok**, slovom: desať eur/ m² / rok. Celková minimálna požadovaná cena za prenájom nehnuteľnosti je **189,75 eur / rok**. Doba nájmu – doba neurčitá
3. Cena za prenájom nebytového priestoru je odvodená, ako cena na základe prijatého uznesenia č. 155/2013, zo dňa 18.9.2013. Povinnosť uhrádzať spolu s nájomným aj úhrady spojené s užívaním nebytového priestoru

III

Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže : / uviesť dátum /
2. Ohliadku nebytového priestoru možno vykonať v úradných hodinách Obecného úradu vo Valaskej na požiadanie navrhovateľa.
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže, o 15:00 hod. / uviesť dátum a hodinu /
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, zásadne do 2 mesiacov od ukončenia súťaže.
5. Oznámenie vybraného návrhu : do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom
6. Uzatvorenie nájomnej zmluvy do 30 dní od schválenia prenájmu nebytového priestor obecným zastupiteľstvom obce Valaská.

IV

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže dňa na úradnej tabuli obce Valaská a na internetovej stránke obce. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači - MY Horehronie.

2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná cena je cena minimálna a je stanovená podľa ust. §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 155/2013, zo dňa 18.9.2013.
4. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú v čl. VII. týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže.
5. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa, do 15:00 hod.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
7. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
8. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
9. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
10. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v reštrukturalizácii, konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči obci Valaská, jej príspevkovým, rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnosti/iam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý obec musela odpísať ako nevyhľaditeľný.

V

Podmienky prenájmu

1. Vyhlasovateľ podmieňuje prenájom nebytového priestoru jeho schválením obecným zastupiteľstvom obce.
2. Cena za prenájom nebytového priestoru bude hradená podľa podmienok nájomnej zmluvy navrhnutých prenajímateľom, spolu s úhradou spojenou s užívaním nebytového priestoru (napr. teplo, voda a pod.) za podmienok stanovených prenajímateľom.
3. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nebytový priestor ponúknutý na prenájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov. Ak nie je ďalší záujemca, t.j. ponuka je jediná vyhlasovateľ môže v takomto prípade ukončiť obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú.
4. Nájomná zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.
5. Obsah nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru bude obsahovať podmienky uvedené v tejto obchodnej verejnej súťaži a podmienky stanovené Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská (najmä Čl. VII a VIII) ďalej len „Zásady“.

VI

Kritéria hodnotenia návrhov

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je **ponúknutá najvyššia cena nájmu za nebytový priestor, predložená navrhovateľom.**
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2 . Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za prenájom nebytového priestoru rozhodne skorší termín podania návrhu.
4. Víťaz - navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. sa pozve na podpísanie nájomnej zmluvy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – obec oznámi, poradie ich umiestnenia a záver že ich návrhy sa odmietli na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

VII

Podanie ponuky/ návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa :

Obec Valaská.

Obecný úrad vo Valaskej,

Námestie 1. mája 460/8, Valaská ,

PSČ 976 46.

s viditeľným označením - textom :

NEOTVÁRAŤ - NÁVRH NA PRENÁJOM NP 2

Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke „ **Prijaté : poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojím podpisom** “.

2. Povinné náležitosti návrhu na prenájom majetku :
 - **presné označenie navrhovateľa**
(Fyzická osoba uvedie : **Meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, tel. č., fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, sídlo, IČO, DIČ, konajúcu osobu/ zástupcu, zápis v obchodnom registri, tel. č., email.**)

- cenový návrh,
 - písomný záväzok, že od vyhlasovateľa prenajme nebytový priestor v stave v akom sa nachádza v čase podpisu zmluvy, za ním navrhnutú cenu nájmu, ktorú bude uhrádzať podľa uzatvorenej nájomnej zmluvy, spolu s úhradou za náklady spojené s užívaním nebytového priestoru,
 - písomný súhlas s podmienkami súťaže, súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely a v rozsahu obchodnej verejnej súťaže
 - ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný / u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby /.
3. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

V..... dňa

.....

starosta obce

c) poveruje obecný úrad

zabezpečením administrácie zverejnenia obchodnej verejnej súťaže podľa schvaľovacej časti Hlasovanie:

8.3.3.Prenájom nebytového priestoru č. 1.14 a 1.15, Hronská 423, Valaská

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) prerokovalo

žiadosť spoločnosti BYTEX Slovensko, s.r.o., Čárskeho 7, 040 01 Košice o prenájom nebytového priestoru na 1. poschodí prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT), ul- Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1.

b) schvaľuje

spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Valaská podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská:

Nebytový priestor na 1. poschodí (č.114 a 1.15) prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT), ul- Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1, nebytový priestor miestnosť 1.15 o výmere 17,25 m² a miestnosť 1.14 o výmere 22,27 m², celková výmera priestoru je 39,52 m²

Obchodnou verejnou súťažou.

c) schvaľuje

podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v platnom znení) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I.

Úvodné ustanovenie

Prenájom nebytového priestoru sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská a uznesením Obecného zastupiteľstva obce Valaská č., zo dňa

II

Predmet obchodnej verejnej súťaže

4. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na prenájom nebytového priestoru a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce, a to :
Nebytový priestor na 1. poschodí prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT), ul- Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1, Nebytový priestor nebytový priestor miestnosť 1.15 o výmere 17,25 m² a miestnosť 1.14 o výmere 22,27 m², celková výmera priestoru je 39,52 m²
5. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nebytový priestor ponúka na prenájom je cena **11 €/ m² / rok**, slovom: desať eur/ m² / rok. Celková minimálna požadovaná cena za prenájom nehnuteľnosti je **434,72 eur / rok**. Doba nájmu – doba neurčitá
6. Cena za prenájom nebytového priestoru je odvodená, ako cena na základe prijatého uznesenia č. 155/2013, zo dňa 18.9.2013. Povinnosť uhrádzať spolu s nájomným aj úhrady spojené s užívaním nebytového priestoru

III

Časový plán súťaže

7. Vyhlásenie súťaže : / uviesť dátum /
8. Ohliadku nebytového priestoru možno vykonať v úradných hodinách Obecného úradu vo Valaskej na požiadanie navrhovateľa.
9. Ukončenie predkladania návrhov súťaže, o 15:00 hod. / uviesť dátum a hodinu /
10. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, zásadne do 2 mesiacov od ukončenia súťaže.
11. Oznámenie vybraného návrhu : do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom
12. Uzatvorenie nájomnej zmluvy do 30 dní od schválenia prenájmu nebytového priestor obecným zastupiteľstvom obce Valaská.

IV

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

11. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže dňa na úradnej tabuli obce Valaská a na internetovej stránke obce. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači - MY Horehronie.
12. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
13. Požadovaná cena je cena minimálna a je stanovená podľa ust. §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 155/2013, zo dňa 18.9.2013.
14. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú v čl. VII. týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže.
15. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa, do 15:00 hod.
16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
17. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
18. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
19. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
20. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v reštrukturalizácii, konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči obci Valaská, jej príspevkovým, rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnosti/iam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý obec musela odpísať ako nevyhľaditeľný.

V

Podmienky prenájmu

6. Vyhlasovateľ podmieňuje prenájom nebytového priestoru jeho schválením obecným zastupiteľstvom obce.
7. Cena za prenájom nebytového priestoru bude hradená podľa podmienok nájomnej zmluvy navrhnutých prenajímateľom, spolu s úhradou spojenou s užívaním nebytového priestoru (napr. teplo, voda a pod.) za podmienok stanovených prenajímateľom.
8. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nebytový priestor ponúknutý na prenájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri

posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov. Ak nie je ďalší záujemca, t.j. ponuka je jediná vyhlasovateľ môže v takomto prípade ukončiť obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú.

9. Nájomná zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.
10. Obsah nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru bude obsahovať podmienky uvedené v tejto obchodnej verejnej súťaži a podmienky stanovené Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská (najmä Čl. VII a VIII) ďalej len „Zásady“.

VI

Kritéria hodnotenia návrhov

5. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je *ponúknutá najvyššia cena nájmu za nebytový priestor, predložená navrhovateľom.*
6. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2 . Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
7. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za prenájom nebytového priestoru rozhodne skorší termín podania návrhu.
8. Víťaz - navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. sa pozve na podpísanie nájomnej zmluvy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – obec oznámi, poradie ich umiestnenia a záver že ich návrhy sa odmietli na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

VII

Podanie ponuky/ návrhu

4. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa :

Obec Valaská.

Obecný úrad vo Valaskej,

Námestie 1. mája 460/8, Valaská ,

PSČ 976 46.

s viditeľným označením - textom :

NEOTVÁRAŤ - NÁVRH NA PRENÁJOM NP 1

Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke „ **Prijaté : poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom** “.

5. Povinné náležitosti návrhu na prenájom majetku :
 - **presné označenie navrhovateľa**
(Fyzická osoba uvedie : Meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, tel. č., fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, sídlo, IČO, DIČ, konajúcu osobu/ zástupcu, zápis v obchodnom registri, tel. č., email.)
 - **cenový návrh,**
 - **písomný záväzok, že od vyhlasovateľa prenajme nebytový priestor v stave v akom sa nachádza v čase podpisu zmluvy, za ním navrhnutú cenu nájmu, ktorú bude uhrádzať podľa uzatvorenej nájomnej zmluvy, spolu s úhradou za náklady spojené s užívaním nebytového priestoru,**
 - **písomný súhlas s podmienkami súťaže, súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely a v rozsahu obchodnej verejnej súťaže**
 - **ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný / u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby /.**

6. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

V..... dňa

.....
starosta obce

d) poveruje obecný úrad

zabezpečením administrácie zverejnenia obchodnej verejnej súťaže podľa schvaľovacej časti

Hlasovanie:

Dôvodová správa – spoločná k OVS

Na obecný úrad Valaská boli doručené dve žiadosti o prenájom NP v objekte s.č. 423 (VALBYT). V súčasnosti obec Valaská prenajala uvedené NP na krátkodobý nájom nepresahujúci 10. kalendárnych dní v mesiaci.

Z dôvodu, že podľa Čl. V ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská o nájme nehnuteľného majetku obce rozhoduje Obecné zastupiteľstvo obce Valaská (ak nie je v Zásadách uvedené inak), je potrebné rozhodnúť o spôsobe prenájmu tohto majetku a v prípade spôsobu prenájmu obchodnou verejnou súťažou, aj o podmienkach tejto súťaže.

Obec Valaská disponuje voľnými nebytovými priestormi v objekte, ktoré má záujem prenajať spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Podľa §9a ods.9 zák. č. 138/1991 Zb., ak tento (zákon o majetku obcí) alebo osobitný predpis (napr. zákon o úprave pomerov nájmu bytov) neustanovuje inak, ustanovenia odsekov 1 až 3 a 5 až 7 (zákona o majetku obcí § 9a) je obec povinná primerane použiť aj pri prenechávaní majetku obce do nájmu, a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci.....

8.3.4. Prenájom nebytového priestoru Školská 448 – schválenie zámeru

Uznesenie č

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

so zverejnením zámeru na priamy prenájom nebytových priestorov o výmere 117,50 m² vo Valaskej na Školskej ulici č. 448, na pozemku, parc. KN 1675, zapísaný na LV č. 2025 v k. ú. Valaská.

Termín doručenia ponúk bude stanovaný v zmysle zákona č. 138/99 Zb. o majetku obcí § 9a, ods. 9 v závislosti od termínu uverejnenia zámeru v regionálnom týždenníku My Horehronie a na web stránke obce Valaská a na úradných tabuliach obce Valaská

Hlasovanie:

Dôvodová správa

Nebytový priestor je dlhodobo nevyužívaný. Na základe dopytu tretích osôb o nájom nebytových priestorov Obec Valaská pristupuje k opätovnému zverejneniu zámeru na prenájom nebytového priestoru.

9. Sociálne záležitosti, dotácia

9.1. Schválenie Komunitného plánu obce Valaská

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2018-2022 pre obec Valaská

b) poveruje obecný úrad,

aby Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2018-2022 predložil v súlade s § 110ah, ods. 1) na Banskobystrický samosprávny kraj, odbor sociálnych služieb a zdravotníctva

Hlasovanie:

Dôvodová správa:

Obec prostredníctvom sociálnych služieb podporuje sociálne začlenenie občanov a uspokojuje sociálne potreby ľudí v nepriaznivej sociálnej situácii.

- v zmysle zákona č. 448/2008 Zákon o sociálnych službách § 82 a § 83 zákona ukladá obciam povinnosť vypracovať Komunitný plán soc. služieb do 30.06.2018

- predkladá spracovaný návrh Komunitného plánu soc. služieb na schválenie obecnému zastupiteľstvu

- predkladá Komunitný plán soc. služieb do 15 dní od schválenia VÚC Banská Bystrica

9.2. Schválenie volebných obvodov, počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obce

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

určuje

1. Podľa § 166 ods.3 zákona č. 180/2014 Z.z. z 29. mája 2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 11 ods. 3 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022:

1.1 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Valaská : **(9) alebo (11),**

1.2 jeden volebný obvod

2. Rozsah výkonu funkcie starostu Obce Valaská v novom volebnom období 2018-2022 na plný úväzok.

Hlasovanie:

Dôvodová správa

Voľby do

Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v § 11 ods.3 písm.e): „Počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami Obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce takto: **od 3 001 do 5 000 obyvateľov obce 9 až 11 poslancov**

Určenie volebných obvodov - podľa § 7 v nadväznosti na §166 zákona č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- **v obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov, môže sa utvoriť jeden volebný obvod.**

- pre voľby starostu obce tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod.

V obci Valaská sú vytvorené 4 volebné okrsky

VO č. 1 – Valaská, sídlisko – východ

VO č. 2 – Valaská, sídlisko – západ

VO č. 3 – Valaská, materská časť obce

VO č. 4 – Valaská, časť Piesok

Pre voľbu poslancov sú v súčasnom volebnom období vytvorené 3 volebné obvody:

VO č. 1 – Valaská, sídlisko – východ – volili sa 4 poslanci

VO č. 2 – Valaská, sídlisko – západ – volili sa 4 poslanci

VO č. 3 – Valaská – materská časť obce a Piesok – volili sa 3 poslanci

Zo stáleho zoznamu voličov, ktorý vedie obec vyplýva, že k dnešnému dňu je počet obyvateľov obce Valaská **3 635**, z toho počet voličov **3 022** a to:

VO 1 1 217 zapísaných voličov

VO 2 1 100 zapísaných voličov

VO 3 435 zapísaných voličov

VO 4 270 zapísaných voličov

Počet obyvateľov obce Valaská je na dolnej hranici (od 3001 do 5000), preto **doporučujeme určiť počet volených poslancov na celé volebné obdobie v počte deväť a utvoriť jeden volebný obvod.**

9.3. Dotácia - sanácia čiernych skládok

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) zobralo na vedomie

Výzvu Ministerstva vnútra o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Ľudské zdroje

b) schvaľuje

- predloženie projektu s názvom Sanácia miest s nelegálne umiestneným odpadom v obci Valaská v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2017-1 na sprostredkovateľský orgán, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce;
- zabezpečením povinného spolufinancovania projektu min. 5 % (3 042,26 EUR) z celkových oprávnených výdavkov (60 845,22 EUR);
- zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

c) poveruje obecný úrad,

aby spracoval všetky potrebné úkony na podanie žiadosti podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Dôvodová správa

Na základe vyhlásenej výzvy Ministerstva vnútra o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Ľudské zdroje môže obec získať finančné prostriedky na likvidáciu čiernych skládok (svah Pod kravínmi, bývalá skládka komunálnych odpadov). Pre obec by to mohlo byť dôležité, nakoľko obec eviduje takéto nelegálne skládky na svojom území. Pre obec je likvidácia týchto nelegálnych skládok finančne náročná, keďže by tieto skládky musela riešiť celé z vlastného rozpočtu. Obec

vyčíslila celkové náklady na 60 845,- EUR. Ide o náklady za vyzbieranie, zvoz a uloženie odpadov na oficiálnej skládke Sekológu. Tiež sa vykoná rekultivácia sanovaného územia, vyrovnanie a úprava terénu.

- 10.** Interpelácie poslancov
- 11.** Diskusia, podnety občanov
- 12.**