

## K bodu programu 7.4

Uznesenie č. 36/2019

### Názov materiálu:

4 Zámer prenájmu pozemkov pod prenosnými garážami

**Obecné zastupiteľstvo obce Valaská**

**schvaľuje**

a) podľa § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Valaská v nadväznosti na § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská,

b) zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Valaská, a to časť z pozemku parc.č. KN-C 1979 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1905 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 980 v k.ú. Valaská, z ktorej predmetom nájmu tvorí plocha pod garážami spolu o výmere približne 161 m<sup>2</sup>, podľa grafickej prílohy, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že na pozemkoch sú umiestnené dlhodobé prenosné garáže a zámerom obce je zosúladenie faktického a právneho stavu pri užívaní pozemkov pod dočasnými stavbami.

Hlasovanie:

Prítomných:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

Predkladá: Mgr. Peter Cíger, prednosta OcÚ

## Dôvodová správa

---

Žiadatelia požiadali o prenájom časti pozemku parc.č. KN-C 1979 a pozemku parc.č. KN-C 1921/1 – zastavané plochy a nádvoría, spolu o výmere približne 146 m<sup>2</sup> v k.ú. Valaská. Uvedený pozemok žiadateľ pod stavbami – montovanými garážami užívajú dlhodobo.

Výška nájomného by predstavovala sumu 1,50 €/m<sup>2</sup>/rok.

Žiadosti boli prerokované v komisii pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán pri Obecnom zastupiteľstve vo Valaskej dňa 21.03.2019. Komisia odporučila Obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer na prenájom obecného pozemku pod stavbami – montovanými garážami.

Žiadatelia:

1. Marek Mihok , bytom Školská 448/6, Valaská parc.č. KN-C 1979 – ZPaN  
Garáž č. 1 o výmere 15 m<sup>2</sup>
2. Marcel Mihok, bytom Hronská 421/65, Valaská  
Garáž č. 2 a garáž č. 6 o výmere 2 x 15 m<sup>2</sup>
3. Roman Pekár a manželka Dana, bytom Hronská 420/59, Valaská  
Garáž č. 10 o výmere 24 m<sup>2</sup>
4. Ing. Jozef Giertl a manželka Anna, bytom Hronská 421/63  
Garáž č. 5 o výmere 17 m<sup>2</sup>
5. Milan Šimko a manželka Mária, bytom TDH 462/18, Valaská  
Garáž č. 4 o výmere 15 m<sup>2</sup>
6. Michal Polák , bytom 29. augusta 50, Hronec  
Garáž č. 3, garáž č. 8 a garáž č. 9 o výmere 3 x 15 m<sup>2</sup>
7. Radovan Králik, bytom Tehelná 469/3, Valaská  
Garáž č. 7 o výmere 15 m<sup>2</sup>