

Návrh uznesení

na 25. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konané dňa 14. februára 2018

1. Otvorenie

bez uznesenia

2. Schválenie programu rokovanie

Uznesenie č. 587/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

program 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej

Hlasovanie:

3. Procedurálne otázky (určenie zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)

Predseda júci určil za zapisovateľa zápisnice :

za overovateľov zápisnice :

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

volí

návrhovú komisiu v zložení:

a) predseda:

b) členovia:

Hlasovanie:

4. Informácia likvidátora o priebehu likvidácie spoločnosti VALBYT s. r. o.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

informáciu likvidátora JUDr. Richarda Piliara o priebehu likvidácie spoločnosti Valbyt, s. r. o.

Valaská

Hlasovanie:

5. Dokumenty predkladané starostom obce

5.1. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní OcZ

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z rokovaní Obecného zastupiteľstva vo Valaskej z 13. decembra 2017 predloženú starostom obce Valaská

Hlasovanie:

6. Dokumenty predkladané hlavnou kontrolórkou obce Valaská

6.1. Plán kontrolnej činnosti 1. polrok 2018

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Valaská na 1. polrok 2018

Hlasovanie:

6.2. Správa hlavného kontrolóra č. 1/2018

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra č. 1/2018 v predloženom rozsahu

Hlasovanie:

6.3. Správa hlavného kontrolóra č. 2/2018

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra č. 2/2018 v predloženom rozsahu

Hlasovanie:

7. Majetkové záležitosti obce

7.1. Dohoda o urovnaní sporných práv a povinností – nebytový priestor Štúrova 481 Valaská

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) berie na vedomie

vykonanie právnych úkonov pre účel zosúladienia faktického a právneho stavu k nebytovým priestorom v bytovom dome súp. č. 481, obec: Valaská, kat. územie: Valaská.

b) schvaľuje

Dohodu o urovnaní medzi:

Obec Valaská, IČO: 00 313904, sídlo: Námestie 1.mája 460/8, Valaská – **účastník v 1.rade**

a

Ján Sukič a manželka **Elena Sukičová**, **účastník v 2.rade**

predmetom ktorej je:

1) nebytový priestor č. 9-5 vo vchode č. 1, 1.p, bytového domu súp.č. 481, postaveného na pozemku parc. C KN č. 1517 – zast. plochy a nádvoria o výmere 768 m², ďalej podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku vo veľkosti 4800/229033, ktorý nadobúdajú účastníci v 2 rade. v režime bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

2) nebytový priestor č. 9-6 vo vchode č. 1, 1.p., bytového domu súp.č. 481, postaveného na pozemku parc. C KN č. 1517 – zast. plochy a nádvoria o výmere 768 m², ďalej podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku vo veľkosti 7475/229033, ktorý nadobúda účastník v 1 rade;

pre kat. územie Valaská, obec Valaská,

za podmienky, že v súlade s §585 až §587 Občianskeho zákonníka v platnom znení uzatvárajú účastníci túto dohodu, ktorej predmet a obsah v nej poňatý, budú považovať za vzájomnú, úplnú a konečnú dohodu zmluvných strán, že žiadna zo zmluvných strán si nebude uplatňovať voči

druhej zmluvnej strane do budúcnosti žiadne ďalšie nároky alebo plnenia z ich vzájomných záväzkov, v ktorých bola ich spornosť resp. pochybnosť vo vzťahu k predmetu dohody

c) poveruje obecný úrad,

zabezpečením potrebnej právnej a ekonomickej záležitosti podľa schvaľovacej časti uznesenia
Hlasovanie:

7.2.Odpredaj pozemkov pod garážami

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) ruší

uznesenie číslo **373/2014 OcZ** zo dňa **30.09.2014** z dôvodu zlej výmery t.j. **26 m²** na pozemku parc.č. **KN-C 1693** – zastavané plochy a nádvorcia, zapísanej na **LV č. 980**.

b) vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. **KN-C 1693** – zastavané plochy a nádvorcia o výmere **22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská

c) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1693** – **zastavané plochy a nádvorcia o výmere 22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská **v cene 7 €/m²** do výlučného vlastníctva z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

Na uvedený pozemok parc.č. **KN-C 1693** – zastavané plochy a nádvorcia bol vypracovaný geometrický plán č. **36639729-323/2017** zo dňa **14.12.2017**, vyhotoviteľ: **SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno**, ktorý zameral skutkový stav pozemku parc.č. **KN-C 1693** o výmere **22 m²**, ktorý bude predmetom odpredaja

pre žiadateľa Zdenko Oravec,

d) poveruje obecný úrad

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) ruší

uznesenie číslo **362/2016 OcZ** zo dňa **21.09.2016** z dôvodu zlej výmery t.j. **18 m²** na pozemku parc.č. **KN-C 1705** – zastavané plochy a nádvorcia, zapísanej na **LV č. 980**.

b) vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. **KN-C 1705** – zastavané plochy a nádvorcia o výmere **22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská

c) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1705** – **zastavané plochy a nádvorcia o výmere 22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská **v cene 7 €/m²** do výlučného vlastníctva z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

Na uvedený pozemok parc.č. **KN-C 1705** – zastavané plochy a nádvorcia bol vypracovaný geometrický plán č. **36639729-323/2017** zo dňa **14.12.2017**, vyhotoviteľ: **SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno**, ktorý zameral skutkový stav pozemku parc.č. **KN-C 1693** o výmere **22 m²**, ktorý bude predmetom odpredaja

pre žiadateľa MUDr. Marián Žabka a manželka Mgr. Marie Žabková,

d) poveruje obecný úrad

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. **KN-C 1706** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1706** – **zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská **v cene 7 €/m²** do výlučného vlastníctva z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

Na uvedený pozemok parc.č. **KN-C 1706** – zastavané plochy a nádvoria bol vypracovaný geometrický plán č. **36639729-323/2017** zo dňa **14.12.2017**, vyhotoviteľ: **SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno**, ktorý zameral skutkový stav pozemku parc.č. **KN-C 1693** o výmere **22 m²**, ktorý bude predmetom odpredaja

pre žiadateľa Martin Medved' a manželka Mária Medved'ová

c) poveruje obecný úrad

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. **KN-C 1694** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1694** – **zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská **v cene 7 €/m²** do výlučného vlastníctva z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

Na uvedený pozemok parc.č. **KN-C 1694** – zastavané plochy a nádvoria bol vypracovaný geometrický plán č. **36639729-323/2017** zo dňa **14.12.2017**, vyhotoviteľ: **SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno**, ktorý zameral skutkový stav pozemku parc.č. **KN-C 1693** o výmere **22 m²**, ktorý bude predmetom odpredaja

pre žiadateľa Anna Komárová

c) poveruje obecný úrad

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. **KN-C 1483** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1483** – **zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská **v cene 7 €/m²** do výlučného vlastníctva z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

pre žiadateľa Mária Fašková,

c) poveruje obecný úrad

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

8. Rôzne

8.1.Všeobecne záväzné nariadenie o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Valaská

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Valaská, č. 1/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Valaská

b) uznáva sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Valaská, číslo1/2018, o poskytovaní dotácií z rozpočtu Obce Valaská, a ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie obce Valaská VZN č. 2/2009 a č.2/2015 o poskytovaní dotácií, návratných finančných výpomocí a platení členských príspevkov.

Hlasovanie:

8.2.Zverenie do správy Technickým službám Valaská GHL R 190

Uznesenie č./2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) schvaľuje

podľa § 6a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v nadväznosti na čl. V ods. 3 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská, zverenie hnutel'ného majetku- šmykový nakladač GEHL R 190, EV č. BRZ103, VIN:GHLOR190H0E173727, do správy Technických služieb Valaská.

b) poveruje obecný úrad,

aby spracoval všetky potrebné úkony v súčinnosti s Technickými službami Valaská podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia.

Hlasovanie:

9. Interpelácie

10. Diskusia

11. Záver