

M a t e r i á l p r e r o k o v a n i e

Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

konaného dňa 22.6.2016

Názov materiálu:

Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej *berie na vedomie* Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Predkladá: Ing. Martin Havaš
Hlavný kontrolór obce Valaská

Vo Valaskej: 13.6.2016



Podpis predkladateľa



V súlade s § 18f, ods.1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Obecnému zastupiteľstvu vo Valaskej

**Správu
o výsledkoch kontroly plnenia uznesení za obdobie máj 2013 – apríl 2016
a uznesenia číslo 122/2012 OcZ**

Uznesenie číslo	Dátum konania OcZ	Obsah	Termín splnenia	Zodpovedný	Stav
122/2012 OcZ	17.12.2012	Odpredaj obecných bytov: - Hronská ul. 429 – 1 byt - Nám.1.Mája 460 – 7 bytov	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
<p>Pozn: Na OcZ dňa 18.9.2013 bol schválený odpredaj 8 bytov. Jeden obecný byt bol v čase schvaľovania uznesenia č. 122/2012 OcZ už odpredaný do osobného vlastníctva. Zo siedmich obecných bytov 5 nájomcov splnili podmienky na uskutočnenie odpredaja obecného bytu do osobného vlastníctva v zmysle zákona č.182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov. Dvaja nájomníci si nesplnili podmienky na odkúpenie obecného bytu- Bartoš P. a Berčíková A. Piatim nájomníkom obecné zastupiteľstvo uzneseniami schválilo odpredaj obecného bytu do osobného vlastníctva (Bartoš M a Bartošová - 163/2013 OcZ, Giertl – 164/2013 OcZ, Harvan a Harvanová – 294/2014 OcZ, Oláhová – 295/2014 OcZ, Holubeková – 167/2013 OcZ , bližšie informácie sú uvedené konkrétne k jednotlivým uzneseniam). Toto uznesenie nebolo termínované, dôležité bolo, aby nájomcovia ktorí majú záujem o odkúpenie bytu nemali dlžoby voči danému priestoru u správcu nehnuteľnosti.</p>					
155/2013 OcZ	18.9.2013	Zmena výšky nájomného za NP v obci Valaská	1.1.2014	Prednosta OcÚ	Nesplnené
<p>Pozn: Slovenská pošta odmietla podpísať novú zmluvu s novými podmienkami (výška nájomného). Bolo by vhodné, aby poslancom OcZ bol predložený postup, ako sa v tomto prípade postupovalo. Nedostatkom je, že všetky zmluvy (povinne zverejňované podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z) neboli zverejnené v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.. o slobodnom prístupe k informáciám ako aj v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám je Povinná osoba povinná zverejniť zmluvu (písomná forma, uzavretá Povinnou osobou, dotýka sa používania verejných prostriedkov alebo nakladaním s majetkom obce) do troch mesiacov od uzavretia zmluvy na webovom sídle Povinnej osoby, prípadne v Obchodnom vestníku. Zmluvy o podnájme neboli zverejnené do troch mesiacov od uzavretí zmlúv, a tým podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. zmluvy nenadobudli účinnosť, ktorá sa nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Keďže sa zmluvy do troch mesiacov od ich uzavretí nezverejnili, platí, že k uzavretiu zmlúv nedošlo (predmetné zmluvy neexistujú, nenadobudli platnosť ani účinnosť). Pokiaľ zmluvné strany zmluvu plnia, tak takéto plnenia nemajú právny dôvod a môžu byť považované za bezdôvodné obohatenie, prípadne následkom môže byť strata práv alebo neexistencia povinnosti, o ktorých sa zmluvné strany domnievajú, že existujú. Na zachovanie právnej istoty preto odporúčam uzavretie nových zmlúv, ktoré budú následne zverejnené postupom podľa Zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Od 1.1.2017 sa uskutoční zmena ohľadom nájomných zmlúv NP – nájom bude platený nájomcami priamo na Obecný úrad.</p>					
160/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj pozemkov pod garážami		Prednosta OcÚ	V plnení
<p>Pozn: Vlastníci garáží sú postupne listami upozorňovaní o odpredaji pozemkov pod garážami v zmysle uznesenia 160/2013 OcZ, následne sú pozemky vlastníkom garáží postupne odpredávané na základe uznesení. Uznesenia č. 215/2014 OcZ – 253/2014 OcZ zo dňa 5.3.2014 Uznesenia č. 269/2014 OcZ – 292/2014 OcZ zo dňa 4.6.2014 Uznesenia č. 317/2014 OcZ – 374/2014 OcZ zo dňa 30.9.2014 Uznesenia č. 388/2014 OcZ – 396/2014 OcZ zo dňa 11.11.2014 Uznesenia č. 35/2015 – 44/2015 zo dňa 25.2.2015 Uznesenia č. 93/2015 – 96/2015 zo dňa 22.4.2015 Uznesenia č. 134/2015 – 140/2015 zo dňa 24.6.2015 Uznesenia č. 162/2015 – 164/2015 zo dňa 23.9.2015</p>					

163/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p.Bartoš M. a p. Bartošová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu boli upovedomení nájomcovia listom 10.10.2013. V súčasnej dobe je evidovaná pohľadávka, odpredaj bytu bol pozastavený.					
164/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Giertl	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu bol upovedomený nájomca listom 10.10.2013. p. Giertl splnil podmienky, nie sú evidované pohľadávky a byt bude odpredaný na splátky. V roku 2016 by mal byť na splátky odpredaný.					
182/2013 OcZ	20.11.2013	Vymáhanie dlhov – byty Nám. 1.Mája 460 – 2 byty	31.12.2013	Starosta	V plnení
<p>Pozn: Dlžníci (Bartoš P. a Berčíková A.) boli listami zo dňa 21.11.2013 oboznámení o termíne na vypratanie a odovzdanie bytov. Ak nesplnia termín na vypratanie, budú cez exekučnú spoločnosť vysťahovaní, termín na vypratanie nebol dodržaný.</p> <p>Postup pri byte p. Bartoša:</p> <p>4.11.2011 – upomienka na zaplatenie nedoplatku 24.11.2011 – výpoveď z nájmu bytu 9.11.2011 – oznámenie dlžoby dražobnej spoločnosti 12.12.2011 – žiadosť o odovzdanie bytu (v tomto čase sa o prípad začala zaoberať kancelária prezidenta SR) 23.1.2012 – upomienka na zaplatenie nedoplatku 8.8.2012 – upomienka na zaplatenie nedoplatku 14.11.2012 – upovedomenie na základe uznesenia 83/2012 OcZ 21.11.2013 – výzva na vypratanie a odovzdanie bytu 14.11.2014 – posledná výzva na zaplatenie nedoplatkov</p> <p>Postup pri byte p. Berčíkovej:</p> <p>26.8.2010 – výpoveď z nájmu bytu 1.12.2010 – odovzdanie bytu 9.11.2011 – oznámenie dlžoby dražobnej spoločnosti 14.11.2012 – upovedomenie o nedoplatku 21.11.2013 – výzva na vypratanie a odovzdanie bytu 14.11.2014 – posledná výzva na zaplatenie nedoplatkov</p> <p>V roku 2015 bol podaný návrh na vypratanie obidvoch bytov V zmysle Komisionárske zmluvy, ktorá je uzavretá medzi obcou Valaská a VALBYTOM, s.r.o. je VALBYT povinný zaoberať sa vypovedaním nájomných zmlúv a zabezpečovať vypratanie priestorov po ukončení platnosti nájomných zmlúv. Vo štvrtok 26.11.2015 sa konal súdny proces o vypratání bytu p. P. Bartoša a p. Bartošovej. Konanie bolo pozastavené a malo pokračovať 1.2.2016 (potrebná výpoveď starostu obce). Súdny proces sa neuskutočnil a náhradný termín konania bol OS stanovený na máj 2016 (termín bol odročený). Májové pojednávanie bolo taktiež odročené a náhradný termín nebol ešte stanovený.</p>					
256/2014 OcZ	5.3.2014	Štúdia parkovacích miest v obci Valaská	30.9.2014	Prednosta OcÚ	Nesplne né
<p>Pozn: Štúdia parkovacích miest nebola vypracovaná. Vyjadrenie prednostu OÚ: podľa prieskumu je možné zriadenie 6 parkovacích plôch na sídlisku s tým, že budú zrušené dve športové ihriská, ktoré v súčasnosti nie sú využívané, a tiež na úkor trávnatých plôch v bezprostrednej blízkosti obytných domov. Doporučujem, aby sa touto problematikou zaoberalo, nakoľko sa v súčasnej dobe zhoršuje situácia s parkovaním v našej obci. Nejedná sa len o parkovanie v centre obce – na Námestí, ale aj v okolí bytových a rodinných domov (státie na chodníkoch, na tráve a pod.). Z touto problematikou aj úzko súvisí vypracovanie celkového dopravného projektu, ktorý by zlepšil situáciu, čo sa týka dopravy a aj chodcov. V prípade vzniku príspevkovej organizácie od 1.1.2017 by sa mohla výstavba parkovísk vybudovať svojpomocne.</p>					
257/2014 OcZ	5.3.2014	Reštrukturalizácia spoločnosti VALBYT s.r.o.	30.6.2014	Starosta	Nesplne né
<p>Pozn: Ekonomická analýza reštrukturalizácie spoločnosti VALBYT, s.r.o. nebola v termíne vypracovaná. OcZ odporučilo starostovi obce vypracovať ekonomickú analýzu. Splnenie tohto uznesenia bolo v plnej kompetencie starostu obce Valaská ako štatutárneho orgánu. Súčasný OcZ sa aktívne zaoberá otázkou budúcnosti spoločnosti VALBYT, s.r.o, konalo sa viacero stretnutí - valné zhromaždenie a naposledy 21.9.2015, kde sa rozoberali alternatívne možnosti, ako bude obec do budúcnosti využívať spoločnosť na svoje účely. V termíne do 31.12.2015 spoločnosť VALBYT, s.r.o. pripravila analýzu hospodárenia rozčlenenú na spravovanie bytov a NP, údržbu a dopravu. Na finančnej komisii, ktorá sa konala dňa 15.2.2016 bola analyzovaná správa, ktorú predložil VALBYT, s.r.o. Na finančnej komisii konanej dňa 17.3.2016 sa zúčastnil aj konateľ spoločnosti J. Poliak a zamestnankyne p. Poldaufová a p. Kučerová. Na tejto komisii boli členom komisie vysvetlené všetky otázky a zároveň navrhnuté ďalšie plány najmä spojené s prenájmom nebytových priestorov od 1.1.2017. V súčasnosti sa rieši vznik príspevkovej</p>					

organizácie, ktorá by mala vzniknúť 1.1.2017 a táto by prebrala náplň podnikania údržby a dopravy práve zo spoločnosti VALBYT, s.r.o.					
261/2014 OcZ	4.6.2014	Správa HK – 1/2014	Najbližšie zasadnutie OcZ	Prednosta OcÚ	Nesplnené
Pozn: Prednosta obecného úradu mal určiť zodpovedné osoby za zistené nedostatky a informovať poslancov na najbližšom zasadnutí OcZ. Náplňou kontroly bola kontrola dodávateľských faktúr v nadväznosti k zmluvám a objednávkam. Na obecnom zastupiteľstve dňa 30.9.2014 nebola podaná informácia o plnení tohto uznesenia. Prednosta OÚ konštatoval, že dôsledky vyvodil starosta obce v zmysle svojich právomocí a Zákonníka práce.					
294/2014 OcZ	4.6.2014	Odpredaj bytov – p. Harvan a p. Harvanová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: V súčasnej dobe je opäť vedená pohľadávka voči p. Harvanovi a p. Harvanovej, predaj bytu bol pozastavený					
378/2014 OcZ	30.9.2014	Správa HK 3/2014		Starosta	Nesplnené
Pozn: Na základe výsledku kontroly odporučilo OcZ starostovi obce vysporiadať nezaplatený schodok za rok 2013 za prenájom NP a uzatvoriť novú nájomnú zmluvu so spoločnosťou VALBYT, s.r.o. za rok 2014 - s účinnosťou od 1.1.2014. Splnenie tohto uznesenia je v plnej kompetencii starostu obce Valaská ako štatutárneho orgánu. Na pracovnom stretnutí poslancov dňa 18.11.2015 som bol poverený poslancami OcZ, aby som dozrel na uzavretie dodatku k Nájomnej zmluve na NP medzi obcou a VALBYTOM, s.r.o. a po podpísaní dodatku, ktorý ma byť účinný od 1.1.2015 o tom informoval poslancov OcZ (zmena výpočtu nájmu za NP, ktorý VALBYT, s.r.o. posielala obci za príslušný kalendárny rok). Dňa 17.12.2015 bola podpísaná nová Komisionárska zmluva medzi Obcou Valaská a spoločnosťou VALBYT, s.r.o., z novými podmienkami fungovania. Reálne nájomné (ponížené FO a poisťným) za NP je posielané VALBYTOM mesačne na účet obce. V súvislosti problematikou prenájmov NP bude od 1.1.2017 zavedený nový systém, kde nájomné budú nájomcovia platiť priamo na Obecný úrad.					
399/2014 OcZ	8.12.2014	Predloženie Zásady hospodárenia s majetkom obce	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	Nesplnené
Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu vypracovať v súlade s platnou legislatívou a predložiť poslancom na najbližšie rokovanie OcZ Zásady hospodárenia s majetkom obce. Doporučujem aktualizovať zásady hospodárenia nakoľko zákon 369/1990 Zb. striktno uvádza len niektoré hlavné veci, ktoré spadajú do kompetencie starostu obce alebo kompetencie OcZ a ostatné podrobnosti sa upravia v zásadách hospodárenia (ako napríklad prenechávanie majetku do užívania, ktoré úkony organizácii podliehajú schváleniu orgánmi obce a pod.). Na finančnej komisii dňa 15.2.2016 sa touto problematikou zaoberali poslanci OcZ a členovia finančnej komisii, ktorí svoje návrhy predložili prednostovi OÚ, aby ich spracoval a zapracoval do nových zásad hospodárenia s majetkom obce. Na OcZ, ktoré sa má konať 22.6., by už mali byť zásady hospodárenia schválené.					
400/2014 OcZ	8.12.2014	Predloženie Plánu investičných akcií na rok 2015	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	Nesplnené
Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu vypracovať a predložiť poslancom na najbližšie rokovanie OcZ Plán investičných akcií na rok 2015. Plán investičných akcií nebol predložený.					
401/2014 OcZ	8.12.2014	Priame vysielanie zo zasadnutí OcZ	Najbližšie rokovanie OcZ	Starosta	V plnení
Pozn: OcZ uložilo Obecnému úradu zabezpečiť priame vysielanie z každého zasadnutia OcZ a jeho archív zverejniť na webovom sídle a informačnom kanáli obce. V súčasnosti sa rieši či a ako je možné vytvoriť archív na informačnom kanáli obce a najmä či by nepostačovalo vysielanie na informačnom kanáli obce aspoň raz týždenne rokovanie OcZ zo záznamu. V súčasnosti prebiehajú priame vysielania zo zasadnutí OcZ. V súčasnej dobe je vysielanie info kanála obce pozastavené. Na OcZ dňa 31.5.2016 bol prítomný zástupca spoločnosti Vares pán Korytš, ktorý podal stručnú informáciu o systéme fungovania vysielania infokanála, odpovedal na otázky poslancov OcZ a zároveň prisľúbil, že písomne spracuje technické podmienky fungovania infokanála a tieto pošle na obecný úrad.					
402/2014 OcZ	8.12.2014	Kontrola zaevidovaných zmlúv	Najbližšie rokovanie OcZ	HK	Splnené
Pozn: OcZ uložilo HK obce vykonať kontrolu splnenia zákonných podmienok všetkých evidovaných zmlúv na obecnom úrade za roky 2011 až 2014.					

403/2014 OcZ	8.12.2014	Kontrola faktúr	Najbližšie rokovanie OcZ	HK	V plnení
Pozn: OcZ uložilo HK obce vykonať kontrolu splnenia zákonných podmienok všetkých zaplatených faktúr od 1000 € za roky 2011 až 2014.					
30/2015	25.2.2015	Žiadosť o vypracovanie podkladov k uzneseniam 398, 399,400/2014 OcZ	31.3.2015	Prednosta OcÚ	Nesplnené
Pozn: Zásady hospodárenia s majetkom obce boli predložené. Plán investičných akcií na rok 2015 Obecným úradom nebol OcZ predložený.					
45/2015	25.2.2015	Vypracovanie integrovaného rozvoja operač. programu		Starosta	Nesplnené
OcZ schválilo návrh na spracovanie Integrovaného rozvoja operačného programu obce Valaská na roky 2014 – 2020. Na základe ústnej informácie prednostu OÚ sa na projekte pracuje.					
46/2015	25.2.2015	Vypracovanie plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce		Starosta	Nesplnené
OcZ schválilo návrh na spracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Valaská na roky 2014 – 2020. Na základe písomnej informácie prednostu OÚ sa na projekte pracuje.					
59/2015	22.4.2015	Predloženie výpisu hovorov		Starosta	Nesplnené v termíne
Výpis hovorov z telefónneho čísla 0911 453087 za posledné dva roky nebol poslancom OcZ predložený. Starosta obce e-mailom zo dňa 26.11.2015 preposlal poslancom poplatky za telefónne číslo podľa fakturačných období od 7/2014.					
61/2015	22.4.2015	Kúpa pingpongových stolov		Starosta	Nesplnené
OcZ žiadalo starostu, aby vyvodil konzekvencie voči osobám, ktoré nesú zodpovednosť za kúpu stolov.					
88/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – cesta Pod Hrbom neboli predložené v termíne					
90/2015	22.4.2015	Spomaľovacie pruhy		Starosta	V plnení
OcZ odporučilo starostovi požiadať dotknuté orgány na vydanie súhlasu s umiestnením spomaľovacích pruhov na uliciach Mierova, CO, Októbrová a Partizánska. Spomaľovacie pruhy budú namontované v priebehu jarých mesiacov roku 2016, po ukončení zimnej údržby ?					
91/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – dobudovanie ulice kpt. Jána Nálepku neboli predložené v termíne					
92/2015	22.4.2015	Predloženie cenových ponúk na vypracovanie projektu	31.5.2015	Starosta	Nesplnené
Cenové ponuky na vypracovanie projektu – vybudovanie prístupovej cesty Pod lipovou neboli predložené v termíne					
98/2015	22.4.2015	Dodatok zo ŽP Podbrezová		Starosta	Nesplnené
OcZ požiadalo starostu o podpísanie dodatku so ŽP Podbrezová – aby domáce zápasy žiackej kategórie sa hrali na futbalovom ihrisku vo Valaskej. Starosta obce prisľúbil, že na najbližšie rokovanie so ŽP Podbrezová ohľadom nájomnej zmluvy budú prizvaní aj poslanci OcZ, a najmä predseda športovo kultúrnej komisie p. Marek Poliak, z dôvodu, aby do zmluvy boli zahrnuté vo väčšej miere aj záujmy našich futbalových klubov. Návrh zmluvy bol poslancom zaslaný e-mailom dňa 26.11.2015. Na základe zverejnených informácií bola nová zmluva so ŽP Šport a.s., Podbrezová podpísaná dňa 1.12.2015. Podľa informácií starostu obce na stretnutiach v decembri 2015 v tom čase ešte nedošlo k podpísaniu takejto zmluvy. Nájomná zmluva nebola odsúhlasená poslancami OcZ, nakoľko sa jedná o prenájom nehnuteľností za cenu 1,- €/rok, tak takúto zmluvu musí schváliť OcZ.					
99/2015	22.4.2015	Verejno - obchodná súťaž na zvukára		Starosta	Nesplnené
OcZ požiadalo starostu o vyhlásenie verejno-obchodnej súťaže na zvukára na kultúrne akcie v obci.					

141/2015	24.6.2015	Kontrola podpísania uznesení	Do 15 dní od konania OcZ	HK obce	V plnení
OcZ žiadalo HK obce, aby do 15 dní od konania OcZ informoval poslancov o podpísaní prijatých uznesení štatútom obce z OcZ.					
153/2015	23.9.2015	Odpredaj pozemku – p. MUDr. Juraj Pepich	ihneď	Prednosta	V plnení
Kúpnopredajná zmluva je vypracovaná, bola postúpená na preštudovanie kupujúcemu. Zmluva ešte k dnešnému dňu nebola podpísaná.					
179/2015	2.11.2015	Podklady – zápis konateľ a spoločnosti VALBYT, s.r.o.	9.11.2015	Starosta	Nesplnené v termíne
OcZ žiadalo starostu obce, aby boli písomne predložené všetkým poslancom doklady, na základe ktorých bol zapísaný konateľ spoločnosti VALBYT, s.r.o. Podklady o zápise boli poslancom OcZ zaslané dňa 10.11.2015. Zápis konateľ a spoločnosti VALBYT, s.r.o. v súčasnej dobe preveruje Krajský súd BB.					
180/2015	2.11.2015	Správčovská činnosť spoločnosti VALBYT, s.r.o.	9.11.2015	Starosta	Nesplnené
OcZ žiadalo starostu obce, aby písomne pripravil a informoval poslancov či správčovská činnosť VALBYTU, s.r.o. je výhodná a prínosná pre obec Valaská. Na základe informácie starostu obce, svoje stanovisko k správčovskej činnosti spoločnosti VALBYT, s.r.o. zaujme po vypracovaní a preštudovaní analýzy spoločnosťou VALBYT, s.r.o.					
181/2015	2.11.2015	Protokolárne meranie osvetlenia – EcoLed S.		Starosta	Nesplnené
OcZ žiadalo starostu obce, aby dal vypracovať protokolárne meranie svetelno – technických parametrov osvetľovacej sústavy – verejného osvetlenia a v prípade nedostatkov, aby vstúpil do jednanja so spoločnosťou EcoLed S. ohľadne porušenia zmluvy.					
182/2015	2.11.2015	Porušenie zmluvy s EcoLed S. – vyjadrenie starostu	9.11.2015	Starosta	Nesplnené v termíne
OcZ žiadalo starostu obce, aby sa písomne vyjadril všetkým poslancom, či obec porušila zmluvu so spol. EcoLed S. alebo EcoLed S. porušil zmluvu s obcou. Starosta obce zaslal poslancom OcZ svoje vyjadrenie 10.11.2015.					
183/2015	2.11.2015	Posudok o spôsobilosti VO	30.11.2015	Starosta	Nesplnené
OcZ žiadalo starostu obce, aby dal vypracovať odborný posudok o spôsobilosti verejného osvetlenia v obci Valaská a následne o výsledku písomne informoval poslancov obce. Starosta obce vstúpil do jednanja so spoločnosťou, ktorá sa zaoberá danou problematikou a v blízkej dobe sa má uskutočniť stretnutie, na ktorom sa majú dojednať bližšie podrobnosti ohľadom problematiky spôsobilosti VO. K dnešnému dňu sa ešte stretnutie neuskutočnilo.					
185/2015	2.11.2/015	Partnerstvo Muránska planina – Čierny Hron		Starosta	V plnení
OcZ žiadalo starostu obce, aby bezodkladne a preukázateľným spôsobom informoval poslancov obecného zastupiteľstva o všetkých krokoch a aktivitách Partnerstva MP-ČH, ktoré budú doručené na OÚ do dvoch pracovných dní od doručenia.					
190/2015	5.11.2015	Poistná zmluva – rokovanie s poisťovňou a uzavretie novej poisťovnej zmluvy		Starosta	Nesplnené
OcZ žiadalo starostu obce, aby začal o predmetnej poisťovnej zmluve rokovať s poisťovňou o ukončení tejto zmluvy, začal sumarizovať majetok a následne uzavrel novú zmluvu na základe nových skutočností ohľadne majetku obce.					
250/2016	22.1.2016	Konanie voči starostovi obce v zmysle 357/2004 Z.z.			
OcZ začalo konanie voči starostovi obce vo veci ochrany verejného záujmu v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. z dôvodu, že starosta obce v kalendárnom roku 2015 nepodal za rok 2014 úplné informácie v zmysle čl.7 zákona 357/2004 Z.z. Uznesenie 250/2016 bolo starostom obce Ing. Jurajom Uhrinom <u>nepodpísané</u> . - v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. par. 13, ods. 6. Možnosť OcZ postupovať v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. par. 13, ods. 8 - 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť pozastavené uznesenie do dvoch mesiacov od jeho schválenia. Prvé prerokovanie tejto problematiky sa uskutočnilo na obecnom zastupiteľstve dňa 25.11.2015 a bolo prijaté uznesenie č. 215/2015. Výkon uznesenia bol starostom obce Valaská pozastavený – uznesenie nepodpísal (v zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb, § 13, ods. 6)					

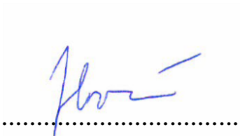
Na obecnom zastupiteľstve dňa 16.12.2015 sa uskutočnilo opätovné hlasovanie o pozastavenom výkone uznesenia č. 215/2015. Za hlasovalo 6 poslancov, čo bolo nepostačujúce na prelomenie starostom uplatnené sistačné právo (v zmysle § 13 ods. 8 zákona o obecnom zriadení – obecné zastupiteľstvo môže potvrdiť starostom pozastavené uznesenie trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, čo je v našom prípade 7 poslancov) - uznesenie nebolo prijaté.

Na obecnom zastupiteľstve dňa 22.1.2016 bolo opätovne v bode Rôzne predložené na schválenie uznesenie, na základe ktorého obecné zastupiteľstvo vo Valaskej začína konanie voči starostovi obce Valaská vo veci verejného záujmu v zmysle čl. 9 ods. 2 písm. a, zákona č. 357/2004 Z.z. Zákon o obecnom zriadení neustanovuje žiadnu lehotu, počas ktorej by uznesenie obecného zastupiteľstva, ktoré stratilo platnosť podľa § 13 ods. 8 zákona o obecnom zriadení, nemohlo byť znovu prerokované a schválené. V tomto prípade sa však nahliada naň ako na nové uznesenie. V dôsledku charakteru nového uznesenia sa opakuje celý proces, t.j. uznesenie sa schvaľuje základnou väčšinou potrebnou pre schválenie (v našom prípade 6 poslancov bolo Za – uznesenie bolo prijaté), starosta v zmysle zákona o obecnom zriadení č.369/1990 Zb. § 13 ods. 6 pozastavil výkon uznesenia, tým, že ho nepodpísal v zákonnej lehote a obecné zastupiteľstvo má možnosť takto pozastavený výkon uznesenia trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť do dvoch mesiacov od jeho schválenia v zmysle § 13 ods. 8.

264/2016	24.2.2016	Nájomné – pozemky pod garážami	31.3.2016	Starosta	Nesplnené
OcZ schválilo výšku nájomného z pozemkov pod garážami vo výške 1,50 ,- €/m ² /rok a odporučilo obecnému úradu vypracovať nájomné zmluvy na nepredané pozemky do 31.3.2016. Uznesenie nebolo splnené.					
266/2016	24.2.2016	Vetované uznesenie č. 250/2016	31.3.2016		
Dňa 24.2.2016 sa uskutočnilo hlasovanie o pozastavenom výkone uznesenia č. 250/2015 - Konanie voči starostovi obce v zmysle 357/2004 Z.z.. Uznesenie č. 266/2016 bolo prijaté, nakoľko Za hlasovalo 9 poslancov (bola potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, t.j. minimálne 7 poslancov). Hlasovanie sa uskutočnilo v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 13, ods. 8.					
273/2016	31.5.2016	Rozpočtové opatrenie č.3/2016	Okamžite	Starosta	Splnené
Opatrenia prijaté rozpočtovým opatrením č. 3/2016 boli splnené (zapracované do rozpočtu).					
275/2016	31.5.2016	NP Školská č.448	30.6.2016	Starosta	V plnení
Obecné zastupiteľstvo doporučilo obecnému úradu pripraviť materiál na odpredaj NP na Školskej č. 448. - V uznesení nie je jednoznačne definované o ktorý priestor sa jedná, chýba charakteristika nebytového priestoru.					
276/2016	31.5.2016	NP Školská č.447	30.6.2016	Starosta	V plnení
Obecné zastupiteľstvo doporučilo obecnému úradu pripraviť podkladový materiál na odpredaj NP na Školskej č. 447.					
277/2016	31.5.2016	Odpredaj pozemku – Štefan Valovčan	30.6.2016	Starosta	V plnení
OcZ schválilo odpredaj pozemku žiadateľovi, odpredaj sa uskutočnil ako prípad hodný osobitného zreteľa, pri tomto odpredaji pozemku boli dodržané všetky podmienky v zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.					
280/2016	31.5.2016	Prijatie rozhodnutia vo veci ochrany verejného záujmu			
OcZ v konaní o ochrane verejného záujmu a zamedzení rozporu záujmov proti starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi vo veci porušenia povinnosti podať oznámenie podľa čl. 7 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. po vykonanom dokazovaní schválilo rozhodnutie uznesením č. 280/2016 (bola uložená pokuta vo výške 69,27 €). V uznesení je uvedený presný postup ako postupovala komisia pri tomto šetrení. Uznesenie 280/2016 bolo starostom obce Ing. Jurajom Uhrinom <i>nepodpísané</i> . - v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. par. 13, ods. 6. Možnosť OcZ postupovať v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. par. 13, ods. 8 - 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť pozastavené uznesenie do dvoch mesiacov od jeho schválenia.					
281/2016	31.5.2016	Úloha HK – kontrola priebehu nákupu multikáry		HK	V plnení
OcZ uložilo HK preskúmať priebeh nákupu multikáry a príslušenstva k nej, ktorý prebehol v mesiaci október 2015. Uznesenie 281/2016 bolo starostom obce Ing. Jurajom Uhrinom <i>nepodpísané</i> . - v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. par. 13, ods. 6. Možnosť OcZ postupovať v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. par. 13, ods. 8 - 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť pozastavené uznesenie do dvoch mesiacov od jeho schválenia.					

282/2016	31.5.2016	Zápisnica z VZ spoločnosti Valbyt, s.r.o.	10.6.2016	Starosta	Splnené
OcZ žiadalo starostu obce, aby v termíne do 10 dní, predložil písomne poslancom OcZ zápisnicu z VZ spoločnosti Valbyt, s.r.o. a tak isto aj výročnú správu spoločnosti za rok 2015.					

Vo Valaskej, dňa 13.6.2016



.....
Ing. Martin Havaš
hlavný kontrolór obce