

**Zápisnica z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej konaného  
dňa 28. júna 2018 v zasadačke Obecného úradu vo Valaskej**

---

**Začiatok zasadnutia: 16:09 hod.**

**Koniec zasadnutia: 18:38 hod.**

**Prítomní poslanci:**

Ing. Peter Bánik, Milena Dobrotová, Ing. Ján Dundovič, Jozef Hucík, Ing. Miroslav Filipko, PaedDr. Matúš Magera, Zdenko Oravec, Mgr. Mária Pacerová, Blažena Pastírová

**Ospravedlnení poslanci:**

Dušan Blahut, Miroslav Zelenčík

**1.Otvorenie**

Starosta obce, Ing. Juraj Uhrin, privítal prítomných poslancov a občanov na 28. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Valaskej. Na zasadnutie boli pozvaní všetci poslanci pozvánkou. Ospravedlnili sa poslanci: Dušan Blahut, Miroslav Zelenčík.

**2. Schválenie programu rokovania**

---

Predkladá: starosta obce, prečítal návrh programu

Starosta obce prečítal program rokovania a predložil ho poslancom na schválenie.

**Uznesenie č. 619/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**schvaľuje**

program 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Zároveň starosta obce navrhol zmenu v programe tak, ako bolo dohodnuté na pracovnom stretnutí poslancov, a to bod 9.2. Schválenie volebných obvodov, počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obce presunúť do bodu 5.2. Dokumenty predkladané starostom obce a v bode 8.3.1. Prenájom nebytového priestoru Námestie 1. mája 459 – oznámil zmenu „schválenie zámeru ako prípad hodný osobitného zreteľa“ (doplňujúcu informáciu podal prednosta Mgr. Peter Cíger – záujemca oznámil, že nemá záujem o nebytové priestory, keďže tieto nebytové priestory sú dlhodobo neobsadené predkladáme toto uznesenie na schválenie).

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil, starosta obce dal hlasovať za zmenu programu.

### **Zmena programu rokovania**

---

#### **Uznesenie č. 620/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**schvaľuje**

zmenu programu 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej navrhnutú starostom obce

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

### **3. Procedurálne otázky (určenie zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)**

---

Predseda júci určil za zapisovateľa zápisnice : Mgr. Petra Cígera

za overovateľov zápisnice : Milenu Dobrotovú, Mgr. Máriu Pacerovú

do návrhovej komisie odporučil starosta obce za predsedu Ing. Jána Dundoviča a za členov Jozefa Hucíka a Blaženu Pastírovú

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

#### **Uznesenie č. 621/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**volí**

návrhovú komisiu v zložení:

- a) predseda: Ing. Ján Dundovič
- b) členovia: Jozef Hucík, Blažena Pastírová

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

#### **4. Informácia likvidátora o priebehu likvidácie spoločnosti VALBYT s. r. o.**

Starosta obce privítal JUDr. Richarda Piliara – likvidátora spoločnosti Valbyt s. r. o. a odovzdal mu slovo:

##### **JUDr. Piliar, likvidátor spoločnosti Valbyt, s. r. o.**

*informácie o priebehu likvidácie spoločnosti Valbyt s. r. o. som podal na komisii pre financovanie a správu majetku dňa 26. 06. 2018, k 30. 04. boli ukončené pracovné pomery so zvyšnými zamestnancami, k tomuto dátumu došlo aj k odovzdaniu bytových domov novým správcom, v priebehu mesiacov máj – jún prebiehali rokovania s novými správcami, odovzdávanie agendy, zmeny na účtoch, poskytoval som správcom súčinnosť pokiaľ nedošlo k zmenám, pri dispozícii s bankovými účtami som vykonával úhrady na základe ich pokynov, 20.06. došlo k vyprataniu časti priestorov, ktoré mal VALBYT v nájme, došlo k odovzdaniu predmetu kúpy - prevedené vlastníctvo k hnutelným veciam – motorovým vozidlám, došlo aj k prepisu evidencii na dopravnom inšpektoráte, zároveň som oznámil poisťovni aj zmenu vlastníka, poisťné, ktoré nebolo spotrebované bude poukázané na účet spoločnosti.*

Rozprava:

Poslanec Ing. Dundovič

- informoval, že poslancom na pracovnom stretnutí na ich otázky likvidátor zodpovedal
- obecné nebytové priestory - netreba súhlas obecného zastupiteľstva na ich spravovanie?

Odpovedal Mgr. Cíger, prednosta Ocú

- *Jedná sa o výkon správy bytového domu a výkon služby za správu, obec má tie isté práva a povinnosti ako ostatní vlastníci bytových jednotiek, toto sa vyslovene týka poskytovania služieb spojených s užívaním nebytových priestorov.*

Občan Husman

- kde sa mám obrátiť, koho požiadať pre nahliadnutie dokladov k zúčtovaniu?
- komu podať žiadosť na nápravu - chybné vyúčtovanie?

JUDr. Piliar

- *treba sa obrátiť sa na nového správcu, ktorému poskytnem súčinnosť, všetky doklady boli odovzdané, nerobil som ešte celkový prehľad dokladov, ktoré sa týkajú bytových domov a sú na Valbyte, tieto spravím po odovzdaní a prehliadnutí všetkých dokumentov, ktoré sa tam nachádzajú a odovzdám ich či už bytovým domom - predsedom spoločenstiev alebo správcom zastupujúcim bytové spoločenstvá alebo vlastníkov.*
- *Po skončení likvidácie bude vypracovaná konečná správa o priebehu likvidácie, keďže ešte nedošlo k odovzdaniu celkovej agendy správcom, nebolo možné ukončiť likvidáciu k 30. 06., budem potrebovať ešte dve mesiaca na ukončenie likvidácie, predpoklad je k 31. 08. 2018.*

Poslankyňa Pastírová

- Na schôdzi vlastníkov bytov Námestie 1. mája 460 sa nikto z obce nezúčastnil, jednalo sa o správu a je potrebné, aby 2/3 väčšina vlastníkov podpísala súhlas so zmenou správy
- Bola podaná informácia, že nikto tento bytový dom Námestie 1. mája 460 nechce spravovať a preto vlastníci musia podpísať, porušil sa zákon, je treba urýchlene zvolať schôdzu, zatiaľ tento bytový dom nemôže spravovať BYTEX, kým to nebude v súlade so zákonom

Poslankyňa Mgr. Pacerová

- Je veľa nejasností, nespokojnosť ľudí s priebehom likvidácie

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

## **Uznesenie č. 622/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

### **berie na vedomie**

informáciu likvidátora JUDr. Piliara o priebehu likvidácie VALBYT, s. r. o.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

## **5. Dokumenty predkladané starostom obce**

### **5.1. Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní OcZ**

Starosta obce informoval o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania obecného zastupiteľstva, všetky uznesenia sú splnené a vypustia sa zo sledovania.

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

## **Uznesenie č. 623/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

### **berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Valaskej zo dňa 10. mája 2018 predloženú starostom obce Valaská

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

### **5.2. Schválenie volebných obvodov, počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy obce**

Starosta obce - Obecné zastupiteľstvo na pracovnom stretnutí poslancov sa dohodlo, že počet poslancov Obecného zastupiteľstva bude 11, rozsah výkonu starostu obce bude na plný úväzok, budú dva volebné obvody a štyri volebné okrsky

Rozprava:

Poslanec Ing. Dundovič

- Valaská - sídlisko mala dva volebné obvody, teraz bude mať jeden volebný obvod. Bol aj návrh, aby Valaská mala jeden volebný obvod. Chceme však, aby občania z Piesku aj zo starej Valaskej mali svojich volených zástupcov (poslancov) preto sme ponechali pre túto časť jeden volebný obvod ako doteraz. Počet poslancov vo volebnom obvode Valaská sídlisko bude 8, vo volebnom obvode Valaská-materská časť a Piesok budú 3 poslanci.

Poslanec Ing. Bánik

- Na Piesku nemôže byť vytvorený samostatný volebný obvod, lebo zákon o voľbách predpisuje, že v obci musia byť vytvorené viacmandátové volebné obvody preto je Piesok a stará Valaská spojený .

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

### **Uznesenie č. 624/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

#### **určuje**

1. Podľa § 166 ods.3 zákona č. 180/2014 Z.z. z 29. mája 2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 11 ods. 3 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022:
  - 1.1 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Valaská : 11,
  - 1.2 dva volebné obvody
2. Rozsah výkonu funkcie starostu Obce Valaská v novom volebnom období 2018-2022 na plný úväzok.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

## **6. Dokumenty predkladané hlavnou kontrolórkou obce Valaská**

### **6.1. Správa hlavného kontrolóra**

Hlavná kontrolórka obce informovala prítomných o vykonanej kontrole zameranej na preverenie skutkového právneho stavu pozemkov pod garážami v obci Valaská. Správa hlavnej kontrolórky je prílohou tejto zápisnice.

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

### **Uznesenie č. 625/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra č. 4/2018 o výsledku kontroly

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

## **6.2. Správa hlavného kontrolóra**

---

Hlavná kontrolórka obce informovala prítomných o vykonanej kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva vo Valaskej v sledovanom období september 2013 až december 2017 a plnenia uznesenia č. 122/2012. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

### **Uznesenie č. 626/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **a) berie na vedomie**

Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva vo Valaskej

#### **b) vypúšťa zo sledovania**

uznesenie OcZ č. 264/2016 zo dňa 24.2.2016

uznesenie OcZ č. 181/2015 zo dňa 2.11.2015

uznesenie OcZ č. 182/2015 zo dňa 2.11.2015

uznesenie OcZ č. 183/2015 zo dňa 2.11.2015

#### **c) konštatuje, že**

uznesenie OcZ č. 98/2015 zo dňa 22.4.2015

uznesenie OcZ č. 340/2016 zo dňa 17.8.2016

uznesenie OcZ č. 440/2017 zo dňa 5.4.2017

uznesenie OcZ č. 566/2017 zo dňa 13.12.2017

#### **boli splnené**

#### **d) ruší**

uznesenie OcZ č. 564/2017 zo dňa 13.12.2017

uznesenie OcZ č. 565/2017 zo dňa 13.12.2017

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

### **Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2018**

---

Hlavná kontrolórka oboznámila poslancov a prítomných občanov s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2018. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky je prílohou zápisnice.

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

Predseda návrhovej komisie, Ing. Ján Dundovič, prečítal návrh na uznesenie

### **Uznesenie č. 627/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2018

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

## **7. Financovanie a správa majetku obce**

### **7.1. Zmena rozpočtu obce rozpočtovým opatrením**

Predseda komisie pre financovanie a správu majetku obce Ing. Dundovič – v zmene rozpočtu je zapracované: žiadosť DHZ o zakúpenie snežných pásov na štvorkolku, športová výbava na súťaže hasičských družstiev, spolufinancovanie projektu na prerobenie hasičskej zbrojnice ( bližšie informoval o vybavovaní dotácie prednosta Ocú Mgr. Cíger), rekreačné a športové služby: vybudovanie nových prekladateľných WC pre verejnosť na futbalovom ihrisku.

Poslankyňa Pastírová

- obnova detského ihriska v starej Valaskej
- detské ihrisko v starej Valaskej neprešlo pri revízii detských ihrísk

Poslanec Dundovič

- Ak sa to neoplotí, bude to rozbité, treba tiež kalkuláciu na oplatenie, potrebná spolupráca aj s Technickými službami
- Sú komisie, pracovné stretnutie poslancov, z komisie kultúry a športu malo byť riešené detské ihrisko, neboli sme dohodnutí, prečo sme sa tým nezaoberali na jar a nebol predložený návrh na realizáciu detského ihriska

Poslanec Ing. Filipko

- je za obnovu detského ihriska v starej Valaskej a navrhuje doplniť 15 tis. Eur.

Poslanec Hucík

- v budúcnosti uvažovať aj nad výstavbou detského ihriska na Piesku

Poslanec PaedDr. Magera

- v starej Valaskej je detské ihrisko budované na prepadovom území
- *Starosta - nie sú tam odporúčané len stavby s pevnými základmi*
- priklonil sa k úvahe výstavby detského ihriska aj na Piesku

poslanec Ing. Bánik

- nemáme relevantné podklady - obecný úrad nepredložil informatívne podklady pre rozhodnutie
- *Ekonomka - rozpočet je prebytkový, jedná sa o kapitálový výdavok, ktorý sa dá hrať z rezervného fondu, v októbri sa tvorí nový rozpočet na rok 2019, budovanie ihriska je dlhodobý proces, začať riešiť hneď na jar*

Pozmeňujúci návrh poslanca Ing. Filipka

doplniť do tohto uznesenia 15 tis. Euro na detské ihrisko v starej Valaskej

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 5 (*Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Pastírová,*)

Proti: 3 (*Ing. Bánik., Ing. Dundovič, Mgr. Pacerová*)

Zdržal sa: 1 (*Dobrotová*)  
Pozmeňujúci návrh prijatý

Starosta obce vyhlásil prestávku  
začiatok prestávky 17:04  
koniec prestávky 17:13

starosta požiadal poslancov o prezentáciu

Prítomných: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

#### **Uznesenie č. 628/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**schvaľuje**

Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým oparením č. 5/2018

#### **zvýšenie príjmov:**

- 454 prevod finančných prostriedkov z RF + 15 000 €

**v celkovej sume + 15 000 €**

#### **zvýšenie výdavkov:**

- 03.2.0 Požiarna ochrana / 633 materiál + 3 750 €  
/ 716 projektová dokumentácia + 550 €
- 08.1.0 Rekreačné a športové služby / 713 nákup zariadení +23 600 €

**v celkovej sume +27 900 €**

Prítomných: 9

Za: 8 (*Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 1 (*Ing. Bánik*)

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté.

## **7.2. Rozbor hospodárenia obce za obdobie I.-III. 2018**

Prerokovaný na pracovnom stretnutí v komisii pre financovanie a správu majetku obce

Rozprava:

Poslanec Ing. Dundovič

- Komisia pre financovanie a správu majetku obce navrhovala niektoré zmeny v budúcnosti zmeniť v rozpise hospodárenia a tiež odporúča, aby obec vstúpila do jednania so



Stredoslovenskou energetikou a doriešila trafostanicu na Chvatimechu. K hospodáreniu obce za I.-III. štvrtrok nemá pripomienky.

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

### **Uznesenie č. 629/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **berie na vedomie**

Hospodárenie obce Valaská za obdobie I. – III. 2018

Príjmy v celkovej sume	824 818,36 €
Výdavky v celkovej sume	649 790,03 €

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

### **7.3. Schválenie záverečného účtu Obce Valaská**

---

Rozprava:

Poslanec Ing. Dundovič,

- prerokované na komisii pre financovanie a správu majetku – zmeny sa doplnili do záverečného účtu, finančná komisia odporúča návrh na uznesenie schváliť a vyslovila názor, aby boli zverejnení dlžníci na daniach na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

### **Uznesenie č. 630/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **1. berie na vedomie**

- a) správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2017
- b) správu audítora za rok 2017

#### **2. schvaľuje**

- a) Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad.**
- b) tvorbu rezervného fondu vo výške 1 467,17 € zo zisku z podnikateľskej činnosti Technických služieb Valaská a použitie rezervného fondu vo výške 1 467,17 € na vykrytie straty z hlavnej činnosti Technických služieb Valaská
- c) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **278 763,64 EUR.**

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## 8. Majetkové záležitosti obce

### 8.1. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku – pozemky pod garážami

#### 8.1.1. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku Eugen Kardhordó a manželka Monika Kardhordóová

---

Predseda komisie pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán Ing. Bánik - predaj pozemku pod garážami, komisia schválila odpredaj na svojom zasadnutí

Rozprava:

Poslankyňa Pastírová

- sú správne výmery pozemkov?
- *Mgr. Cíger – vychádzajú z údajov na katastri*

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrhy na uznesenie na odpredaj pozemkov pod garážami ( uznesenia sa schvaľovali an-blok)

#### Uznesenie č. 631/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**a) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská** pozemok parc.č. **KN-C 1575** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **22 m<sup>2</sup>**, pre kat.úz. Valaská, obec Valaská

**b) schvaľuje**

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1575** – **zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m<sup>2</sup>**, pre kat.úz. Valaská, obec Valaská v **cene 7 €/m<sup>2</sup>** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

**pre žiadateľa Eugen Kardhordó manželka Monika Kardhordóová**

**c) poveruje obecný úrad**

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

#### 8.1.2. Schválenie odpredaja nehnuteľného majetku Erika Eremiášová

---

##### Uznesenie č. 632/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**a) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská** pozemok parc.č. **KN-C 1897** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **21 m<sup>2</sup>**, pre kat.úz. Valaská, obec Valaská

**b) schvaľuje**

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo **KN-C 1897** – **zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m<sup>2</sup>**, pre kat.úz. Valaská, obec Valaská v **cene 7 €/m<sup>2</sup>** do výlučného vlastníctva z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

**pre žiadateľa Erika Eremiášová**

**c) poveruje obecný úrad**

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne

## **8.2. Schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku**

### **8.2.1. Schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku - MUDr. Juraj Pepich**

Predseda komisie pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán Ing. Bánik - prerokované v komisii pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán - daný pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti pána Pepicha, komisia odporúča návrh na uznesenie schváliť

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

#### **Uznesenie č. 633/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**a) ruší uznesenie číslo 78/2015 OcZ zo dňa 22.04.2015**

**a uznesenie číslo 153/2015 OcZ zo dňa 23.09.2015**

z dôvodu, že uvedenú nehnuteľnosť – pozemok parc.č. **KN-C 1528/1** - záhrada o výmere **122 m<sup>2</sup>**, zapísaná na **LV č. 980** vo vlastníctve obce požiadal o odkúpenie do svojho výlučného vlastníctva MUDr. Juraj Pepich

Manželia MUDr. Juraj Pepich a manželka Eva Pepichová sa dohodli, že uvedenú nehnuteľnosť – pozemok parc.č. **KN-C 1528/1** – záhrada o výmere **122 m<sup>2</sup>**, zapísaná na **LV č. 980** budú kupovať do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 v celosti.

**b) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. KN-C 1528/1 – záhrada o výmere 122 m<sup>2</sup>, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská za prebytočný.**

**c) schvaľuje**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská zámer na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku parc.č. **KN-C 1528/1** – záhrada o výmere **122 m<sup>2</sup>** vo vlastníctve obce Valaská, zapísaný na **LV č. 980** do vlastníctva žiadateľov **MUDr. Juraj Pepich** a manželka **Eva Pepichová**, za kúpnu cenu **6,044 €/m<sup>2</sup>** ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý funkčne tvorí príslušenstvo k pozemkom a stavbe rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov, je ohradený oplotením a užívaní žiadateľmi ako celok, ako aj z dôvodu, ako je pozemok situovaný v rámci individuálnej zástavby v danej lokalite a z týchto dôvodov nie je efektívne, účelne a hospodárne, aby sa predaj vykonal iným spôsobom, ako to ďalej ustanovuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. Odpredajom tretej osobe, by došlo neprímerane k zásahu do práv žiadateľov a obmedzeniu užívania susedných pozemkov a stavieb.

Žiadatelia – kupujúci sú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

Na uvedený pozemok parc.č. **KN-C 1528/1** – záhrada, bol vypracovaný geometrický plán č. **36639729-243/2015** zo dňa **03.09.2014**, vyhotoviteľ: **SAJ, Židlovo 3, 977 01 Brezno**, ktorý bude prílohou ku kúpnej zmluve.

**d) poveruje obecný úrad**

zabezpečiť zverejnenie zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu spôsobom v mieste obvyklým.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne

### **8.2.2. Schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku - Mgr Miroslava Krumpálová**

---

Predseda komisie pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán Ing. Bánik - prerokované v komisii pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán - daný pozemok je pre obec prebytočný, komisia odporučila odpredať pozemok za kúpnu cenu 4,00 €/m<sup>2</sup> a uznesenie schváliť v predloženom rozsahu.

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

#### **Uznesenie č. 634/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**a) vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská pozemok parc.č. KN-C 3147 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m<sup>2</sup>, pre kat.úz.: Valaská, obec: Valaská za prebytočný.**

#### **b) schvaľuje**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská zámer na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku parc.č. **KN-C 3147** – zastavané plochy a nádvoria o výmere **30 m<sup>2</sup>** vo vlastníctve obce Valaská, zapísaný **na LV č. 980** do výlučného vlastníctva v celosti pre **Mgr. Miroslavu Krumpálovú** za kúpnu cenu **4,00 €/m<sup>2</sup>** ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý funkčne tvorí s pozemkom, na ktorom je plánovaná výstavba rodinného domu. Pozemok je vo vlastníctve žiadateľky, je dlhodobo ohradený oplotením a užívaný žiadateľkou ako celok, ako aj z dôvodu, ako je pozemok situovaný v rámci individuálnej zástavby v danej lokalite a z týchto dôvodov nie je efektívne, účelne a hospodárne, aby sa predaj vykonal iným spôsobom, ako to ďalej ustanovuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. Odpredajom tretej osobe, by došlo neprimerane k zásahu do práv žiadateľky a obmedzeniu užívania susedných pozemkov a stavieb.

Na uvedený pozemok parc.č. **KN-C 3147** – zastavané plochy a nádvoria, si žiadateľka dala vypracovať na vlastné náklady geometrický plán č. **44563116-020/2018** zo dňa **12.02.2018**, vyhotoviteľ: **SGS Brezno s.r.o., Lichardova 29, 977 01 Brezno.** ktorý bude prílohou ku kúpnej zmluve.

#### **c) poveruje obecný úrad**

zabezpečiť zverejnenie zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu spôsobom v mieste obvyklým.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne

### **8.2.3. Schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku - PhDr. Dariny Dianiškovej, Mgr. Vladimíra Dianišku, Ing. Zuzany Prezenskej a Bc. Lenky Hrnčárovej**

---

Predseda komisie pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán Ing. Bánik - jedná sa o odpredaj pozemku o výmere 84 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 4,- € za m<sup>2</sup>, obec vyhlasuje tento majetok za prebytočný, komisia odporúča uznesenie schváliť v predloženom rozsahu.

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

#### **Uznesenie č. 635/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**a) vyhlasuje** pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská – pozemok parc. č. KN-C 822 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m<sup>2</sup> v k. ú. Valaská za prebytočný

#### **b) schvaľuje**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská zámer na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku KN-C č. 822 o výmere 84 m<sup>2</sup> trvalý trávnatý porast vo vlastníctve obce Valaská do podielového spoluvlastníctva žiadateľov PhDr. Dariny Dianiškovej, Mgr. Vladimíra Dianišku, Ing. Zuzany Prezenskej a Bc. Lenky Hrnčárovej za kúpnu cenu 4,- € za m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská, z dôvodov, že sa jedná o pozemok, ktorý je využitý ako prístupová cesta k rodinným domom, a to vo vlastníctve žiadateľov, je dlhodobo užívaný žiadateľmi ako celok, ako aj z dôvodu, ako je pozemok situovaný v rámci individuálnej zástavby v danej lokalite a z týchto dôvodov nie je efektívne, účelné a hospodárne, aby sa predaj vykonal iným spôsobom, ako to ďalej ustanovuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. Odpredajom tretej osobe, by došlo neprimerane k zásahu do práv žiadateľov a obmedzeniu užívania – prístupu k susedným pozemkom a stavbám.

#### **c) poveruje obecný úrad**

zabezpečiť zverejnenie zámeru najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu spôsobom v mieste obvyklým.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne

### **8. Prenájom nebytových priestorov**

#### **8.3.1. Prenájom nebytového priestoru Námestie 1. mája 459 – schválenie zámeru**

---

Mgr. Cíger - včera sme sa dozvedeli, že úspešný záujemca odstúpil od zámeru prenajať si tieto nebytové priestory a našiel si iné vhodné priestory v Brezne, 4. 6. nám bola doručená žiadosť od pána Hlaváčka – kominárske služby, jeho ponúknutá cena bola v takej istej výške navrhnutá ako bola od

spoločnosti, ktorá priestory odmietla. Návrh uznesenia je pripravený ako prípad hodný osobitného zreteľa, na najbližšom zastupiteľstve by sa schvaľoval konkrétny nájom za konkrétnu cenu.

Rozprava:

Poslankyňa Dobrotová

- nemôžeme prenájom schváliť hneď?
- *Odpovedal Mgr. Cíger - zo zákona musí byť zámer minimálne 15 dní vyvesený*

Poslankyňa Pastírová

- Nedalo by sa dať zatiaľ krátkodobý prenájom?
- *Odpovedal Mgr. Cíger - jedná sa o skladové priestory, je iný proces ako pri kancelárskych priestoroch, žiadateľ s tým nemá problém, vysvetlil som žiadateľovi proces schválenia tohto nebytového priestoru*

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

### **Uznesenie č. 636/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) ruší uznesenie č. 566/2017 zo dňa 13. 12. 2017

**b) prerokovalo**

**Nájom majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 9 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. VII ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská,

**c) schvaľuje  
trojpätinovou**

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ďalej podľa Čl. VII ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská **zámer prenájmu** nehnuteľného majetku obce Valaská, nebytového priestoru na Námestí 1. mája 459 vchod č. 3, poschodie 1, číslo nebytového priestoru 4 vo vlastníctve obce Valaská, zapísaný na LV č. 2144 v k. ú. Valaská o celkovej výmere 81 m<sup>2</sup>, pre Mareka Hlaváčika kominárske služby, Hronské predmestie 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 34986278, za cenu nájmu a služieb za užívanie nebytového priestoru spolu vo výške 180,-€/mesiac, za účelom otvorenia vzorkovej predajne a skladových priestorov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodov, že nebytové priestory sa z dlhodobého hľadiska nedarí obci obsadiť záujemcom o nájom súťažným spôsobom na základe predkladania cenových ponúk, obci vznikajú pravidelne mesačne prevádzkové náklady spojené s vlastníctvom nebytového priestoru, ktoré musí povinne uhrádzať správcovi/spoločenstvu bytového domu a ďalší (finančný alebo nefinančný) úžitok s nebytového priestoru obci nevzniká,

**d) poveruje obecný úrad,**

aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil zámer prenájmu na úradnej tabule a webovom sídle obce Valaská.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Oravec, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne

## Poslanec Oravec sa ospravedlnil a opustil rokovanie obecného zastupiteľstva 17:45

### **8.3.2. Prenájom nebytového priestoru č. 1.13, Hronská 423, Valaská**

Mgr. Cíger - sú to nebytové priestory v objekte Valbyt, s.r.o. jedná sa o dva priestory, ktoré ponúkame formou verejno-obchodnej súťaže, schválenie podmienok verejno-obchodnej súťaže, pri obidvoch navrhujeme rovnaké časové kritériá - vyhlásenie 11. 07. , ukončenie predkladania návrhov súťaže 30. 07. o 15:00 hod., navrhnutá minimálna cena je 11 €/ m<sup>2</sup> / rok,

Na obecný úrad boli doručené dve žiadosti o prenájom nebytového priestoru v objekte Valbyt ( BYTEX, EKO SVIP) obec prenajala uvedené nebytové priestory na krátkodobý nájom nepresahujúci 10. kalendárnych dní v mesiaci, je to v kompetencii starostu obce.

Rozprava:

Poslanec Ing. Dundovič – predložil pozmeňujúci návrh, aby sa bod “ a) prerokovalo“ v obidvoch predložených návrhoch na uznesenia bol vypustený a späť sa premenovali nasledujúce body na a), b)

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 7 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (PaedDr. Magera)

Pozmeňujúci návrh prijatý

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

### **Uznesenie č. 637/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **a) schvaľuje**

spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Valaská podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská:

*Nebytový priestor na 1. poschodí (č.1.13) prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT),ul-Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1, nebytový priestor miestnosť 1.13 o výmere 17,25 m<sup>2</sup>*

**Obchodnou verejnou súťažou.**

#### **b) schvaľuje**

podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v platnom znení) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská

**súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

## PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

---

### I.

#### Úvodné ustanovenie

Prenájom nebytového priestoru sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská a uznesením Obecného zastupiteľstva obce Valaská č. ...., zo dňa .....

### II

#### Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na prenájom nebytového priestoru a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce, a to :  
*Nebytový priestor na 1. poschodí prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT), ul- Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1, Nebytový priestor nebytový priestor miestnosť 1.13 o výmere 17,25 m<sup>2</sup>*
2. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nebytový priestor ponúka na prenájom je cena **11 €/ m<sup>2</sup> / rok**, slovom: jedenásť eur/ m<sup>2</sup> / rok. Celková minimálna požadovaná cena za prenájom nehnuteľnosti je **189,75 eur / rok**. Doba nájmu – doba neurčitá
3. Cena za prenájom nebytového priestoru je odvodená, ako cena na základe prijatého uznesenia č. 155/2013, zo dňa 18.9.2013. Povinnosť uhrádzať spolu s nájomným aj úhrady spojené s užívaním nebytového priestoru

### III

#### Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže : 11.7. 2018 / uviesť dátum /
2. Ohliadku nebytového priestoru možno vykonať v úradných hodinách Obecného úradu vo Valaskej na požiadanie navrhovateľa.
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže : 30. 07. 2018 o 15:00 hod. / uviesť dátum a hodinu/
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, zásadne do 2 mesiacov od ukončenia súťaže.
5. Oznámenie vybraného návrhu : do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom



6. Uzatvorenie nájomnej zmluvy do 30 dní od schválenia prenájmu nebytového priestor obecným zastupiteľstvom obce Valaská.

#### IV

##### Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže dňa 11. 07. 2018 na úradnej tabuli obce Valaská a na internetovej stránke obce. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači - MY Horehronie.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná cena je cena minimálna a je stanovená podľa ust. §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 155/2013, zo dňa 18.9.2013.
4. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú v čl. VII. týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže.
5. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 30. 07. 2018 do 15:00 hod.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.  
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
7. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
8. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
9. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
10. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v reštrukturalizácii, konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči obci Valaská, jej príspevkovým, rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnosti/iam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý obec musela odpísať ako nevyhľaditeľný.

#### V

##### Podmienky prenájmu

1. Vyhlasovateľ podmieňuje prenájom nebytového priestoru jeho schválením obecným zastupiteľstvom obce.

2. Cena za prenájom nebytového priestoru bude hrazená podľa podmienok nájomnej zmluvy navrhnutých prenajímateľom, spolu s úhradou spojenou s užívaním nebytového priestoru (napr. teplo, voda a pod.) za podmienok stanovených prenajímateľom.
3. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nebytový priestor ponúknutý na prenájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov. Ak nie je ďalší záujemca, t.j. ponuka je jediná vyhlasovateľ môže v takomto prípade ukončiť obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú.
4. Nájomná zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.
5. Obsah nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru bude obsahovať podmienky uvedené v tejto obchodnej verejnej súťaži a podmienky stanovené Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská (najmä Čl. VII a VIII) ďalej len „Zásady“.

## VI

### Kritéria hodnotenia návrhov

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je **ponúknutá najvyššia cena nájmu za nebytový priestor, predložená navrhovateľom.**
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2 . Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. V prípade rovnakej ponúkanej ceny za prenájom nebytového priestoru rozhodne skorší termín podania návrhu.
4. Víťaz - navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. sa pozve na podpísanie nájomnej zmluvy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – obec oznámi, poradie ich umiestnenia a záver že ich návrhy sa odmietli na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

## VII

### Podanie ponuky/ návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa :

**Obec Valaská.**

**Obecný úrad vo Valaskej,**

**Námestie 1. mája 460/8, Valaská ,**

**PSČ 976 46.**

s viditeľným označením - textom :

## NEOTVÁRAŤ - NÁVRH NA PRENÁJOM NP 2

Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke „ *Prijaté : poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom* “.

2. Povinné náležitosti návrhu na prenájom majetku :
  - **presné označenie navrhovateľa**  
(Fyzická osoba uvedie : Meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, tel. č., fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, sídlo, IČO, DIČ, konajúcu osobu/ zástupcu, zápis v obchodnom registri, tel. č., email. )
  - **cenový návrh,**
  - **písomný záväzok, že od vyhlasovateľa prenajme nebytový priestor v stave v akom sa nachádza v čase podpisu zmluvy, za ním navrhnutú cenu nájmu, ktorú bude uhrádzať podľa uzatvorenej nájomnej zmluvy, spolu s úhradou za náklady spojené s užívaním nebytového priestoru,**
  - **písomný súhlas s podmienkami súťaže, súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely a v rozsahu obchodnej verejnej súťaže**
  - **ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný / u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby /.**
  
3. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

V..... dňa .....

starosta obce

### c) poveruje obecný úrad

zabezpečením administrácie zverejnenia obchodnej verejnej súťaže podľa schvaľovacej časti

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 8 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne

### 8.3.3. Prenájom nebytového priestoru č. 1.14 a 1.15, Hronská 423, Valaská

#### Uznesenie č. 638/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### a) schvaľuje

spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Valaská podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská:

*Nebytový priestor na 1. poschodí (č.114 a 1.15) prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT),ul-Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1, nebytový priestor miestnosť 1.15 o výmere 17,25 m<sup>2</sup> a miestnosť 1.14 o výmere 22,27 m<sup>2</sup>, celková výmera priestoru je 39,52 m<sup>2</sup>*

### **Obchodnou verejnou súťažou.**

#### **b) schvaľuje**

podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v platnom znení) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská

### **súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

## **PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

---

### **I.**

#### **Úvodné ustanovenie**

Prenájom nebytového priestoru sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská a uznesením Obecného zastupiteľstva obce Valaská č. ...., zo dňa .....

### **II**

#### **Predmet obchodnej verejnej súťaže**

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na prenájom nebytového priestoru a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce, a to :
  - *Nebytový priestor na 1. poschodí prevádzkovej budovy súp. č. 423 (VALBYT),ul- Hronská, kat. územie Valaská, obec: Valaská, zapísaný na LV č.980, parc. C KN č. 1653/1,Nebytový priestor nebytový priestor miestnosť 1.15 o výmere 17,25 m<sup>2</sup> a miestnosť 1.14 o výmere 22,27 m<sup>2</sup>, celková výmera priestoru je 39,52 m<sup>2</sup>*
2. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nebytový priestor ponúka na prenájom je cena **11 €/ m<sup>2</sup> / rok**, slovom: jedenásť eur/ m<sup>2</sup> / rok. Celková minimálna požadovaná cena za prenájom nehnuteľnosti je **434,72 eur / rok**. Doba nájmu – doba neurčitá
3. Cena za prenájom nebytového priestoru je odvodená, ako cena na základe prijatého uznesenia č. 155/2013, zo dňa 18.9.2013. Povinnosť uhrádzať spolu s nájomným aj úhrady spojené s užívaním nebytového priestoru

### **III**

## Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže : 11.7.2018/ uviesť dátum /
2. Ohliadku nebytového priestoru možno vykonať v úradných hodinách Obecného úradu vo Valaskej na požiadanie navrhovateľa.
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže 30.7.2018 o 15:00 hod. / uviesť dátum a hodinu /
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, zásadne do 2 mesiacov od ukončenia súťaže.
5. Oznámenie vybraného návrhu : do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom
6. Uzatvorenie nájomnej zmluvy do 30 dní od schválenia prenájmu nebytového priestor obecným zastupiteľstvom obce Valaská.

## IV

### Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže dňa 11.7. 2018 na úradnej tabuli obce Valaská a na internetovej stránke obce. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači - MY Horehronie.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná cena je cena minimálna a je stanovená podľa ust. §9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 155/2013, zo dňa 18.9.2013.
4. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú v čl. VII. týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže.
5. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 30. 07. 2018, do 15:00 hod.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.  
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
7. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.

8. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
9. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
10. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v reštrukturalizácii, konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči obci Valaská, jej príspevkovým, rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnosti/iam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý obec musela odpísať ako nevyhľaditeľný.

## V

### Podmienky prenájmu

1. Vyhlasovateľ podmieňuje prenájom nebytového priestoru jeho schválením obecným zastupiteľstvom obce.
2. Cena za prenájom nebytového priestoru bude hradená podľa podmienok nájomnej zmluvy navrhnutých prenajímateľom, spolu s úhradou spojenou s užívaním nebytového priestoru (napr. teplo, voda a pod.) za podmienok stanovených prenajímateľom.
3. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nebytový priestor ponúknutý na prenájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov. Ak nie je ďalší záujemca, t.j. ponuka je jediná vyhlasovateľ môže v takomto prípade ukončiť obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú.
4. Nájomná zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa.
5. Obsah nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru bude obsahovať podmienky uvedené v tejto obchodnej verejnej súťaži a podmienky stanovené Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská (najmä Čl. VII a VIII) ďalej len „Zásady“.

## VI

### Kritéria hodnotenia návrhov

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je ***ponúknutá najvyššia cena nájmu za nebytový priestor, predložená navrhovateľom.***
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuke sa priradí poradie č. 2 . Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. V prípade rovnakej ponúkutej ceny za prenájom nebytového priestoru rozhodne skorší termín podania návrhu.
4. Víťaz - navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. sa pozve na podpísanie nájomnej zmluvy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – obec oznámi, poradie ich umiestnenia a záver že ich návrhy sa odmietli na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

## VII

### Podanie ponuky/ návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa :

**Obec Valaská.**

**Obecný úrad vo Valaskej,**

**Námestie 1. mája 460/8, Valaská ,**

**PSČ 976 46.**

s viditeľným označením - textom :

### NEOTVÁRAŤ - NÁVRH NA PRENÁJOM NP 1

Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke „ **Prijaté : poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom** “.

2. Povinné náležitosti návrhu na prenájom majetku :
  - **presné označenie navrhovateľa**  
(Fyzická osoba uvedie : Meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, tel. č., fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, sídlo, IČO, DIČ, konajúcu osobu/ zástupcu, zápis v obchodnom registri, tel. č., email. )
  - **cenový návrh,**
  - **pisomný záväzok, že od vyhlasovateľa prenajme nebytový priestor v stave v akom sa nachádza v čase podpisu zmluvy, za ním navrhnutú cenu nájmu, ktorú bude uhrádzať podľa uzatvorenej nájomnej zmluvy, spolu s úhradou za náklady spojené s užívaním nebytového priestoru,**
  - **pisomný súhlas s podmienkami súťaže, súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely a v rozsahu obchodnej verejnej súťaže**
  - **ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný / u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby /.**
3. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

V..... dňa .....

.....  
starosta obce

### c) poveruje obecný úrad

zabezpečením administrácie zverejnenia obchodnej verejnej súťaže podľa schvaľovacej časti

Hlasovanie:

Prítomných:8

Za: 8 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne

### **8.3.4. Prenájom nebytového priestoru Školská 448 – schválenie zámeru**

Starosta obce podal informáciu z pracovného stretnutia poslancom, na ktorom bolo dohodnuté, že obec nebude prenajímať tieto priestory a ostanú na využitie pre obec.

Starosta dal hlasovať aby sa uznesenie stiahlo z rokovania

Hlasovanie:

Prítomných:8

Za: 8 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie stiahnuté z rokovania

## **9. Sociálne záležitosti, dotácia**

### **9.1. Schválenie Komunitného plánu obce Valaská**

Komunitný plán bol zverejnený na úradnej tabuli, web stránke obce, prerokovaný na pracovnom stretnutí

Rozprava:

Poslankyňa Pastírová

- Požiadala o podporu pri hlasovaní, komunitný plán je odborne spracovaný, vyslovuje vďaka referentke sociálnych vecí, je potrebné ho schváliť zo zákona, môžeme z grantov čerpať dotácie na sociálnu oblasť

-

Poslanec Ing. Dundovič

- Poďakoval všetkým, čo podieľali na jeho spracovaní, je potrebné, aby občania pri prieskume spolupracovali

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

#### **Uznesenie č. 639/2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **a) schvaľuje**

Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2018-2022 pre obec Valaská

#### **b) poveruje obecný úrad,**

aby Komunitný plán sociálnych služieb na roky 2018-2022 predložil v súlade s § 110ah, ods. 1) na Banskobystrický samosprávny kraj, odbor sociálnych služieb a zdravotníctva

Hlasovanie:

Prítomných:8

Za: 8 (*Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová,*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne



## 9.2. Dotácia - sanácia čiernych skládok

Starosta obce - na pracovnom stretnutí som informoval poslancov, obec sa zapojila do výzvy cez Operačný program Ľudské zdroje a tak môžeme získať finančné prostriedky na likvidáciu týchto čiernych skládok.

Rozprava:

Poslanec Ing. Dundovič

- Výzva na občanov, 60 tis. Eur poskytne štát, spolufinancovanie 3 tis. Eur, aby si ľudia uvedomili, čo obec stojí odpratanie čiernej skládky (nedostatočné separovanie, pred zberným dvorom neporiadok) obec dáva veľa na sanáciu odpadu a finančné prostriedky by sa mohli využiť účelnejšie.

Poslankyňa Pastírová

- máme referát odpadového hospodárstva – chýba mi kontrolná činnosť, keď z moci úradnej sa ľudia upozornia na už poukazované nedostatky.

Predseda návrhovej komisie Ing. Dundovič prečítal návrh na uznesenie

### Uznesenie č. 640/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### a) zobralo na vedomie

Výzvu Ministerstva vnútra o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Ľudské zdroje, kde obec môže získať finančné prostriedky na likvidáciu čiernych skládok

#### b) schvaľuje

- predloženie projektu s názvom Sanácia miest s nelegálne umiestneným odpadom v obci Valaská v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2017-1 na sprostredkovateľský orgán, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce;
- zabezpečením povinného spolufinancovania projektu min. 5 % (3 042,26 EUR) z celkových oprávnených výdavkov (60 845,22 EUR);
- zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

#### c) poveruje obecný úrad,

aby spracoval všetky potrebné úkony na podanie žiadosti podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomných:8

Za: 8 (Ing. Bánik, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, Ing. Filipko, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne

## 10. Interpelácie poslancov

---

Poslanec Hucík – starosta obce

- Prečo sa toto obecné zastupiteľstvo nekoná na Piesku tak ako bolo prisľúbené ?
- *nebolo možné zrealizovať priame vysielanie zasadnutia obecného zastupiteľstva, nie je tam ešte potiahnutý internet, po jeho zavedení bude možné, aby sme rokovali aj na Piesku*
- Ako je to s uzávierkou na Mierovej ceste, osvetlením na Piesku, realizáciou chodníka na Piesku
- *V priebehu niekoľkých týždňov budú vykonané opravy na Mierovej ulici, boli zaslané podkladové mapy, na ktorých je označené, kde bude spravené osvetlenie, riešime aj križovatku*

Poslankyňa Dobrotová - starosta obce

- Hronská ulica je v dezolátnom stave
- *Obec dala vypracovať štúdiu Hronskej ulice, bude sa rekonštruovať, mysleli sme aj na parkovacie miesta na Hronskej ulici*

Poslankyňa Pastírová - starosta obce

- Prečo bola uhradená faktúra za výkopové práce na vodovodnej prípojke na Švermovej ulici?
- *Išlo len o výkopové práce, bolo to v mojej kompetencii, pomohli sme aj ostatným (pri asfaltovaní pred bytovými domami...)*
- Prečo má byť vykonaná úhrada za odber plynu, nech sa finančné prostriedky prevedú z fondu opráv, ako sme sa dohodli na pracovnom stretnutí poslancov
- *Vyjadrim sa, keď budem mať adekvátne informácie, je to v riešení správcu budovy*

Poslanec Ing. Dundovič – starosta obce

- Bytové domy, spoločenstvá môžu predložiť požiadavky, ktoré môžeme zapracovať, je potrebné k tomu pristupovať transparentne
- *Jednalo sa o poruchu pri výmene vodomeru – bol to havarijný stav*
- Ako to je s nájmom káblov na stĺpoch
- *Stĺpy majú veľa rokov, sú poškodené, poistiť sa nedajú, v prípade poškodenia stĺpa sú ochotní podieľať sa na spolufinancovaní. Stredoslovenská distribučná spoločnosť - stĺpy, ktoré používame ako podporné body, môžeme využívať aj naďalej zadarmo (jedná sa o stĺpy na Piesku a v starej Valaskej)*
- Optické káble – firma zanechala haldy zeminy, asfaltu, je potrebné napísať na T-com, aby to bolo uvedené do pôvodného stavu
- *Zmluvu zatiaľ neporušili, je v nej uvedený termín do 31. 08. 2019*
- Na festivale dychových hudieb vypadla elektrika, prečo? Treba navrhnúť riešenie, aby sa situácia neopakovala.
- *Výpadok bol preto, že napršalo, došlo k skratu, keby nepršalo, nestalo by sa to.*

Poslanec Ing. Bánik – Mgr. Cíger, prednosta Ocu

- V akom stave je súdny spor o uznanie členských podielov obce Valaská v urbárskom spoločenstve?
- *Advokát nevie povedať termín ukončenia súdneho sporu, problém bol v tom, že v prvom počiatku sa žalovali všetci podieloví spoluvlastníci v rámci urbáriátu.*

Poslankyňa Mgr. Pacerová – starosta obce

- Partizánska cesta – spojovacia cesta a tým súvisiace dopravné značky – je možné odkontrolovať, či sa zvýšil počet nákladných áut, prechádzajúcich po Partizánskej ceste ?
- *Neviem, ja som tam nákladné autá nevidel*

Poslanec Ing. Filipko – starosta obce

- Potrebne skontrolovať asfaltovanie, ktoré vykonáva firma ZYRY
- *Keďže majú na to stavené povolenie, majú aj stavebný dozor, môžeme ich len osloviť, či je to v poriadku tak ako to robia*

## 11. Diskusia, podnety občanov

---

Poslančka Pastírová

- Vyzvala občanov, aby využívali služby sociálneho taxíka
- Položila otázku, kedy bude schôdza v tomto bytovom dome
- Vysvetlila problém súdneho sporu – urbár ( je potrebné vybaviť list vlastníctva, ktorý musí vybaviť obec na majetok v urbáre, ako aj podať prihlášku do urbáru)

Poslanec Ing. Bánik

- problém je, že nám neuznali členstvo, ťahá sa to od r. 1995, obnovovalo sa členstvo do urbárskeho spoločenstva, bola podpísaná prihláška, urbár nám neuznal podiely, máme to evidované na pozemkovoknižných vložkách skadiaľ to neprešlo na obec ( podotkol, že za jeden rok urbár vyplatil podiely, obec podpísala prihlášku)

## 12. Záver rokovania

---

Rokovanie Obecného zastupiteľstva sa skončilo o 18: 38 hod.

Záznam zo zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného dňa 28. júna 2018 si môžete pozrieť na obecnej stránke v priečinku „videogaléria“ alebo priamo na odkaze <http://tveso.sk/ocz-valaska-28-6-2018/>

Valaská, 29. júna 2018

Mgr. Peter Cíger  
prednosta Ocu Valaská

Ing. Juraj Uhrin  
starosta obce Valaská

Milena Dobrotová  
overovateľka zápisnice

Mgr. Mária Pacerová  
overovateľka zápisnice