

Zápisnica

z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného dňa 31. 05. 2016
v zasadačke Obecného úradu vo Valaskej

Začiatok: 16:00

Koniec: 20:43

Prítomní poslanci: Ing. Peter Bánik, Marian Dobiš, Milena Dobrotová, Ing. Ján Dundovič, Jozef Hucík, PaedDr. Matúš Magera, Mgr. Mária Pacerová, Blažena Pastírová, Marek Poliak, Ľubomír Štubňa, Miroslav Zelenčík

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
4. Dokumenty predkladané hlavným kontrolórom
 - 4.1 Správa o plnení uznesení z rokovaní Obecného zastupiteľstva
 - 4.2 Správa hlavného kontrolóra č. 1/2016
 - 4.3 Správa hlavného kontrolóra č. 2/2016
5. Zmena rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 3/2016
6. Zásady hospodárenia s majetkom obce Valaská
7. Všeobecné záväzné nariadenia obce
 - 7.1 VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Valaská
8. Rôzne
 - 8.1 Žiadosť o nenávratný finančný príspevok zameraný na triedený zber komunálnych odpadov a mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“
 - 8.2 Prerokovanie majetkových prevodov obce
 - 8.2.1 Zverejnenie zámeru na prenájom nebytového priestoru Školská 448
 - 8.2.2 Schválenie prenájmu nebytového priestoru Školská 447
 - 8.2.3 Odpredaj pozemku - Štefan Valovčan
 - 8.2.4 Zverejnenie zámeru na odpredaj časti obecného pozemku – Marek Šucháň
 - 8.2.5 Zverejnenie zámeny pozemkov – Obec Valaská – Krbyľa Jozef, Krbila Radoslav
 - 8.3. Informácia – plat starostu obce
9. Interpelácie
10. Diskusia
11. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Juraj Uhrin bez uznesenia

2. Schválenie programu rokovanie

Starosta obce Ing. Juraj Uhrin predložil program rokovania na schválenie.

Rozprava:

Starosta - poslanci nie sú ochotní podporiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok zameraný na triedený zber, navrhuje bod 8.1 stiahnuť z programu rokovania a na predloženie žiadosti je už neskoro, dnes bol posledný deň

Poslanec PaedDr. Magera – návrh vypustiť body č. 6 a 7 – zásady hospodárenia a VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Bod 6 – Zásady hospodárenia s majetkom obce Valaská - poslanci ich pripomienkovali viackrát a upravovali na finančnej komisii, kde sa prechádzala veta po vete a bolo sľúbené prednostom OcÚ, že budú poslancom poslané vo finálnej verzii, na predbežné skontrolovanie, nestalo sa tak. Zásady na internetovej stránke obce nie sú zosúladené s ich pripomienkami

Bod 7.1 – VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi im bolo síce doručené a mohli ho pripomienkovať, ale len formou e-mailu, čo sa poslancom nepozdávalo a preto navrhujú, aby do budúcnosti VZN pripomienkovali na osobných stretnutiach alebo pracovných zastupiteľstvách. Kedykoľvek sa môžeme stretnúť kvôli tomuto bodu, má byť platné od 1.7.2016, obec má mesiac na prípravu materiálov, aby si poslanci mohli zodpovedne sadnúť a nejako to prejsť. Toto VZN sa z časti týka aj komisie životného prostredia, toto VZN sa na komisii neprerokovalo, má komisia životného prostredia opodstatnenie?

Starosta – VZN o nakladaní o odpadoch bolo vypracované na základe odporúčania firmy ENVIPAK, bolo vypracované všeobecne pre všetky obce, do ktorého si vlastné podmienky určila obec, VZN vždy pripravoval obecný úrad, bol dostatok času na jeho pripomienkovanie, nikde nebolo napísané, že ho musíte pripomienkovať len e-mailom. 10 dní bolo zverejnené na internetovej stránke a na obecných tabuliach, nikto k nemu nemal žiadnu pripomienku. Dostali ste dôvodovú správu, kde je to presne definované, starosta ju prečítal.

Poslanec PaedDr. Magera – bolo to na základe emailu od starostu

Poslanec Poliak – dal si vytlačiť materiály na zastupiteľstvo, VZN o odpadoch je všeobecné a absolútne nie je prispôbené našej obci, vznieslo sa niekoľko pripomienok na finančnej komisii

- zásady hospodárenia – nič tam nie je opravené
- vyjadril nespokojnosť s pripravenými materiálmi

Starosta – do piatku tohto týždňa bol termín na opravu zásad hospodárenia

Poslanec Ing. Dundovič – zásady hospodárenia, 90 % finančnej komisie

- VZN o odpadoch niekde stiahnuté od ENVIPAKU, všeobecné pre celý región, zodpovedná pracovníčka mala zavolať poslancov a prebrať od slova do slova, alebo mala byť na príslušnej komisii

Starosta – ENVIPAK prispôbil pre každú obec takýmto spôsobom VZN, ako nakladať s odpadmi, je rovnaké pre všetky obce, poslanci nemôžu lúskať to, čo je štandardom stanovené, je prispôbené tak, aby bolo vhodné pre obec

Poslanec Ing. Bánik – stiahnuť body 8.2.4 a 8.2.5, komisii pre rozvoj obce, stavebný poriadok a územný plán neboli doručené podkladové materiály k týmto bodom. Komisia tieto body nepreberala ani poslanci obecného zastupiteľstva nedostali podklady. Požadoval, aby dostali materiály k bodom programu rokovania obecného zastupiteľstva 18. mája, 19. mája,

26. mája 2016, vyzýval obecný úrad, aby nám pripravil a zaslal spracované podkladové materiály pre rokovanie komisie. Nestalo sa tak. Ešte uvádzam, že sme požadovali pre rokovanie komisie 9. marca, 10. marca, 26. mája aby sme dostali podkladové materiály o rozvojovom programe obce a pláne investičných akcií. Adresoval to aj prednostovi, starostovi a všetkým poslancom. Starosta obce tvoril program obecného zastupiteľstva v bode 8.1 bolo navrhnuté, aby sme sa zaoberali žiadosťou o nenávratný finančný príspevok a na zastupiteľstve starosta obce stiahne tento bod z dôvodu, že už je po termíne. Je mi to veľmi divné.

Starosta – oponoval, poslanec Ing. Bánik ako predseda stavebnej komisie, nemal za 3 mesiace záujem o stretnutie sa so zamestnancami obecného úradu a referentmi, keď to dokážu ostatní predsedovia komisií, prísť na obecný úrad a adekvátne sa dohodnúť s referentom alebo s tajomníkom, aby dostali materiály a nie vypisovať e-maily. Komunikácia medzi predsedami komisií viazne niekde inde. Takže ak má komisia adekvátne zasadať a všetky materiály boli riadne poslané, nielen všetkým predsedom komisií, ale aj poslancom je vhodné povedať, že to predseda komisie zanedbal. Zastupiteľstvo rozhoduje o predaji a prenájme pozemkov ľuďom, ktorí majú záujem kúpiť ich od obce.

Pozmeňujúci návrh č. 1 k uzneseniu 268/2016 starostu stiahnutie bodu č.8.1. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok zameraný na triedený zber, z programu rokovania obecného zastupiteľstva

Hlasovanie

Prítomní: 11

Za: 9 (*Dobiš, Dobrotová, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 2 (*Bánik, Dundovič*)

Zdržal sa: 0

Pozmeňujúci návrh č. 2 k uzneseniu 268/2016 poslanca PaedDr. Mageru stiahnutie bodu č. 6 Zásady hospodárenia s majetkom obce Valaská a bodu č. 7.1 VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Valaská z programu rokovania obecného zastupiteľstva

Hlasovanie

Prítomní: 11

Za: 9 (*Bánik, Dobiš, Dundovič, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (*Dobrotová, Hucík*)

Pozmeňujúci návrh č. 3 k uzneseniu č. 268/2016 poslanca Ing. Bánika- stiahnutie bodu 8.2.4 Zverejnenie zámeru na odpredaj časti obecného pozemku – Marek Šuchán a 8.2.5 Zverejnenie zámeny pozemkov – Obec Valaská – Krbyľa Jozef, Krbila Radoslav z programu rokovania OcZ

Hlasovanie:

Prítomní: 11

Za: 8 (*Bánik, Dobrotová, Dundovič, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa*)

Proti: 0

Zdržal sa: 3 (*Dobiš, Hucík, Zelenčík*)

Uznesenie č. 268/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

program 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
4. Dokumenty predkladané hlavným kontrolórom
 - 4.1 Správa o plnení uznesení z rokovaní Obecného zastupiteľstva
 - 4.2 Správa hlavného kontrolóra č. 1/2016
 - 4.3 Správa hlavného kontrolóra č. 2/2016
5. Zmena rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 3/2016
6. Zásady hospodárenia s majetkom obce Valaská – stiahnuté z rokovania
7. Všeobecné záväzné nariadenia obce
 - 7.1 VZN o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Valaská - stiahnuté z rokovania
8. Rôzne
 - 8.1 Žiadosť o nenávratný finančný príspevok zameraný na triedený zber komunálnych odpadov a mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“ – stiahnuté z rokovania
 - 8.2 Prerokovanie majetkových prevodov obce
 - 8.2 .1 Zverejnenie zámeru na prenájom nebytového priestoru Školská 448
 - 8.2.2 Schválenie prenájmu nebytového priestoru Školská 447
 - 8.2.3 Odpredaj pozemku - Štefan Valovčan
 - 8.2.4 Zverejnenie zámeru na odpredaj časti obecného pozemku – Marek Šucháň – stiahnuté z rokovania
 - 8.2.5 Zverejnenie zámeny pozemkov – Obec Valaská – Krbyľa Jozef, Krbila Radoslav – stiahnuté z rokovania
 - 8.3. Informácia – plat starostu obce
9. Interpelácie
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

3. Určenie zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Predkladá starosta Ing. Juraj Uhrin

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Predseda určil za zapisovateľa zápisnice : Ing. Peter Minárik,

za overovateľov zápisnice : Jozef Hucík, Mgr. Mária Pacerová

Uznesenie č. 269/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

volí

návrhovú komisiu v zložení:

- a) predseda: Ing. Ján Dundovič
- b) členovia: Milena Dobrotová, Marek Poliak

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Starosta informoval poslancov, že na zastupiteľstvo bol pozvaný pán Kortiš, konateľ firmy VARES, aby vysvetlil, ako funguje a čo je pre to potrebné, hlavne technické zabezpečenie vysielať obecného zastupiteľstva na obecnom kanáli v priamom prenose alebo zo záznamu.

Prednáša pán Kortiš, konateľ firmy VARES:

Vysielanie vlastného kanálu sa deje na základe licencie, ktorú vydáva Rada pre vysielanie a retransmisiu a vysielať v káblovkách má len jednu licenciu. Každé vysielanie sa deje na základe nej. Pokiaľ ide o retransmisiu TV programov, je zo zákona povinnosť ich vysielať v nezmenenom tvare, vlastné vysielanie si tvorí daná obec, daná lokalita. Každé vysielanie Rada si stráži obsah, ktorý ma byť v danom vysielaní. V programovej tvorbe môže byť čokoľvek, sú tam zakázané veci. Programová štruktúra sa schvaľuje dopredu a musí byť dodržaná v každom vysielaní. Ak sa povie, že sa to bude vysielať raz za týždeň, za rok, tak to tak musí byť. Rada kontroluje obsah, či nebolo porušené vysielanie v danom čase. Problém vysielať z obecného zastupiteľstva, vysielanie máte, do programovej štruktúry infokanálu zaradiť formou „retransmisie“ daný blok, ktorý firma vytvorí, buď priamy prenos alebo formou opakujúceho sa záznamu.

Podmienkou je rozšírenie územného rozsahu, aby to rada schválila, je nutný výpis uznesenia z obecného zastupiteľstva, kde bude stanovená osoba zodpovedná za vysielanie a finančné krytie tohto vysielania.

Poslanec Poliak – pripomienka ku programu:

Doteraz ste hovorili, že tu nie je nijaký technický problém, vysielanie zastupiteľstva na vašom kanáli

- zmluva medzi firmou VARES a obcou
- máte doklad o tom, že v určitom roku prešlo niečo na vás

Kortiš – pokiaľ preberieme program, nebude to problém

- ak to máme natáčať my, je to problém
- štruktúra – jeden deň len

Poslanec Ing. Dundovič – všetci chceme infokanáľ, potrebujeme sa dohodnúť, čo tam bude, aby sme spravili tú štruktúru

Kortiš – musí byť redakčná rada, ktorej jedným členom bude niekto z Varesu

- musí byť jasný obsah každej relácie
- kvôli majetkovým vzťahom prídte ku nám do firmy

Poslanec Poliak - do koľkých dní nám viete poslať všetkým poslancom spracované to, čo ste vraveli: licencia, všetky technické podmienky a či je možné, aby kanál fungoval aj bez uznesenia

Kortiš – pošle informácie na obec

4. Dokumenty predkladané hlavným kontrolórom

4.1. Správa o plnení uznesení z rokovaní Obecného zastupiteľstva

Predkladá hlavný kontrolór Ing. Havaš

Rozprava:

Ing. Dundovič – majetkové prevody – od septembra 2015 sa rieši pán Valovčan – zámer na odpredaj trval na komisii pár minút, stojí to len na tom, že obecný úrad nie je schopný predložiť uznesenie, aj dnes bol zle pripravený materiál

- obecný úrad je neschopný riešiť tieto veci
- nie je problém niečo prijať, keď je to správne pre obec

Kontroly uznesení 402/2014 OcZ a 403/2014 OcZ – dokedy je schopný ich skontrolovať

Hlavný kontrolór – 402/2014 OcZ – zmluvy – splnené

403/2014 OcZ – všetky faktúry nad 1000,- EUR nemá zmysel, môže to byť v plnení

- sú problémy, ktoré treba aktuálne riešiť

Poslanec Ing. Bánik – nie je úlohou hlavného kontrolóra hodnotiť prijaté uznesenia, je tam ukladačka hlavný kontrolór má vykonať dané uznesenia a čo sa týka náročnosti danej

kontroly, ja osobne som vysvetlil poslancom veľkosť časového obdobia, 600 faktúr

skontrolovať nie je problém, lebo sa niektoré pravidelne opakujú, trvá na splnení uznesenia

Hlavný kontrolór - niektorí kontrolóri sú prekvapení, ako to u nás funguje

obec dačo preplatila, čo NKÚ dávno povedal, čo bolo mimo rozpočet

Poslanec Ing. Bánik – uznesenie bolo prijaté 8.12.2014, všetci poslanci vedia ako majú

vystupovať, aké uznesenia majú prijímať

Poslankyňa Dobrotová – treba sa venovať hlavne súčasnosti

Poslanec Poliak – k najväčším zmluvám súvisí aj gro tých faktúr

- krádež trezoru, multikára, zmluva ŽP šport, byty, pozemky pod garážami, nebytové priestory
- kritika úseku výstavby

Hlavný kontrolór – podal vysvetlenie

Poslankyňa Pastírová – treba konštruktívne riešiť problémy

Poslanec Ing. Dundovič – tu sa jedná o majetok obce, stratili sa investície, kto za to môže, obec neurobila veci, ktoré mala urobiť

Poslanec Štubňa – treba si zobrať ponaučenie

Poslanec Poliak – hovorí konkrétne, čo je zlé, chcel by niečo pochváliť

- schválili sa uznesenia a obecný úrad ich nesplnil

Uznesenie č. 270/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva predloženú hlavným kontrolórom obce Valaská

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 9 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (*Pastírová*)

Poslanec Ing. Bánik nehlasoval

Uznesenie prijaté.

4.2. Správa hlavného kontrolóra č. 1/2016

Predkladá hlavný kontrolór Ing. Havaš

Kontrola dodržiavania výšky úhrady a spôsob platenia úhrady za poskytovanú opatrovateľskú službu za rok 2015

Rozprava:

Poslankyňa Pastírová – citlivo k tomu pristupovať, sú nejaké návrhy, ktoré sa budú prejednávať spolu s finančnou komisiou

- sociálny taxík

Poslanec Ing. Dundovič – bude sa to brať s veľkou dávkou solidarity

Uznesenie č. 271/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

predloženú správu hlavného kontrolóra č. 1/2016

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

4.3. Správa hlavného kontrolóra č. 2/2016

Predkladá hlavný kontrolór Ing. Havaš – nakladanie s majetkom obce
Kontrola odpredaja pozemkov pod garážami.

Rozprava:

Poslanec Ing. Dundovič – 24. 2. 2016 bolo prijaté uznesenie, v ktorom bolo, že do 31.3.2016 sa mali vypracovať nájomné zmluvy. Zmluvy sa vypracovali niekedy v apríli. Obecný úrad nedokáže identifikovať, ktoré garáže sú kúpené a ktoré nie

Poslanec Poliak – starosta predložil zoznam

Obci nezáleží na zveľad'ovaní

Zlé prístupové cesty, predávali sa drahšie, ako sa mohli

Uznesenie č. 272/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

predloženú správu hlavného kontrolóra č. 2/2016

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

5. Zmena rozpočtu obce - rozpočtové opatrenie č. 3/2016

Predkladá poslanec Ing. Dundovič

Rozprava:

Poslanec Poliak - štyri miesta, ktoré sa vytvárajú na základe výhodných projektov, poslanci, chcú podporovať takéto projekty

- miesto kompostéra sa zrušilo, na kompostovisku pracujú zamestnanci VPP automaticky sa to malo ponížiť
- neprijímajme na toto miesto nijakého človeka

Starosta – nie je to navrhnuté v tomto opatrení, v súčasnej dobe niekoho hľadáme

Hlavný kontrolór – nedoporučuje brať na toto miesto nového zamestnanca a znížiť túto položku v nasledujúcom rozpočtovom opatrení

Poslankyňa Pastírová – pracovníci na VPP sú šikovní, správnu organizáciou práce budú robiť ešte lepšie

- viazne organizácia práce, netreba tam zvlášť kompostéra

Uznesenie č. 273/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 3/2016

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

8. Rôzne

8.2. Prerokovanie majetkových prevodov obce

8.2. 1. Zverejnenie zámeru na prenájom nebytového priestoru Školská 448

Predkladá starosta Ing. Juraj Uhrin

Rozprava:

Poslankyňa Pastírová – ak by sa to neprenajalo, preklasifikujeme to na bytové účely a spravme z toho bytovú jednotku

Poslanec Poliak – v obci bude čím ďalej tým väčší problém prenajímať priestory, uvažovať o nájmoch nebytových priestoroch

obec prerobila státisíce eur, treba sa tým vážne zaoberať a nebytové priestory treba riešiť komplexne

Poslankyňa Dobrotová – ten nebytový priestor bol odovzdaný kvôli vysokému nájmu

Poslanec Štubňa – treba si uvedomiť, čo je nájomné, čo ide do fondu opráv

Ak predávať priestory, nech ich neprerába obec, ale kupujúci

Možno vyšší príjem z dane nehnuteľnosti, ak by sa ich zbavila

Poslanec Ing. Dundovič – postupne sa toho treba zbaviť

Poslanec Poliak – problémy so všetkým, obec za opravy platí Valbytu

Poslanec Štubňa – obec sa správa k tomuto sociálne

Hlavný kontrolór – rozloha priestoru, 117 m², podnikatelia majú skôr záujem o menšie priestory, obec momentálne znáša všetky náklady

Poslankyňa Dobrotová – rozdeliť nebytový priestor na dva menšie

Uznesenie č. 274/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

so zverejnením zámeru na prenájom nebytových priestorov o výmere 117,50 m² vo Valaskej na Školskej ulici č. 448, zapísaný na LV č. 980 v k. ú. Valaská – „Rozličný tovar“. Termín doručenia ponúk bude stanovený v zmysle zákona č. 138/99 Zb. o majetku obcí §9, ods. 9 v závislosti od termínu uverejnenia zámeru v regionálnom týždenníku My Horehronie a na web stránke obce Valaská.

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 5 (*Dobiš, Dobrotová, Hucík, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: *(Bánik, Dundovič, Magera, Poliak)*

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 2 (Pacerová, Pastírová).

Uznesenie neprijaté.

Hlavný kontrolór, bolo by dobré dohodnúť sa na ďalšom uznesení.

Prijat' uznesenie, aby vstúpili do jednanja ohľadne zmeny klasifikácie týchto priestorov

Poslanec Poliak – treba presne zistiť, čo by obec musela vynaložiť na preklasifikovanie a aké riziko s tým má

Poslanec Štubňa – nemusí to obec prerábať na bytové priestory

Poslanec Ing. Bánik – uznesenie, že OcZ doporučuje obecnému úradu pripraviť podklady do 30.6.2016

Uznesenie č. 275/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

doporučuje

obecnému úradu pripraviť materiál na odpredaj tohto priestoru do termínu 30.06.2016

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelencič*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

8.2.2. Schválenie prenájmu nebytového priestoru Školská 447

Predkladá starosta Ing. Juraj Uhrin

Rozprava:

Poslankyňa Dobrotová – stretnutie s pánom Dankom a Štrbom

Poslanec PaedDr. Magera – obecný futbalový klub nemá dostatočné finančné prostriedky na to, aby mali z čoho mesačne platiť 150,- EUR

- prizvať na finančnú komisiu pána Danka a Štrbu

Poslanec Ing. Dundovič – určite by to skončilo tento alebo budúci rok, nesúhlasí s tým, aby tie priestory boli používané na šatne, treba predať aj tento priestor

Poslanec Poliak – pripraviť podklady na odpredaj, v žiadnom prípade ho neprenajímať ako šatne pre futbalový oddiel

Občan Ing. Holko – nebezpečná cesta z Valaskej na veľké ihrisko, klub to chce alebo nie

Starosta – pán Danko sa vyhovára na Štrbu a naopak, naliehali na to, aby si mohli podať žiadosť na tento pozemok. Danko sa dohodol s riaditeľom školy, aby tam mohli hrať futbal.

Pozmeňujúci návrh č. 4 k uzneseniu č. 276/2016 poslanca Ing. Bánika – I/ nesúhlasí s prenájomom nebytových priestorov Obecnému futbalovému klubu Slovan Valaská
II / doporučuje obecnému úradu pripraviť podkladové materiály na odpredaj týchto priestorov do 30.06.2016

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 9 (*Bánik, Dobiš, Dundovič, Hucík, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 1 (*Dobrotová*)

Zdržal sa: 1 (*Magera*)

Uznesenie č. 276/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

I/ nesúhlasí

s prenájomom nebytových priestorov o výmere 56 m² vo Valaskej na Školskej ulici č. 447, zapísaný na LV č. 980 v k. ú. Valaská – bývalá „Tridsaťdeviatka“, ktorý bol zverejnený v zámere obce dňa 23.03. 2016 a to vybranému účastníkovi – Obecný futbalový klub Slovan Valaská – žiaci za ponúknutú nájomnú cenu: 150,- €(stopäťdesiat EUR za mesiac)
na dobu: neurčitú, bližšie podmienky budú uzatvorené v nájomnej zmluve

II/ doporučuje

Obecnému úradu pripraviť materiál na odpredaj tohto priestoru do 30. 06.2016

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 9 (*Bánik, Dobiš, Dundovič, Hucík, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (*Dobrotová, Magera*)

Uznesenie prijaté.

8.1.3. Odpredaj pozemku – Štefan Valovčan, Partizánska cesta 561/51, Valaská

Predkladá starosta Ing. Juraj Uhrin

Rozprava:

Poslanec Poliak: či sú parcely a výmery uvedené v uznesení správne

Uznesenie č. 277/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

I/ schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to :

pozemku parcela č. KN-C 1320 orná pôda o výmere 76 m² zapísaný na LV 980 v katastrálnom území Valaská do vlastníctva Štefana Valovčana,

Pozemok za kúpnu cenu $5,38 \times 76 = 408,88 + 5\% = 429,32$ € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Predmetný pozemok dlhodobo užíva žiadateľ, ide o malú výmeru

pozemku a odpredajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívateľských práv žiadateľa s povinnosťou kupujúceho uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

II/ ž i a d a

obecný úrad, vypracovať kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti do 30.06.2016

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

8.3. Informácia – plat starostu obce

Predkladá starosta Ing. Juraj Uhrin

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

Uznesenie č. 278/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

berie na vedomie

nasledovný prepočet platu starostu obce v zmysle zákona 154/2011 Z. z. – Zákon, ktorý sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a na základe údajov Štatistického úradu SR, kde priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2015 bola vyčíslená na 883,- EUR

883,- EUR x koeficient 2,17 = plat po zaokrúhlení 1 917,- EUR s účinnosťou od 01.01.2016.

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 10 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanec Poliak nehlasoval.

Uznesenie prijaté.

DHZ

Predkladá starosta Ing. Juraj Uhrin

Dobrovoľný hasičský zbor si dal požiadavku nakúpiť 4 položky, ktoré sú vyššie ako 200,- EUR, 2- x požiarne vak, 2- x zásahová prilba, 2- x topánky, oblek Patriot

Poslanec Ing. Bánik – prečo sa to neriešilo v rozpočtovom opatrení

Poslanec Poliak – bolo to na pracovnom, malo to byť v rozpočtovom opatrení

- čo máme schvaľovať, keď už bola objednávka zverejnená na internete pred mesiacom
Poslankyňa Pastírová – nikto nie je proti tomu, ale má sa to robiť určitou formou

Uznesenie č. 279/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

s nákupom pre DHZ Valaská v hodnote 3000,- EUR.

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Poslanec PaedDr. Magera – potrebuje po bode „Rôzne“ odísť

Komisia o verejnom záujme

Návrh uznesenia predkladá poslanec Poliak

Rozprava:

Starosta – uznesenie nepodpíšem, vyhlásil vopred

Poslanec PaedDr. Magera – ako člen komisie a robí všetko preto, aby naplnil sľub poslanca

Poslanec Poliak – starosta sa zúčastnil oboch komisií, z oboch odišiel, nie je to môj výmysel, ani útok na starostu obce

Uznesenie obecného zastupiteľstva o prijatí rozhodnutia vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov

Uznesenie č. 280/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

V konaní o ochrane verejného záujmu a zamedzení rozporu záujmov proti starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi vo veci porušenia povinnosti podať oznámenie podľa čl. 7 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. po vykonanom dokazovaní.

a) Schvaľuje rozhodnutie, že

Starosta obce Ing. Juraj Uhrin porušil čl. 7 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.

b) Ukladá

Starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi pokutu vo výške 69,27 eur, ktorú je povinný uhradiť do 30 dní od právoplatnosti tohto uznesenia na účet obce Valaská.

c) Rozhodnutie odôvodňuje tým, že:

1. Konanie sa začalo na návrh komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a prešetrovanie sťažnosti zo dňa 18. 11. 2015

2. Komisia dňa 18.11.2015 otvorila obálku bez názvu zo dňa 13. 01. 2015 pod číslom 345/2015 zaevidovanú v doručenej pošte na obecnom úrade. V uvedenej obálke sa nachádzalo: oznámenie o funkciách, zamestnaniach, činnostiach a majetkových pomeroch podľa čl. 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z .z., ktorý obsahoval 4 listy, resp. 8 strán podpísaných starostom obce Ing. J. Uhrinom.

Jednotlivé strany boli vyplnené nasledovne:

- prvá strana bola vyplnená,
- druhá, tretia, štvrtá a siedma strana nebola vyplnená,
- piata strana bola vyplnená v časti majetkové pomery starostu obce,
- šiesta strana bola vyplnená v časti majetkové pomery manželky,
- ôsma strana bola podpísaná starostom obce s dátumom 13.3.2014.

Na základe uvedených skutočností OcZ na návrh komisie prijalo toto uznesenia dňa 24.02.2016:

Uznesenie č. 266/2016 hlasovanie v zmysle zákona č. 3,69/1990 Zb. paragraf 13 odsek 8 Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej začína konanie voči starostovi Obce Valaská vo veci ochrany verejného záujmu v zmysle čl. 9 ods. 2 písm. a) ústavného zákona č. 357/2004 Z .z. Uznesenie č. 267/2016 Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej umožňuje starostovi Obce Valaská v zmysle čl. 9 ods. 4 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z., aby sa v lehote do 10 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia písomne vyjadril k podnetu na porušenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. cestou Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a prešetrovanie sťažností.

Dňa 11.03.2016 poslal starosta všetkým poslancom písomné vyjadrenie že takéto potvrdenie o podaní daňového priznania nepodal.

Dňa 21.03.2016 komisia na svojom zasadnutí odporúča:

Na základe vyjadrení zainteresovaných osôb komisia odporúča poslancom OcZ schváliť uznesenie v ktorom starostovi obce Valaská Ing. Jurajovi Uhrinovi ukladá podľa čl. 9 ods. 10 písmeno a pokutu vo výške zodpovedajúcej mesačnému platu starostu obce Valaská. Priložené zápisnice zo stretnutí komisie zo dňa 18.11.2015 a dňa 21.03.2016 a vyjadrenie starostu obce zo dňa 11.03.2016 sú ako súčasť prílohy tohto písomného návrhu uznesenia predloženého zapisovateľovi OcZ a prednostovi obecného úradu, starostovi obce, hlavnému kontrolórovi a všetkým poslancom prítomným na OcZ konaného dňa 31.05.2016.

3. Na základe vykonaného dokazovania sa jednoznačne preukázalo, že dotknutý verejný funkcionár porušil povinnosť ustanovenú v príslušnom ustanovení ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.
4. Podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. bolo vydané toto rozhodnutie na základe čl. 9 ods. 6 v spojení s čl. 9 ods. 10 písmeno a) uvedeného ústavného zákona

d) Oznamuje, že

Proti tomuto uzneseniu, ktorým bola starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi uložená pokuta za porušenie čl. 7 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. možno podľa čl. 10 ods. 3 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. podať návrh na jeho preskúmanie Ústavnému súdu Slovenskej republiky v lehote do 15 dní od doručenia uznesenia.

e) Odporúča obecnému úradu doručiť právoplatné uznesenie starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi.

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 7 (*Bánik, Dundovič, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa*)

Proti: 0

Zdržal sa: 4 (*Dobiš, Dobrotová, Hucík, Zelenčík*)

Uznesenie prijaté.

Nákup multikáry s príslušenstvom

Uznesenie predkladá Ing. Dundovič

Rozprava:

Poslanec Ing. Dundovič – objasňoval problematiku nákupu multikáry s príslušenstvom

- žiada zmluvu preveriť hlavným kontrolórom

Starosta – informoval o prebiehajúcom policajnom vyšetrowaní

Poslankyňa Pastírová – predniesla obsah kúpnej zmluvy, poukázala na jej nedostatky

Poslanec Poliak – narážajú na konanie štatutára obce v roku 2015, ktorý nekonal v záujme obce

Poslanec Ing. Dundovič – ozrejmienie ako k tomu došlo, ako je možné, že sa také niečo na úrade stalo

- je potrebné zobrať si z toho poučenie

Uznesenie č. 281/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

ukladá

hlavnému kontrolórovi preskúmať priebeh nákupu multikáry a príslušenstva k nej

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Valné zhromaždenie - Valbyt, s. r. o.

Informuje poslanec Ing. Dundovič o valnom zhromaždení spoločnosti Valbyt konaného dňa 1.6.2016 o 14:00

Rozprava:

Poslanec PaedDr. Magera – nová informácia, nemôže sa zúčastniť

Poslanec Poliak – navrhuje uznesenie, že OcZ žiada starostu obce predložiť v písomne forme do 10 dní OcZ zápisnicu z valného zhromaždenia a výročnú správu za rok 2015 s.r.o. Valbyt
Starosta - súhlasí

Uznesenie č. 282/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

žiada

starostu obce Ing. Juraja Uhrina, aby do 10 dní od konania valného zhromaždenia spoločnosti Valbyt s.r.o. predložil v písomnej podobe všetkým poslancom obecného zastupiteľstva zápisnicu z valného zhromaždenia a tak isto výročnú správu za rok 2015.

Hlasovanie:

Prítomných: 11

Za: 11 (*Bánik, Dobiš, Dobrotová, Dundovič, Hucík, Magera, Pacerová, Pastírová, Poliak, Štubňa, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

19:24 Poslanec PaedDr. Magera opúšťa rokovanie obecného zastupiteľstva vo Valaskej z rodinných dôvodov

9. Interpelácie

Poslanec Hucík – čo sa bude robiť s multikárrou, treba nájsť iné riešenie

Starosta – očakáva návrhy od poslancov na riešenie danej situácie

Poslanec Poliak – viacero otázok

- nákup kobercov za vyše 2000 ,- EUR, nákup výrazne nad 200,- EUR
- mám sa pýtať cez infozákon?
- v akom štádiu sú zmluvy na nebytové priestory – otázka na prednostu
- VARES užíva nebytový priestor, kde je nájomná zmluva, platí VARES nájom
- alkohol na obecnom úrade, dal zamestnancom fúkať alebo využil inú firmu
- nájomná zmluva so ŽP šport, pozemok, ktorý sa nachádza okolo ihriska, medzi hlavnou cestou a ihriskom je obecný – na základe čoho sa kosí určitá časť pozemku
- pozemok pod dolnou školou – kosí Valbyt, objednáva to obec?

Starosta – v jednej objednávke viac položiek za menšiu sumu ako 200,- EUR netreba schvaľovať OcZ

- faktúry majú účtovníčky
- žiada od poslancov, aby interpelácie posielali poslanci písomne vopred
- nedával fúkať, nemáme adekvátny prístroj – alkohol tester
- kosí sa po prvý bilbord od zástavky, je to obecný pozemok
- nie, kosenie pod dolnou školou neobjednáva obec

Prednosta – dá vypracovať návrh novej nájomnej zmluvy na nebytové priestory a požiada konateľa Valbytu, aby dal výpovede z nájmu z nebytových priestorov všetkým nájomníkom

Poslankyňa Pastírová – kedy sa budú robiť obrubníky pri pošte

- stretnutie občanov na ceste Pod Hrbom ohľadom výkupu ich pozemkov, aby sme mohli investovať do cesty, je potrebné spraviť ho čím skôr, kedy bude

Starosta – momentálne sa robí pieskovisko pri škole, keď sa dokončí spravia sa betónové zábrany, aby tam neparkovali autá

- zatiaľ to stretnutie s občanmi neprebehlo, nevie kedy bude

Poslanec Ing. Dundovič – ako to vyzerá s chodníkom na Piesku

- sú všetky pozemky pod chodníkom vysporiadané, nemôže sa stavať chodník na nevysporiadanom pozemku

Starosta – projekt je hotový, prebieha spracovanie, oslovil firmu, či sa zmestia do 70 000,- EUR, či bude nutné verejné obstarávanie alebo nie

- na jednej strane je ochranné pásmo so Slovenskou správou ciest

Poslanec Poliak – chodník – vypísať verejnú obchodnú súťaž, aby sa prihlásilo čo najviac adeptov

Starosta – uvažujeme, firmy, ktoré sme oslovili odskočili, verejná obchodná súťaž ide tiež cez vestník

Poslanec Ing. Dundovič – ak chodník nebude robiť Valbyt, malo by byť vyhlásené verejné obstarávanie

Poslanec Zelenčík – spomaľovacie prahy, kedy budú osadené

- dopravné značky
- zvýšiť počet pracovníkov na kosenie, nestíha sa kosiť
- kontajnery na odpad zavádzajú pri výjazde z Javorovej ulice, na Javorovej ulici je osadený nový stĺp, nová letková lampa ale nie je k nej privedený nijaký kábel

Starosta – neboli dopravné značky, mali by sa robiť v blízkej budúcnosti

- téma na zamyslenie viac rokov
- koscov má na starosti Valbyt

Poslanec Ing. Dundovič – treba vyhlásiť verejné obstarávanie aj na značky

Poslanec Poliak – v piatok 20.5.2016, viacerí poslanci sa v dostatočnom predstihu pred zastupiteľstvom ospravedlnili, že sa nezúčastnia, videl faktúru na 200,- Eur, ktoré boli zaplatené firme za vysielanie obecného zastupiteľstva,

keď starosta vedel, že zastupiteľstvo nebude uznášania schopné, nebolo v jeho kompetencii riešiť to, aby sa tejto firme nezaplatilo 200,- EUR

- kedy sa objednáva vysielanie

Starosta – v dostatočnom predstihu sa ospravedlnili štyria poslanci, ďalší štyria poslanci poslali, že sa nemôžu zúčastniť na zastupiteľstve 20. mája v ranných hodinách. Keby sa títo štyria neospravedlnili, zastupiteľstvo sa mohlo konať. Natačanie je od počtu a nie od dĺžky zasadania zastupiteľstva

- nikde nie je stanovené, či má byť v ten deň
- ospravedlnili sa medzi siedmou a deviatou hodinou

Poslankyňa Pastírová – v apríli dala na vyplnenie tabuľku ohľadom bytov a stále to nemá

- aby právnik mohol konať ohľadom navrátenia alebo nenavrátania bytov
- v roku 2009 sa vrátil byt, ale teraz sa zistilo, že nie sú všetky byty odkúpené
- strata od roku 2009 je 19 200,- EUR, ide o 20 bytov

Starosta – preverí to

Poslankyňa Mgr. Pacerová – ako vidíte spoluprácu medzi poslancami a štatutárom obce, čo treba robiť aby bola plodná

Starosta – nevyťahovať veci, pri ktorých sú emócie, ale normálne rozumnou cestou rozvíjať obec, nevyťahovať, čo bolo pred X rokmi

Poslanec Poliak – po porade na obecnom úrade má informovať poslancov, čo sa bude robiť, doposiaľ nič nedostali

- píše mail referátom, starostovi, prednostovi, že mu ani neodpíšu

Starosta – neinformoval

Poslanec Hucík – Pod Dielom sú naklonené, nebezpečné stromy, kedy sa to bude riešiť

- nech dá majiteľ aspoň splnomocnenie, ľudia čo tam bývajú, sa o to postarajú

Starosta – novozámocká firma, raz tu boli, potom sa neozvali, pozrie sa na to

Poslankyňa Pastírová – dalo sa vyrozumieť firme, ktorá vlastní chatovú osadu Bystrá

Starosta – upozorňoval pána Hubeného, majiteľa

- spracúva to stavebný úrad Brezno

Poslanec Poliak – obec uverejnila dva materiály, jeden sa týkal chatovej osady Bystrá

- o začatí stavebného konania

Poslankyňa Dobrotová – koná sa niečo ohľadom záhradiek

Starosta - neviem, nekoná

Poslanec Ing. Dundovič – to že občias schvália nejaké prostriedky, neznamená, že tam musia byť

10. Diskusia

Poslanec Ing. Bánik – komisia pre stavebný poriadok a územný plán, nie sú vyjasnené vzťahy na obecnom úrade, poslal prednostovi žiadosť, uznesenie 17/2015, prednosta nereagoval na podnet

- cez obec chodí zrýchlený vlak, 2x cez deň, doporučuje, aby obecný úrad požiadal Železnice slovenskej republiky, aby do cestovného poriadku zapracovali Valaskú, ako zástavku, kde bude zastavovať

Občan Krupa – uznesenie týkajúce sa pána Šucháňa

- čo chýba, aby sa to schválilo

Poslanec Ing. Bánik – pán Valovčan – zverejnený zámer, vykonal sa predaj

- pán Šucháň – nedostal podkladové materiály a nemohol zavolať komisiu
- nemá s ním kto komunikovať
- najprv sa musí schváliť zámer a potom odpredaj

Občan Krupa – prečo nemá všetko v poriadku

Poslanec Ing. Dundovič – na zámer potrebovali všetky dokumenty

- na úrade boli, jemu ich nedali

Starosta – predseda komisie by mal navštíviť referenta a pýtať si materiály

- osobný kontakt je najlepší

Poslankyňa Pastírová – kto zastupuje pani Trnkovú

- niektoré referáty nefungujú tak ako majú, zlý prístup referentov
- spílených 12 stromov, za 16,320 m² vznikla škoda 430,80 EUR za palivo alebo 1 977,98 EUR za piliarsku guľatinu – kde je drevo z nich (16 kubíkov dreva)
- nie je zodpovedný človek za bezpečnosť na ihrisku
- ak sa stane dieťaťu úraz, deti tam chodia bez rodičov, priama škoda pôjde na obec, budú žalovať obec

Starosta – všetko drevo je uskladnené na prevádzkárňach

- obec takéto drevo nemôže predávať, okrem tenkých konárov

Poslankyňa Dobrotová – treba ošetriť sedenie Na Lipovej

Poslanec Ing. Dundovič – pritlačte referentov, aby dali materiály a aby komisia zasadala

Občianka Daxnerová – predniesla sťažnosť k plotu Pod Hrbom

20:43 - Starosta obce, Ing. Juraj Uhrin, ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Valaská, 14. 06. 2016

Ing. Peter Minárik
prednosta OcÚ

Ing. Juraj Uhrin
starosta obce Valaská

Jozef Hucík
overovateľ zápisnice

Mgr. Mária Pacerová
overovateľ zápisnice