

Zápisnica
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská,
konaného dňa 05. apríla 2017 v zasadačke Obecného úradu vo Valaskej

Začiatok zasadnutia: 16:00

Koniec zasadnutia: 18:25

Prítomní poslanci:

Ing. Peter Bánik, Dušan Blahut, Milena Dobrotová, Ing. Ján Dundovič, PaedDr. Matúš Magera, Mgr. Mária Pacerová, Blažena Pastírová, Miroslav Zelenčík

Ospravedlnení poslanci :

Marian Dobiš, Jozef Hucík, PhDr. Zuzana Kúdelková

1. Otvorenie

V súlade so zákonom 369/1990Zb. o obecnom zriadení a vychádzajúc z § 12 ods. 1 veta 2, tohto zákona otvoril 19. zasadnutie OcZ obce Valaská zástupca starostu PaedDr. Matúš Magera. Na zasadanie boli pozvaní všetci poslanci OcZ pozvánkou. Z jedenástich poslancov je prítomných osem poslancov, traja poslanci sú ospravedlnení, poslanci Marian Dobiš, Jozef Hucík a poslankyňa PhDr. Zuzana Kúdelková. Na základe týchto skutočností skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je právoplatne sa uznášať.

2. Procedurálne otázky (určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)

Predkladá zástupca starostu PaedDr. Matúš Magera

predsedajúci určil:

zapisovateľka a skrutátorka: Ing. Miriam Murínová
overovatelia zápisnice: Dušan Blahut, Miroslav Zelenčík

Rozprava: do rozpravy sa nikto neprihlásil

Uznesenie č. 428/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

volí

návrhovú komisiu v zložení:

- a) predseda: Ing. Ján Dundovič
- b) členovia: Ing. Peter Bánik, Milena Dobrotová

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 8 (Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

3. Schválenie programu rokovania

Predkladá zástupca starostu PaedDr. Matúš Magera,

Program rokovania bol poslancom zaslaný emailom

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania

3. Procedurálne otázky (určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)
4. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OcZ
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2017
6. Návrh VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
7. Rôzne
 - 7.1. Upozornenie prokurátora zo dňa 10. 01. 2017
 - 7.2. Upozornenie prokurátora zo dňa 11. 01.2017
8. Interpelácie poslancov
9. Diskusia
10. Záver rokovania

Poslanec PaedDr. Magera z návrhu programu navrhol vypustiť:

bod 4. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OcZ

bod 7.1 Upozornenie prokurátora zo dňa 10. 01. 2017

bod 7.2 Upozornenie prokurátora zo dňa 11. 01.2017

doplniť:

7. Rôzne

7.3. Prerokovanie nesplnených uznesení z 01.03.2017

7.4. Majetkové pomery obce

Rozprava: do rozpravy sa nikto neprihlásil

Uznesenie č. 429/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

program 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 8 (*Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

4. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OcZ

Tento bod bol stiahnutý z rokovania OcZ.

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2017

Predkladá hlavná kontrolórka Ing. Bc. Mária Pohančaniková.

Plán kontrolnej činnosti, ktorý predložila hlavná kontrolórka obce Valaská, je prílohou tejto zápisnice.

Rozprava:

poslanec Ing. Bánik - hlavná kontrolórka obce

- doplnil bod – Kontrola inventarizácie majetku obce za rok 2015
- Je vypracovaná Interná smernica o systéme vybavovania podnetov súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti ?
- *nezisťovala som, preto je to v pláne*

poslanec Ing. Dundovič

zahrnúť do kontrolnej činnosti:

- kontrolu smernice interného predpisu o vykonávaní finančnej kontroly
- kontrolu uzatvárania dohôd o vykonaní práce

občan Holko – hlavná kontrolórka obce

- Nesplnené a nepodpísané uznesenia - ktorý právny orgán je oprávnený to preskúmať?
- *Kontrolu plnenia uznesení nemôže skúmať žiadny orgán len hlavný kontrolór (informácia od JUDr. Hofmana z Generálnej prokuratúry)*
- Ste oprávnená pri nepodpísaní uznesenia kontrolovať starostu?
- *Ja môžem kontrolovať obecný úrad, rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené obcou, právnické osoby, u ktorých má obec majetkovú účasť, osoby, ktoré nakladajú s majetkom obce, ktorým bol majetok obce prenechaný na užívanie, osoby, ktorým boli z rozpočtu obce poskytnuté účelové dotácie. Starostu nemôžem kontrolovať, nemám na to oprávnenie zo zákona*

Predseda návrhovej komisie prečítal doplnené znenie uznesenia:

Uznesenie č. 430/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Valaská na 1. polrok 2017

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Valaská na 1. polrok 2017

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov bude činnosť hlavnej kontrolórky v 1. polroku 2017 zameraná na výkon kontrolnej činnosti a na spracovanie stanoviska k záverečnému účtu Obce Valaská za rok 2016.

A. KONTROLNÁ ČINNOSŤ

a) Pravidelné tematické kontroly

1. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská.
2. Kontrola stavu a vývoja dlhu obce a kontrola dodržiavania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.
3. Kontrola dodržiavania postupu pri vydávaní všeobecne záväzných nariadení obce a kontrola obsahových náležitostí a súladu VZN so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Kontrola inventarizácie majetku obce za rok 2015
5. Kontrola interného predpisu smernice o vykonávaní finančnej kontroly
6. Kontrola uzatvárania dohôd o vykonaní práce

b) Ostatné kontroly

Kontroly vykonávané na základe uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská

B. PRÍPRAVA A TVORBA KONCEPČNÝCH A METODICKÝCH MATERIÁLOV

1. Vypracovanie stanoviska k návrhu záverečného účtu obce Valaská za rok 2016.
2. Vybavovanie podnetov prijatých v súlade so zákonom č. 307/2014 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a Internou smernicou o vnútornom systéme vybavovania podnetov súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti.

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 8 (Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

6. Návrh VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

Predkladá zástupca starostu PaedDr. Matúš Magera. – možnosť pripomienkovať VZN bola do 30. 03. 2017, do tohto termínu na obecný úrad neprišla písomná ani emailová pripomienka k VZN.

Rozprava:

poslankyňa Pastírová

- VZN nebolo prerokované a pripomienkované v komisii pre školstvo a sociálne veci, osobne za toto VZN hlasovať nemôžem

poslankyňa Pacerová

- Nemám VZN v materiáloch

poslanec Ing. Dundovič

- Vo VZN chýbajú podstatné veci do budúcnosti, mohli sme sa stretnúť a dopracovať ho. Nebudeme pripomienkovať, keď sa nám materiály pošlú emailom. Na to sú stretnutia, na ktorých si to vysvetlíme. Nebudem hlasovať za schválenie VZN.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia:

Uznesenie č. 431/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v predloženom rozsahu

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 5 (*Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, PaedDr. Magera, Zelenčík*)

Proti: 2 (*Ing. Dundovič, Pastírová*)

Zdržal sa: 1 (*Mgr. Pacerová*)

Uznesenie prijaté.

7. Rôzne

7.1. Upozornenie prokurátora zo dňa 10. 01. 2017

Tento bod bol stiahnutý z rokovania OcZ.

7.2. Upozornenie prokurátora zo dňa 11. 01.2017

Tento bod bol stiahnutý z rokovania OcZ.

7.3. Prerokovanie nepodpísaných uznesení z 01.03.2017

Predkladá poslanec Ing. Dundovič – starosta nepodpísal 5 uznesení a to: uznesenie č. 417/2017, 418/2017, 423/2017, 425/2017, 427/2017

Valašiansky infokanáľ

Rozprava:

poslanec Ing. Dundovič

- Záujem občanov a poslancov je, aby bolo priame vysielanie rokovaní obecného zastupiteľstva.

poslanec Ing. Bánik

- Starosta môže pozastaviť výkon uznesenia, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné. Poslanci nevidia dôvod pozastavenia tohto uznesenia.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 432/2017 (vetované uznesenie č. 417/2017)

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) mení

uznesenie č. 344/2016 v plnom rozsahu na uznesenie č. 417/2017 a

b) odporúča

v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. v. z. n. p. par. 13 ods. 8 starostovi obce Valaská uzavrieť zmluvný vzťah medzi obcou Valaská a firmou Vares, respektíve jej právnym nástupcom tak, aby po získaní licencie firmy Vares bolo do 30 dní zabezpečené vysielanie prenosu aktuálnych zasadnutí Obecného zastupiteľstva z archívu, ktorý vždy robí firma zabezpečujúca priame vysielanie a ktorý je zároveň zverejňovaný aj na webovom sídle obce bez úpravy a strihania. Periodicita vysielania bude 2-x týždenne (pondelok, streda) od 18:00 opakovane celých 24 hodín a to vždy po skončení aktuálneho zastupiteľstva až do konania najbližšieho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 8 (*Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Veto starostu obce bolo prelomené.

Stanovisko Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a prešetrovanie sťažností

Predkladá poslanec Ing. Dundovič

Rozprava:

poslankyňa Dobrotová

- ja sa zdržím tohto hlasovania z dôvodu, že nie je to v súlade so zákonom č. 357

poslanec Ing. Dundovič

- zákonné podmienky na prijatie uznesenia boli splnené. Starosta nesplnil podmienky, spravil chybu

predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia

Uznesenie č. 433/2017 (vetované uznesenie č. 418/2017)

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

V konaní o ochrane verejného záujmu a zamedzení rozporu záujmov proti starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi vo veci porušenia povinnosti podať oznámenie podľa čl. 7 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. po vykonanom dokazovaní.

a) Schvaľuje rozhodnutie, že :

Starosta obce Ing. Juraj Uhrin porušil čl. 7 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.

b) Ukladá

Starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi pokutu vo výške 69,27 eur, ktorú je povinný uhradiť do 30 dní od právoplatnosti tohto uznesenia na účet obce Valaská.

c) Rozhodnutie odôvodňuje tým, že:

1. Konanie sa začalo na návrh komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a prešetrovanie sťažností zo dňa 18.11.2015

2. Komisia dňa 18.11.2015 otvorila obálku bez názvu zo dňa 13.01.2015 pod číslom 34/2015 zaevidovanú v doručenej pošte na obecnom úrade. V uvedenej obálke sa nachádzalo:

oznámenie o funkciách, zamestnaniach, činnostiach a majetkových pomeroch podľa čl.7 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z., ktorý obsahoval 4 listy, resp. 8 strán podpísaných starostom obce Ing. J. Uhrinom.

Jednotlivé strany boli vyplnené nasledovne:

o prvá strana bola vyplnená,

o druhá, tretia, štvrtá a siedma strana nebola vyplnená,

o piata strana bola vyplnená v časti majetkové pomery starostu obce,

o šiesta strana bola vyplnená v časti majetkové pomery manželky,

o ôsma strana bola podpísaná starostom obce s dátumom 13. 3. 2014.

Na základe uvedených skutočností OcZ na návrh komisie *prijalo tieto uznesenia dňa 24.02.2016:*

Uznesenie č. 266/2016 hlasovanie v zmysle zákona č.369/1990 Zb. paragraf 13 odsek 8 Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej začína konanie voči starostovi Obce Valaská vo veci ochrany verejného záujmu v zmysle čl. 9 ods. 2 písm. a) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.

Uznesenie č. 267/2016 Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej umožňuje starostovi Obce Valaská v zmysle čl. 9 ods. 4 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z., aby sa v lehote do 10 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia písomne vyjadril k podnetu na porušenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. cestou Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a prešetrovanie sťažností .

Dňa 11.03.2016 poslal starosta všetkým poslancom písomné vyjadrenie *že takéto potvrdenie o podaní daňového priznania nepodal.*

Dňa 21.03.2016 komisia na svojom zasadnutí odporúča:

Na základe vyjadrení zainteresovaných osôb komisia odporúča poslancom OcZ schváliť

uznesenie v ktorom starostovi obce Valaská Ing. Jurajovi Uhrinovi ukladá podľa čl. 9 ods. 10 písmeno a pokutu vo výške zodpovedajúcej mesačnému platu starostu obce Valaská.

Priložené zápisnice zo stretnutí komisie zo dňa 18.11.2015 a dňa 21.03.2016 a vyjadrenie starostu obce zo dňa 11.03.2016 sú ako súčasť prílohy tohto písomného návrhu uznesenia predloženého zapisovateľovi OcZ a prednostovi obecného úradu , starostovi obce, hlavnému kontrolórovi a všetkým poslancom prítomným na OcZ konaného dňa 01.03.2017.

3. *Na základe vykonaného dokazovania sa jednoznačne preukázalo, že dotknutý verejný funkcionár porušil povinnosť ustanovenú v príslušnom ustanovení ústavného zákona č. 357/2004 Z.z.*

4. Podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z .bolo vydané toto rozhodnutie na základe čl. 9 ods. 6 v spojení s čl. 9 ods. 10 písmeno a) uvedeného ústavného zákona

d) Oznamuje, že

proti tomuto uzneseniu, ktorým bola starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi, uložená pokuta za porušenie čl. 7. Ods.2 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z., možno podľa čl. 10 ods. 3 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. podať návrh na jeho preskúmanie Ústavnému súdu Slovenskej republiky v lehote do 15 dní od doručenia uznesenia.

e) ukladá

prednostovi obecného úradu doručiť právoplatné uznesenie starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi do 06.03.2017.

Prítomní: 8

Za: 5 (Ing. Bánik, Ing. Dundovič, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová,)

Proti: 0

Zdržal sa: 3 (Blahut, Dobrotová, Zelenčík)

Veto starostu obce nebolo prelomené.

Kontrola inventarizácie za rok 2015

Predkladá poslanec Ing. Dundovič

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

Uznesenie č. 434/2017 (vetované uznesenie č. 423/2017)

Obecné zastupiteľstvo obce Valaská

žiada

hlavnú kontrolórku obce Valaská o vykonanie kontroly inventarizácie za rok 2015 do 30.04.2017

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za:8 (*Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Veto starostu obce bolo prelomené.

Vyčíslenie škody z dôvodu nesplnených uznesení

Predkladá poslanec Ing. Dundovič

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil

Uznesenie č. 435/2017 (vetované uznesenie č. 425/2017)

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

žiada

hlavného kontrolóra obce, aby vyčíslil finančný dopad – t. j. škodu, ktorá obci vznikla z dôvodu všetkých nesplnených uznesení (nájomné zmluvy, poistenie obce, pozemky pod garážami atď....) k dnešnému dňu t. j. k 01.03.2017 v termíne do 30.06.2017.

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za:8 (*Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Veto starostu obce bolo prelomené.

VZN o sociálnom taxíku

Predkladá poslanec Ing. Dundovič

Rozprava:

poslankyňa Pastírová

- Aby sa začalo VZN pripravovať, prešlo všetkými komisiami, komisia sociálna má pripravený materiál, boli na konzultáciách v Brezne, na Obecnom úrade Čierny Balog

poslankyňa Dobrotová

- Zdržím sa hlasovania, komplikované, trvám na tom, aby predseda finančnej komisie sa stretol s predsedníčkou komisie sociálnych vecí, poslanci doriešili otázky financií
- Aby sa komisie stretli a riešili sociálny taxík, netreba prijímať uznesenie, my sa stretieme a bude sa to riešiť, je to v našom záujme.

poslanec Dundovič

- Komisia urobila veľký kus práce aj pri VZN – sociálne služby, obecný úrad v nedostatočnej forme predložil toto VZN
- Sociálna komisia pri príprave VZN sociálny taxík urobila veľa, treba začať dôsledne pripravovať VZN, začať rozpravu na všetkých úrovniach, keď sa to bude vhodné na naše podmienky, môžeme riešiť VZN

referentka Krupová

- na VZN o opatrovateľskej službe sa zaslúžil pán prednosta, aj keď sociálna komisia pripravila podklady
- k VZN sociálny taxík – bol návrh, že by to mali robiť Technické služby, oslovila som aj súkromnú osobu, ktorá prevádzkuje taxislužbu, prisľúbil stretnutie, nepadol ešte návrh, kto by to robil, za koľko, ako by to fungovalo

Ing. Havaš – riaditeľ TS Valaská

- s predsedom finančnej komisii sme sa na túto tému rozprávali, je tam viac vecí, ktoré treba doriešiť, treba to pripraviť, nastaviť nejaké pravidlá

občan Holko

- Neviete sa odštartovať, prijmite uznesenie o spustení rokovaní na prípravu VZN.
- Tak sa zíd'te a začnite pracovať.

Uznesenie č. 436/2017 (vetované uznesenie č. 427/2017)

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

odporúča

starostovi obce vypracovať nové všeobecne záväzné nariadenie na prevádzku sociálneho taxíka.

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za: 6 (*Ing. Bánik, Blahut, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (*Dobrotová, Ing. Dundovič*)

Veto starostu obce nebolo prelomené.

7.4. Majetkové pomery obce

Mária Ondrušová, Pavol Ondruš, Kalinčiakova 6028/17, 974 05 Banská Bystrica – Žiadosť o odkúpenie pozemku – zverejnenie zámeru

Bod rokovania programu predkladá predseda stavebnej komisie Ing. Bánik.

Žiadosť doručená dňa 27.3.2017, k tomuto bodu bola zvolaná stavebná komisia, keďže stavba zasahuje do obecného pozemku, nie je možné ju na katastri zapísať na list vlastníctva. Geometrický plán si žiadateľka dá vypracovať na vlastné náklady.

Rozprava:

Do rozpravy a nikto neprihlásil

Ing. Bánik, člen návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie č. 437/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva na odpredaj časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská a to z pozemku parc. č. KN-C 2980 – zastavané plochy a nádvoria zapísaného na LV č. 980 vo vlastníctve obce k. ú. Valaská o výmere cca 5 m², ktoré budú odčlenené geometrickým plánom vypracovaním na náklady

žiadateľa za cenu 7,00 EUR/1m² pre žiadateľov Mária Ondrušová a Pavol Ondruš, obaja bytom Kalinčiakova 6028/17, 974 05 Banská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

b) súhlasí

so zverejnením zámeru na odpredaj obecného pozemku.

Hlasovanie:

Prítomných: 8

Za:8 (Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Nájom pozemku KC-N 3141, k zámeru vybudovania chodníka pozdĺž cesty I/72 Valaská - Piesok

Rozprava:

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Ing. Dundovič požiadal o 5 minútovú prestávku

17.16 – začiatok prestávky

17.34 – koniec prestávky

Príchod poslanca Hucíka: 17.33

Uznesenie č. 438/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) prerokovalo

návrh zámeru prenájmu pozemku parc. č KN č. 3141 o výmere 254 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, pre katastrálne územie Valaská, obec Valaská, od vlastníka Petra Skaloša, trvale bytom: , za účelom realizácie stavby chodníka pozdĺž cesty I/72 Valaská – Piesok, nájomcom, na základe projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Annou Brašeňovou, autorizovaným stavebným inžinierom. Nájomca ako stavebník musí preukázať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. – stavebný zákon, že k pozemku, na ktorých má zámer zriadiť stavbu, že má iné právo k pozemku, ak nie je stavebník aj vlastníkom pozemku

b) schvaľuje

nájom pozemku parc. C KN č. 3141 o výmere 254 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, pre katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo vlastníctve Petra Skaloša, bytom: Brezno, do nájmu, pre nájomcu obec Valaská, IČO: 00 313 904, sídlo: Námestie 1. mája, 460/8, 976 46 Valaská, pre potreby realizácie stavby chodníka pozdĺž cesty I/72 Valaská – Piesok, za podmienok:

- jednorazové nájomné(odplata) vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro),
- doba nájmu - na dobu neurčitú, doba nájmu nesmie skončiť skôr, než dôjde k právoplatnosti rozhodnutia o odstránení stavby chodníka pozdĺž cesty I/72 Valaská – Piesok nájomcu, dohodou zmluvných strán alebo rozhodnutí nájomcu o jej ukončení z akéhokoľvek iného dôvodu na jeho strane,
- nájomca umožní vlastníkovi pozemku parc. KN -C č. 3141 o výmere 254 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, cez zriadenú stavbu chodníka pozdĺž cesty I/72 Valaská – Piesok, neobmedzený prístup pešo a motorovými vozidlami k susedným nehnuteľnostiam vo vlastníctve prenajímateľa,

- prenajímateľ dáva nájomcovi súhlas, aby si na základe tejto zmluvy zabezpečil stavebné povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), ako aj iné potrebné stanoviská a rozhodnutia v zmysle iných nadväzne súvisiacich predpisov.

Náklady spojené s vypracovaním nájomnej zmluvy a evidovania nájomnej zmluvy v katastri nehnuteľností bude znášať nájomca.

c) poveruje

Obecný úrad zabezpečiť vypracovanie a uzatvorenie nájomnej zmluvy s prenajímateľom podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Prenájom obecného bytu č. 16, Hronská ulica 429/22

Predkladá poslankyňa Blažena Pastírová

Rozprava:

poslankyňa Pastírová – Ing. Holko

- Komisia pre sociálne veci pridelila žiadateľovi byt – býva pri rodičoch, problémové prostredie, má dve maloleté deti, je náš občan
- *Je zamestnaný v Hronci na živnosť, jeho matka má odkúpený byt, nemá žiadne dlžoby*

Ing. Holko - referentka Krupová

- Bude záruka platby nájmu ?
- *Matka je osobitný príjemca, ak by došlo k problémom s platením, je tu možnosť uhrádzať nájom cez osobitného príjemcu*

Uznesenie č. 439/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) schvaľuje

spôsob prevodu pri prenechávaní majetku obce do nájmu na základe odporúčania komisie pre sociálne veci a školstvo z 27.3.2017, bytu č. 16, 3. podlažie na Hronskej ulici č. 429/22, formou osobitného zreteľa zo sociálnych dôvodov podľa § 9a, odst. 8, písmena e, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre Michala Adamoviča,

so zverejnením zámeru na prenájom obecného bytu.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9 (*Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Začatie rokovaní k zriadeniu sociálneho taxíka

Predkladá poslankyňa Blažena Pastírová

Rozprava:

poslanec Ing. Dundovič

- Aby sa začali aj stretnutia k tejto problematike

Poslankyňa Pastírová prečítala návrh na uznesenie

Uznesenie č. 440/2017

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

žiada

starostu obce pripraviť podkladové materiály a zvolať úvodné rokovania k zriadeniu sociálneho taxíka.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za:9 (Ing. Bánik, Blahut, Dobrotová, Ing. Dundovič, Hucík, PaedDr. Magera, Mgr. Pacerová, Pastírová, Zelenčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté jednohlasne.

8. Interpelácie

Zástupca starostu obce požiadal poslancov, aby interpelačné otázky na starostu, z dôvodu jeho neprítomnosti odovzdali v písomnej podobe. Budú súčasťou zápisnice, starosta obce odpovie na interpelačné otázky poslancov písomne v zmysle zákona.

poslanec Ing. Bánik

- uviedol, že na minulom zasadnutí OcZ predložil 14 interpelačných otázok, do 30 dní mal starosta odpovedať, do dnešného dňa nedostl písomnú odpoveď.
- Odovzdal a prečítal interpelácie a požiadal, aby boli pripojené k zápisnici

1. Pýtam sa starostu obce, prečo mi neodpovedal na interpelácie, ktoré som písomne predložil na OcZ dňa 01.03. 2017. Sú súčasťou zápisnice z OcZ. Rokovací poriadok OcZ hovorí, že starosta obce musí odpovedať na interpelácie poslancov do 30 dní.

2. Pýtam sa starostu obce, prečo na žiadosť o posúdenia podania padania oporného múru žiadateľov Marcela Melicherčíka a Anny Pažitnej nebol preverený majetko-právny stav oporného múru a nebola zaslaná odpoveď žiadateľovi?

3. Pýtam sa starostu obce, prečo na žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľky Kataríny Michelčíkovej nebola zaslaná odpoveď žiadateľke?

4. Pýtam sa starostu obce, prečo na žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľky Anny Fischerovej nebola zaslaná odpoveď žiadateľke?

5. Pýtam sa starostu obce, prečo na žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku žiadateľa Igora Hučka nebola zaslaná odpoveď žiadateľovi?

6. Pýtam sa starostu obce, prečo o po ukončení nájmu pozemku pani Júliou Pruknerovou nebol pozemok o výmere 728 m² pripravený na odpredaj tak, ako to doporučila komisia?

7. Pýtam sa starostu obce, prečo o nebola zabezpečená oprava prepadnutej kanalizácie na Októbrovej ulici 470?

8. Pýtam sa starostu obce, prečo nebolo zabezpečené doručenie konečného stanoviska dotknutým občanom v súvislosti s vlastníckymi vzťahmi v prípade spadnutého oporného múru na ulici Pod Hrbom?

9. Pýtam sa starostu obce, prečo o nebola zabezpečená oprava verejného osvetlenia poškodeného pri dopravnej nehode na križovatkách ciest I/66 a III/06658 a osadenie meračov rýchlosti?

10. Pýtam sa starostu obce, prečo nebola zabezpečená inštalácia spomaľovacích prahov na Partizánskej ceste, Októbrovej ulici a Ceste Osloboditeľov ?

11. Pýtam sa starostu obce, prečo nebola zabezpečená prostredníctvom správcu cintorína dôsledná kontrola vykonávania stavebných prác v cintoríne a odstránenie nánosov betónov na chodníkoch?
12. Pýtam sa starostu obce, prečo nebol komisii predložený plán rozvojových a investičných akcií na rok 2016?
13. Pýtam sa starostu obce, prečo nebolo zabezpečené vypracovanie projektu na rekonštrukciu Hronskej ulice?
14. Pýtam sa starostu obce, prečo nie je doriešené majetko-právne vysporiadanie pozemku KN-C 3141 pod pripravovaným chodníkom na Piesku?
15. Pýtam sa starostu obce, prečo nebolo doriešené dokončenie zamerania kanalizácie na sídlisku za účelom zistenia skutkového stavu a určenia vlastníctva?
16. Pýtam sa starostu obce, prečo na webovom sídle obce Valaská, nie sú zverejnené posledné dve vydania Valašianskeho hlásnika 6/2016 a 1/2017? Na túto skutočnosť už poukázala redakčná rada e-mailom 20.3.2017.
17. Pýtam sa starostu obce, prečo nepodpísal uznesenie OcZ č. 423/2017, v ktorom OcZ žiada hlavnú kontrolórku vykonať kontrolu inventarizácie za rok 2015? Toto uznesenie bolo prijaté jednohlasne všetkými prítomnými poslancami. Starosta obce môže pozastaviť výkon uznesenia ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné. Na toto uznesenie sa nemôže vzťahovať ani jedna takáto domnienka.
18. Pýtam sa starostu obce, prečo nepodpísal uznesenie OcZ č. 425/2017, v ktorom OcZ žiada hlavnú kontrolórku vyčíslieť finančný dopad – t.j. škodu, ktorá obci vznikla z dôvodu všetkých nesplnených uznesení? Ani na toto uznesenie sa nemôže vzťahovať ani jedna zákonná domnienka na nepodpísanie uznesenia.
19. Pýtam sa starostu obce, aby nám vysvetlil okolnosti, prečo bola podpísaná 28.02.2017 Dohoda o uznaní záväzku na sumu 16 804.80 € medzi obcou Valaská a firmou Rojík s.r.o. Banská Bystrica?
20. Pýtam sa starostu obce, prečo nie sú poslancom doručované materiály na rokovanie OcZ tak ako to ukladá rokovací poriadok OcZ?

poslankyňa Pastírová

- prečítala interpelačné otázky adresované starostovi obce

1. Pýtam sa starostu obce, vymáhali sa náklady na pohreb Jaroslava a Márie Švantnerovej od ich detí?
2. Pýtam sa starostu obce, na výkresy na kanalizáciu bolo preplatené faktúrou 9 tis. €. Sú už hotové, aby sa mohlo pokračovať v jednaní o kanalizácii komu patrí?
3. Pýtam sa starostu obce, sú v obci funkčné hydranty na vodu?
4. Pýtam sa starostu obce, kto podpísal nájomnú zmluvu a kto dal peniaze za multikáru, ktorú nemáme a ani ju nebudeme mať a ani ju nevysúdime? Priama zodpovednosť koho je to?
5. Pýtam sa starostu obce, čo s cestou Pod Hrbom? Vieme, že peniaze na budovanie išli z obecných peňazí, údržba tiež, tak čo teraz?
6. Pýtam sa starostu obce, v zápisnici z voľby HK je nesprávny údaj – poslanec p. Dundovič nezneplatnil volebný lístok, ale bol to pán starosta a prednosta OÚ. On len hodil lístok do urny podľa pokynov vedenia obce. Overovatelia nečítali asi zápisnicu a podpísali nesprávne údaje. Za písanie zápisnice niekto bol zodpovedný a nesprávne údaje tam nemali byť. Kto je zodpovedný?
7. Pýtam sa starostu obce, bola daná odpoveď prokurátorovi v termíne na listy z 12.1. a 16.1.2017? Boli tam uvedené aj opatrenia, aby sa chyby neopakovali?
8. Pýtam sa starostu obce, čo ďalej s Valbytom? Kto je štatutár Valbytu?
9. Pýtam sa starostu obce, neplatnosť všetkých dokumentov, ktoré podpísal pán Poliak podľa rozsudku Krajského súdu. Aké stanovisko dal obecný právnik?
10. Pýtam sa starostu obce, kto je zodpovedný za nekonanie – prerobenie električky v budove bývalého OÚ. Pýtam sa starostu obce, viac ako rok sa nekonalo až odišla kadernička, ktorá robila služby pre obyvateľov?
11. Pýtam sa starostu obce, kedy budú zamontované spomaľovače?
12. Pýtam sa starostu obce, kedy budú namontované dopravné značky?
13. Pýtam sa starostu obce, kedy bude majetkovo-právne vysporiadanie bytov na Hronskej 22?
14. Pýtam sa starostu obce, budú sa prevádzkať práce pri športových ihriskách, ako sme hovorili a kedy?

8. Diskusia

poslankyňa Dobrotová

- Poslanci sú ochotní sa stretnúť nielen na pracovnom stretnutí, ale kedykoľvek to bude potrebné, sú tu pre občanov Valaskej

poslankyňa Pacerová - poslankyňa Pastírová

- Požiadala o odpoveď, keď sú úlohy zadané na obecný úrad a neplnia sa, aké sú možnosti, ako ďalej postupovať?
- *Odpoveď z ministerstva vnútra, kde je uvedené: starosta je povinný plniť právoplatné uznesenia obecného zastupiteľstva, pokiaľ ich nedodržiava porušuje svoje povinnosti. V prípade ak svojim konaním porušuje ustanovenia zákona je možné obrátiť sa na prokuratúru*

poslanec Dundovič - hlavná kontrolórka obce

- Starosta obce a prednosta obecného úradu sú neprítomní a nie je prítomný ani zástupca starostu, môže sa to stať?
- je možné zverejniť zápisnicu bez podpisu overovateľov?
- *Starosta, ak je dlhodobo neprítomný výkonom svojej funkcie, musí poveriť zástupcu starostu obce, v prípade krátkodobej pracovnej neschopnosti, nemusí poverovať. Zástupca starostu obce má všeobecné poverenie, kde sú úkony, ktoré môže vykonávať, môže sa stať, že v jeden deň je neprítomný starosta aj prednosta úradu*
- *Zákon o obecnom zriadení nerieši overovanie zápisníc ani overovateľov zápisníc, podrobnosti upravuje obecné zastupiteľstvo v rokovacom poriadku*
- Podal informáciu o rozhodnutí súdu po odvolaní sa obce - neprávoplatnosť rozhodnutia ustanovení do funkcie konateľa Valbytu, čo so zmluvami od roku 2012, ktoré boli podpísané neprávoplatne ustanoveným konateľom? Starosta nás nezvolal, znova je podobná situácia na Valbyte.

poslanec Ing. Dundovič – riaditeľ Technických služieb

- Ako sa pohlo s majetkom, štvrtrok sa skončil, došlo k nejakému posunu majetku pod príspevkovou organizáciu?
- *Nájom bol podpísaný za obdobie január – marec, rieši sa otázka ohľadne konateľa Valbytu. Nie je problém transferu oceňovania medzi účtovnými jednotkami (Valbyt – Obec), na túto tému máme zajtra stretnutie s právnikom, o výsledku budú poslanci informovaní.*
- *Vyjadril sa k dopravnému značeniu. V pondelok stretnutie s dopravným inšpektorom, ohľadne projektu dopravného značenia v obci, boli upozornení na nedostatky, ktoré je potrebné odstrániť, začne sa dopravným značením križovatiek, Októbrová, Partizánska, TDH, v súvislosti s umiestnením retardérov, je potrebné doplniť do projektu značky spomalenie rýchlosti, riešiť osadenie dopravných zrkadiel, prechody pre chodcov*

poslanec Ing. Bánik

- Absencia vedenia obce, prednosta mal delegovať zástupcu prednostu zo zamestnancov obce, ktorý by zodpovedal na otázky adresované na vedenie obce
- Poznámku k predkladaniu materiálov na rokovanie OcZ (zahrnutá aj v interpeľácii na starostu obce)

poslanec Hucík

- Dopravné značenie riešiť aj na Piesku, časť Piesok nie je označená

poslankyňa Dobrotová – referentka Ing. Murínová

- Mapku, kde budú zakreslené hniezda kontajnerov na separovaný odpad, kontajnerov je málo, je problém ich doplniť?
- V sobotu ráno pred zberným dvorom bolo množstvo dovezeného odpadu, pozrieť na kamery, kto to doniesol?
- *Máme ponuky od 3 firiem, je potrebné vybrať a doplnia sa kontajnery. Viem, kde sú kontajnery postavené, nemám to zakreslené graficky. Chcela by som, aby manuál zberu odpadu, harmonogram zvozov a pod. boli zverejnené na internetovej stránke a tak boli informovaní všetci občania*
- *S riaditeľom technických služieb sme uvažovali, aby bol zberný dvor otvorený aj v sobotu pre občanov, aby sa predišlo k podobným situáciám*
- *Keď bude k dispozícii traktor z Technických služieb – začne sa štiepkovať*

poslankyňa Pastírová

- Množstvo konárov za Húšťavkou, potrebné zoštiepkovať

občan Holko – hlavná kontrolórka obce

- K nepodpísaným uzneseniam, keď nie je podpísané mimo spomínaných dôvodov, či neostáva v platnosti, sú nejaké možnosti.
- Osloviť právnik, ktorý by vedel komunikovať, priebežne riešiť problémy
- K VZN - kronika – kronikár - jeho účasť na budúcom zasadnutí OcZ a podanie informácie o prácach na kronike (požiadavka na predsedu kultúrnej komisie)
- *Pripravuje sa novela o obecnom zriadení, starosta bude musieť napísať paragraf a uviesť dôvod nepodpísania uznesenia*
- *Budem sa informovať ohľadne právnik*

riaditeľ Technických služieb – poslankyňa Pastírová

- *Vykonávame množstvo orezov a výrubov stromov na základe vydaných rozhodnutí obce, budeme robiť štiepkovanie*

poslankyňa Pacerová –referentka Ing. Murínová

- *Svah pri fare nad traťou veľa neporiadku – aktivační riadia bude sa to riadiť opäť, vyhlásená akcia „Vyčistíme si obec“*

poslankyňa Pastírová

Podakovala sa riaditeľovi technických služieb za doposiaľ vykonanú prácu

9. Záver

18:25 – Zástupca starostu poslanec PaedDr. Matúš Magera poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Valaská, 12. 04. 2017

Mgr. Roman Hadžega
prednosta OcÚ

PaedDr. Matúš Magera
zástupca starostu obce

Dušan Blahut
overovateľ zápisnice

Miroslav Zelenčík
overovateľ zápisnice