

Zápisnica
zo štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného dňa 23. 09. 2015
v zasadačke Obecného úradu vo Valaskej

Začiatok: 16:00

Ukončenie: 21:30

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania
2. Schválenie programu rokovania, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z rokovaní Obecného zastupiteľstva
4. Prerokovanie rozboru hospodárenia za I.-VI. 2015
5. Schválenie zmeny rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 11/2015
6. Schválenie rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Valaská
7. Prerokovanie majetkových prevodov obce
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov
10. Diskusia
11. Záver rokovania

1. Otvorenie rokovania

Bez uznesenia

2. Schválenie programu rokovania, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Uznesenie č. 146/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) súhlasí,

aby sa rokovanie OcZ konalo podľa programu a

b) určuje

za zapisovateľa a skrutátora: Ing. Miriam Murínová

za overovateľov zápisnice: p. Štubňa, p. Krupa

volí

návrhovú komisiu v zložení:

a) predseda: Ing. Dundovič

b) členovia: p. Pacerová, p. Hucík

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 9

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

3. Kontrola plnenia uznesení z rokovaní Obecného zastupitel'stva

Uznesenie č. 147/2015

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej predloženú hlavným kontrolórom obce Valaská

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

4. Prerokovanie hospodárenia za I.-VI.2015

Uznesenie č. 148/2015

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej

berie na vedomie

hospodárenie obce Valaská za obdobie I.-VI. 2015

plnenie rozpočtu

Príjmy spolu: 1 304 057,47€

Výdavky spolu : 1 099 691,38€

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

5. Schválenie zmeny rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 11/2015

Uznesenie č. 149/2015

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 11/2015

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

6. Schválenie rokovacieho poriadku Obecného zastupitel'stva Obce Valaská

Pozmeňujúci návrh poslanca Poliaka

Uznesenie č. 150/2015

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej

súhlasí

s predloženým pozmeňujúcim návrhom poslanca Poliaka o doplnení rokovacieho poriadku v §9 o ods. 8 – materiály na zasadnutie obecného zastupitel'stva zverejniť na webovom sídle obce najmenej 3 dni pred zasadaním zastupitel'stva

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 151/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva Obce Valaská v predložennom rozsahu

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 8

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Uznesenie prijaté

7. Prerokovanie majetkových prevodov obce

Uznesenie č. 152/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to :

pozemku parcela č. KN-C 1741 – zastavané plochy a nádvoria diel 1 o výmere 56 m², pozemok parc. číslo KN-C 1767/1 - zastavané plochy a nádvoria diel 3 o výmere 18m², pozemok parc. číslo KN-C 1767/1 – zastavané plochy a nádvoria diel 4 o výmere 1m² a vytvorenie parcely KN-C 1741 o výmere 75 m² zapísané na LV 980 v katastrálnom území Valaská do vlastníctva Petra Hľadája

Pozemok za kúpnu cenu 6,40 €/m²

pozemku parcela č. KN-C 1741 zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m² zapísaný na LV 980 v katastrálnom území Valaská Predmetný pozemok dlhodobo užíva žiadateľ, ide o malú výmeru pozemku a odpredajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívateľských práv žiadateľa s povinnosťou kupujúceho uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN v prospech kupujúceho. Číslo geometrického plánu 36041459-16/2013, vyhotoviteľ: GeoPLUS, s.r.o., Brezenská 3, 977 01 Brezno, zo dňa 01.03.2013

b) ž i a d a

obecný úrad vypracovať kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti

Hlasovanie:

Prítomných 9 poslancov

Za: 8

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 153/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to :

pozemku parcela č. KN-C 1528/1 – diel 9 o výmere 122 m² zapísané na LV 980 v katastrálnom území Valaská do vlastníctva MUDr. Juraja Pepicha,

Pozemok za kúpnu cenu 6,40 €/m²

pozemku parcela č. KN-C 1528/1 diel 9 o výmere 122 m² zapísaný na LV 980 v katastrálnom území Valaská Predmetný pozemok dlhodobo užíva žiadateľ, ide o malú výmeru pozemku a odpredajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívateľských práv žiadateľa s povinnosťou kupujúceho uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN v prospech kupujúceho. Číslo geometrického plánu: 36639729-243/14, vyhotoviteľ: SaJ Židlovo 3, Brezno zo dňa 03.09.2015

b) ž i a d a

obecný úrad, vypracovať kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 154/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) s c h v a ľ u j e

zabratie verejného priestranstva na pozemku parcela č. KN-C 188 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 54 m², zapísaný na LV 980 v katastrálnom území Valaská nájomcovi

Miroslav Cencer a manželka Lucia Cencerová,

na dobu: určitú – 5 rokov

za nájomné: 1€/m²/rok

za podmienok

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších znení a doplnkov

b) ž i a d a

obecný úrad zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 155/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) s c h v a ľ u j e

zabratie verejného priestranstva na pozemku parcela č. KN-C 1504/1 – ostatná plocha o výmere 30m², zapísaný na LV 980 v katastrálnom území Valaská nájomcovi

Družstvo RDPaPS, Horná 26, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 46873481, DIČ: 2023620049

Na dobu: určitú – 5 rokov

za nájomné: 1€/m²/rok

za podmienok

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. no majetku obci v znení neskorších znení a doplnkov

b) ž i a d a

obecný úrad zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 8

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Uznesenie prijaté

Pozmeňujúci návrh starostu obce

Uznesenie č. 156/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

s vyňatím bodu b) z uznesenia č. 156/2015 (odpredať časť obecného pozemku par. Číslo KNC – 1320 – orná pôda o výmere 76 m² na zabezpečenie nevyhnutného prístupu k vyššie spomínanej nehnuteľnosti, t.j. rodinnému domu)

Uznesenie č. 156/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

so zverejnením zámeru na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská a to :
pozemku parcela č. KN – C 1320 – orná pôda, o výmere 76 m², zapísané na LV č. 980 vo vlastníctve obce v katastrálnom území Valaská pre žiadateľa Štefana Valovčana, 976 46 Valaská ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Predmetný pozemok dlhodobo užíva žiadateľ, ide o malú výmeru pozemku a odpredajom tretej osobe by došlo k obmedzeniu užívateľských práv žiadateľa s povinnosťou kupujúceho uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN v prospech kupujúceho.

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Pozmeňujúci návrh poslanca Dundoviča

Uznesenie č. 157/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

s predloženým pozmeňujúcim návrhom poslanca Dundoviča – stiahnutie bodu z programu rokovania (žiadateľ Marek Šucháň - odčlenenie parcely KN-E 134/1 – zastavané plochy a nádvorcia a vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady)

Hlasovanie:

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie prijaté

Pozmeňujúci návrh starostu obce

Uznesenie č. 158/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

s predloženým pozmeňujúcim návrhom starostu obce – stiahnutie bodu z programu rokovania (žiadateľ Stanislav Mušuka a manželka Eva Mušuková - odčlenenie parcely KN-C 2949/1 – zastavané plochy a nádvorcia vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady)

Hlasovanie:
Prítomných 10 poslancov
Za: 10
Proti:0
Zdržal sa:0
Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 159/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

so zverejnením zámeru na prenájom nebytových priestorov o výmere 56 m² vo Valaskej na Školskej ulici č. 447, zapísaný na LV č. 980 v k. ú. Valaská – Tridsaťdeviatka.

Termín doručenia ponúk bude stanovaný v zmysle zákona č. 138/99 Zb. o majetku obcí §9, ods. 9 v závislosti od termínu uverejnenia zámeru v regionálnom týždenníku My Horehronie a na web stránke obce Valaská. Zámer na prenájom priestorov tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:
Prítomných 10 poslancov
Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 160/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

so schválením zámeru na vybudovanie cyklotrasy na základe požiadavky mesta Brezna v k. ú. Valaská s pokračovaním v k. ú. Brezno s tým, že zámer bude doplnený do textovej časti Územného plánu sídelného útvaru Valaská, ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva vo Valaskej číslo 33/1999 OcZ dňa 16. 03.1999

Hlasovanie:
Prítomných 10 poslancov
Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 2
Uznesenie prijaté

Pozmeňujúci návrh poslanca Poliaka

Uznesenie č. 161/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

s predloženým pozmeňujúcim návrhom poslanca Poliaka stiahnuť tento bod z programu (vyhlásiť ponukové konanie na OcZ, zámer priamym prevodom pozemku par. číslo o výmere KN-E 2250 – trvalý trávnatý porast o výmere 2185 m² za minimálnu hodnotu podľa znaleckého posudku 4,53 €/m² Termín doručenia do 15.10.2015)

rokovania
Hlasovanie:
Prítomných 10 poslancov
Za: 10
Proti:0
Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

7.1. Odpredaj pozemkov pod garážami

Uznesenie č. 162/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) schvaľuje

podľa § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo KN-C 1484 o výmere 23 m² v cene 7,- €/m² do podielového spoluvlastníctva, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

pre žiadateľku Janka Ivaničová,

a Zuzana Anjelová,

b) žiada

Obecný úrad zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 163/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) schvaľuje

podľa § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo KN-C 1923 o výmere 18 m² v cene 7,- €/m² do bezpodielového spoluvlastníctva, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009

pre žiadateľov Bc. Zuzana Pribylová,

a Vladimír Pribyla,

b) žiada

Obecný úrad zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 164/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

a) schvaľuje

podľa § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Valaská - pozemku parcelné číslo KN-C 1498 o výmere 23 m² v cene 7,- €/m² do bezpodielového spoluvlastníctva, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu usporiadania právneho vlastníckeho vzťahu k pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo

užíva a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa a v zmysle opatrenia NKÚ SR č. 15 zo dňa 22. 01. 2009
pre žiadateľov Pavel Kyseľ, a Božena Kyseľová,

b) žiada

Obecný úrad zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

7.2 Všeobecne záväzné nariadenie obce

Pozmeňujúci návrh starostu obce

Uznesenie č. 165/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

s predloženým pozmeňujúcim návrhom starostu obce stiahnuť bod z programu rokovania (prepracovať VZN č. 2/1995 o prevádzke domu smútku a pohrebiska v obci Valaská)

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Pozmeňujúci návrh starostu obce

Uznesenie č. 166/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

s predloženým pozmeňujúcim návrhom starostu obce stiahnuť bod z programu rokovania (vypracovať nové VZN o podmienkach držania úžitkových zvierat a včiel na území obce)

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

8. Rôzne

Poslankyňa PaedDr. Benediková podala jeden návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 167 /2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

odvoláva člena komisie pre sociálne veci a školstvo

PaedDr. Matúša Mageru

Hlasovanie:

Prítomných 9 poslancov

Za: 9

Proti:0
Zdržal sa:0
Uznesenie prijaté

Poslanec PaedDr. Magera podal tri návrhy na uznesenie

Uznesenie č. 168/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

odporúča

starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi, aby dal vyhotoviť cenové ponuky na zrealizovanie geologického prieskumu prepádového územia pod Tajchom v starej Valaskej do 30.10.2015

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 9

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 169/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

odporúča

starostovi obce Ing. Jurajovi Uhrinovi, aby dal vyhotoviť informatívnu tabuľu s nápisom „NEPITNÁ VODA pre vysoký obsah koliformných fekálnych baktérií“ september 2015, ktorú následne predseda, členovia a referentka komisie ŽP pripevnia k vodnému zdroju Pod Dielom v časti Piesok – Valaská do 30.10.2015

Hlasovanie:

Prítomných 9 poslancov

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 170/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

odvoláva

členov redakčnej rady Valaštianskeho Hlásnika: Mgr. Art. Adrianu Bundovú a Tomáša Náthera (fotografa)

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti:0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Poslanec Štubňa podal jeden návrh na uznesenie

Uznesenie č. 171/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

ruší

uznesenie č. 84/2015 o odpredaji nadbytočného majetku

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 10

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie prijaté

Starosta obce podal jeden návrh na uznesenie

Uznesenie č. 172/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 12/2015

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 7

Proti: 2

Zdržal sa: 1

Uznesenie prijaté

Uznesenie č. 173/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

súhlasí

s prestávkou rokovania na zasadnutí obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov

Za: 0

Proti: 9

Zdržal sa: 1

Uznesenie neprijaté

Celé zasadnutie obecného zastupiteľstva vo Valaskej konaného dňa 23.09.2015 vrátane diskusie si môžete pozrieť na obecnej stránke v priečinku „videogaléria“, kde máte priamo odkaz „zasadnutie OcZ Valaská z 23.9.2015“.

Valaská, 29. 09. 2015

Ing. Peter Minárik
prednosta OcÚ

Ing. Juraj Uhrin
starosta obce Valaská

Ľubomír Štubňa
overovateľ zápisnice

Martin Krupa
overovateľ zápisnice

