

**S t a r o s t a o b c e V a l a s k á**  
**Ing. Juraj U h r i n**

---

**P O Z V Á N K A**

V zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/90 zb., § 12, odst. 1. v platnom znení zákona z v o l á v a m rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Valaskej

**na 20. 06. 2012 o 16.00 hod. (streda)**  
**do zasadačky Obecného úradu Valaská**

---

**Program:**

1. Otvorenie rokovania  
(starosta obce)
2. Schválenie programu rokovania, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice  
(starosta obce)
3. Kontrola plnenia uznesení z rokovaní Obecného zastupiteľstva  
(Predkladá: hlavný kontrolór obce)
4. Schválenie zmeny rozpočtu obce Valaská
5. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2012
6. Vyhlásenie a zverejnenie voľby hlavného kontrolóra obce Valaská
7. Rôzne
- 7.1. Schválenie a zúčtovanie výsledku hospodárenia obce Valaská za rok 2011
- 7.2. Jaroslav Kučera, Hronská 434/8 - žiadosť o prenájom pozemku
8. Diskusia
9. Záver rokovania

Ing. Juraj U h r i n  
starosta obce Valaská

Valaská, 13. 06. 2012

**Z á p i s n i c a**  
**z rokovania Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, dňa 20. 06. 2012**

---

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania  
(starosta obce)
2. Schválenie programu rokovania, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice  
(starosta obce)
3. Kontrola plnenia uznesení z rokovaní Obecného zastupiteľstva  
(Predkladá: hlavný kontrolór obce)
4. Schválenie zmeny rozpočtu obce Valaská
5. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2012
6. Vyhlásenie a zverejnenie voľby hlavného kontrolóra obce Valaská
7. Rôzne
- 7.1. Schválenie a zúčtovanie výsledku hospodárenia obce Valaská za rok 2011
- 7.2. Jaroslav Kučera, Hronská 434/8 - žiadosť o prenájom pozemku
8. Diskusia
9. Záver rokovania

### **1.Otvorenie rokovania**

---

Rokovanie otvoril a viedol starosta obce Ing. Juraj Uhrin, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

### **2. Schválenie programu rokovania, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

---

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov a občanov s programom rokovania obecného zastupiteľstva. Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov: Ing. Petra Bánika a Annu Dobríkovú. Vypracovaním zápisnice poveril Alexandru Murínovú, odbornú referentku OcÚ. Do návrhovej komisie doporučil poslancov za predsedu: Aurela Starke, za členov Blaženu Pastírovú, Janku Čiefovú a Ing. Petra Minárika, ako zástupcu OcÚ s hlasom poradným.

#### **Uznesenie č. 87/2012 OcZ**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

**s ú h l a s í,**

aby rokovanie OcZ sa konalo podľa programu predloženého starostom obce Ing. Jurajom Uhrinom

**u r č u j e**

- a) Alexandru Murínovú, referentku OcÚ za zapisovateľku zápisnice
- b) za overovateľov zápisnice: Ing. Petra Bánika, Annu Dobríkovú

**v o l í**

návrhovú komisiu v zložení:

- a) predseda: Aurel Starke
- b) členovia: Blažena Pastírová, Janka Čiefová, Ing. Peter Minárik ako zástupca OcÚ s hlasom poradným.

Hlasovanie: za 11, zdržal sa 0, proti 0

### **3. Kontrola plnenia uznesení z rokovaní Obecného zastupitel'stva**

---

Hlavný kontrolór obce Valaská, Peter Turňa predniesol správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupitel'stva. Správa je súčasťou zápisnice.

#### **Uznesenie č. 88/2012 OcZ**

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej

#### **berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej predloženú hlavným kontrolórom obce Valaská

Hlasovanie: za 11, zdržal sa 0, proti 0

### **4. Schválenie zmeny rozpočtu obce Valaská**

---

Predseda finančnej komisie Ľubomír Štubňa informoval poslancov o prerokovaní návrhu na zmenu rozpočtu vo finančnej komisii a následne na pracovnom stretnutí poslancov obecného zastupitel'stva. Uviedol, že členovia komisie mali výhrady k niektorým položkám v rozpočte. Rekonštrukcia nebytových priestorov – bývalá Palma – nedodržané verejné obstarávanie – navýšenie sumy, rekonštrukcia priestorov – plynová kotolňa – prevádzkarne – investičná akcia nebola schválená v rozpočte na rok 2012, poslanci obecného zastupitel'stva boli oboznámení po vykonaní jej realizácie.

Poslanci Krupa, Mgr. Karak – boli vynaložené finančné prostriedky na uvedené akcie adekvátne, nedošlo k predraženiu?

Starosta obce uviedol, že finančné prostriedky boli vynaložené účelne a postup prác bol priebežne kontrolovaný a konzultovaný so zhotoviteľmi akcií.

Poslankyňa Pastírová – pri všetkých investičných akciách a všetkých stavebných činnostiach je potrebné viesť stavebný denník s podrobným rozpisom prác, určiť technický dozor, vyhotoviť preberací protokol na uskutočnené práce.

PhDr. Kúdelková – upozornila na potrebu výberového konania na investičné akcie

Turňa – hlavný kontrolór obce – uviedol, že poslanci sa dostatočne nevyjadrili k rekonštrukcii Palmy a uznesením len vzali investičné akcie na vedomie, no neboli schválené a má pocit, že poslanci vystupujú a konajú ako „ja nič, ja muzikant“.

Ing. Bánik – upozornil hlavného kontrolóra na zákon o obecnom zriadení, uviedol, že si vyprosí prirovnávať poslancov OcZ k muzikantom a kritizovať prijaté uznesenie „berie na vedomie“

#### **Uznesenie č. 89/2012 OcZ**

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej

#### **s c h v a ľ u j e**

presun rozpočtových prostriedkov:

- rozpočtové príjmy – bežné a kapitálové - navýšenie o	+12 200,-€
- rozpočtové výdavky – bežné a kapitálové - navýšenie o	+12 200,-€
- príjmové finančné operácie – navýšenie o	+174 500,-€
- výdavkové finančné operácie – navýšenie o	+174 500,-€

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 5

### **5. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2012**

---

#### **Uznesenie č. 90/2012 OcZ**

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej

#### **s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Valaská na II. polrok 2012

Hlasovanie: za 11, zdržal sa 0, proti 0

## **6. Vyhlásenie a zverejnenie voľby hlavného kontrolóra obce Valaská**

---

### **Uznesenie č. 91/2012 OcZ**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **I. berie na vedomie**

návrh na vyhlásenie volieb hlavného kontrolóra obce na ďalšie funkčné obdobie

#### **II. vyhlasuje**

voľbu hlavného kontrolóra obce Valaská, ktorá sa uskutoční dňa 24. 10. 2012

#### **III. určuje**

termín odovzdania prihlášok do 09. 10. 2012 do 15. 00 hod. na Obecný úrad Valaská v zalepenej obálke s označením „Voľba hlavného kontrolóra“

#### **IV. schvaľuje**

úväzok hlavného kontrolóra v rozsahu 40% týždenného pracovného úväzku

#### **V. ukladá**

prednostovi obecného úradu zabezpečiť zverejnenie voľby hlavného kontrolóra obce obvyklým spôsobom (Valaštiansky hlásnik, miestny rozhlas, úradné tabule) najmenej 40 dní pred dňom konania voľby

Hlasovanie: za 11, zdržal sa 0, proti 0

## **7.Rôzne**

### **7.1. Schválenie a zúčtovanie výsledku hospodárenia obce Valaská za rok 2011**

---

#### **Uznesenie č. 92/2012 OcZ**

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej

#### **schvaľuje**

a) vysporiadanie schodku hospodárenia vo výške: – 14 774,- € nasledovne:  
schodok vykrytý v roku 2012 príjmovými finančnými operáciami.

b) zúčtovanie výsledku hospodárenia za účtovné obdobie sume – 14 074,-€ na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Hlasovanie: za 11, zdržal sa 0, proti 0

### **7.2.Jaroslav Kučera, Hronská 434/8 - žiadosť o prenájom pozemku**

---

Poslankyňa Pastírová upozornila poslancov, že nebola presne a správne určená výmera a cena za nájomné v pripravenom schvaľujúcom uznesení. Na základe jej faktickej poznámky poslanec Martin Krupa ako predseda komisie výstavby a územného plánovania podal procedurálny návrh a doporučil stiahnutie tohto bodu z rokovania.

Hlasovanie za procedurálny návrh poslanca Martina Krupu:

za 11, zdržal sa 0, proti 0

Uznesenie z rokovania obecného zastupiteľstva bolo stiahnuté.

## **8. Diskusia**

---

V diskusii vystúpili poslanci:

Pastírová

– informovala sa v akom štádiu je projekt a presťahovanie Pošty do priestorov na námestí a jej prebudovania pre potreby materskej školy. Starosta obce uviedol, že sa zástupcovia Pošty Banská Bystrica po telefonickom dohovore neozvali. Projekt nebol dodaný. Bolo

navrhnuté v prípade ďalšej nečinnosti obrátiť sa na Ministerstvo dopravy a telekomunikácií so žiadosťou o urýchlené konanie.

- Nutnosť opravy oplatenia materskej školy – devastovanie areálu záhrady v MŠ

#### Krupa

- Za ulicou z vrchnej strany doložiť betónové tvárnice na zachytenie a odvedenie dažďovej vody, do kanalizačnej šachty – ČOV Brezno. Prácu môžu vykonať zamestnanci Valbytu
- Opraviť poľamané a prepadnuté tvárnice na chodníku na Tatranskej ulici – prácu vykonajú nezamestnaní občania vykonávajúci menšie obecné služby
- Vybudovať priepusty z vrchných častí ciest do kanála, ktorý slúži na tento účel – Malé Potôčky – môžu vykonať zamestnanci Valbytu.
- Opraviť oporný múr na Tajchu – môžu vykonať zamestnanci Valbytu
- Vymeniť poškodené oplatenie detského ihriska v starej Valaskej – zamestnanci obce – drobných prevádzkarní

#### Štubňa

- Dokončenie multifunkčného ihriska za kultúrnym domom do konca roka 2012

#### PhDr. Kúdelková

- Lopty z ihriska za kultúrnym domom poškodzujú omietku domu pána Moľčana. Je kúpená sieť, je potrebné technicky vyriešiť ukotvenie stĺpov po ich predĺžení. Doriešenie a realizácia do konca októbra 2012.

#### Švantner

- Deti zahatávajú tok Teplice a kúpu sa v nej, upozorniť rodiny detí a vyzvať pána Nikla ako majiteľa nehnuteľnosti, na zabezpečenie proti vnikaniu do priestorov týchto nehnuteľností ako aj uzavretie pozemku. Poslanec Krupa – informoval, že pán Nikel vybavuje búracie povolenie na spomínané nehnuteľnosti.

Mgr. Karak – v čase prázdnin uskutočniť opravu plota, schodov v areáli základnej školy.

#### Turňa – hlavný kontrolór obce

- V priestoroch po bývalej Palme sú porušované protipožiarne opatrenia. Pri organizovaní verejných akcií nie sú zabezpečované protipožiarne hliadky, chýba núdzový východ atď. Poslanci doporučili, aby kultúrna komisia vypracovala usmernenie za akých podmienok a na aké účely sa dané priestory budú poskytovať

#### Riaditeľka Základnej školy Valaská

- Žiadala poslancov OcZ o úpravu rozpočtu v časti originálne kompetencie – na školskú jedáleň. Uviedla, že navýšenie žiadala ešte v roku 2011, v ktorom žiadala navýšenie osobných nákladov pre ŠJ a ŠKD – na list nedostala odpoveď. Navýšenie rozpočtu požadovala aj v roku 2007 z dôvodu varenia aj pre MŠ. Poslanci uviedli, že o uvedenej problematike v škole neboli informovaní, jej požiadavky preberú na finančnej komisii. Teraz sú povýšené náklady v súlade s predloženou žiadosťou. Informovala tiež o neuznanej reklamacii fy. Myjas – nutná oprava stropu v školskej jedálni.

Ing. Havaš – konateľ spoločnosti Valbyt, s. r. o.

Pred zahájením svojho diskusného príspevku požiadal Ing. Havaš M. p. starostu obce Valaská Ing. Uhrina J. a poslancov Obecného zastupiteľstva Valaská o možnosť uskutočnenia zvukovej nahrávky z diskusie. Táto požiadavka mu bola umožnená súhlasom p. starostu obce Valaská Ing. Uhrinom J.. Zároveň Ing. Havaš M. požiadal zapisovateľku p. Murínovú o uskutočnenie podrobného zápisu z jeho diskusného príspevku. V úvodnej časti svojho vyhlásenia Ing. Havaš M. informoval poslancov Obecného zastupiteľstva a vedenie obce ( p. starostu obce Valaská a p. prednostu obce Valaská) o zákonoch, ktoré musí obec dodržiavať, nakoľko disponuje a narába s verejnými prostriedkami. Ing. Havaš M. prečítal najdôležitejšie paragrafy zákona číslo 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách obce ( paragrafy číslo 4, 12, 13 ), zákona číslo 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní ( paragrafy číslo 1, 3, 4, 6, 99, 102, 147 ), zákona číslo 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník ( paragraf číslo 47a ) a zákona číslo 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite doplnený zákonom číslo 165/2008 Z.z. ( paragrafy číslo 1, 2 9,10,11 ). Práve zákonom o finančnej kontrole sa Ing. Havaš M. najviac snažil poukázať na nedostatky pri postupe zákonnosti finančných operácií obce Valaská. Vysvetlil ako musí prebiehať predbežná finančná kontrola, pred zaplatením faktúr dodávateľom zákaziek. Vysvetlil, že počas predbežnej finančnej kontrole nepostačuje podpis p. prednostu obce Valaská Ing. Minárika P. (ako je to v súčasnosti), ale musia tam byť podpísaní všetci zainteresovaní do danej problematiky, ktorej sa týka daná finančná operácia ( napr. kto podpisom overil, že finančná operácia je v súlade s rozpočtom obce a v súlade s uzatvorenou zmluvou alebo objednávkou, ktorá musela nadobudnúť účinnosť podľa zákona, kto faktúru vecne a číselne preskúmal, kto podpisom potvrdil správne dodanie a prevzatie prác, kto podpisom potvrdil, že dodávateľ bol vybratý v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a pod.). Až na konci celej tejto predbežnej finančnej kontroly môže p. prednosta obce Valaská Ing. Minárik P. podpísať a potvrdiť správnosť finančnej operácie a zároveň svojím podpisom potvrdiť možnosť uskutočnenia úhrady finančnej operácie. Ing. Havaš M. následne na investičných akciách, ako bola rekonštrukcia Domu smútku vo Valaskej v roku 2011, prebiehajúca stavba multifunkčného ihriska v roku 2011 a v roku 2012, plynofikácia drobných prevádzkarní v roku 2012 a rekonštrukcia KS centra – Palma v roku 2012, obvinil obec Valaská z nezákonného preplatenia faktúr dodávateľom stavebných prác ( ku každej investičnej akcii podrobne vytkol veľa porušení zákonov). Podľa zákona číslo 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite doplnený zákonom číslo 165/2008 Z.z., obvinil hlavného kontrolóra obce Valaská p. Turňu P. zo zanedbania svojich základných povinností pri vykonávaní následných finančných kontrol finančných operácií obce Valaská. Bolo mu vytknuté hlavne, že si doteraz pri kontrolách nikdy nevšimol nesúlad so zákonom ( neschválený rozpočet obce na danú investičnú akciu, neúčinné zmluvy a objednávky, porušenie zákona o verejnom obstarávaní, nezákonná predbežná finančná kontrola a pod. ). Ing. Havaš M. vyslovil svoje podozrenie o vzniku organizovanej skupine, kde viacerí zamestnanci obce Valaská zvlášťne prehliadajú porušenia zákonov pri platbách faktúr dodávateľom stavebných prác. V ďalšej diskusii Ing. Havaš M. vytkol hlavnému kontrolórovi obce p. Turňovi P., že nepracuje ako nezávislý kontrolný orgán obce Valaská. Ing. Havaš M. informoval poslancov Obecného zastupiteľstva Valaská, že do podateľne obce Valaská boli doručené žiadosti s otázkami ( podľa zákona číslo 211/2000 Z.z. zákon o slobode informácií) a do 8 pracovných dní musia kompetentní zamestnanci obec Valaská žiadateľovi na ne zodpovedať. Kópie otázok adresovaných obci Valaská boli doručené aj poslancom Obecného zastupiteľstva Valaská. Počas voľnej diskusii prišlo viac krát ku slovnej konfrontácii Ing. Havaša M. a hlavného kontrolóra obce p. Turňu P.. Viacerí občania prítomní na Obecnom zastupiteľstve veľa krát svojimi hlasnými pripomienkami prerušovali voľnú diskusiu na vzniknutú problematiku. Ing. Havaš M. poukazoval aj na vzťah obce Valaská a Valbytu, s.r.o.

Valaská, kde obec Valaská je 100% vlastníkom spoločnosti. Kritizoval, že skoro všetky investičné akcie obec Valaská zadávala rôznym dodávateľom, okrem svojej vlastnej spoločnosti. Viac krát prišlo k slovnej konfrontácii názorov medzi Ing. Havašom M. a p. starostom obce Valaská Ing. Uhrinom J.. Záverom diskusie Ing. Havaš M. vyzval kompetentných funkcionárov obce Valaská ( p. hlavného kontrolóra obce Valaská, p. prednostu obce Valaská a p. starostu obce Valaská), aby vyvodili svoju vlastnú zodpovednosť a vzdali sa svojich riadiacich funkcií. Ing. Havaš M. zároveň oznámil, že sa vzdal funkcie konateľa spoločnosti Valbyt, s.r.o. Valaská, hlavne kvôli nesúhlasu so situáciou, ktorá v súčasnosti v obci Valaská vládne.

Ing. Bánik – o daných skutočnostiach som sa dozvedel od predsedu finančnej komisie, navrhujem po zodpovedaní predložených písomných otázok v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. zvolať valné zhromaždenie spoločnosti za účasti poslancov obecného zastupiteľstva.

Pastírová – zaujímala sa o situáciu na Valbyte

Byty, ktoré spravuje Valbyt – internát Hronská ul. vysoká zaťaženosť – vykryva spoločnosť z vlastných prostriedkov, prečo neboli dané žaloby a byty nešli do dražby?

( Náklady spojené s dražbou by boli niekoľkokrát vyššie ako je hodnota bytu.)

Z radov občanov:

Ing. Trangoš – žiadal o prehodnotenie VZN o miestnych daniach v obci Valaská na rok 2013

Ing. Valent s manž.

Predložil požiadavku na predĺženie kanalizácie na Chalupkovej ulici. Možnosť napojenia rodinných domov na kanalizáciu. K danej problematike obec vyzvala Stredoslovenskú prevádzkovú spoločnosť, a.s. ktorá vydá písomné stanovisko.

## **9. Záver rokovania**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť na rokovaní a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 18.50 hod.

Valaská, 22. 06. 2012

Ing. Peter Minárik  
prednosta OcÚ Valaská

Ing. Juraj U h r i n  
starosta obce Valaská

Ing. Peter Bánik  
overovateľ zápisnice

Anna Dobříková  
overovateľka zápisnice