

M a t e r i á l p r e r o k o v a n i e
Obecného zastupitel'stva vo Valaskej
konaného dňa 4.6.2014

Názov materiálu:

Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupitel'stvo vo Valaskej *berie na vedomie* Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva vo Valaskej

Predkladá: Ing. Martin Havaš
Hlavný kontrolór obce Valaská

Vo Valaskej: 27.5.2014



Podpis predkladateľa

Obec Valaská
Hlavný kontrolór obce



V súlade s § 18f, ods.1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Obecnému zastupiteľstvu vo Valaskej

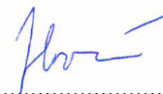
Správu
o výsledkoch kontroly plnenia uznesení za obdobie máj 2013 – máj 2014
a uznesenia číslo 122/2012 OcZ

Uznesenie číslo	Dátum konania OcZ	Obsah	Termín splnenia	Zodpovedný	Stav
122/2012 OcZ	17.12.2012	Odpredaj obecných bytov: - Hronská ul. 429 – 1 byt - Nám.1.Mája 460 – 7 bytov	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Na OcZ dňa 18.9.2013 bol schválený odpredaj 5 bytov. 2 obecné byty ostali neodpredané, z dôvodu nesplnenia podmienok pre odpredaj bytov do osobného vlastníctva. 1 obecný byt bol v čase schvaľovania uznesenia č. 122/2012 OcZ už odpredaný do osobného vlastníctva.					
147/2013OcZ	19.6.2013	VZN č.1/2013- príspevok za pobyt dieťaťa v MŠ, ŠKD a v školskej jedálni	Účinnosť od 1.9.2013	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Od 1.9.2013 sa postupuje v zmysle VZN č. 1/2013. VZN nadobudlo účinnosť 1.9.2013, v zmysle zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Interný predpis na spôsob odovzdávania finančných prostriedkov organizáciami ešte nebol prednostom obce vypracovaný (ako príloha alebo dodatok k VZN).					
155/2013 OcZ	18.9.2013	Zmena výšky nájomného za NP v obci Valaská	1.1.2014	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Slovenská pošta odmietla podpísať novú zmluvu s novými podmienkami (výška nájomného), zmluvy neboli zverejnené.					
159/2013 OcZ	18.9.2013	Pridelenie NP- Dobrotová	30.9.2013	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Nájomná zmluva bola p. Dobrotovou podpísaná dňa 31.10.2013, zmluva nebola zverejnená.					
160/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj pozemkov pod garážami		Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Vlastníci garáží sú postupne listami upozorňovaný o odpredaji pozemkov pod garážami v zmysle uznesenia 160/2013 OcZ.					
163/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p.Bartoš M. a p. Bartošová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu boli upovedomení nájomcovia listom 10.10.2013.					
164/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Gierl	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: O schválení odpredaji bytu bol upovedomený nájomca listom 10.10.2013.					
165/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Harvan a p. Harvanová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Nájomcovia boli informovaní o schválení odpredaji bytu do osobného vlastníctva, ale odkúpenie sa uskutoční až po uskutočnení a zapísaní zmeny spoluvlastníckych podielov na KÚ v Brezne.					

166/2013 OcZ	18.9.2013	Odpredaj bytov – p. Oláhová	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Nájomca bol informovaný o schválení odpredaji bytu do osobného vlastníctva, ale odkúpenie sa uskutoční až po uskutočnení a zapísaní zmeny spoluvlastníckych podielov na KÚ v Brezne.					
175/2013 OcZ	20.11.2013	Zámena NP – Dobrotová - Poliaková	Ihneď	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Dňa 28.11.2013 boli podpísané zmluvy o podnájme NP uzatvorené medzi VALBYTom, s.r.o. a POTRAVINY PLUS a medzi VALBYTom, s.r.o. a M. DOBROTOVOU (s podmienkami podľa uznesenia), zmluvy neboli zverejnené.					
181/2013 OcZ	20.11.2013	Aglomerácia kanalizácie – Hronec - Valaská		Starosta OcÚ	V plnení
Pozn: Starosta obce vstúpil do jednania so StVS a.s. Banská Bystrica.					
182/2013 OcZ	20.11.2013	Vymáhanie dlhov – byty Nám. 1.Mája 460 – 2 byty	31.12.2013	Starosta OcÚ	V plnení
Pozn: Dlužníci (Bartoš P. a Berčíková A.) boli listami zo dňa 21.11.2013 oboznámení o termíne na vypratanie a odovzdanie bytov. Ak nesplnia termín na vypratanie, budú cez exekučnú spoločnosť vysťahovaní, termín na vypratanie nebol dodržaný.					
204/2014 OcZ	5.3.2014	Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie č.2	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Zmena rozpočtu bola uskutočnená po schválení na OcZ dňa 7.3.2014.					
205/2014 OcZ	5.3.2014	Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie č.3	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Zmena rozpočtu bola uskutočnená po schválení na OcZ dňa 7.3.2014.					
206/2014 OcZ	5.3.2014	Prenájom nehnuteľnosti – Mikuláš Németh	31.3.2014	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Nájomná zmluva bola uzavretá dňa 1.4.2014, zmluva bola zverejnená na webovej stránke obce Valaská dňa 9.4.2014. Nájomná zmluva nadobudla účinnosť v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií.					
207/2014 OcZ	5.3.2014	Prenájom nehnuteľnosti – Družstvo vlastníkov oviec Valaská	31.3.2014	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Nájomná zmluva bola uzavretá dňa 1.4.2014, zmluva bola zverejnená na webovej stránke obce Valaská dňa 9.4.2014. Nájomná zmluva nadobudla účinnosť v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií.					
208/2014 OcZ	5.3.2014	Zabratie verejného priestranstva – Dobrotová Milena	31.3.2014	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Nájomná zmluva bola uzavretá dňa 31.3.2014, zmluva bola zverejnená na webovej stránke obce Valaská dňa 6.5.2014. Nájomná zmluva nadobudla účinnosť v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií.					
209/2014 OcZ	5.3.2014	Prenájom nehnuteľnosti – Peter Hladaj	31.3.2014	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Nájomná zmluva bola uzavretá dňa 1.4.2014, zmluva bola zverejnená na webovej stránke obce Valaská dňa 9.4.2014. Nájomná zmluva nadobudla účinnosť v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií.					
210/2014 OcZ	5.3.2014	Zverejnenie zámeru na odkúpenie nehnuteľnosti – SVB Októbrová 472/2	Min na 15 dní	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Zámer na odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku, bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 19.5.2014 v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb.					
211/2014 OcZ	5.3.2014	Odkúpenie pozemkov – v k.ú. Bystrá – Lucia Šárová	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: OcZ nesúhlasilo s odpredajom obecného pozemku, p. Šárová bola o nesúhlase informovaná listom dňa 14.3.2014.					

212/2014 OcZ	5.3.2014	Schválenie zámeru na odkúpenie nehnuteľnosti – Vladimír Káčer	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: OcZ nesúhlasilo so zámerom – odpredajom obecného pozemku, pre žiadateľa Vladimíra Káčera. O nesúhlase bol informovaný listom dňa 19.3.2014.					
213/2014 OcZ	5.3.2014	Schválenie zámeru na odkúpenie nehnuteľnosti – Ján Čabaj	Ihneď	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: OcZ nesúhlasilo so zámerom – odpredajom obecného pozemku, pre žiadateľa Jána Čabaj. O nesúhlase bol informovaný listom dňa 14.3.2014.					
215/2014 OcZ – 253/2014 OcZ	5.3.2014	Schválenie odpredaju nehnuteľnosti – pozemky pod garáže	Po splnení podmienok	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Kúpne zmluvy sú pripravené na podpisy s kupujúcimi. Kupujúci sú vyzývaní, aby sa dostavili na OÚ, aby sa mohli preštudovať pripravené kúpne zmluvy.					
254/2014 OcZ	5.3.2014	Prenájom NP – Školská 448 – Zuzana Čuchranová	10.3.2014	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn: Nájomná zmluva bola uzavretá dňa 31.3.2014, zmluva nebola zverejnená na webovej stránke obce Valaská .					
255/2014 OcZ	5.3.2014	Zabratie verejného priestranstva – Lubomír Štubňa	31.3.2014	Prednosta OcÚ	Splnené
Pozn: Nájomná zmluva bola uzavretá dňa 31.3.2014, zmluva bola zverejnená na webovej stránke obce Valaská dňa 6.5.2014. Nájomná zmluva nadobudla účinnosť v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií.					
256/2014 OcZ	5.3.2014	Štúdia parkovacích miest v obci Valaská	30.9.2014	Prednosta OcÚ	V plnení
Pozn:					
257/2014 OcZ	5.3.2014	Reštrukturalizácia spoločnosti VALBYT s.r.o.	30.6.2014	Starosta obce	V plnení
Pozn:					

Vo Valaskej, dňa 27.5.2014



Ing. Martin Havaš
hlavný kontrolór obce