

OBEC VALASKÁ



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VALASKÁ Č. 2 /2012

o miestnych daniach

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VALASKÁ č. 2/2012

O MIESTNYCH DANIACH

Obec Valaská v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 98b ods.5, § 99e ods. 9, § 103 ods.5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len nariadenie).

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013 tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Valaská s účinnosťou od 1. januára 2013.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Valaská hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) ornú pôdu **0,1742 € /m²**,

b) trvalé trávne porasty **0,0252 € /m²**,

c) záhrady **1,85 € /m²**

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,1327 € /m²**, takto určená hodnota pozemku sa použije len vtedy, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku znaleckým posudkom

e) zastavané plochy a nádvorcia **1,85 € /m²**

f) stavebné pozemky **18,58 € /m²**

g) ostatné **1,85 € /m²**.

§ 3

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Valaská nasledovnú ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady **0,55 %**,
- b) trvalé trávnaté porasty **0,55 %**,
- c) záhrady **0,55 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,73 %**
- e) zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy **0,55 %**,
- f) stavebné pozemky **0,55 %**.
- g) ostatné plochy **0,55 %**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Valaská, nasledovnú ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,070 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,700 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,200 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,250 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,350 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na iné účely
- f) **0,725 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- g) **1,250 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- h) **0,300 €** za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,05 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Valaská, je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome:

- a) **0,070 €** za byt používaný na bývanie
- b) **0,350 €** za byt, využívaný na inú činnosť (prenájom, podnikanie a inú zárobkovú činnosť)

(2) Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory na území obce Valaská je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,700 €**

§ 6 **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

a) - 50 % daňovej povinnosti za garáže vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu

§ 7 **Vyrubenie dane**

1) Správca dane vyrubuje daň z nehnuteľnosti každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.

2) Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

3) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 0,03 € nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 8 **Platenie dane**

1) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia platnosti rozhodnutia.

2) Daň z nehnuteľnosti neprevyšujúca pri fyzickej osobe 33,19 € a pri právnickej osobe 165,96 € je splatná naraz do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia pre zdaňovacie obdobie, za ktoré sa daň vyrubuje. Ak ročná daň presahuje sumy uvedené v predchádzajúcej vete, je splatná v troch rovnakých splátkach v bežnom roku, za ktorý sa daň vyrubuje, a to vždy:

- do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
- do 31. júla
- do 31. októbra

D A Ň Z A P S A

§ 9 **Predmet dane**

1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

2) Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely
- b) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo užíva občan s ťažkým zdravotným postihnutím

§ 10 **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

§ 11 **Základ dane**

Základom dane je počet psov akejkoľvek rasy.

§ 12

Sadzba dane

Sadzba dane sa stanovuje za jedného psa akejkolvek rasy a kalendárny rok nasledovne:

- a) **33,19 €** za psa chovaného v bytovom dome
- b) **3,31 €** za psa chovaného v rodinnom dome, ktorého vlastník mu zabezpečuje výbeh len na vlastnom pozemku
- c) **9,95 €** za psa chovaného v rodinnom dome, ktorý sa pohybuje aj na verejných priestranstvách (mimo pozemku, ktorý je vo vlastníctve majiteľa alebo držiteľa psa.)

Pri zistení a identifikácii voľne sa pohybujúcich psov starosta obce udelí pokutu vo výške 20 €. Pokuta môže byť uložená aj opakovane.

§ 13

Úľava na dani

- 50% z každej sadzby dane, ak sa majiteľ psa preukáže preukazom ZŤP

§ 14

Platenie dane

1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom v mesiaci, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

2) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia platnosti rozhodnutia.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 15

Predmet dane

1) Predmetom dane z verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Valaská.

3) Osobitným užívaním verejného priestranstva je umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a pod.

§ 16

Daňovník

Daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejnú priestranstvo užíva.

§ 17

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera verejného priestranstva v m².

§ 18

Sadzba dane

Sadzba dane za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva je:

- a) **1,65 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie predajného zariadenia s podávaním alkoholických nápojov
- b) **0,66 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie predajného zariadenia bez podávania alkoholických nápojov
- c) **0,33 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb (brúsenie nožov, oprava dáždnikov, pojazdová čistiareň).

- d) **0,10 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie stavebného zariadenia
e) **0,03 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie dočasnej skládky (drevo a pod.)
f) **0,40 €** za umiestnenie tovaru, stojanu s tovarom pred prevádzkarňou.

§ 19 Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia užívania verejného priestranstva.
- 2) Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik a zánik daňovej povinnosti najneskôr v deň, ktorým začína verejné priestranstvo užívať alebo prestane užívať.
- 3) Daňovník je povinný v priebehu užívania priestranstva oznámiť akúkoľvek zmenu, ktorá má vplyv na daňovú povinnosť.

§ 20 Splatnosť dane

Splatnosť dane je do 15 dní od dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 21 Oslobodenie od dane

Od dane sú oslobodení predajcovia remeselných výrobkov, ktorí vykonávajú predaj v rámci sprievodných akcií organizovaných obcou Valaská.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 22 Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.¹⁾

§ 23 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení prechodne ubytuje.

¹⁾ § 3, Vyhlášky Ministerstva hospodárstva SR č. 277/ Z.z, ktorou sa ustanovujú klasifikačné znaky na ubytovacie zariadenia pri ich zaraďovaní do kategórií a tried.

§ 24 Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 25 Sadzba dane

Sadzba dane je **0,20 €** za osobu a prenocovanie.

§ 26 Vyberanie a splatnosť dane

- 1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- 2) Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.
- 3) Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu ubytovaných a do 15 dní po skončení kalendárneho roka predložiť správcovi dane daňové hlásenie o poskytnutí prechodného ubytovania.
- 4) Platiteľ dane je povinný na základe výzvy správcu dane predložiť správcovi dane evidenciu ubytovaných.
- 5) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia platnosti rozhodnutia..

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 27 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“)

§ 28 Daňovník

Daňovníkom fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 29 Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 30 Sadzba dane

- a) **50,- €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, pre predajný automat do 10 druhov tovaru
- b) **85,- €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, pre predajný automat nad 10 druhov tovaru

§ 31 Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane za predajné automaty je kalendárny rok.

§ 32 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 33

Platenie dane

- 1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať.
- 2) Daňovník v písomnom oznámení vzniku daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje predajných automatov, miesto ich prevádzkovania a deň začatia prevádzkovania predajných automatov.
- 3) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia platnosti rozhodnutia.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 34

Predmet dane

- 1) Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len nevýherné hracie prístroje).
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

§ 35

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 36

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 37

Sadzba dane

- a) **70,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok (počítačová hra)
- b) **70,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok (biliard)
- c) **70,- €** za jeden nevýherný hradí prístroj a kalendárny rok (futbal, stolný hokej)
- d) **70,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok (šípky)
- e) **70,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok (hudobný automat)

§ 38

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

§ 39

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 40 Platenie dane

1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať.

2) Daňovník v písomnom oznámení vzniku daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje nevýherných hracích prístrojov, miesto ich prevádzkovania a deň začatia ich prevádzkovania.

3) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia platnosti rozhodnutia.

§ 41 Zrušovacie a záverečné ustanovenia

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a podmienkach určovania a vyberania miestnych daní na území obce Valaská na rok 2012 č. 2/2011 zo dňa 14. 12. 2011.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Valaská sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach uznieslo dňa 17.12.2012 uznesením č.:114/2012.

§ 42 Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.

VYVESENÉ: 29.11.2012

ZVESENÉ:14.12.2012

**Ing. Juraj Uhrin
starosta obce**