

**OBEC VALASKÁ**



**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE VALASKÁ  
Č. 2/2011**

**o miestnych daniach**

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VALASKÁ č. 2/2011

## O MIESTNYCH DANIACH

Obec Valaská v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 3, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 98a ods. 1, § 98b ods. 5, § 103 a § 104e zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len nariadenie).

### § 1

#### Základné ustanovenie

(1) Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavedie účinnosťou od 1. januára 2012 tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľnosti,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Valaská s účinnosťou od 1. januára 2012.

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 2

#### Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Valaská hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- a) ornú pôdu **0,1742 € /m<sup>2</sup>**,
- b) trvalé trávne porasty **0,0252 € /m<sup>2</sup>**,
- c) záhrady **1,85 € /m<sup>2</sup>**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,1327 € /m<sup>2</sup>**, takto určená hodnota pozemku sa použije len vtedy, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku znaleckým posudkom
- e) zastavané plochy a nádvoria **1,85 € /m<sup>2</sup>**,
- f) stavebné pozemky **18,58 € /m<sup>2</sup>**,
- g) ostatné **1,85 € /m<sup>2</sup>**.

### § 3

#### Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Valaská nasledovnú ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady **0,55 %**,
- b) trvalé trávnaté porasty **0,55 %**,
- c) záhrady **0,55 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,73 %**,
- e) zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy **0,55 %**,
- f) stavebné pozemky **0,55 %**,
- g) ostatné plochy **0,55 %**.

## **DAŇ ZO STAVIEB**

### **§ 4 Sadzba dane**

- (1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Valaská, nasledovnú ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) **0,070 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,700 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,200 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,250 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
  - e) **0,350 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na iné účely,
  - f) **0,730 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - g) **1,261 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - h) **0,300 €** za ostatné stavby.
- (2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,05 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

## **DAŇ Z BYTOV**

### **§ 5 Sadzba dane**

- (1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Valaská, je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome:
  - a) **0,070 €** za byt používaný na bývanie,
  - b) **0,350 €** za byt, využívaný na inú činnosť (prenájom, podnikanie a inú zárobkovú činnosť).
- (2) Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory na území obce Valaská je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,700 €**.

### **§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane**

- (1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

**50%** daňovej povinnosti za garáže vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu

## **§ 7** **Vyrubenie dane**

- (1) Správca dane vyrubuje daň z nehnuteľnosti každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (2) Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.
- (3) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **0,03 €** nebude vyrubovať ani vyberať.

## **§ 8** **Platenie dane**

- (1) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia platnosti platobného výmeru.
- (2) Daň z nehnuteľnosti neprevyšujúca pri fyzickej osobe **33,19 €** a pri právnickej osobe **165,96 €** je splatná naraz do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru pre zdaňovacie obdobie, za ktoré sa daň vyrubuje. Ak ročná daň presahuje sumy uvedené n predchádzajúcej vete, je splatná v troch rovnakých splátkach v bežnom roku, za ktorý sa daň vyrubuje, a to vždy:

- do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
- do 31. júla,
- do 31. októbra.

## **D A Ň Z A P S A**

### **§ 9** **Predmet dane**

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je:
  - a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
  - b) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo užíva občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

### **§ 10** **Daňovník**

- Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:
- a) vlastníkom psa,
  - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

### **§ 11** **Základ dane**

Základom dane je počet psov akejkoľvek rasy.

### **§ 12** **Sadzba dane**

Sadzba dane sa stanovuje za jedného psa akejkoľvek rasy a kalendárny rok nasledovne:

- a) **33,19 €** za psa chovaného v bytovom dome,
- b) **3,31 €** za psa chovaného v rodinnom dome, ktorého vlastník mu zabezpečuje výbeh len na vlastnom pozemku,
- c) **9,95 €** za psa chovaného v rodinnom dome, ktorý sa pohybuje aj na verejných priestranstvách (mimo pozemku, ktorý je vo vlastníctve majiteľa alebo držiteľa psa.)

Pri zistení a identifikácii voľne sa pohybujúcich psov starosta obce udelí pokutu vo výške **20 €**. Pokuta môže byť uložená aj opakovane.

### **§ 13** **Úľava na dani**

- **50%** z každej sadzby dane, ak sa majiteľ psa preukáže preukazom ZŤP

### **§ 14** **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

- (1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote aj zaplatiť daň alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (2) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (3) Skutočnosť, že pes nie je premetom dane, preukáže daňovník preukazom o špeciálnom výcviku psa.

## **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

### **§ 15** **Predmet dane**

- (1) Predmetom dane z verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Valaská.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva je umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a pod.

### **§ 16** **Daňovník**

Daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

### **§ 17** **Základ dane**

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

### **§ 18** **Sadzba dane**

Sadzba dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva je:

- a) **1,65 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie predajného zariadenia s podávaním alkoholických nápojov,
- b) **0,66 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie predajného zariadenia bez podávania alkoholických nápojov,
- c) **0,33 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie zariadenia

- slúžiaceho na poskytovanie služieb (brúsenie nožov, oprava dáždnikov, pojazdná čistiareň),
- d) **0,10 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie stavebného zariadenia,
  - e) **0,03 €** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie dočasnej skládky (drevo a pod.),
  - f) **0,40 €** za umiestnenie tovaru, stojanu s tovarom pred prevádzkarňou.

## **§ 19**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

- (1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia užívania verejného priestranstva.
- (2) Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik a zánik daňovej povinnosti najneskôr v deň, ktorým začína verejné priestranstvo užívať alebo prestane užívať.
- (3) Daňovník je povinný v priebehu užívania priestranstva oznámiť akúkoľvek zmenu, ktorá má vplyv na daňovú povinnosť.

## **§ 20**

### **Splatnosť dane**

Splatnosť dane je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti daňového výmeru.

## **§ 21**

### **Oslobodenie od dane**

Od dane sú oslobodení predajcovia remeselných výrobkov, ktorí vykonávajú predaj v rámci sprievodných akcií organizovaných obcou Valaská.

## **DAŇ ZA UBYTOVANIE**

### **§ 22**

#### **Predmet dane**

Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný prepis.<sup>1)</sup>

### **§ 23**

#### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení prechodne ubytuje.

### **§ 24**

#### **Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní.

### **§ 25**

#### **Sadzba dane**

Sadzba dane je **0,20 €** za osobu a prenocovanie.

---

<sup>1</sup> § 3, Vyhlášky Ministerstva hospodárstva SR č. 277/ Z.z, ktorou sa ustanovujú klasifikačné znaky na ubytovacie zariadenia pri ich zaradovaní do kategórií a tried.

## **§ 26**

### **Oznamovania povinnosť, vyberanie a splatnosť dane**

- (1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (2) Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.
- (3) Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu ubytovaných a do 15 dní po skončení kalendárneho roka predložiť správcovi dane daňové hlásenie o poskytnutí prechodného ubytovania.
- (4) Platiteľ dane je povinný na základe výzvy správcu dane predložiť správcovi dane evidenciu ubytovaných.
- (5) Daň je splatná do 15 dní po nadobudnutí právoplatnosti platobného výmeru.

## **DAŇ ZAPREDAJNÉ AUTOMATY**

### **§ 27**

#### **Predmet dane**

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).

### **§ 28**

#### **Daňovník**

Daňovníkom fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

### **§ 29**

#### **Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov.

### **§ 30**

#### **Sadzba dane**

- a) **50,- €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, pre predajný automat do 10 druhov tovaru vrátane,
- b) **85,- €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, pre predajný automat nad 10 druhov tovaru.

### **§ 31**

#### **Zdaňovacie obdobie**

Zdaňovacím obdobím dane za predajné automaty je kalendárny rok.

### **§ 32**

#### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

### **§ 33**

#### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť na základe platobného výmeru.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia.
- 3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktorú bola daň zaplatená.
- 4) Daňovník v písomnom oznámení vzniku daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných

údajov aj identifikačné údaje predajných automatov, miesto ich prevádzkovania a deň začatia prevádzkovania predajných automatov.

## **DAŇ Z NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **§ 34 Predmet dane**

- (1) Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len nevýherné hracie prístroje).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

### **§ 35 Daňovník**

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

### **§ 36 Základ dane**

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

### **§ 37 Sadzba dane**

- a) **70,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok (počítačová hra),
- b) **70,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok (biliard),
- c) **70,- €** za jeden nevýherný hradí prístroj a kalendárny rok (futbal, stolný hokej),
- d) **70,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok (šípky),
- e) **70,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok (hudobný automat).

### **§ 38 Zdaňovacie obdobie**

Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

### **§ 39 Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

### **§ 40 Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

- (1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára zdaňovacieho obdobia.
- (3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník túto skutočnosť oznámi správcovi dane najneskôr do 30. dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (4) Daňovník v písomnom oznámení vzniku daňovej povinnosti uvedie okrem vlastných identifikačných údajov aj identifikačné údaje nevýherných hracích prístrojov, miesto ich prevádzkovania a deň



začatia ich prevádzkovania.

#### **§ 41**

#### **Zrušovacie a záverečné ustanovenia**

- (1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a podmienkach určovania a vyberania miestnej dane na území obce Valaská na rok č. 2/2008 zo dňa 11.12.2008 vrátane všetkých dodatkov.
- (2) Obecné zastupiteľstvo obce Valaská sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2012 uznieslo dňa 14.12. 2011 uznesením č.:62/2011

#### **§ 42**

#### **Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2012.

**VYVESENÉ: 29. 11. 2011**

**ZVESENÉ: 31. 12.2011**

**Ing. Juraj Uhrin**  
**starosta obce**